



Toelichting gebaseerd op de stedenbouwkundige verordening voor publiciteit op privaat domein of vastgehecht aan een constructie op privaat domein

Plaatsen van uithangborden



Nieuwe verordening

Vanaf 14 april 2016 is de verordening 'publiciteit op privaat domein of vastgehecht aan een constructie op privaat domein' van kracht.

In deze brochure willen we handelaars en bedrijfsleiders wegwijs maken in de mogelijkheden om hun diensten, horeca, handels-, of industriële activiteiten op de plaats van de vestigingseenheid (gebouw of ingericht terrein) bekend te maken.

Uithangbord of reclame?

Bij een uithangbord maakt u publiciteit voor een **activiteit** die ter **plaats**e uitgeoefend wordt. Dit hoeft niet letterlijk onder de vorm van een 'bord', dit kan ook een doek, sticker, geschilderde letters, ... zijn.

Bij reclame maakt u publiciteit voor merken, derden,... kortom voor alles behalve een activiteit ter plaatse.

Publiciteit is een verzamelnaam voor uithangborden en reclame.

Wilt u uw eigen activiteit ter plekke bekend maken?

Dat kan op vijf verschillende manieren, die met elkaar gecombineerd kunnen worden:

- Uithangbord haaks op de voorgevel.....3
- Uithangbord evenwijdig met de voorgevel.....4
- Alleenstaande uithangborden in de voortuin of op een onbebouwd ingericht terrein.....6
- Uithangbord op de voorflap van een zonnescherm.....8
- Uithangbord op een blinde zijgevel.....8

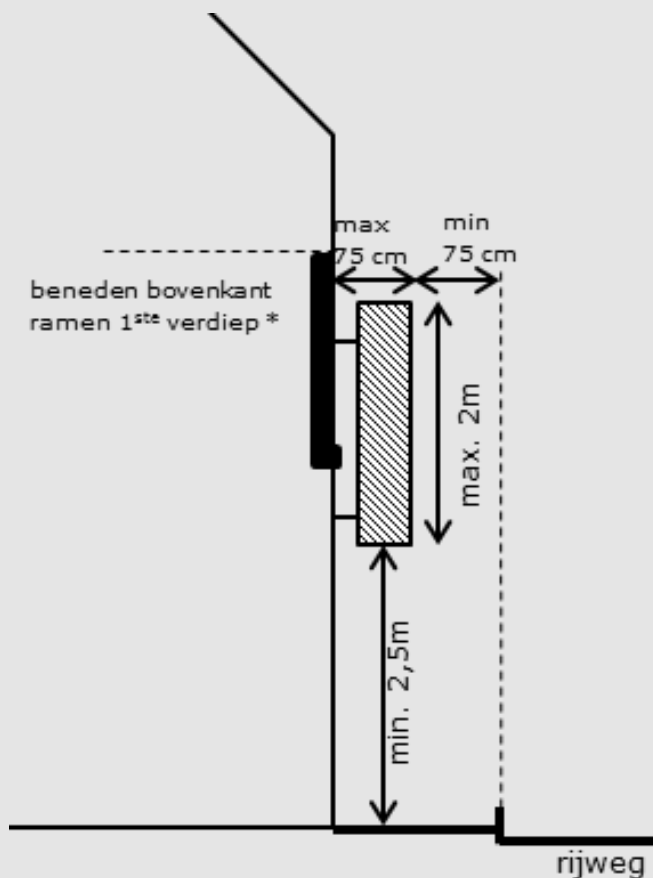
Lees ook de richtlijnen over:

- Industriegebouwen.....9
- Lichtgevende of verlichte uithangborden.....10
- Bouwaanvraag of melding.....11

Uithangbord haaks op de voorgevel

Er is 1 uithangbord per vestigingseenheid haaks op de voorgevel toegelaten gepositioneerd zoals op de tekening.

Het uithangbord is minstens 60cm verwijderd van de gevelranden.



Voor medische kruisvormige uithangborden is de uitsprong vanaf de voorgevel uitzonderlijk vastgelegd op 1,2m.

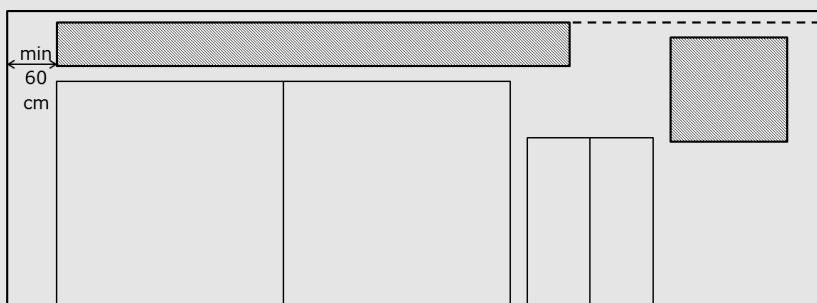
* geen ramen op de 1^{ste} verdieping : bovenkant niet hoger dan 5m vanaf het peil van het voetpad /maaiveld en niet boven de kroonlijst

Uithangbord evenwijdig met de voorgevel

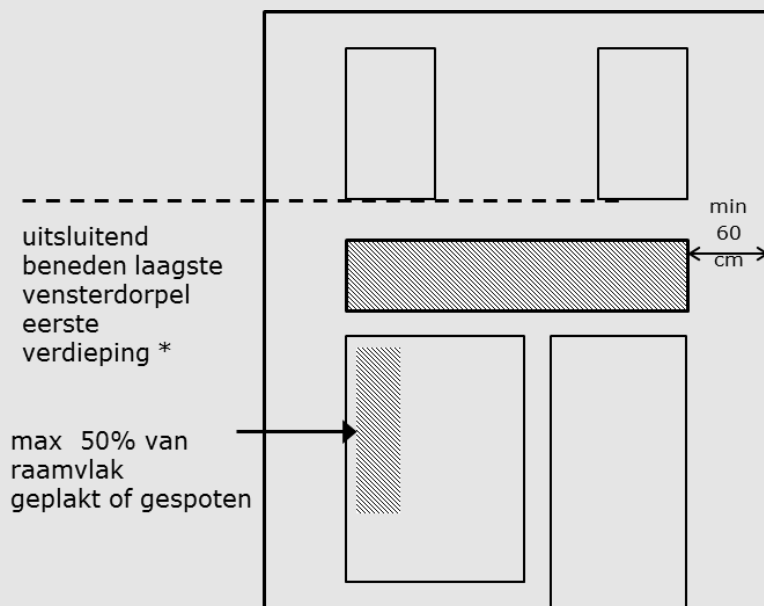
Evenwijdig met de voorgevel zijn zowel uithangborden als reclame toegelaten zoals gepositioneerd op nevenen onderstaande figuur.

Reclame is beperkt tot max. 3m². De som van de oppervlakte van de publiciteit (d.i. uithangborden en reclame) evenwijdig met de voorgevel is weergegeven in onderstaande tabel volgens de gevelbreedte van de vestiging.

gevelbreedte \leq 10m	max. 4 m ²
10m < gevelbreedte \leq 20m	max. 8 m ²
20m < gevelbreedte \leq 40m	max. 12 m ²
gevelbreedte > 40m	max. 16 m ²



Uithangbord evenwijdig met de voorgevel



geen ramen op de 1^{ste} verdieping : bovenkant niet hoger dan 5m vanaf het peil van het voetpad /maaiveld en niet boven de kroonlijst

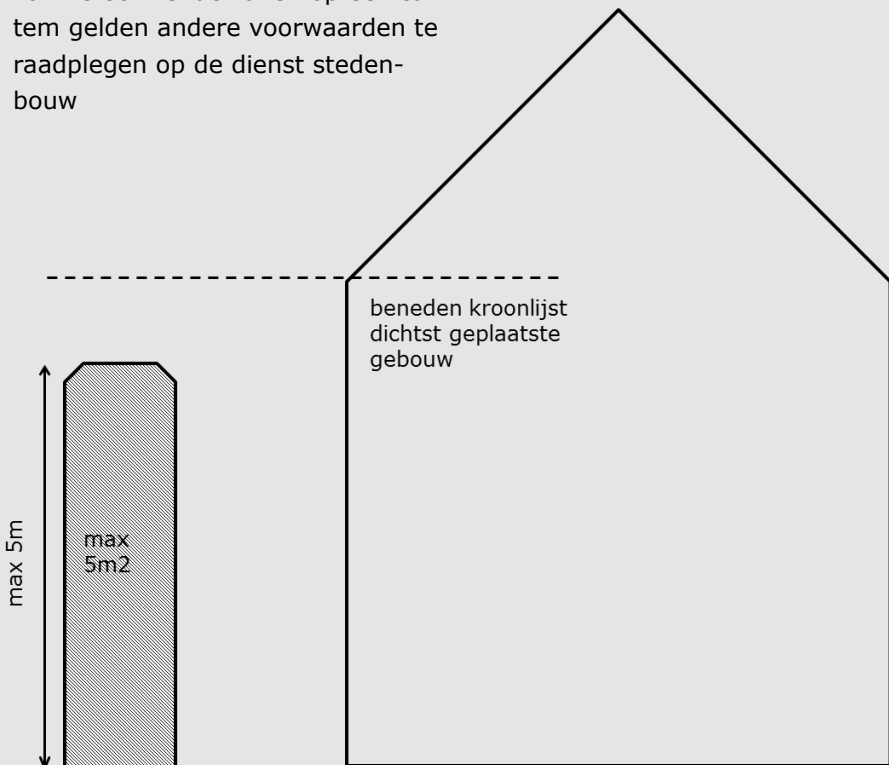
De uitsprong van de doeken, borden, enz.. is beperkt tot 10cm t.o.v. de voorgevel.

Doeken e.d. mogen niet over ramen aangebracht worden.

Alleenstaande uithangborden

Er is 1 alleenstaand uithangbord (d.i. los van de gevel of constructie) per vestiging toegelaten zoals beschreven op onderstaande figuren en nevenstaande tekst.

Bij gecombineerde uithangborden van verschillende zaken op één totem gelden andere voorwaarden te raadplegen op de dienst stedenbouw



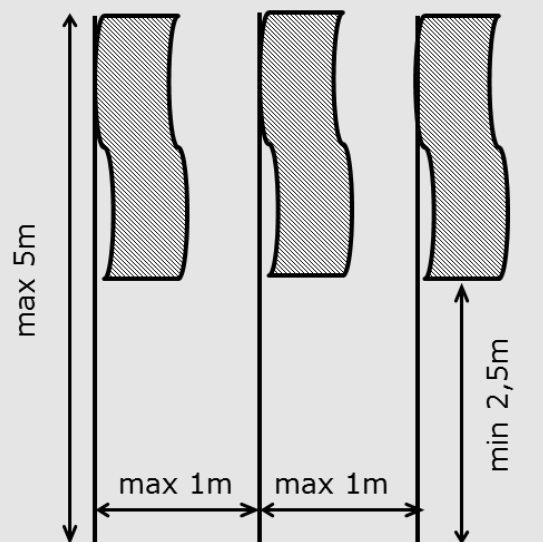
Alleenstaande uithangborden

Een uithangbord mag niet in de bouwvrije zijtuinstroken en mag niet voorbij de rooilijn uitsteken.

Als er geen bouwvrije zijtuinstrook is moet het bord op min. 2m van de zijdelingse perceelsgrenzen geplaatst worden.

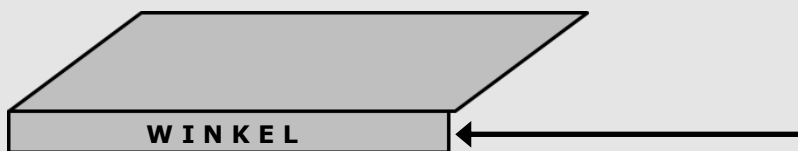
Ten slotte mag het uithangbord het zicht van het in- en uitrijdende verkeer niet hinderen.

Een groep vlaggenmasten in een grondvlak van 2m op 1m wordt als één uithangbord beschouwd gepositioneerd op nevenstaande figuur.



Uithangbord op een zonnescerm

Er is publiciteit van het type uithangbord toegelaten, enkel op de voorflappen van zonneschermen.

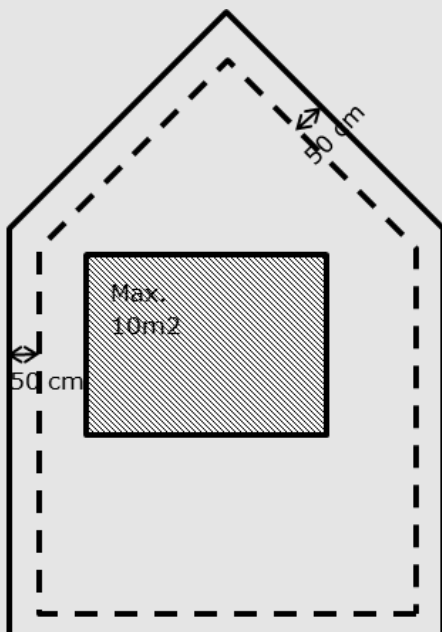


Uithangbord op blinde zijgevel

Uithangborden zijn niet toegelaten op alle zijgevels, maar enkel op **blinde** zijgevels én zonder enige vorm van verlichting.

De positie en oppervlakte is weergegeven op de figuur.

De uitsprong van de doeken, bordes, enz.. is beperkt tot 10cm t.o.v. de gevel.



Lichtgevend of verlicht

Een uithangbord kan, waar toegelaten, extern verlicht worden of een interne lichtbron hebben. Als dit het geval is, moet aan volgende voorwaarden voldaan worden:

- Geen knipperlichten, aan- en uitgaande lichten of lasertechnieken
- Bewegende beelden/teksten blijven minstens 1 minuut staan
- Doven tussen 23u30 en 4u30 tenzij tijdens de duur van de openingstijden als deze laatste binnen dit tijdsbestek vallen
- Externe verlichting beschijnt enkel de publiciteit én is van boven naar onder gericht

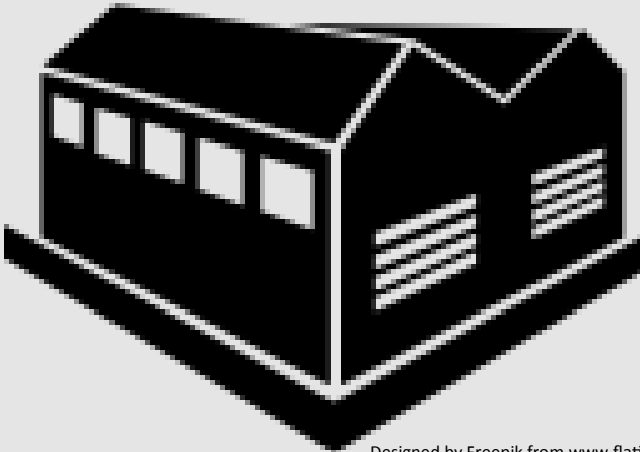


- Beperkte luminiscentiewaarden zoals in onderstaande tabel

Oppervlakte lichtgevend vlak	Max. luminiscentie
$\leq 0,5\text{m}^2$	500cd/m ²
$>0,5\text{m}^2$ en $< 10\text{m}^2$	400cd/m ²
$\geq 10\text{m}^2$	300cd/m ²

Voor niet lichtgevende of niet verlichte uithangborden evenwijdig met de gevel op industriegebouwen kunnen uitzonderingen bekomen worden op de grootte en positie vermeld op p. 4-5.

Dit hangt af van de opbouw van de gevel, de grootte en hoogte van het gebouw, de aard en gebruik van de omgeving.



Designed by Freepik from www.flaticon.com

Wat is niet toegelaten?

- op daken, balkons, e.d.
- op ramen/raamvlak van de verdieping
- niet-zelbewegende voertuigen
- andere namen van steden/gemeenten (tenzij streekproduct)

Wilt u reclame maken?

Als u reclame wil maken op een andere plaats dan uw eigen bedrijf of voor andere dan uw activiteiten of voor producten, dan raden wij u aan contact op te nemen met de dienst stedenbouw voor de voorwaarden of u kan de volledige verordening op de website nalezen.

Bouwaanvraag of melding?

De bestaande Vlaamse wetgeving voorziet reeds dat publiciteit in vele gevallen vergunningsplichtig is:

- verlicht of lichtgevend of
- losstaand of
- reclame voor merken of derden of
- publiciteit voor de eigen activiteit groter dan 4m² aan de gevel

Als de publiciteit aan één van bovenstaande voorwaarden voldoet is m.a.w. altijd een bouwvergunning nodig vooraleer u kan overgaan tot plaatsing.

Vanaf 14 april 2016 is het ook verplicht voor het bevestigen van elk niet-lichtgevend uithangbord, met een totale oppervlakte tussen 0,5m² en 4m², aan een vergund (geacht) gebouw een meldingdossier in te dienen. Dit dossier heeft dezelfde samenstelling als een bouwaanvraag, maar is een kortere procedure.



Wat met uithangborden geplaatst voor 14 april 2016?

Is uw uithangbord geplaatst voor 14.04.2016 en is dit vergund of geplaatst volgens de voorwaarden in het vrijstellingsbesluit, dan kan uw uithangbord gewoon blijven bestaan. Wil u een wijziging aanbrengen, dan valt u onder de nieuwe verordening.

Meer weten?

U kan de volledige verordening nalezen op <http://www.harelbeke.be/stedenbouwkundige-verordeningen>.

Soms is er een strengere wetgeving van kracht (bv. monument,...). Vraag daarom altijd op voorhand advies aan dienst stedenbouw.

Departement Grondgebiedszaken

Dienst Stedenbouw

Marktstraat 29

8530 Harelbeke

056 733 374

stedenbouw@harelbeke.be