

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

1 Aankoop software E-loket burger en welzijn. Goedkeuren technische omschrijving, raming (14.876,03 excl. btw + 21 % btw) en gunningswijze.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Aankoop software E-loket burger en welzijn. Goedkeuren bestek, raming (14.876,03 excl. btw + 21 % btw) en gunningswijze.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2017.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Personeel

2 Hervaststelling rechtspositieregeling in het kader van het aanwezigheidsbeleid.

Het college beslist dit punt te agenderen op de gemeenteraad van November 2017.

3 Hervaststelling lokaal arbeidsreglement.

Het college beslist dit punt te agenderen op de gemeenteraad van November 2017.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

4 Vaststelling van de dotatie ten laste van de stadsbegroting op zicht van de eerste wijziging van de begroting 2017 van de politiezone.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Vaststelling van de dotatie ten laste van de stadsbegroting op zicht van de eerste wijziging van de begroting 2017 van de politiezone' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2017.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

5 Hervaststelling van de dagorde van de gemeenteraad 16.10.2017.

Het college,

Beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de dagorde van de gemeenteraad van 16 oktober 2017 her vast te stellen als volgt:

Openbare zitting

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

- 1 Heropstart verkoop van het stadspand/-percelen Marktstraat 74. Goedkeuren verkoopsvoorwaarden en –documenten, opgemaakt in samenwerking met de Afdeling Vastgoedtransacties.
- 2 Publiek Private Samenwerking (PPS) Marktcentrum. Goedkeuren basisaktes, in ontwerp aanvaard bij raadsbesluit van 19.06.2017.
- 3 Aktes vestigen erfdiensbaarheid van publieke doorgang en pachtbeëindiging naar aanleiding van de wijziging aan de Doornhoutsevoetweg. Goedkeuren voorwaarden zoals bepaald in de ontwerpaktes voorgelegd door de Afdeling Vastgoedtransacties.
- 4 Kosteloze overdracht van grond langs de Lampernissestraat door verkavelaar De Leersnyder, met tussenkomst van NV Groep Huyzentruyt, aan de stad Harelbeke. Goedkeuren ontwerpakte.
- 5 Slopen panden Gentsestraat 47, 49 en 51. Goedkeuren bestek, raming (65.035,47 euro + 21 % btw) en gunningswijze.
- 6 Groot onderhoud wegen 2018: Herstel asfaltwegen. Goedkeuren bestek, raming (164.351,40 euro excl. btw) en gunningswijze.
- 7 Aanstellen ontwerper buitenaanleg Eilandschool. Goedkeuren bestek, raming (10.000 euro + 21 % btw.) en gunningswijze.
- 8 Bouwen basisschool Harelbeke Zuid. Goedkeuren bestek, raming (5.801.448,22 + 6 % btw) en gunningswijze.
- 9 Huren tijdelijke huisvesting kleuters Basisschool Zuid. Goedkeuren bestek, raming (103.305,78 euro + 21 % btw) en gunningswijze.

DEPARTEMENT FACILITY

- 10 Vervangen buitenschrijnwerk jeugddienst en scholen Harelbeke. Goedkeuren bestek, raming (19.500 euro + 21 % btw) en gunningswijze.
- 11 Aankoop minibus 8+1 jeugddienst met CNG. Goedkeuren bestek, raming (20.661,16 euro + 21 % btw) en gunningswijze.
- 12 Aankoop installaties, machines en uitrusting jeugd: speeltoestellen. Goedkeuren bestek, raming (10.743,80 euro + 21 % btw) en gunningswijze.
- 13 Aankoop software E-loket burger en welzijn. Goedkeuren technische beschrijving, raming (14.876,03 excl. btw + 21 % btw) en gunningswijze.
- 14 Aankoop informaticamaterieel – Facilitair Management Informatie Systeem (FMIS) voor dienst facility. Goedkeuren technische beschrijving, raming (14.049,59 euro + 21 % btw) en gunningswijze.
- 15 Aankoop meubilair cultuur: Stoelen Torengalm Bavikhove. Goedkeuren bestek, raming (12.396,81 euro + 21 % btw) en gunningswijze.
- 16 Aankoop meubilair AHA! 2017. Goedkeuren bestek, raming (78.345 euro + 21 % btw) en gunningswijze.

DEPARTEMENT WERKEN, ONDERNEMEN EN LEREN

17 Participatie aan de organisatie van wijk-werken in de regio Zuid-West-Vlaanderen.

DEPARTEMENT FINANCIËN

18 Vaststelling van de dotatie ten laste van de stadsbegroting op zicht van de eerste wijziging van de begroting 2017 van de politiezone.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

19 Vragenkwartiertje.

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

6 Aanvraag Stedenbouwkundige vergunning voor mededeling openbaar onderzoek en afwijking RUP. (geschraapt): het verharden in beton van oprit - zijstrook & terras, Groot-Brittanjelaan 52.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschraapt) met betrekking tot een eigendom gelegen te 8530 HARELBEKE – Groot-Brittanjelaan 52, kadastraal bekend als 3^{de} afd. – sectie D – nr. 1512V 6 strekkende tot het verharden in beton van oprit – zijstrook & terras.

Het gaat om een halfopen woning bestaande uit één bouwlaag met kamers onder het dak. Tegen de linkerzijgevel werd een garage, bestaande uit één bouwlaag met hellend dak geplaatst. Er blijft nog een vrije zijstrook van 4,75m breed over.

De voortuin is momenteel groen ingericht, met uitzondering van de oprit naar de garage en een pad langs de zijgevel. De vrije zijstrook is eveneens groen ingericht. Op de rooilijn werd gewerkt met lage muurtjes.

De aanvraagster wenst de bestaande oprit uit te breiden tot tegen de linkerkavelgrens en die te verharden met polybeton. Ook de vrije zijstrook naast de woning wordt volledig in polybeton gegoten (=60m²). De voortuin rechts van de oprit blijft groen. De voortuin heeft een oppervlakte van 84m². Daarvan wordt 46,5m² of 55,4% aangelegd in niet waterdoorlatende materialen.

De aanvraagster vraagt de verharding om de camionette van de partner op eigen terrein te kunnen plaatsen, net als de wagen. Volgens hen kan er langs beide kanten van de straat worden geparkeerd en is het nogal een drukke straat. De voertuigen op straat parkeren zou volgens aanvraagster niet veilig zijn.

Ook het terras achteraan de woning wordt aangelegd in polybeton. Het gaat om een oppervlakte van 42m²

De totale terreinbezetting bedraagt 277,36m² of 55%. Er blijft op het perceel nog ± 45% tuin over.

Er wordt opgelegd dat de bestaande oprit niet mag worden verbreed en dat de bestaande muurtjes op de rooilijn behouden blijven. Op die manier verdwijnen er geen openbare parkeerplaatsen

Het regenwater kan infiltreren in de resterende tuinzones.

Het perceel is gelegen in het RUP "Arendswijk" in een zone voor wonen met beperkte nevenfuncties.

Voor percelen groter dan 500m² bedraagt de maximale terreinbezetting "bebouwing" 30%. Voor de terreinbezetting "bebouwing" worden alle bovengrondse bebouwing en alle

niet waterdoorlaatbare verharding in rekening gebracht. Minimaal 25% van de huiskavel moet bestaan uit groenaanleg.

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van het BPA inzake de terreinbezetting verharding en wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 02.10.2017 tot en met 31.10.2017.

7 Aanvraag Stedenbouwkundige vergunning voor mededeling openbaar onderzoek en afwijking RUP. (geschrapt): het bouwen van een zwembad, Stasegemsesteenweg 76.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een eigendom gelegen te 8530 HARELBEKE – Stasegemsesteenweg 76, kadastraal bekend als 2^{de} afd. – sectie B – nr. 442L 4 strekkende tot het bouwen van een zwembad.

Het betreft een halfopen woning, gelegen op de hoek van de Stasegemsesteenweg en de Kollegelaan.

Het betreft een woning bestaande uit één bouwlaag met kamers onder het dak. Op het einde van het perceel (kant Kollegelaan) werd een dubbele garage gebouwd. De dubbele garage heeft een oppervlakte van 58,99 m². Tegen de achterzijde van zwembad werd een afdak geplaatst met een oppervlakte van 29,33 m². Het afdak werd geplaatst zonder stedenbouwkundige vergunning. Het afdak wordt meegenomen om te regulariseren. Het afdak heeft een maximale hoogte van 3 m.

De oppervlakte aan bijgebouwen bedraagt dus 88,32 m².

De bouwheer wenst een openluchtwembad met een oppervlakte van 24,5 m² aan te leggen.

Het zwembad wordt voorzien in de tuin tussen de achtergevel van de woning en de garage. De afstand tot de rechterkavelgrens bedraagt 2 m. De afstand tot de woning 6,45 m en tot de garage 3,5 m. De afstand tot de rooilijn in de Kollegelaan bedraagt 14,50 m.

Het zwembad heeft een diepte van 1,50 m.

De technische installatie van het zwembad wordt in de garage geplaatst.

De totale terreinbezetting zal bedragen 238,56 m² bedragen.

Gelet op het schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaars, Stasegemsesteenweg 74

De bouwplaats is gelegen volgens het RUP in een zone voor alleenstaande en halfopen bebouwing.

Het RUP laat in de tuin een zwembad en/of siervijver toe. De maximale oppervlakte van het zwembad bedraagt 90 m². De inplanting moet geschieden op minstens 3 m van de zij- en achterkavelgrenzen.

Het RUP laat max. 60 m² aan bijgebouwen toe. De maximale kroonlijsthoogte werd vastgelegd op 3 m.

Tevens legt het RUP vast dat in de zone voor alleenstaande en halfopen bebouwing een terreinbezetting van 300 m² en 45% toe. Het perceel heeft een oppervlakte van 879 m². 45% betekent 395,55 m².

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van het RUP inzake de afstand van het zwembad tot de zijkavelgrens en inzake de oppervlakte aan bijgebouwen.

De aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 04.10.2017 tot en met 02.11.2017.

8 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschrapd): het bouwen van een stenen muurtje met houten deur, Tulpenboomstraat 2.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot een deel van een perceel gelegen te HARELBEKE, Tulpenboomstraat 2 kadastraal bekend 2^e afdeling, Sectie B, nr. 403G 4 strekkende tot het bouwen van een stenen muurtje met houten deur;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

9 Aanvraag verkavelingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschrapd): het verkavelen van grond in drie loten, Politieke Gevangenenstraat 109 - Stijn Streuvelsstraat 18A & 18B - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Politieke Gevangenenstraat 109 – Stijn Streuvelsstraat 18A & 18B kadastraal bekend 2^e afdeling, Sectie B, nr. 534A 3 strekkende tot het verkavelen van grond in drie loten;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

10 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor goedkeuring. (geschraapt): het bouwen van een stenen muurtje met houten deur, Tulpenboomstraat 2.

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2017/212.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **(geschraapt)** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **1/08/2017.**

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **24/08/2017.**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Tulpenboomstraat 2** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} afd. - sectie B - nr. 403Z 3.**

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen stenen muurtje met houten deur.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoegd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen.

Gedurende het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

De bestemming volgens het RUP "Kollegewijk, vastgesteld door de Deputatie d.d. 18.05.2006 is een zone voor wisselbestemming – gemeenschapsvoorzieningen of wonen.

De aangevraagde werken/handelingen zijn tevens gesitueerd in de VK Stasegemsesteenweg – Magnoliastraat – Tulpenboomstraat, afgeleverd aan Woningbureau P. HUYZENTRUYT N.V. dd. 11.03.2008 met ref. 5.00/34013/1164.1. – lot nr. 1.

De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van de verkaveling.

De verkavelingsvoorschriften bepalen het volgende inzake afsluitingen in de voortuinstrook (op rooilijn en zijkavelgrens):

- Op de rooilijn met een maximale hoogte 0,60m: afsluitingen in baksteen en/of andere onderhoudsvriendelijke materialen
- Op de zijkavelgrens in de voortuinstrook met een maximale hoogte 0,80m: afsluitingen in baksteen en/of andere onderhoudsvriendelijke materialen
- Hagen en/of draadafsluiting met beplanting: maximale hoogte 1,00m

op de andere perceelsgrenzen: afsluitingen in onderhoudsvriendelijke materialen, hout en/of hagen toegelaten tot een maximum hoogte van 2m.

In de verkavelingsvoorschriften wordt niets vermeld inzake afsluitingen in het verlengde van de voorgevel van de woning. Bovendien legt de verkaveling op die plaats een vrije zijstrook op van min. 5m op.

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van de verkaveling inzake de plaatsing van een bakstenen muur in het verlengde van de voorgevel. De aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

Het gaat om een halfopen woning, gelegen op de hoek van de Tulpenboomstraat en de Magnoliastraat.

Op 23.08.2016 heeft de aanvrager een stedenbouwkundige vergunning bekomen voor het plaatsen van een draadafsluiting met een hoogte van 2m op de rechterkavelgrens, de achterkavelgrens en ter hoogte van de vrije zijstrook in het verlengde van de voorgevel.

Deze aanvraag betreft het bouwen van een stenen muurtje met houten deur ter hoogte van de vrije zijstrook in het verlengde van de voorgevel. De bakstenen muur, samen met de houten deur heeft een lengte van 5,20m. De hoogte bedraagt 2m.

De muur wordt in de zelfde baksteen opgetrokken als de uitsprong van de garage.

De bouwplaats is gelegen in een goedgekeurde verkaveling.

De verkavelingsvoorschriften bepalen het volgende inzake afsluitingen in de voortuinstrook (op rooilijn en zijkavelgrens):

- Op de rooilijn met een maximale hoogte 0,60m: afsluitingen in baksteen en/of andere onderhoudsvriendelijke materialen
- Op de zijkavelgrens in de voortuinstrook met een maximale hoogte 0,80m: afsluitingen in baksteen en/of andere onderhoudsvriendelijke materialen
- Hagen en/of draadafsluiting met beplanting: maximale hoogte 1,00m

op de andere perceelsgrenzen: afsluitingen in onderhoudsvriendelijke materialen, hout en/of hagen toegelaten tot een maximum hoogte van 2m.

In de verkavelingsvoorschriften wordt niets vermeld inzake afsluitingen in het verlengde van de voorgevel van de woning. Bovendien legt de verkaveling op die plaats een vrije zijstrook op van min. 5m op.

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van de verkaveling inzake de plaatsing van een bakstenen muur in het verlengde van de voorgevel. De aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Al de aanpalers werden door de Stad in kennis gesteld via een aangetekend schrijven 'Bericht aan eigenaars'. Gedurende het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

In toepassing van art. 4.4.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan ten opzichte van het ontwerp duidelijk gesteld worden dat de afwijking geen aanleiding geeft tot een oneigenlijke wijziging van de VK en dat anderzijds de algemene strekking van het plan gerespecteerd blijft.

De afwijking kan worden toegestaan.

Het gaat om een constructie van slechts 2m hoog, die wordt uitgevoerd in dezelfde gevelsteen als de woning, waardoor dit als één geheel voorkomt.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de vormgeving, de inplanting en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. Het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 03/10/2017 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;

- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in

voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;

3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerde onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervalttermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven.

De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;
- 2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;
- 3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

11 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning. (geschrap): het renoveren van de voorgevel met crepie, Zandbergstraat 149.

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2017/230**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door (geschrap) ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **21/08/2017**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **22/09/2017**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Zandbergstraat 149** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} afd. - sectie B - nr. 752L 8**.

Het betreft een aanvraag tot **het renoveren van de voorgevel met crepie**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoegd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag diende niet openbaar gemaakt te worden.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

De bestemming volgens het gewestplan KORTRIJK, vastgesteld op datum van 04.11.1977 bij besluit van de Koning, is woongebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorziene bestemming.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft een gevelrenovatie.

Het gaat om een rijwoning bestaande uit één bouwlaag met een mansardedak.

De voorgevel wordt afgekapt. Er wordt isolatie geplaatst en daarop een crepie-laag, grijs van kleur.

Na de werken zal volgens de bouwheer de gevel circa 10cm vooruitspringen ten opzichte van de huidige situatie.

Het voetpad in de Zandbergstraat heeft een breedte van circa 1,50m. Er zal na het uitvoeren van de werken nog voldoende vrije ruimte overblijven voor de gebruikers van het voetpad.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De Zandbergstraat wordt gekenmerkt door gevels in verschillende kleuren. Er zou geen verzwarende impact op de omgeving mogen zijn en het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN **03/10/2017** HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsofvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftendertig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;

- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;

3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerde onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervalttermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan.

Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan

leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven.

De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;
- 2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;
- 3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van

de betrokken fase.

§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

12 Aanvraag verkavelingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verkavelen van grond in drie loten, Politieke Gevangenenstraat 109 - Stijn Streuvelsstraat 18A - 18B - 8530 HARELBEKE.

FORMULIER III

VERKAVELINGSVERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **V/2017/8.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **(geschrap)** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **4/08/2017.**

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **25/08/2017.**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Politieke Gevangenenstraat 109 & Stijn Streuvelsstraat 18A – 18B** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} afd. - sectie B – nr. 534A 3.**

Het betreft een aanvraag tot **het verkavelen van een perceel grond in 3 loten.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoerings-besluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoegd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen.

Er werden geen bezwaren ingediend.

Externe adviezen

Er wordt advies gevraagd aan Infrac in zake riolering en gas, elektriciteit en kabel. Er is een voorwaardelijk gunstig advies d.d. 01.09.2017.

Er wordt advies gevraagd aan De Watergroep. Er is een gunstig advies d.d. 07.09.2017.

Er wordt advies gevraagd aan Proximus. Er is een gunstig advies d.d. 04.09.2017

Alle aanpassingen aan nutsleidingen en openbaar domein zijn ten laste van de verkavelaar.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

De bestemming volgens het gewestplan KORTRIJK, vastgesteld op datum van 04.11.1977 bij besluit van de Koning, is woongebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag tot het verkavelen van een perceel grond in drie stukken, waarbij op het ene deel al een bestaande woning staat en op het andere deel twee loten bouwgrond worden gecreëerd, is in overeenstemming met de voziene bestemming van het Gewestplan.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft het bekomen van een verkavelingsvergunning voor het opdelen van kadastraal perceel in 3 loten.

Het gaat om een diep perceel (circa 65m) gelegen tussen Politieke Gevangenenstraat en de Stijn Streuvelsstraat. Aan de kant van Politieke Gevangenenstraat staat momenteel een alleenstaande woning (Politieke Gevangenenstraat 109). Aan de kant van de Stijn Streuvelsstraat staan momenteel wat bijgebouwen.

De verkavelaar wenst dus het perceel op te delen in drie loten, zijnde de bestaande woning in de Politieke Gevangenenstraat en aan de kant van de Stijn Streuvelsstraat 2 loten (na het slopen van de bijgebouwen) voor halfopen bebouwing.

De voorschriften bij de verkaveling zijn enkel voor lot 2 & 3 van toepassing.

De nieuwe woningen wordt voorzien op 5m achter de rooilijn. Garages in de woning op min. 6m van de rooilijn. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 15m en op het verdiep 12m. Het aantal bouwlagen is beperkt tot max. 2. De dakvorm is vrij. De kroonlijsthoogte mag max. 6,50m bedragen en de nokhoogte 12m. De max. terreinbezetting bedraagt 40%.

De verkavelingsvoorschriften beperken de oppervlakte van een bijgebouw tot 30m². De max. kroonlijsthoogte bedraagt 3m en de max. nokhoogte 6m. De nokhoogte moet worden vastgelegd op max. 4m.

Carports worden toegelaten in de vrije zijstrook. Ze mogen max. 18m² groot zijn. De max. bouwhoogte bedraagt 3m en ze moeten op 3m achter de voorgevel worden geplaatst. Dit laatste mag gerust worden aangepast naar 2m.

De voorziene verkavelingsvoorschriften zijn aanvaardbaar.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang en de inplanting geen afbreuk aan de omgeving.

De gevraagde bebouwingstypologie is gelijk aan die van de omgeving. De aanvraag betreft in feite een vervollediging van het straatbeeld. De beperkte omvang van de verkaveling zal weinig invloed hebben op de omgeving. Er zou dus geen verzwarende impact op de omgeving mogen zijn en het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand. De aanvraag voor een bijkomende woning in de straat heeft geen negatieve invloed op de huidige mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput en infiltratievoorziening, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 03/10/2017 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de verkavelingsvergunning af aan de aanvrager.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

De verkavelingsvoorschriften inzake bijgebouwen moeten worden aangepast. De nokhoogte van het bijgebouw wordt vastgelegd op max. 4m.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

De voorwaarden opgelegd in de adviezen van de verschillende nutsmaatschappijen (Infrax, Proximus & De Watergroep) dienen strikt te worden nageleefd.

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aanpassingen aan nutsleidingen en openbaar domein zijn ten laste van de verkavelaar.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §1. Een afschrift van de uitdrukkelijke beslissing of een kennisgeving van de stilzwijgende beslissing wordt binnen een ordetermin van tien dagen en per beveiligde zending bezorgd aan de aanvrager en aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar. De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar ontvangt ook een afschrift van het vergunningendossier, behoudens indien hij omtrent de vergunningsaanvraag een advies heeft verstrekt.

Een afschrift van de uitdrukkelijke beslissing of een kennisgeving van de stilzwijgende beslissing wordt tevens bezorgd aan:

1° de adviserende instanties, vermeld in artikel 4.7.16, §1, eerste lid;

2° de toezichthoudende architect, indien deze daarom verzoekt.

De Vlaamse Regering bepaalt de gevallen waarin ontvoogde gemeenten geen afschriften of kennisgevingen moeten overmaken aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar omwille van de beperkte ruimtelijke impact van de vergunde handelingen of de eenvoud van het dossier.

§2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftiendertig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, behoudens in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de adviserende instanties aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat zij tijdig advies hebben verstrekt of ten onrechte niet om advies werden verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar of door de adviserende instanties aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na deze van aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;
- 3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerde onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar of een adviserende instantie, vermeld in artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar of een adviserende instantie, vermeld in artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervaltermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven.

De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.4. §1. Een verkavelingsvergunning, waarbij geen nieuwe wegen worden aangelegd, of het tracé van bestaande gemeentewegen niet moet worden gewijzigd, verbreed of opgeheven, vervalt van rechtswege wanneer:

- 1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg niet is overgegaan tot registratie van de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar, of de vestiging van erfpacht of opstalrecht ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;
- 2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg niet is overgegaan tot dergelijke registratie ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid:

- 1° wordt met verkoop gelijkgesteld: de nalatenschapsverdeling en de schenking, met dien verstande dat slechts één kavel per deelgenoot of begunstigde in aanmerking komt;
- 2° komt de verkoop van de verkaveling in haar geheel niet in aanmerking;
- 3° komt alleen de huur die erop gericht is de huurder te laten bouwen op het gehuurde goed in aanmerking.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de verkavelingsvergunning, met verkoop gelijkgesteld.

§2. Een verkavelingsvergunning waarbij nieuwe wegen worden aangelegd, of waarbij het tracé van bestaande gemeentewegen gewijzigd, verbreed of opgeheven wordt, vervalt van rechtswege wanneer:

- 1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg niet is overgegaan tot de oplevering van de onmiddellijk uit te voeren lasten of tot het verschaffen van waarborgen betreffende de uitvoering van deze lasten op de wijze, vermeld in artikel 4.2.20, §1;

- 2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de vergunning in laatste aanleg niet is overgegaan tot registratie van de in §1 bedoelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;
- 3° binnen een termijn van vijftien jaar na de afgifte van de vergunning in laatste aanleg niet is overgegaan tot registratie van de in §1 bedoelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de verkavelingsvergunning, met verkoop gelijkgesteld.

§3. Onverminderd §1 en §2 vervalt een verkaveling waaraan een sociale last, vermeld in artikel 4.1.16 van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid, is verbonden, van rechtswege indien de sociale last uitgevoerd wordt in natura en de werken niet zijn voltooid binnen de vijfjarentermijn, vermeld in artikel 4.1.20, §1, eerste lid, 2°, van voormeld decreet.

§4. Indien de verkavelingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het verkavelingsproject, worden de termijnen van verval, vermeld in §1, §2 en

§3, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§5. Het verval, vermeld in §1 en §2, 2° en 3°, en §3, geldt slechts ten aanzien van het niet bebouwde, verkochte, verhuurde of aan een erfpacht of opstalrecht onderworpen gedeelte van de verkaveling.

§6. Onverminderd §5, kan het verval van rechtswege niet worden tegengesteld aan personen die zich op de verkavelingsvergunning beroepen, indien zij kunnen aantonen dat de overheid, na het verval, en ten aanzien van één of meer van hun kavels binnen de verkaveling, wijzigingen aan de verkavelingsvergunning heeft toegestaan, of stedenbouwkundige of bouwvergunningen of stedenbouwkundige attesten heeft verleend, in zoverre deze door de hogere overheid of de rechter niet onrechtmatig werden bevonden.

§7. De Vlaamse Regering kan maatregelen treffen aangaande de kennisgeving van het verval van rechtswege.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

13 Aktename melding. (geschrapt): het uitbreiden van een woning, Kinheimstraat 12.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd op 25.09.2017 een meldingsdossier ontvangen. Het meldingsdossier werd ingediend door (geschrapt) voor het uitbreiden van de woning gelegen Kinheimstraat 12.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De bestemming volgens het gewestplan KORTRIJK, vastgesteld op datum van 04.11.1977 bij besluit van de Koning, is woongebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn tevens gesitueerd in de VK Kindelstraat & Kinheimstraat, afgeleverd aan N.V. Woningbureau HUYZENTRUUYT d.d. 30.04.2002 met ref 5.00/34013/1146.1 - lot nr. 6.

De aanvraag moet worden afgetoetst aan de voorschriften van de verkaveling.

De verkavelingsvoorschriften bepalen:

Max. bouwdiepte op het gelijkvloers 15m – Hellend dak verplicht – Max. 50% van de dakoppervlakte mag plat of gebogen zijn – max. kroonlijsthoogte 6m

De aanvraag is conform de voorschriften van de verkaveling.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De aanvraag betreft het melden van het uitbreiden van een woning.

Het gaat om halfopen woning, bestaande uit één bouwlaag met een hellend dak. Het gedeelte van de woning waarin de keuken is ondergebracht is iets dieper dan de rest van de woning. Op die manier ontstaat een vrije ruimte tussen de keuken en de eetruimte. De bouwdiepte bedraagt 11,20m.

De bouwheer wenst zijn keuken uit te breiden en te integreren in de leefruimte. Om dit te realiseren wordt geopteerd voor een uitbreiding aan de achterzijde aan de woning op het vrije gedeelte.

Door de uitbreiding wijzigt de bouwdiepte niet. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 11,21m². De uitbreiding zal voorzien zijn van een plat dak met een kroonlijsthoogte van 3,15m gemeten vanaf het oorspronkelijk vloerpas 0.00 tot de bovenzijde van de dakrand. Een groot schuifraam zal toegang bieden tot de tuin.

De bestaande achtergevel ter hoogte van de leefruimte en de zijgevel van de keuken worden volledig afgebroken . Op die manier ontstaat één open geheel tussen uitbreiding, bestaande leefruimte en bestaande keuken.

Het Schepencollege stelt vast dat er zonder stedenbouwkundige vergunning een sauna werd geplaatst in de vrije zijstrook. Dit gaat in tegen de verkavelingsvoorschriften. De

sauna moet op die plaats worden verwijderd. Indien de sauna op een andere plaats wordt ingeplant dient eerst een stedenbouwkundige aanvraag te worden ingediend.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 16.07.2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening laat toe dat de bouwheer een melding doet van bijgebouwen aangebouwd aan een vergunde woning, mits:

- Er geen functiewijziging wordt doorgevoerd
- Het aantal woongelegenheden ongewijzigd blijft.
- De totale oppervlakte van de bestaande en de op te richten aangebouwde bijgebouwen maximaal 40m² bedraagt.
- De hoogte is beperkt tot 4m
- De gebouwen worden geplaatst in de zijtuin tot op 3m van de perceelsgrens, of tegen de perceelsgrens, tegen een bestaand aanpalend gebouw, als de bestaande scheidingmuur niet gewijzigd wordt. De bouwdiepte van het nieuw op te richten aangebouwde gebouw overschrijdt de bouwdiepte van het aanpalende gebouw niet.

Het ontwerp voldoet aan het besluit.

Watertoets:

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel. Omdat de oppervlakte van de constructie minder dan 40m² bedraagt, moet de aanvraag niet voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt akte van de melding op naam van (geschrapte) voor het uitbreiden van de woning gelegen Kinheimstraat 12 – 8530 HARELBEKE.

14 Voorkooprecht voor het pand gelegen Damweg 16 te HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Notaris Frédéric OPSOMER, Doorniksewijk 40 te 8500 KORTRIJK heeft op 27.09.2017 een dossier aangeboden op het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij, waarbij

overeenkomstig art. 85 § 1 van de Vlaamse Wooncode aan de Stad Harelbeke het voorkeurecht wordt aangeboden voor het pand gelegen Damweg 16 te HARELBEKE, kadastraal bekend 1^e Afdeling, Sectie A, nr. 174G 10.

Het eigendom staat op de inventaris van leegstaande en/of verkrotte woningen. Vermits het goed opgenomen is in een inventaris waar het voorkeurecht geldt, dient het voorkeurecht aangeboden op grond van art. 85 § 1 van voormelde wooncode. De Stad wordt conform deze bepalingen de gelegenheid geboden om gebruik te maken van het voorkeurecht op voormeld goed.

Vermits huidige eigendom geen belang heeft voor de Stad Harelbeke en niet in te passen valt in het stadspatrimonium noch in het woonbeleid, lijkt het niet opportuun gebruik te maken van dit voorkeurecht.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de Vlaamse Wooncode, inzonderheid art. 85 § 1.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

De stad zal geen gebruik maken van het door de Vlaamse Landmaatschappij aangeboden voorkeurecht voor het pand gelegen Damweg 16 te Harelbeke op basis van art. 85 § 1 van de Vlaamse Wooncode.

Van deze beslissing zal kennis worden gegeven aan de Vlaamse Landmaatschappij.

15 Kennisgeving data publieke raadplegingen en participatiemomenten najaar 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het najaar 2017 staan volgende participatiemomenten en publieke raadplegingen gepland:

Voor het RUP Eiland

- Publieke raadpleging van 24.11.2017 tot en met 22.01.2018
- Participatiemoment op 7.12.2017 om 19u30 in zaal 't Sas

Voor het RUP Moleneiland

- Publieke raadpleging van 24.11.2017 tot en met 22.01.2018
- Participatiemoment op 30.11.2017 om 19u30 in zaal 't Sas

Voor het RUP Dorpskom Hulste (oude RUP-procedure)

- Openbaar onderzoek van 27.11.2017 tot en met 25.01.2017
- Infovergadering op 20.12.2017 om 19u30 in de feestzaal van CC Het Spoor

Voor het RUP Harelbeke-Zuid parkgebied wordt er begin december voorzien om te starten met de publieke raadpleging en te eindigen begin februari. Als

participatiemoment zal wellicht een zitmoment tijdens de openingsuren van het stadhuis voorzien worden, door de beperktheid van het plangebied.

Voor het provinciaal RUP Fietssnelweg Kortrijk-Waregem zal de publieke raadpleging doorgaan van 23.10.2017 tot en met 22.12.2017. Het persmoment wordt voorzien op 9.10.2017. Er zullen tijdelijk infopanelen publiekelijk toegankelijk opgesteld worden in het stadhuis thv. dienst Woonwijs van 13.11.2017 (of 14.11.2017) tot 01.12.2017. Deze panelen doen de drie betrokken steden aan.

Hierover wordt ook een infomarkt georganiseerd in het stadhuis (bij de panelen) en dit op donderdag 30 november 2017 van 16u tot 20u. Het stadhuis zal dan een uur langer open zijn met gesloten loketten.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van alle data en vraagt om indien mogelijk meer geschikte zalen te voorzien.

16 RUP Eiland. Principiële vraag opmaak startnota.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Momenteel is het planteam bezig met de opmaak van de startnota van RUP Eiland. Bij het bepalen van de doelstellingen stellen zich enkele principiële vragen over de mogelijkheden van binnengebieden.

De startnota moet het volgende omvatten volgens de Vlaamse Codex 'een overzicht van instrumenten die samen met het voorgenomen ruimtelijk uitvoeringsplan ingezet kunnen worden, als die al bekend zijn in deze fase'.

Als de stad ook een rol wil spelen in de verdere realisatie, dan moeten deze instrumenten opgenomen worden in de startnota.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college beslist eventueel (afhankelijk van de uitkomst van het participatiemoment) een rol op te nemen in de verdere realisatie en derhalve de nodige instrumenten op te sommen in de startnota.

Patrimonium

17 PPS-Marktplein_Kennisname stand van zaken discussie SDGB en PPS-teamlid Bouw.

Het college verwijst naar de bespreking in de vorige zitting van 26.09.2017 over de lopende discussie tussen Immogra/S.D.G.B. NV en hun teamlid bouw inzake de uiteindelijk start der werken.

In de voorbije weken werd bij SDGB herhaaldelijk aangedrongen de werken zo spoedig mogelijk te starten.

Buiten de ene mail van Immogra/S.D.G.B. NV van 25.09.2017 stellend dat er "nog geen duidelijkheid is over het eventuele nieuwe teamlid bouw" ontving het stadsbestuur geen verdere reacties noch concrete timing.

Het college wenst zo snel mogelijk concrete informatie te ontvangen over het teamlid bouw en daaraan gelinkt over de nieuwe timing van de opstart van de werken

18 Werkgroep Trage Wegen, vergadering van 2017.09.22: kennisname verslag en bekrachtigen afspraken.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

neemt kennis van de vergadering op 22.09.2017 van de Werkgroep Trage Wegen.

Het verslag is toegevoegd aan voorliggend dossier.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van 22.09.2017 van de Werkgroep Trage Wegen. Inzake de besproken agendapunten sluit het college zich aan bij de voorgestelde verderzetting van de respectievelijke dossiers.

19 Eventuele opstart patrimoniumdossier nabij Plaatsbeek en sportsite-Bavikhove.

Het college neemt kennis van de verantwoordingnota van het departement Grondgebiedszaken inzake de '*Eventuele aankoop van Bostoengrond langs de Oudstrijderslaan en Plaatsbeek in functie een trage-weg-ontsluiting van de sportsite-Bavikhove in noordelijke richting (Hulste). Verdere stappen.*'

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de stand van zaken van de eventueel op te starten patrimoniumdossiers voor de realisatie van een trage-weg-verbinding vanaf de Doornhoutsevoetweg in zuidelijke richting (over de Plaatsebeek-vallei) naar de sportsite-Bavikhove.

Terzake opteert het schepencollege om het dossier op te starten via tussenkomst van Vastgoedtransacties en hen hiertoe de opdracht te geven. Afhankelijk van de ramingsprijs kan het dossier al dan niet mee genomen worden in het eerst komend investeringsbudget en voorzien worden in een volgende legislatuur. Sowieso lijkt het aangewezen een landmeter aan te stellen om de eigendomssituatie – vooral ter hoogte van de beek en vooral qua stedenbouwkundige bestemming van de verschillende loten- exact in kaart te brengen.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

20 Verslag raad van bestuur Leiedal van 08.09.2017 en agenda van 22.09.2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op de raad van bestuur van Leiedal van 08.09.2017 en de agenda van 22.09.2017 werden volgende punten met betrekking tot Harelbeke besproken en geagendeerd.

1. Verslag dd. 08.09.2017

B.1 Toelichting WES resultaten verkennend bottom up onderzoek naar de ruimtevraag inzake bedrijventerreinen in het werkingsgebied van Leiedal

B.3 Jaaractieplan 2018

B.4 Verlenging Leiedal: feedback bezoeken aan de Colleges van Burgemeester en Schepenen

B.3.1 Complex project K-R-8: aanbesteding communicatie – Gunning

2. Agenda dd. 22.09.2017

B.1.2 Jaaractieplan en begroting 2018 (nota bij punt 1.2)

B.1.3 Gemeentelijke bijdrage per inwoner 2018 (nota bij punt 1.3)

B.1.4 Agenda Algemene Vergadering 12 december 2018 (nota bij punt 1.4)

B.2.6 Kortrijk/Harelbeke Evolis: archeologisch vervolgonderzoek op het perceel 12 (nota bij punt 2.6)

B.3.1.2 Digitale tool Renovatiecoach en klimaatprijs – Gunning (nota bij punt 3.1.2)

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de verslagen van de raad van bestuur van Leiedal van dd. 08.09.2017 en de agenda van dd. 22.09.2017 en in het bijzonder van de agendapunten die betrekking hebben op Harelbeke.

21 Uitbreiding sportinfrastructuur Forestiersstadion - Lot bouwwerken. Goedkeuring ingebrekestelling.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 5 juli 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Uitbreiding sportinfrastructuur Forestiersstadion - Lot bouwwerken" aan NV Bouw en renovatie, KBO nr. BE 0443.916.540, Lauwestraat 71 te 8930 Rekkem tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 377.888,08 excl. btw of € 457.244,58 incl. 21% btw (€ 79.356,50 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.61-A.15/29.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 oktober 2016 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 7 november 2016. De ontwerper, Atelier Berghman - De Keyser, Peter Benoitlaan 84 te 8530 Harelbeke stelde op 26 september 2017 het proces-verbaal van ingebrekestelling nummer 001 op met daarin volgende motivering voor de ingebrekestelling:

- volgende prestaties werden niet uitgevoerd volgens de voorschriften bepaald in het bestek en zijn niet voltooid binnen de contractueel bedongen uitvoeringstermijn:

- 1.De gevel- en deurafwerking van het nieuwbouwwolume in geprofileerd aluminium - volgende prestaties zijn niet geheel voltooid binnen de contractuele bedongen uitvoeringstermijn (of op de verschillende voor de gedeeltelijke voltooiingen vastgestelde data):
- 2.De dakafwerking van de betonluifel
- 3.De ontschoring en detailherstel van de betonluifel
- 4.De uitvoering van metaalwerken rond het gebouw (poortgeheel tussen grens
- 5.nieuwbouw-stadion en balustrades)
- 6.Het herplaatsen van de toegangstrappen tot niveau +1 van het stadion (kantine)
- 7.Het herstel van beschadigd schrijnwerk tgv inbraakpoging in het nieuwbouwwolume
- 8.De binnenafwerking van de kleedruimtes mn het plaatsen van vaste banken & kledinghaken.

Deze lijst is niet limitatief en dient aangevuld te worden met openstaande punten die volgen uit het PV van voorlopige oplevering na rondgang.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 5, §2 en 44.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het proces-verbaal van ingebrekestelling nummer 001 opgesteld door de ontwerper, Atelier Berghman - De Keyser, Peter Benoitlaan 84 te 8530 Harelbeke, wordt aanvaard.

22 Uitbreiding sportinfrastructuur Forestiersstadion - Lot CV ventilatie sanitair. Goedkeuring ingebrekestelling.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 28 juni 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Uitbreiding sportinfrastructuur Forestiersstadion - Lot CV ventilatie sanitair" aan Lieven Deneckere bvba, KBO nr. BE 0415.493.263, Oudenaardsesteenweg 108 te 8500 Kortrijk tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 208.865,67 excl. btw of € 252.727,46 incl. 21% btw (€ 43.861,79 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.61-.15/41.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 december 2016 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 16 januari 2017.

De ontwerper, Atelier Berghman - De Keyser, Peter Benoitlaan 84 te 8530 Harelbeke stelde op 26 september 2017 het proces-verbaal van ingebrekestelling nummer 001 op met daarin volgende motivering voor de ingebrekestelling:

Op vandaag stellen wij, Stadsbestuur Harelbeke als aanbestedende overheid en Atelier Berghman De Keyser als ontwerper vast dat de uitvoering van de werken ernstig vertraagd is ten opzichte van de gecommuniceerde planning tijdens de werfoverlegmomenten.

Hierdoor lijkt het ons dat de contractueel voorziene einddatum ernstig in gedrang komt. Wilt u voor de volgende werfvergadering een herwerkte planning te bezorgen waaruit blijkt dat u de contractueel voorziene einddatum respecteert en haalt.

We verwittigen u dat wij alle verweermiddelen in de artikels 46 en 86 van het KB van 14 januari 2013 kunnen laten gelden als u het vorderingsritme van de werf niet aanpast en de contractueel voorziene einddatum niet respecteert.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 5, §2 en 44.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het proces-verbaal van ingebrekestelling nummer 1 opgesteld door de ontwerper, Atelier Berghman - De Keyser, Peter Benoitlaan 84 te 8530 Harelbeke, wordt aanvaard.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Personeel

23 Vervroegde oppensioenstelling statutair beleidsmedewerker, departement communicatie.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) in vast verband bij ons bestuur, verzoekt om met ingang van 1 juni 2018 ontslag verleend te worden uit zijn functie en zijn rechten op pensioen te laten gelden.

(geschrapt) bereikte op 1 juni 2018 de leeftijd van 61 jaar.

Betrokkene kende een loopbaan bij ons bestuur van 1 oktober 1987 en dit tot en met 31 mei 2018.

Conform de nieuwe pensioenmaatregelen in de overheidssector voldoet (geschrap)t aan de voorwaarden om een rustpensioen te bekomen.

Aan betrokkene kan – gelet op zijn goede staat van verdiensten – het recht tot het dragen van de eretitel van zijn functie worden toegekend.

Niets verzet zich tegen dit ontslag wegens oppensioenstelling.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 57 § 3,2° ;
- Wet van 28 december 2011 en het voorontwerp van wet houdende diverse wijzigingsbepalingen betreffende de pensioenen van de overheidssector.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Artikel 1:

Aan (geschrap)t wordt met ingang van 1 juni 2018 eervol ontslag verleend uit zijn functie van beleidsmedewerker communicatie.

Artikel 2:

Gunstig advies te verlenen inzake de aanvraag van belanghebbende en hem te machtigen met ingang van 1 juni 2018 zijn rechten op pensioen te laten gelden.

Artikel 3:

Betrokkene eveneens machtiging te verlenen tot het dragen van de eretitel van zijn ambt.

24 Vervroegde oppensioenstelling statutair onderhoudsmedewerker, departement Facility (sport).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch:

(geschrap)t in vast verband bij ons bestuur, verzoekt om met ingang van 1 augustus 2018 ontslag verleend te worden uit zijn functie en zijn rechten op pensioen te laten gelden.

(geschrap)t – bereikte op 1 augustus 2018 de leeftijd van 60 jaar.

Betrokkene kende een loopbaan bij ons bestuur van 14 januari 2002 en dit tot en met 31 juli 2018.

Conform de nieuwe pensioenmaatregelen in de overheidssector voldoet (geschrap)t aan de voorwaarden om een rustpensioen te bekomen.

Aan betrokkene kan – gelet op zijn goede staat van verdiensten – het recht tot het dragen van de eretitel van zijn functie worden toegekend.

Niets verzet zich tegen dit ontslag wegens oppensioenstelling.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 57 § 3,2° ;
- Wet van 28 december 2011 en het voorontwerp van wet houdende diverse wijzigingsbepalingen betreffende de pensioenen van de overheidssector.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Artikel 1:

Aan (geschrappt) wordt met ingang van 1 augustus 2018 eervol ontslag verleend uit zijn functie van onderhoudsmedewerker, departement Facility - sport.

Artikel 2:

Gunstig advies te verlenen inzake de aanvraag van belanghebbende en hem te machtigen met ingang van 1 augustus 2018 zijn rechten op pensioen te laten gelden.

Artikel 3:

Betrokkene eveneens machtiging te verlenen tot het dragen van de eretitel van zijn ambt.

25 Verbreken arbeidsovereenkomst onderhoudsmedewerker.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrappt) – voltijds onderhoudsmedewerker poets – is sinds september 2014 afwezig wegens ziekte.

Na haar periode van langdurige afwezigheid heeft (geschrappt)toestemming van behandelend art, arbeidsgeneesheer en secretaris om met ingang van 2 oktober 2017 het werk gedeeltelijk te hervatten met een prestatiebreuk van 19/38^e in het stelsel van progressieve hervatting.

(geschrappt) werd door volgende medewerkers vervangen voor de duur van haar afwezigheid:

- (geschrappt)

(geschrappt) staat niet op een werfreserve voor de functie 'onderhoudsmedewerker Poets'. (geschrappt) staat wel op en lopende werfreserve voor de functie 'onderhoudsmedewerker poets'.

Op basis van titels en verdiensten is het gegrond om (geschrappt) her aan te stellen in de vervanging van (geschrappt) en dit voor de duur van haar progressieve tewerkstelling.

De vervangingsovereenkomst van (geschrappt) loopt van rechtswege ten einde. Daar de vervangingsovereenkomst meer dan 2 jaar loopt, dient voor (geschrappt) een

opzegtermijn van 13 weken te worden gerespecteerd. Deze gaat in op maandag 9 oktober 2017.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet – art. 45
- Wet op arbeidsovereenkomsten van 03.07.1978 en latere wijzigingen.
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Zegt de deeltijdse arbeidsovereenkomst van (geschrapt) ingaand op 10.09.2014 voor de duur van de afwezigheid van (geschrapt) op.

Artikel 2:

Aan betrokkene wordt de wettelijke opzeggingstermijn toegekend. Deze bedraagt 13 weken.

Artikel 3:

Beveelt de betekening van deze beslissing aan betrokkene.

Artikel 4:

Wijst er betrokkene op dat de voorliggende beslissing kan worden aangevochten bij de Arbeidsrechtbank Gent, Afdeling Kortrijk, Gerechtsgebouw II, Beheersstraat 41 te 8500 Kortrijk en dit met naleving van de regels van het Gerechtelijk Wetboek

26 Aanstelling contractueel onderhoudsmedewerker poets voor de duur van de progressieve hervatting.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch :

(geschrapt) heeft na langdurige afwezigheid wegens ziekte het werk deeltijds hervat. Betrokkene hervat haar opdracht in het stelsel van progressieve werkhervatting.

Deze hervatting heeft echter een impact op de arbeidsovereenkomsten van de medewerkers die haar sinds september 2014 hebben vervangen.

- (geschrapt).

(geschrapt) heeft een deeltijdse arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur. En een deeltijdse arbeidsovereenkomst voor de duur van de afwezigheid van Arimatea Mondejar.

(geschrapt) staat op een werfreserve van onderhoudsmedewerker poets en heeft zich tot op heden steeds als een bijzonder flexibele medewerker opgesteld.

Er wordt het college voorgesteld om (geschrapt) een nieuwe vervangingsovereenkomst aan te bieden voor de duur van de progressieve hervatting van (geschrapt).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 §3, 2°;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Stelt (geschrapt) aan als tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3), met ingang van 3 oktober 2017 en dit voor de duur van de progressieve werkhervatting van (geschrapt).

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden op 19 uur per week vastgesteld.

Artikel 3:

Deze aanstelling vervangt de twee lopende vervangingsovereenkomsten van respectievelijk 10/38^e en 9/38^e.

27 Herziening beslissing. Aanstelling tijdelijk onderhoudsmedewerker.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 12 september 2017 beslist om (geschrapt) een tijdelijke uitbreiding op haar contract te geven van 7/38^e, dit voor de duur van de afwezigheid van (geschrapt).

Echter ging het niet over 7/38^e maar over een prestatie van 9/38^e. Door een stoffelijke misslag werd de foutieve prestatiebreuk in de beslissing opgenomen.

Vandaar dat wordt voorgesteld om deze beslissing als volgt te herzien:

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op 9 uur per week.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 §3, 2°;

- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De beslissing van 12.09.2017 betreffende "Aanstelling tijdelijk onderhoudsmedewerker" wordt als volgt herzien:

Artikel 1:

Stelt (geschrap) aan als tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3), met ingang van 5 september 2017.

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op 9 uur per week.

Artikel 3:

De aanstelling neemt van rechtswege en dit zonder opzeggingstermijn een einde wanneer de afwezigheid wegens ziekte van (geschrap) een einde neemt.

28 Aanstelling contractueel onderhoudsmedewerkers voor -en naschoolse opvang.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch :

In zitting van de gemeenteraad van 8 maart 2010 en latere wijzigingen in zitting van de gemeenteraad van 14 september 2015 werd het besluit genomen met betrekking tot :

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel.

Binnen het departement Werken, Ondernemen en Leren – basisonderwijs wordt voor –en naschoolse opvang georganiseerd. Voor de organisatie van deze buitenschoolse opvang werd tot op vandaag steeds gewerkt met medewerkers die in aanmerking kwamen voor het PWA-stelsel.

Door de reorganisatie van het PWA-stelsel is deze vorm van activering uitdovend en zien we binnen de buitenschoolse opvang in de stedelijke een acuut en groeiend personeelstekort ontstaan:

- een aantal PWA-medewerkers is met pensioen;
- een aantal PWA-medewerkers worden geactiveerd naar de reguliere arbeidsmarkt;
- ...

PWA-medewerkers zijn niet verbonden door een arbeidsovereenkomst waardoor de werkplek (in casu de basisscholen) van de ene dag op de andere met een bijkomend personeelstekort staan.

Tijdens het schooljaar 2016-2017 was dit sterk voelbaar in 'school centrum'. Het personeelstekort werd toen ondervangen door onderhoudsmedewerkers met een contract van bepaalde duur. In afwachting van een structurele oplossing geïnitieerd vanuit het

departement Werken, Ondernemen en Leren werd voor het lopende schooljaar in 'school centrum' dezelfde oplossing voorzien.

Sinds de opstart van het nieuwe schooljaar (2017-2018) zien we dezelfde problematiek ontstaan in 'school zuid'.

Vanuit die insteek werd in het college van 05.09.017 personeel aangesteld als onderhoudsmedewerker (E1-E3) voor de voor –en naschoolse kinderopvang in 'school zuid'.

Amper twee weken later wordt school zuid opnieuw geconfronteerd met een PWA-medewerker die uitstroomt. Aanvankelijk moesten 10/38^e worden ingevuld, echter een week later viel nog een PWA'er weg en dienen ondertussen 2 opdrachten van 14/38^e worden ingevuld.

Bovendien stellen we vast dat we door het noodgedwongen werken met de oplossing van een tijdelijk contract, we binnen dezelfde school een vorm van ongelijkheid creëren onder de betrokkenen die in deze opdracht staan. Een aantal mensen voert de opdracht uit in een arbeidsovereenkomst een aantal anderen voert dezelfde opdracht uit in het stelsel van PWA.

Vanuit de groep medewerkers die momenteel nog in PWA-stelsel werken, komen vragen naar mogelijkheden tot reguliere tewerkstelling, dit verwijzend naar de arbeidsovereenkomsten die hun collega's kregen.

Om aan deze zeer acute personeelsbehoefte te kunnen beantwoorden werden de spontane sollicitanten van de stad gecontacteerd voor deze opdracht.

Vrijdag 22.09 werden met de geïnteresseerde kandidaten selectiegesprekken gevoerd. Het verslag hiervan is in bijlage terug te vinden.

Volgende kandidaten worden als geschikt bevonden en wel in volgorde:

- (geschrapt)

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 §3, 2°;
- Rechtspositieregeling voor het Gemeentepersoneel, inzonderheid Bijlage II - Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden;
- Artikel 6 tot en met 27 en 112 tot en met 121 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrapt) wordt aangesteld als deeltijds contractueel onderhoudsmedewerker, binnen het departement Werken, Ondernemen en Leren – school zuid en dit voor een periode van bepaalde duur, met ingang van 5.10.2017 tot en met 31.12.2017.

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden op 14 uur per week vastgesteld.

Artikel 3:

(geschrappt) wordt aangesteld als deeltijds contractueel onderhoudsmedewerker, binnen het departement Werken, Ondernemen en Leren – school zuid en dit voor een periode van bepaalde duur, met ingang van 5.10.2017 tot en met 31.12.2017.

Artikel 4:

De prestaties van betrokkene worden op 14 uur per week vastgesteld.

29 Tijdelijke aanstelling onderhoudsmedewerker poets.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Binnen de ploeg schoonmaaksters werd men het voorbije jaar geconfronteerd met een aantal medewerksters die door medische redenen een lange tijd afwezig waren. Vanuit de facilitaire dienst werden deze afwezigheden in de mate van het mogelijke ondervangen door interne verschuivingen. (geschrappt) (37/38^e) die sinds 06/2017 afwezig is wegens ziekte, werd op die manier niet door extra personeel vervangen. Maar werd dit door interne taakverdeling door de mensen opgevangen.

Deze medewerkers hervatten de komende maanden stelselmatig het werk. Doordat deze mensen omwille van hun medische context langdurig afwezig waren, hebben deze mensen hun jaarlijkse vakantie amper kunnen opnemen. Dit heeft als gevolg dat deze mensen nog aanzienlijk aantal uren jaarlijkse vakantie hebben in te plannen.

Dit heeft op zijn beurt een belangrijke impact op hun aanwezigheid (of afwezigheid) gedurende de rest van het kalenderjaar.

Doordat het om een aantal medewerkers gaat, is het niet mogelijk om de opdracht te herverdelen onder de actieve medewerkers.

Binnen CC 't Spoor zien we hierdoor de komende maand een tekort van 30/38^e. Er werd navraag gedaan of onder de actieve medewerkers een tijdelijke uitbreiding mogelijk is, maar ook dit vormt geen optie.

In combinatie met de gesprekken voor de voor en naschoolse kinderopvang (een selectie op basis van een oproep onder de spontane sollicitanten) werd afgetoetst in hoeverre deze kandidaten interesse hebben in deze tijdelijke opdracht binnen CC 't Spoor.

Wat betreft de schoonmaakopdracht zien we volgende kandidaten als geschikt:

- (geschrappt)

Er wordt het college voorgesteld om (geschrappt) aan te stellen als tijdelijk onderhoudsmedewerker poets en dit voor de duur van 1 maand.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet art. 58

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Stelt (geschrap) aan als tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3), met ingang van 4 oktober 2017 en dit voor bepaalde duur.

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden op 30 uur per week vastgesteld.

Artikel 3:

Deze aanstelling vangt aan 4 oktober 2017 en neemt van rechtswege een einde op 4 november 2017.

30 Kennisname resultaten selectieprocedure Technisch medewerker omgeving (C1-C3), departement grondgebiedszaken.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

In zitting van de gemeenteraad van 8 maart 2010 werd het besluit genomen met betrekking tot :

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 02.05.2017 werd het besluit genomen met betrekking tot de selectieprocedure voor Technisch medewerker omgeving, binnen het departement Grondgebiedszaken.

Het college van burgemeester en schepenen heeft eveneens op 02.05.2017 beslist om deze functie in te vullen bij wijze van een gelijklopende bevorderingsprocedure en procedure interne loopbaanmobiliteit.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 06.06.2017 kennis genomen van de ingeschreven kandidaten en tevens de kandidatenlijst vastgesteld.

Uit het verslag van de selectiecommissie van 28.09.2017 blijkt dat volgende kandidaten geslaagd zijn in de selectie :

- (geschrap)

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- Gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 § 3,2°;
- De lokale Rechtspositieregeling voor het Gemeentepersoneel, inzonderheid Titel II, hoofdstuk III de selectieprocedure, afdeling I algemene regels voor de selectie en afdeling II het verloop van de selectie en hoofdstuk XII de bevordering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1 :

Neemt kennis van het verslag van de selectiecommissie van 28.09.2017 en stelt vast dat volgende kandidaten geslaagd zijn in de selectieprocedure van Technisch medewerker omgeving, binnen het departement Grondgebiedszaken (in volgorde) :

- (geschrap)

31 Selectie Departementshoofd Vrije Tijd. Kandidatenlijst.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot :

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

In zitting van de gemeenteraad 14.09.2015 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 16.05.2017 beslist een selectieprocedure op te starten voor het aanleggen voor Departementshoofd Vrije Tijd (A4a-A4b), en deze in te vullen bij wijze van een gelijklopende aanwervings –en bevorderingsprocedure.

Het college heeft eveneens in zitting van 16.05.2017 de selectieprocedure, de selectievoorwaarden, het selectieprogramma en de selectiecommissie vastgesteld voor selectieprocedure van departementshoofd Vrije Tijd (A4a-A4b).

De publicatie vond plaats vanaf 24.07.2017 en de vacature werd op volgende wijze bekendgemaakt :

- publicatie op de website van stad Harelbeke;
- publicatie op de website van de VDAB;
- publicatie in de streekkrant (regionaal) en zondagskrant;
- publicatie op VVSG-jobkanaal;
- publicatie op Jobpunt Vlaanderen;
- publicatie op cultuurnet;
- publicatie op cultuurjobs;
- publicatie op sociale media (LinkedIn; facebook);
- spontane sollicitanten werden op de hoogte gebracht;
- de interne bekendmaking gebeurde via e-mail, affichering in de personeelslokalen en bij afwezigheid op de werkvloer per brief.

Kandidaturen die uiterlijk op 27.09.2017 werden ingediend via Search & Selection zijn rechtsgeldig ingediend.

De tijdig ingediende kandidaturen worden aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lijst met overzicht van de ingediende kandidaturen.

In toepassing van de bepalingen van het artikel 14 § 1 tot en met 5 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, dient het College van Burgemeester en Schepenen te oordelen over de geldigheid van de ingediende kandidaturen.

In toepassing van de bepalingen van het artikel 14§3 laatste alinea van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, dienen alle kandidaten waarvan hun ingediende kandidatuur niet geldig werd bevonden, schriftelijk in kennis gesteld te worden van de weigering van hun kandidatuur. De weigering moet formeel worden gemotiveerd.

In toepassing van de bepalingen van het artikel 23 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, dienen alle kandidaten waarvan hun ingediende kandidatuur geldig werd bevonden, uitgenodigd te worden naar de eerste selectieproef binnen de hier bedoelde selectieprocedure.

In toepassing van de bepalingen van het artikel 23 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, wordt een preselectie georganiseerd als gevolg van het hoge aantal kandidaten. Bij deze preselectie wordt geopteerd voor volgende selectietechniek: een gestructureerd interview op basis van CV .

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.

-Het Besluit van de Vlaamse Regering van 07.12.2007 houdende minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

De lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid :

- de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving en de selectieprocedure
- "Bijlage I. Diplomavooraarden";
- "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden";
- "Bijlage III. Uitgewerkte salarisschalen voor het gemeentepersoneel".

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Volgende kandidaten beantwoorden aan de aanwervingsvoorwaarden voor deze functie en worden toegelaten tot de selectieproeven voor de functie departementshoofd Vrije Tijd (A4a-A4b):
(geschrap)

Artikel 2:

Volgende kandidaten beschikken niet over een masterdiploma en kunnen bijgevolg niet worden toegelaten tot de selectieprocedure voor de functie departementshoofd Vrije Tijd (A4a-A4b):

(geschrapd)

Artikel 3:

Volgende kandidaten kunnen geen 4 jaar relevante ervaring in een leidinggevende functie aantonen en komen niet in aanmerking om toegelaten te worden tot de selectieprocedure Departementshoofd Vrije Tijd (A4a-A4b):

(geschrapd)

Artikel 4:

Eén kandidatuur werd te laat ingediend:(geschrapd)

Juridische dienst

32 (geschrapd)

33 (geschrapd)

34 (geschrapd)

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

35 Koppeling New Horizon en Recreatex.

Het college,

Beslist de bespreking van dit punt te verdagen naar een volgende zitting.

36 Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van kohierbelasting. Trottoirs aanslagjaar 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch:

De gemeenteraad heeft op 16 december 2013 de belasting op het leggen van trottoirs, voor het aanslagjaar 2014 t.e.m 2019 vastgesteld.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Artikel 4 § 3 van het Decreet van 30 mei 2008, waarbij de kohieren door de bevoegde overheid worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het belastingkohier van de belasting op het leggen van trottoirs, aanslagjaar 2017, vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren voor een bedrag van 939,64 euro.

Aantal artikels: 12.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

37 aanvragen receptie.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van een receptie:

- Vrijdag 3 november: Vernissage tentoonstelling Noël Drieghe in de Bib om 16 uur.
- Zaterdag 2 december: Vernissage tentoonstelling David Speybrouck in de Bib om 16 uur
- Zaterdag 6 januari: Vernissage tentoonstelling in de Bib om 16 uur.

38 Aanvraag receptie en trofeeën - Hulde joggingcriterium op woensdag 22 november.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de sportraad Harelbeke tot het bekomen van een bierreceptie op woensdag 22 november om 20u30 naar aanleiding van de huldiging joggingcriterium en jeugdjoggingcriterium.

Er worden eveneens bekens geschonken voor 250 euro. De hulde vangt aan om 19u in CC het SPOOR.

39 Aanvraag trofeeën.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvraag tot het bekomen van trofeeën:

- Zaterdag 28 oktober: huldiging kampioenen kaartclub Hertogen van Brabant: bekens voor 100 euro. Prijsuitreiking om 20 uur in café Duc De Brabant.

40 Activiteitenkalender.

Het college,

Neemt kennis van de bijgevoegde activiteitenkalender voor de periode 1 oktober 2017 tot en met 1 november 2017.

DEPARTEMENT BURGER EN WELZIJN

Burgerzaken

41 Ambtshalve inschrijving in het bevolkingsregister.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Wijkinspecteur Ellen Muylle bezorgde een verslag op 23 augustus 2017 aan het departement Burger en Welzijn omtrent de woonstvaststelling van (geschrapte)

Betrokkenen staan op heden ingeschreven op het adres Izegemsestraat 310 in 8500 Kortrijk.

Uit het verslag van de wijkinspecteur blijkt dat het gezin woonachtig is in de Julius Sabbestraat 1 bus 0003 en dit sinds 1 juli 2017.

Het verslag meldt o.m.:

"[...] (geschrapte) is aan te treffen op bovenstaand adres alsook haar persoonlijke goederen. Volgens (geschrapte) wonen haar man, (geschrapte), en haar dochter, (geschrapte), hier ook. Betrokkenen hebben alle voorzieningen om er te wonen. De namen van (geschrapte) staan op de brievenbus en bel. [...]"

Bij brief van 5 september 2017, zowel aangetekend met ontvangstbewijs als met gewone verzending prior verzonden op 5 september 2017 werd (geschrapte) aangeschreven op het adres in de Julius Sabbestraat 1 bus 0003 in Harelbeke. Hij werd gewezen op de mogelijke ambtshalve inschrijving, dit als zij zouden nalaten binnen de 8 dagen de aangifte van adreswijziging te ondertekenen. Betrokkene werd ook gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van bezwaar.

Betrokkenen deden geen aangifte van adreswijziging binnen de gestelde termijn. Betrokkenen dienden evenmin bezwaar in binnen de gestelde termijn.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Conform art. 16 van het KB van 16.07.1992 vermelden de bevolkingsonderrichtingen dat: De bepaling van de hoofdverblijfplaats is gebaseerd op een feitelijke situatie {...}. Deze vaststelling gebeurt op basis van verschillende elementen {...}. Als hoofdverblijfplaats moet worden beschouwd de plaats waar de betrokken persoon effectief de beschikking heeft over een woning, die hij echt blijkt te bewonen en die hij betreft met de bedoeling er zijn hoofdverblijf te vestigen, dat wil zeggen er de verblijfplaats van te maken van waaruit hij deelneemt aan het maatschappelijk verkeer, waar hij zich terugtrekt voor zijn privéleven, waar het centrum ligt van zijn gezinsleven en waar hij, zo hij een bedrijvigheid buitenshuis uitoefent, na de dagtaak regelmatig terugkeert en er gewoonlijk verblijft.

Aangezien (geschrapte) tot op heden nalaat hun verblijf in de Julius Sabbestraat 1 bus 0003 in Harelbeke in regel te stellen, wordt het college gevraagd betrokkenen ambtshalve in te schrijven overeenkomstig art. 9 van het KB van 16.07.1992 betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrapt) worden ambtshalve ingeschreven in het bevolkingsregister van Harelbeke, in de Julius Sabbestraat 1 bus 0003 in 8530 Harelbeke.

Betrokkenen zullen van deze beslissing schriftelijk op de hoogte worden gebracht en verzocht worden om zich in orde te stellen met de identiteitsdocumenten. Betrokkenen zullen ook worden ingelicht van de beroepsmogelijkheden tegen onderhavige beslissing.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Jeugd

42 Organisatie 'Dag van de Jeugdbeweging' op vrijdag 20 oktober 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op vrijdag 20 oktober 2017 staat de 'Dag van de Jeugdbeweging' opnieuw op het programma. Op deze dag worden nationaal alle leden (en oud-leden) van de jeugdbewegingen gevraagd om met hun uniform naar school of werk te gaan. Daarnaast zijn er ook heel wat activiteiten in het teken van de jeugdbeweging.

Vorig jaar organiseerde de Jeugdraad voor de eerste keer een ontbijt voor Dag van de Jeugdbeweging – in samenwerking met de Jeugddienst. Na een positieve evaluatie hiervan vraagt de Jeugdraad via een schrijven om deze activiteit opnieuw te mogen organiseren en de samenwerking tussen de Jeugddienst en de Jeugdraad verder te zetten.

Het ontbijt zou opnieuw doorgaan op het plein aan het station. Alle jeugdbewegingsmensen worden uitgenodigd om vanaf 6u30 te komen ontbijten (koffiekoek, koffie, chocomelk, fruitsap...), met een muziekje op de achtergrond. Tegen 8u30 wordt er afgerond, zodat iedereen tijdig op school is.

Vanuit de Jeugddienst staat men positief ten opzichte van het herhalen van deze actie.

De Jeugdraad vraagt de toelating aan het college om deze activiteit opnieuw te organiseren.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- Beslissing van het college van 20.09.2016: Organisatie Dag van de Jeugdbeweging op vrijdag 21 oktober 2016.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord met het voorstel van de Jeugdraad om dit jaar op de Dag van de Jeugdbeweging opnieuw een ontbijt te organiseren op het plein aan het station en geeft de jeugdraad de toelating deze activiteit te organiseren in samenwerking met de Jeugddienst.

DEPARTEMENT WERKEN, ONDERNEMEN EN LEREN

Werken en ondernemen

43 Stedelijk basisonderwijs Harelbeke. Tijdelijke aanstellingen van doorlopende duur TADD en aanstelling tijdelijke leerkrachten.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij gemeenteraadsbeslissing van 17 juli 2017 werd beslist om voor het schooljaar 2017-2018 50/24^{ste} uit beleidsondersteuning te betalen.

Hiervoor worden een aantal leerkrachten in TADD aangesteld en moeten voor de titularissen in TAO of verminderde prestaties vervangers aangesteld worden.

Het decreet rechtspositie van 27 maart 1991 (art.23 & 23bis) regelt de voorrangsregeling voor tijdelijke aanstellingen. Een personeelslid kan het recht op een tijdelijke aanstelling van doorlopende duur invoeren als het in een of meer onderwijstellingen van hetzelfde schoolbestuur/dezelfde scholengemeenschap een dienstanciënniteit heeft van ten minste 720 dagen, waarvan 600 dagen effectief gepresteerd moeten zijn en dit gespreid over ten minste drie schooljaren.

De aanstellingen van doorlopende duur in een vacante betrekking lopen over de schooljaren heen en in een niet-vacante betrekking eindigt de aanstelling bij de terugkeer van de titularis (of van de vervanger van de titularis). De rechten van TADD blijven echter vijf jaar geldig.

Volgende leerkrachten zijn TADD:

(geschrapt)

(geschrapt) als zorgcoördinator.

(geschrapt) wordt voorgesteld als voltijdse kleuteronderwijzeres aan de stedelijke basisschool Zuid met een lesopdracht van 24/24^{ste} waarvan 9/24^{ste} in PWB uren 4/24^{ste} SES, 7/24^{ste} kleuterturnen, 4/24 in vervanging van Els Putman en dit met ingang van 1 september 2017.

(geschrapt) wordt voorgesteld als voltijdse onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 24/24^{ste} waarvan 5/24^{ste} in PWB uren, 1/24 in vervanging van Lieve Ottevaere en 4/24 van Andy Verbeke, 2/24 onderwijzer, 13/36^{ste} zoco en 5/36^{ste} ICT en dit met ingang van 1 september 2017.

(geschrapt) wordt voorgesteld als voltijdse onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 12/24^{ste} en een lesopdracht van 12/24^{ste} waarvan 5/24^{ste} in PWB uren aan de stedelijke basisschool Zuid met ingang van 1 september 2017.

(geschrapt) wordt voorgesteld als deeltijdse kleuteronderwijzeres aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 15/24^{ste} met ingang van 1 september 2017.

(geschrapt) wordt voorgesteld als voltijdse onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Zuid met een lesopdracht van 24/24^{ste} waarvan 12/24 in vervanging van (geschrapt) en 1/24 van (geschrapt) en 11/24 onderwijzer met ingang van 1 september 2017.

(geschrapt) wordt voorgesteld in het ambt van zorgcoördinator aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 18/36^{ste} zoco en 12/24 als onderwijzer in vervanging van (geschrapt). Op 1 oktober 2017 wordt zij 7/36 vast benoemd als zorgcoördinator.

(geschrapt) deeltijds vast benoemd zorgcoördinator voor 23/36^{ste} aan de stedelijke basisscholen en op 1 oktober wordt zij voor 1/36 benoemd. Zij wordt voorgesteld in het ambt van zoco met een lesopdracht van 18/36^{ste} aan de stedelijke basisschool Noord en 12/24 als onderwijzer.

(geschrapt) wordt voorgesteld als tijdelijke onderwijzeres met een lesopdracht van 24/24^{ste} aan de stedelijke basisschool Centrum met ingang van 1 september tot en met 30 juni 2018.

(geschrapt) wordt voorgesteld als tijdelijke onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 13.5/24^{ste} waarvan 9/24^{ste} uren anderstalige nieuwkomers, 4/24 in vervanging van (geschrapt) en 2/24^{ste} LO en 2/24^{ste} LO aan de stedelijke basisschool Zuid met ingang van 1 september tot en met 30 juni 2018.

(geschrapt) wordt voorgesteld als tijdelijke onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 24/24^{ste} waarvan 5/24^{ste} in PWB uren en 11/24^{ste} uren anderstalige nieuwkomers met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

(geschrapt) wordt voorgesteld als tijdelijke onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 12/24^{ste} waarvan 12/24^{ste} in PWB uren en met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

(geschrapt) wordt voorgesteld als tijdelijke leerkracht protestantse godsdienst aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 2/24^{ste} met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

(geschrapt) wordt voorgesteld als tijdelijke leerkracht orthodoxe godsdienst aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 4/24^{ste} met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

(geschrapt) wordt voorgesteld als tijdelijke leerkracht katholieke godsdienst aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 10/24^{ste} waarvan 6/24 in vervanging van (geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tot en met 1 oktober 2017 en 4/24 van (geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

(geschrapt) wordt 10/24 voorgesteld als tijdelijke leerkracht katholieke godsdienst aan de stedelijke basisschool met een lesopdracht van 2/24^{ste} in de Noord en 8/24 in Zuid met ingang van 1 september 2017 tot en met 31/12/2017.

(geschrapt) is deeltijds vast benoemd als leerkracht katholieke godsdienst voor 2/24 en neemt 8/24 tijdelijke uren op waarvan 6/24 in de Zuid en 2/24 in de Noord.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs
- besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs
- decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.
- besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van de ambten, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage.
- gemeentedecreet van 15 juli 2005 art102 & 106
- omzendbrief PERS/2003/05 zoals laatst gewijzigd op 29 augustus 2016

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tijdelijk aan te stellen voor doorlopende duur TADD in het ambt van kleuteronderwijzeres aan de stedelijke basisschool Zuid met een lesopdracht van 24/24ste waarvan 9/34ste PWB, 4/24ste Ses en 7/24ste kleuterturnen.

Artikel 2:

(geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tijdelijk aan te stellen voor doorlopende duur TADD in het ambt van kleuteronderwijzeres aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 15/24ste.

Artikel 3

(geschrapt) deeltijds vast benoemd voor 17/36ste met ingang van 1 september 2017 in het ambt van Zoco, tijdelijk aan te stellen voor doorlopende duur TADD in het ambt van onderwijzer met een lesopdracht van 12/24 en 18/36^{ste} als zoco aan de stedelijke basisschool Noord.

Artikel 4:

(geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tijdelijk aan te stellen voor doorlopende duur TADD in het ambt van onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 24/24^{ste} waarvan 5/24^{ste} PWB ,13/36^{ste} Zoco en 5/36^{ste} ICT.

Artikel 5:

(geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tijdelijk aan te stellen voor doorlopende duur TADD in het ambt van zorgcoördinator en tijdelijk aan te stellen in het ambt van onderwijzer met een lesopdracht van 18/36^{ste} en 12/24^{ste} in vervanging van (geschrapt) tot uiterlijk 30 juni 2018.

Artikel 6:

(geschrapt) met ingang van 1 september tijdelijk aan te stellen voor doorlopende duur TADD in het ambt van onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 12/24^{ste} en 12/24^{ste} aan de stedelijke basisschool Zuid waarvan 5/24^{ste} in PWB uren.

Artikel 7:

(geschrapt) met ingang van 1 september tijdelijk aan te stellen als tijdelijke onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 13.5/24^{ste} waarvan 7.5/24^{ste} uren anderstalige nieuwkomers en 2/24^{ste} LO en 2/24^{ste} LO aan de stedelijke basisschool Zuid.

Artikel 8:

(geschrapt) met ingang van 1 september tijdelijk aan te stellen als tijdelijke onderwijzeres aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 24/24^{ste} waarvan 5/24^{ste} in PWB uren en 11/24^{ste} uren anderstalige nieuwkomers met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

Artikel 9:

(geschrapt) tijdelijk aan te stellen als tijdelijke onderwijzeres met een lesopdracht van 24/24^{ste} aan de stedelijke basisschool Centrum met ingang van 1 september tot en met 30 juni 2018.

Artikel 10:

(geschrapt) tijdelijk aan te stellen als tijdelijke leerkracht protestantse godsdienst aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 2/24^{ste} met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

Artikel 11:

(geschrapt) tijdelijke aan te stellen als tijdelijke leerkracht orthodoxe godsdienst aan de stedelijke basisschool Centrum met een lesopdracht van 4/24^{ste} met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

Artikel 12:

(geschrapt) aan te stellen als tijdelijke leerkracht katholieke godsdienst aan de stedelijke basisschool Noord met een lesopdracht van 10/24^{ste} waarvan 6/24 in vervanging van (geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tot en met 1 oktober 2017 en 4/24 van (geschrapt) met ingang van 1 september 2017 tot en met 30 juni 2018.

Artikel 13:

(geschrapt) tijdelijk voor 10/24^{ste} aan te stellen als tijdelijke leerkracht katholieke godsdienst aan de stedelijke basisschool met een lesopdracht van 2/24^{ste} in de Noord en 8/24 in Zuid met ingang van 1 september 2017 tot en met 31/12/2017.

Artikel 14:

(geschrapt) is deeltijds vast benoemd als leerkracht katholieke godsdienst voor 2/24 en neemt 8/24 tijdelijke uren op waarvan 6/24 in de Zuid en 2/24 in de Noord.

44 Schoolinfrastructuur school Noord Hulste.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De schoolinfrastructuur in Hulste kwam reeds meerdere malen ter sprake. Door het toenemende aantal leerlingen en dit vooral door het doortrekken van het aantal kleuters naar het lager onderwijs is de actuele huisvesting van school Noord ontoereikend. In het recente verleden werden al tal van ingrepen gedaan om toch maar binnen de bestaande infrastructuur onderdak te geven aan het stijgend aantal klassen.

Voor de volgende schooljaren wordt echter nog een verdere toename van het aantal klassen verwacht. Het schooljaar 2017 – 2018 zal wellicht nog net kunnen doorgaan zonder infrastructurale ingrepen. Voor het schooljaar 2018 – 2019 zal sowieso plaats moeten gezocht worden voor een bijkomende klas (dan 9 klassen lager onderwijs). De kans is daarenboven groot dat ook in het schooljaar 2019-2020 nog een bijkomende klas zal nodig zijn (dan 10 klassen lager onderwijs).

De school werd destijds gebouwd voor slechts 6 klassen. Dit is ondermeer het gevolg van de transitie van de bevolking van Hulste waarbij ouderen de deelgemeente verlaten en hun plaats wordt ingenomen door jonge gezinnen en daarnaast zorgt het stijgend aantal opa' en oma's in Hulste voor een voor- en naschoolse opvang voor kleinkinderen die vaak buiten Hulste wonen. Ook is er in nabij-liggende gemeenten vaak geen aanbod van stedelijk onderwijs voor mensen die niet kiezen voor het vrij onderwijs. De instroom van het aantal kleuters is gelimiteerd op 125 leerlingen. De problematiek van de groene golf werd al eerder lokaal gedocumenteerd.

Door de ingrepen van de voorgaande jaren is het niet langer mogelijk dit binnen de bestaande gebouwen te realiseren. Op de meerjarenplanning werd daarom reeds voorzien in containerklassen. Op de site van de school is het echter weinig aangewezen nog meer containerklassen te plaatsen.

In overleg met de directeur van school Noord en de schepen van onderwijs werden een aantal scenario's bekeken om tijdig aan deze problematiek het hoofd te bieden. Het is aan te bevelen om tijdig aan oplossingen te werken. In het kader van de opmaak van het budget 2018 is het nodig hierin beslissingen te nemen.

Eerder al werd beslist om bijkomende containerklassen te plaatsen om de groei van de school op te vangen. Daarnaast werd de opmaak van een toelagedossier voor de bouw van een nieuwe school opgestart. Eerder werd ook het voorstel om een nieuwbouw/industrialbouw te plaatsen aan de overkant van de straat geformuleerd.

1. Bijplaatsen van containerklassen

Ten einde toch middelen te voorzien voor deze problematiek werd de kostprijs van bijkomende containerklassen ingeschreven in de meerjarenplanning. De site laat echter niet toe om nog bijkomende containerklassen te bouwen. Hierdoor zou een te groot deel van de speelplaats verdwijnen. Deze containerklassen zouden dan op de ruimere site dienen ingepland buiten de schoolsite.

2. Nieuwbouw (industrialbouw) aan de overkant van de straat

Naar analogie met de bijgebouwde chirolokalen wordt voorgesteld om een industriële bouw te plaatsen rechttop de school. De kostprijs van een industrialbouw kan meevallen als gekozen wordt voor een sober gebouw. (cfr. Lokalen Chiro Hulste) Dit gebouw zou plaats kunnen bieden aan 4 klassen en zou misschien ook bijkomende mogelijkheden kunnen bieden als vergaderruimte en later een andere socio-culturele invulling kunnen krijgen mocht er een nieuwe school in Hulste kunnen komen gezien de aanwezigheid op

de sport- en jeugdsite. Ook in functie van de toekomstplannen op de site Bavikhove en het cultureel centrum 't Spoor kan extra ruimte nuttig zijn of worden. Bekeken dient ook te worden op welke manier dit zou kunnen worden ingepast in het sportinfrastructuurverhaal.

Opmaak subsidiedossier voor de bouw van een nieuwe school

Gezien de lange doorlooptijd voor een schooltoelage (6 à 8 jaar) wordt voorgesteld om toch maar een subsidiedossier in te dienen voor de bouw van een nieuwe school in Hulste. De beslissing tot bouwen zal hoe dan ook in een volgende legislatuur moeten worden genomen.

Een oplossing vol synergiën

Wanneer we een chronologie maken van de uit te voeren werken dan komen we ongeveer tot volgende timing en budgettering

Jaar	Omschrijving	Timing	Budget	Gecumuleerd budget
2018	Huur 2 containers	September 2018	3000 euro installatie + 1200 euro/maand huur voor 2 containerklassen en 500 euro/maand sanitaire unit	23.400 euro
2019	Huur 2 bijkomende containers = 4 containers	September 2019	3000 euro installatie + 2400 euro/maand huur voor 4 containerklassen	37.800 euro
2020	Huur 4 containers		2900 euro per maand voor 4 containerklassen en sanitaire unit	34.800 euro
2021	Huur 4 containers		2900 euro per maand voor 4 containerklassen en sanitaire unit	34.800 euro
2022	Huur 4 containers		2900 euro per maand voor 4 containerklassen en sanitaire unit	34.800 euro
2023	Huur 4 containers		2900 euro per maand voor 4 containerklassen en sanitaire unit	34.800 euro
2024	Huur 4 containers		2900 euro per maand voor 4 containerklassen en sanitaire unit	34.800 euro
2025	Huur 14 containers (tijdelijke huisvesting tijdens bouw)		15000 euro installatie + 8900 euro per maand voor 14 containerklassen en sanitaire unit	121.800
2026	Huur 14 containers (tijdelijke huisvesting tijdens bouw)		8900 euro per maand voor 14 containerklassen en sanitaire unit + 15.000 euro afbraak	121.800

Gezien de hoge kostprijs voor de huur van de containers stellen we voor om voor een synergetische oplossing te gaan. Hierbij wordt de industriebouw gerealiseerd in 2019. De geraamde kostprijs hiervoor bedraagt 400.000 euro.

De industriebouw wordt gerealiseerd als een omnisportzaal en geïntegreerd in de sportsite. Binnen deze industriebouw worden 4 klaslokalen opgebouwd waarvan de wanden later kunnen verwijderd worden. Deze 4 klaslokalen kunnen worden gebruikt tot de nieuwe school is gerealiseerd. Wellicht nog zo'n 8 à 9 jaar wachten.

Na de realisatie van het nieuwe schoolgebouw kunnen de wanden van de klassen verwijderd worden en kan het gebouw als omnisportzaal /eventzaaltje worden ingezet

voor de lokale gemeenschap van Hulste. Hiermee zijn de gedane uitgaven niet verloren versus huur van de containers.

Hierdoor moeten enkel 2 containers gehuurd worden voor het schooljaar 2018-2019. En 10 bijkomende containers gedurende de periode van de bouw van de school.

De meerwaarde van dit voorstel zit in het gebruik op lange termijn van de industriebouw als recreatieve sportzaal bij de voetbalinfrastructuur. Dit is een realisatie van de eindconclusie van de sportstudie die werd goedgekeurd door het college. Dus je slaat twee vliegen in één klap. Tijdelijke oplossing capaciteitsprobleem school en uitvoering van je overall plan sport. Daarom dat het belangrijk is dat we geen schoolgebouw maar een sportzaal bouwen die we tijdelijk anders invullen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het CBS neemt kennis van de nota schoolinfrastructuur en bespreekt de verdere opties tijdens de voorbereiding van het budget 2018".

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

45 'Doe het nu duurzaam!'-premie Nieuwstraat 41. Aanvraag principiële goedkeuring categorie buitenschrijnwerk.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het nu duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning gelegen in de Nieuwstraat 41 te Harelbeke.

Er werd een vooronderzoek uitgevoerd door de technisch adviseur van Woonwijs op 03.08.2017 en vervolgens een bindend advies opgemaakt.

De aanvrager gaat akkoord met het bindend advies en diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21.12.2015, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'buitenschrijnwerk'
 - Vervangen van bestaand raam met enkel glas door nieuw pvc raam met hoogrendementsglas.
 - Vervangen van voordeur.

De raming van deze werken bedraagt 4.682 euro exclusief BTW.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet artikel 57 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het nu duurzaam!'-premie van (geschrap) wordt principieel goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- Voor de categorie 'buitenschrijnwerk'
 - Het gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-label)
 - Hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,1 W/m²K

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

Wonen

46 Verslag dagelijks bestuur Woonwijs. Kennisname.

Het college,

Neemt kennis van het verslag van 26.09.2017 van de stuurgroep van Woonwijs met volgende agendapunten:

1. Woonbeurs
2. Rapportering Wonen-Vlaanderen: afspraken nav eind werkingsjaar 6 en aanpak rapportering volgend werkingsjaar
3. Vraag SVK De Poort ikv opmeten bezettingsnormen
4. Intergemeentelijk reglement verwaarlozing
5. Varia:
 - a. Woningkwaliteit: lange termijn tussen aanvraag en uitvoering onderzoek
 - b. Ondertekening aangepaste samenwerkingsovereenkomst
 - c. Infosessies VLOK
 - d. Kwaliteitslabel: verdere promotie

Milieu

47 Notificatie van het verlenen van een oprichtings- en exploitatievergunning aan (geschrap), door het Federaal Agentschap voor nucleaire controle (FANC) voor het in bezit hebben en het uitbaten aldaar van één vast panoramisch toestel voor tandradiografie.

Het college,

Op 10 augustus 2017 diende (geschrap)de aanvraag in bij het FANC voor het in bezit hebben en het uitbaten van één vast panoramisch toestel voor tandradiografie (max. 90kV).

(geschrap)wordt d.d. 20 september 2017 vergunning verleend door het FANC voor een termijn tot 25 januari 2024.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 15 april 1994 betreffende de bescherming van de bevolking en van het leefmilieu tegen de uit ioniserende stralingen voortspruitende gevaren en betreffende het Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle.

-Het koninklijk besluit van 20 juli 2001 houdende Algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen, inzonderheid op artikelen artikelen 3, 5 en 8 en 12.

-Het koninklijk besluit van 27 oktober 2009 tot bepaling van de bedragen en de betalingswijze van de retributies geheven met toepassing van de reglementering betreffende de bescherming tegen ioniserende straling.

-Het governance document GD010-01 houdende de delegatie van handtekeningsbevoegdheid bij het Federaal Agentschap voor Nucleaire controle.

-Het governance document GD010-04 houdende het algemeen beleid van het FANC inzake de behandeling van de aanvragen en het beheer van de vergunningen.

-De vergunning nr.7352/CLD-7975-A van 26 januari 2009 verleend door het FANC.

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Het college neemt kennis van de vergunning die door het Federaal agentschap voor nucleaire controle wordt verleend aan (geschrap) voor het in bezit hebben en het uitbaten van één vast panoramisch toestel tandradiografie (max. 90kV). De vergunning nr.7352/CLD-7975-A van 26 januari 2009 verleend door het FANC wordt opgeheven.

48 Verslag Raad van Bestuur van Imog van 18.07.2017.

Het college,

Neemt kennis van het verslag (543/17) van de vergadering van de Raad van Bestuur van Imog van 18 juli 2017.

Volgende punten werden geagendeerd op de vergadering:

1. Verslag vorige vergadering
2. Vuilverbranding
3. Warmterecuperatie met elektriciteitsproductie
4. Rookgasreiniging
5. Algemeen bestuur en overleg met gemeenten-vennoten
6. Personeel
7. Recyclageparken, werking, exploitatie en beleid
8. Geïntegreerde afvalverwerking te Moen
9. Groenafvalverwerking en thuiscompostering
10. Selectief inzamelen van droge afvalfracties
11. Communicatie en diversen

Patrimonium

49 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Machtiging.

(geschrappt)

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

50 Aanpassingen aan het waterdistributienet in de Spinnerijstraat. Goedkeuring plannen en uitvoering der werken.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De Watergroep wenst hun distributienet in de Spinnerijstraat aan te passen volgens het plan 10-50/HAR/720. De kosten van de werken vallen volledig ten laste van De Watergroep.

Bedoelde werken is een daad van beheer en valt onder de bevoegdheid van het college te meer daar er geen financiële transactie (noch factuur noch betaling via de financieel beheerder) plaats vindt.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt gehecht aan het plan 10-50/HAR/720 voor de opdracht "Aanpassing aan het waterdistributienet in de Spinnerijstraat." opgesteld door De Watergroep die de toestemming krijgt bedoelde werken uit te voeren.

Artikel 2:

De kosten van de werken vallen voor 100% ten laste van De Watergroep.

51 Dossier Dagelijks Bestuur : Openbare verlichting op zonne-energie met LED technologie - Doornhoutsevoetweg. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden – Rechtzetting budgetcode

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van 22 augustus 2017 verleende het college van burgemeester en schepenen goedkeuring aan de gunning en de lastvoorwaarden betreffende "Openbare verlichting op zonne-energie met LED technologie – Doornhoutsevoetweg".

Daarbij werd vermeld dat de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 30.

Bij het verlenen van het visum door de financieel beheerder werd dit echter als volgt aangepast :

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017 op budgetcode 225000/067000-GGZ-GGZ 16.
Alle verwijzingen naar het krediet in voormelde beraadslaging dienen dus also gelezen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Alle verwijzingen naar het krediet in de beraadslaging van 22 augustus 2017 dienen als volgt gelezen :
de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 225000/067000-GGZ-GGZ 16.

52 Beslissing in kader van dagelijks bestuur. Infrastructuurwerken in de private verkaveling "Beeklaan" (VK Bouwonderneming Gino Feys). Goedkeuren bestek en raming (€ 429.362,28 excl. btw lastens de verkavelaar)

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op gronden gelegen in de Beeklaan zal Bouwonderneming Gino Feys, Vlasaardstraat 25 te 8210 Zedelgem, een verkaveling realiseren.

De verkaveling omvat 24 loten voor woningbouw.

De verkaveling is gelegen in een zone voor wonen met beperkte nevenfuncties volgens het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) "Arendswijk" goedgekeurd door de Gemeenteraad op 14 september 2015.

Voor de uitrusting van de verkaveling dient wegenis en infrastructuur aangelegd te worden.

De verkavelingsovereenkomst, die voorziet in de uitvoering van de infrastructuur- en uitrustingswerken in verband met de verkaveling en die deze volledig ten laste van de verkavelaar legt, zal overeenkomstig artikel 4.2.20 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd ter goedkeuring voorgelegd aan de vergunningsverlenende overheid, hetzij het college van burgemeester en schepenen.

In het kader van de opdracht met als voorwerp "Infrastructuurwerken in de private verkaveling "Beeklaan" (VK Bouwonderneming Gino Feys)" werd een bestek met nr. P-532 opgemaakt door Toon Breyne BVBA, Ingenieurs-architecten, gevestigd René Colaertplein 19 bus 2 te 8900 Ieper, in opdracht en voor rekening van Bouwonderneming Gino Feys, voornoemd.

De uitgave voor de opdracht wordt geraamd op € 429.362,28 btw niet inbegrepen lastens Bouwonderneming Gino Feys, voornoemd.

De werken worden uitgevoerd ten laste en op risico van de verkavelaar,
Bouwonderneming Gino Feys, voornoemd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. P-532 met bijhorende plannen voor de opdracht met als voorwerp "Infrastructuurwerken in de private verkaveling "Beeklaan" (VK Bouwonderneming Gino Feys)" opgemaakt door Toon Breyne BVBA, Ingenieurs-architecten, gevestigd René Colaertplein 19 bus 2 te 8900 Ieper en aan de er bij horende raming ten bedrage van € 429.362,28 btw niet inbegrepen lastens Bouwonderneming Gino Feys, gevestigd Vlasaardstraat 25 te 8210 Zedelgem.

53 Uitvoeren van communicatiewerken door Proximus. Goedkeuren plannen 199212.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Door proximus worden telecommunicatiewerken uitgevoerd ter hoogte van de nieuwe verkaveling in de Stedestraat. Er zullen SRV-buizen en enkele bakjes geplaatst worden cfr. de vergunningsaanvraag voor de plannen 199212 +1 en +2.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en keurt voornoemde werken goed.

54 Uitvoeren van communicatiewerken door Proximus voor aansluiting klant in Stedestraat.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Door proximus worden telecommunicatiewerken uitgevoerd in de Stedestraat. Het betreft werken nodig voor de aansluiting van een klant cfr. de vergunningsaanvraag voor de plannen 392754-392754+1.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en keurt voornoemde werken goed.

DEPARTEMENT FACILITY

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

55 Leveren en plaatsen van urnekelders 2016-2018. Aktename schorsing 2.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 28 juni 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Leveren en plaatsen van urnekelders 2016-2018" aan Bouwcoördinatie Verbrugghe, KBO nr. 0816705752, Dopheidelaan 30 te 8210 Loppem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 59.316,08 excl. btw of € 71.772,46 incl. 21% btw (€ 12.456,38 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 862.1-A16/14.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 6 september 2016 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 3 oktober 2016.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 22 november 2016 goedkeuring aan de schorsing van deze opdracht voor een periode van 15 november 2016 tot en met 5 april 2017.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 11 april 2017 goedkeuring aan de opheffing van deze schorsing met ingang van 6 april 2017.

De aannemer verzoekt om de werken te schorsen vanaf 17 april 2017 en dit voor onbepaalde duur gezien er gewacht dient te worden op volgende fase 2018 voor het kerkhof Stasegem.

Het Departement Facility bracht gunstig advies uit over de gevraagde schorsing gezien de aangehaalde argumenten, op voorwaarde dat de aannemer zich ertoe verbindt om geen schadevergoeding te eisen omwille van de verlenging.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het verzoek om de opdracht "Leveren en plaatsen van urnekelders 2016-2018" omwille van voornoemde redenen te schorsen vanaf 17 april 2017 en dit voor onbepaalde duur.

Artikel 2:

De contractuele einddatum wordt aangepast volgens de door deze schorsing veroorzaakte vertraging.

Artikel 3:

Ten gepaste tijde zal heraanvangsbevel gegeven worden aan de aannemer Bouwcoördinatie Verbrugghe, Dopheidelaan 30 te 8210 Loppem.

56 Verwijderen grafzerken begraafplaatsen Groot-Harelbeke + ontgraven en herbegraven 2016-2018 - Verlenging 1 (Verwijderen grafzerken begraafplaatsen Groot-Harelbeke + ontgraven en herbegraven 2017). Aktename aanvangsdatum.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 juni 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Verwijderen grafzerken begraafplaatsen Groot-Harelbeke + ontgraven en herbegraven 2016-2018 - Verlenging 1 (Verwijderen grafzerken begraafplaatsen Groot-Harelbeke + ontgraven en herbegraven 2017)" aan BVBA Bentein, KBO nr. 867.710.332, Wijngaardstraat 2 te 8920 Langemark tegen het onderhandelde bedrag van € 8.960,00 excl. btw of € 10.841,60 incl. 21% btw (€ 1.881,60 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 862.1-A.16/11.

Er werd aan alle voorbereidende formaliteiten betreffende ontwerp en gunning voldaan. Bijgevolg kan het aanvangsbevel worden gegeven aan de aannemer BVBA Bentein, Wijngaardstraat 2 te 8920 Langemark.

De aannemer gaat akkoord met de voorgestelde aanvangsdatum 2 oktober 2017. Bijgevolg wordt er voorgesteld om de aanvangsdatum vast te stellen op 2 oktober 2017 en de aannemer hiervan formeel in kennis te stellen.

De aannemer is ertoe gehouden de opdracht te voltooien binnen een termijn van 15 werkdagen te rekenen vanaf de dag, aangeduid in dit aanvangsbevel.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvangsdatum van de opdracht "Verwijderen grafzerken begraafplaatsen Groot-Harelbeke + ontgraven en herbegraven 2016-2018 - Verlenging 1 (Verwijderen grafzerken begraafplaatsen Groot-Harelbeke + ontgraven en herbegraven 2017)" wordt vastgesteld op 2 oktober 2017. De aannemer moet de opdracht voltooien binnen een termijn van 15 werkdagen.

Artikel 2:

De aannemer, BVBA Bentein, KBO nr. 867.710.332, Wijngaardstraat 2 te 8920 Langemark, wordt per aangetekende zending in kennis gesteld van deze aanvangsdatum.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

57 CKB. Kennisname verslag overlegvergadering van 7 juni 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

Op 25 september 2017 heeft de stad het verslag van de overlegvergadering tussen stad en het Centraal Kerkbestuur (CKB) van 7 juni 2017 ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Nà beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van de overlegvergadering tussen de stad en het CKB van 7 juni 2017 met volgende dagordepunten :

1. Algemeen;
2. Budgetwijzigingen 2017 – budgetten 2018;
3. Varia;

Artikel 2:

Het college beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

58 Doortocht. Kwaremont Veldtoertocht Kuurne op 5 november.

Het college,

WTC Fun Bikers Kuurne organiseert op zondag 5 november de volgende activiteit: Kwaremont Veldtoertocht.

De toelating wordt gevraagd voor de doortocht door de stad Harelbeke. PZ Gavers verleent positief advies

BESLUIT:

Het college verleent toelating aan WTC Fun Bikers Kuurne, (geschrapd) voor de doortocht van de Kwaremont Veldtoertocht op zondag 5 november door Harelbeke.

De deelnemers dienen de wegcode te volgen en te respecteren. De folder "Veilig op Stap" wordt bezorgd met de toelating.

59 Privatieve inname openbaar domein. Bella Italia - zondag 8 oktober.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op zondag 8 oktober trapt Hulste de festiviteiten 'La Bella Italia' op gang in DC De Rijstpekker. Het departement – evenementen wenst parkeerverbod op de parking van de vroegere Bib in de Kasteelstraat.

Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 57 par. 1 en art. 57 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan het departement communicatie – evenementen, (geschrapt) om de parking aan de vroegere Bib te Hulste in de Kasteelstraat verkeersvrij te houden op zondag 8 oktober naar aanleiding van het startschot van La Bella Italia en dus privaatief in te nemen.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.

- Het bijgevoegde signalisatieplan dient strikt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist. (zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad - wouter.declerck@harelbeke.be - Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

60 Privatieve inname openbaar domein. Halloweenocht buurtwerk Arendswijk.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Buurtwerk Arendswijk organiseert op 28 oktober een Halloweenocht voor de kinderen van de buurt. Ze vragen toelating tot gebruik van de speelplaats aan de Sporthal Arendswijk en het grasplein aan hun lokaal. Een stop voor de wandeling is voorzien op het Broekplein.

Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de sportdienst en lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Deze adviezen zijn gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 57 par. 1 en art. 57 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan Buurtwerk Arendswijk, (geschrapd) om op zaterdag 28 oktober de speelplaats aan de Sporthal Arendswijk, het grasplein aan hun lokaal en het Broekplein te gebruiken voor de Halloween activiteit.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het bijgevoegde signalisatieplan dient strikt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

61 Privatieve inname openbaar domein. Halloweenocht Gezinsbond

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Gezinsbond Bavikhove organiseert op zaterdag 28 oktober opnieuw de jaarlijkse griezeltocht. Ze wensen een parkeerverbod in ter Kerke tussen nr. 4 en 14 vanaf 14 tot 24 uur. Op het dorpsplein komt een vuurspuweract en een stand aan het einde van de Europastraat.

Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie en brandweer wordt aan het college voorgelegd. Deze adviezen zijn gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 57 par. 1 en art. 57 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan Gezinsbond Bavikhove, (geschrapt) om ter Kerke tussen nr. 4 en 14 vanaf 14 tot 24 uur verkeersvrij te houden op zaterdag 28 oktober en dus privaatief in te nemen.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het bijgevoegde signalisatieplan dient strikt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, jurisdictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

DEPARTEMENT BURGER EN WELZIJN

Burgerzaken

62 Jubilea.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de receptieaanvraag van:

(geschrap)

63 Ambtshalve schrapping uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Uit politieverlagen blijkt dat
(geschrapt)
sedert meerdere maanden niet meer aan te treffen is op het adres waarop zij
ingeschreven zijn.

De exacte verblijfplaats is niet gekend en er is geen melding bij het departement burger
en welzijn dat betrokkenen momenteel opgesloten zijn in een Belgische gevangenis.

Er is bijgevolg reden om hen ambtshalve af te voeren overeenkomstig het K.B. van
16.07.1992, betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister, Hoofdstuk
II, art.8. Het gaat om een collegebevoegdheid.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het K.B dd. 16.07.1992 betreffende de bevolkingsregisters en het
vreemdelingenregister, inzonderheid Hoofdstuk II, art. 8.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

(geschrapt)
worden ambtshalve geschrapt uit het bevolkings- en vreemdelingenregister van
Harelbeke.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Jeugd

64 Kadervormingssubsidies.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Overeenkomstig het subsidiereglement Harelbeekse Jeugd hebben jongeren de
mogelijkheid een deel van de kosten van erkende vormingsinitiatieven te recupereren.
De helft van de kosten van de cursus kan terugbetaald worden, met een maximum van
75 euro. Daarvoor zijn middelen voorzien op budgetsleutel 649300/075000.

Een overzicht van de door jongeren gevolgde vormingsinitiatieven en de berekening van
de terugbetaling wordt aan het college voorgelegd.

Tijdens de Algemene Vergadering van de Jeugdraad van 23 september 2017 werd deze berekening besproken.

De Jeugdraad geeft een positief advies voor een bedrag van 354 euro.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Gemeentedecreet inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57 § 1.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- Gemeenteraadbesluit van 15.07.2013 "Subsidiereglement Harelbeekse jeugd".
- Gemeenteraadbesluit van 19.01.2015: Aanpassing subsidiereglement Harelbeekse jeugd.
- Gemeenteraadbesluit van 21.12.2015: Aanpassing subsidiereglement Harelbeekse jeugd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college beslist tot het uitbetalen van onderstaande subsidies kadervorming:
(geschrapt)

Totaal: € 354,00

65 Uitbetaling in het kader van het bouw- en renovatiefonds. Zeescouts Jan-Bart.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag tot uitbetaling ingediend in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds, waarvan de voorwaarden bepaald zijn in het 'subsidiereglement Harelbeekse Jeugd'. Daarvoor zijn middelen voorzien op budgetsleutel 664300/075000.

Het betreft de aanvraag tot uitbetaling van Zeescouts Jan-Bart voor de bouw van de nieuwe keet in de Stasegemsesteenweg te Harelbeke. Daarvoor kreeg men een principiële goedkeuring op 05.05.2015. Deze principiële goedkeuring werd aangepast op 18.10.2016. Het betreft de uitbetaling van een tiende en laatste deel, aangezien het bedrag van de principiële goedkeuring zo goed als bereikt is. Een eerste deel werd al uitbetaald door het college op 23.06.2015, een tweede deel op 19.04.2016, een derde deel op 31.05.2016, een vierde deel op 05.07.2016, een vijfde deel op 27.09.2016, een zesde deel op 22.11.2016, een zevende deel op 31.01.2017, een achtste deel op 25.04.2017, een negende deel op 22.08.2017. Zeescouts Jan-Bart diende facturen in voor een totaalbedrag van 2.012,23 euro.

De Jeugdraad gaf een positief advies omtrent deze aanvraag tot uitbetaling op 20.09.2017.

Conform het reglement komt men in aanmerking voor een tussenkomst van 1.006,12 euro.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Gemeentedecreet inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57 § 1.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- Gemeenteraadbesluit van 15.07.2013 "Subsidiereglement Harelbeekse jeugd"
- Gemeenteraadbesluit van 19.01.2015: 'Aanpassing subsidiereglement Harelbeekse Jeugd'
- Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 05.05.2015: Principiële goedkeuring in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds
- Gemeenteraadbesluit van 21.12.2015: 'Aanpassing subsidiereglement Harelbeekse Jeugd'
- Beslissing van het college van 18.10.2016: bouwen 'De Keet' Zeescouts Jan-Bart. Aanpassing.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de uitbetaling van 1.006,12 euro aan Zeescouts Jan-Bart op rekeningnummer (geschraapt) in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds.

DEPARTEMENT WERKEN, ONDERNEMEN EN LEREN

Werken en ondernemen

66 Stedelijk basisonderwijs. Aanstellen tijdelijke leerkracht in korte vervanging KV.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschraapt)

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-decreet dd.27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrapt) tijdelijk aan voor 24/24^{ste} op 22 september 2017 in korte vervanging aan de stedelijke basisschool Noord, ter vervanging van (geschrapt), afwezige titularis.

Artikel 2:

(geschrapt) tijdelijk aan voor 24/24^{ste} op 28 september in korte vervanging aan de stedelijke basisschool Centrum, ter vervanging van (geschrapt) afwezige titularis.

67 Stedelijk basisonderwijs. Aanstellen tijdelijke kleuteronderwijzeres in korte vervanging.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt)

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-decreet dd.27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrapt) tijdelijk aan in korte vervanging voor 24/24^{ste} aan de stedelijke basisschool Centrum van 27 september tot en met 29 september ter vervanging v(geschrapt)afwezige titularis.

68 Stedelijk basisonderwijs. Tijdelijk andere opdracht TAO.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Volgende personen worden aangesteld in tijdelijk andere opdracht.

(geschrapt)voltijds vast benoemde leerkracht wordt tijdelijk aangesteld als directeur voor 24/24^{ste} aan de stedelijke basisschool Centrum.

(geschrapt) voltijds vast benoemde leerkracht wordt tijdelijk aangesteld als ZOCO voor 3/36^{ste} aan de stedelijke basisschool Zuid.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.
-Omzendbrief PERS/2014/01 laatst gewijzigd op 21 december 2016.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrappt) vast benoemde leerkracht aan de stedelijke basisschool centrum tijdelijk aan te stellen in TAO voor 24/24^{ste} in het ambt van directeur aan de stedelijke basisschool Centrum met ingang van 1 september 2017 tot en met 31 augustus 2018.

Artikel 2:

(geschrappt), vast benoemde leerkracht aan de stedelijke basisschool Zuid tijdelijk aan te stellen in TAO voor 3/36^{ste} in het ambt van ZOCO aan de stedelijke basisschool Zuid met ingang van 1 september 2017 tot en met 31 augustus 2018.

69 Stedelijk basisonderwijs. Ter beschikking stellen wegens ontstentenis van betrekking. TBSOB

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrappt)

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van de ambten, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

In onze stedelijke basisscholen worden volgende leerkrachten gereffecteerd met ingang van 1 september 2017.

(geschrappt)

70 Bezoek aan Frydek Mistek met delegatie van stadsbestuur Harelbeke.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op uitnodiging van het stadsbestuur van Frydek Mistek trok een delegatie bestaande uit schepenen Patrick Claerhout en Annick Vandebuerie en departementshoofd Wol Martin Vandebuerie van 5 tot 9 september naar een jumelagefeest in Frydek Mistek. Frydek Mistek is een stad in Tsjechië, nabij de Poolse grens. 6 jaar terug was er al een contact met de stad in het kader van de opening van een onderneming van Vyncke Nv.

Een delegatie van Frydek Mistek werd enkele jaren terug ontvangen in het stadhuis. Er werd een vriendschapsverdrag getekend. De jumelage werd echter niet opgevolgd. Naar aanleiding van het 850 Jarig bestaan van Mistek werd het stadsbestuur uitgenodigd naar de jumelagefeesten. De Harelbeekse delegatie werd bijzonder goed ontvangen zowel door het stadsbestuur van Frydek Mistek als door de vestiging van de firma Vyncke in Frydek Mistek.

Tsjechië is een boeiend land vooral op socio-economisch vlak. 3 grote Harelbeekse ondernemingen hebben ondertussen een vestiging : Vyncke, groep Lefevere en AG Plastics. Tijdens het bezoek werden een aantal topics waarrond kan worden samen gewerkt in de toekomst gedefinieerd : aquapark gelegen naast een meer, sportcentrum, de bestuurlijke organisatie van een gemeente. Aan het college wordt voorgesteld om een delegatie van de stad Frydek Mistek te ontvangen naar aanleiding van de E3 prijs in Harelbeke en verder te werken op deze thema's.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het CBS neemt kennis van het verslag van het werkbezoek aan Frydek Mistek en bespreekt de werking voor 2018 tijdens het budgetoverleg.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

71 Goedkeuren van de te betalen bedragen ikv budgethouderschap vh college.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig art. 160 par. 1 keurt de budgethouder de te betalen bedragen goed.

Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld in het deels opgeheven artikel 56 van het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit (ARGC).

Dergelijke goedkeuringsbeslissing vervangt sedert 01.01.2007 het vroegere betalingsbevel.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Het college stelt vast dat de betaalverbintenissen die oorzaak zijn van de op de voorliggende lijsten voorkomende betalingen, behoren tot het budgethouderschap van het college.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 160 par. 1.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

72 Goedkeuring bestelbons.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de gunningen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Ook de bestelbons betreffen gunningen binnen het exploitatiebudget beneden de 8.500 euro excl. btw. Bijgevolg dient het college de bestelbons officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbons overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 8.500,00 excl. btw niet overschreden);
- het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de bestelbons, vermeld op de excellijst die op 2 oktober 2017 digitaal werd overgemaakt, goed.

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

73 Stedenbouwkundige verordening inzake centrale ruimte voor warmteproductie. Openen openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het schepencollege heeft in zitting van 12.09.2017 beslist tot vaststelling van het ontwerp van een stedenbouwkundige verordening inzake centrale ruimte voor warmteproductie.

Er dient een openbaar onderzoek georganiseerd te worden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Artikel 2.3.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
- Besluit van de Vlaamse Regering houdende regeling van het openbaar onderzoek over stedenbouwkundige verordeningen

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college verklaart dat het openbaar onderzoek waaraan bedoeld plan moet worden onderworpen, zal aanvangen op 30.10.2017.

Dit onderzoek zal 30 VOLLE DAGEN duren tot en met 28.11.2017 en gesloten worden in zitting van het college op 05.12.2017.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

74 Goedkeuring verslag vorige zitting.

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 26 september 2017 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

De zitting eindigt om 17.15 uur.

De Secretaris
Carlo Daelman

De Burgemeester
Alain Top