

**VERGADERINGSVERSLAG**

Datum: 13 oktober 2021  
plaats : Blauwe Zaal cc ` t  
Spoor  
uur : 19u30u-22u

Aanwezig

**Rosanne Mestdagh**

**Voorzitter**

**Rita Beyaert**

**Louis Byttebier**

**Patrick Claerhout**

**Koen Opsomer**

**Cedric Van Den Bussche**

**Elke Vlaeminck**

**Rik Vandenabeele**

**Willy Vandemeulebroucke**

**André Vanassche**

**Commissieleden**

**Wout Patyn**

**Lise-Marie Platteau**

**Thomas Guillemyn**

**Nancy Debeerst**

**Steven Decaluwe**

**Filip Lainez**

**Gemeenteraadsleden**

**Wouter Bouckaert**

**David Vandekerckhove**

**Tijs Naert**

**Schepenen**

**Valerie Claeys**

**Deskundige Duurzaamheid**

**Karolien Deschildre**

**Beleidsmedewerker Ondrwijs & SE**

**Cindy Deprez**

**Ruimtelijk Planner**

**Karel Bauters**

**Departementshoofd GGZ**

**Micheline Decuypere**

**Departementshoofd Huis van**

**Welzijn**

Veront-  
schuldigd

**Dominique Windels**

**Kathleen Duchi**

**Schepenen**

**Lynn Callewaert**

**Inge Bossuyt**

**Commissieleden**

**Heide Sohier**

**Gemeenteraadsleden**

**Betreft :**

1. Veilige schoolomgevingen
2. Varia RC Welzijn, VT en O
3. Lokaal Klimaat- en Energiepact
4. Advies afbakening werkingsgebieden sociale woonmaatschappijen
5. Realisatieovereenkomst Leiedal ivm Isocab
6. Aankoop KF-tuingrond nabij Pastorie Hulste
7. Masterplan stationsomgeving
8. Bestek Kervijnstraat
9. Varia

<b>Gebruikte afkortingen</b>	
<b>SECAP</b>	Sustainable Energy and Climate Action Plan - Klimaatplan
<b>BMC</b>	Burgemeestersconvenant
<b>GR</b>	GemeenteRaad

## **Opmerkingen vorig verslag**

**Geen opmerkingen**

## **Opmerking Algemeen**

**Waarom worden de twee raadscommissies samengevoegd. Er zijn toch voldoende punten om twee raadscommissies door te laten gaan!**

### **1. Veilige Schoolomgevingen**

#### 1.1 Toelichting :

Aan de hand van een power pointpresentatie licht Karolien Deschildre de stand van zaken toe rond veilige schoolomgevingen.

#### 1.2 Bespreking :

- Goed bezig!
- Fantastisch wat er gerealiseerd wordt. Tot voor kort slaagden we er niet in om veel resultaat te boeken en dit is nu wel veranderd. Het was in de vorige legislatuur heel moeilijk om de scholen te engageren. *Bedankt, door het continue overleg met de scholen, de inzet van de ambtenaren en het betrekken van de ouders zijn we tot dit resultaat gekomen.*
- Draaien de wandelpools dit nu volledig op vrijwilligers? *Leerkrachten doen nog de rijen na schooltijd, de wandelpools focussen zich op de ochtendspits omdat alle leerlingen dan in tijdsperiode van 30 minuten naar school komen. 's Avonds verloopt dit meer gespreid omdat er kinderen in opvang of studie blijven. Bovendien is het vinden van wandelpoolbegeleiders dan moeilijker ifv dagtaak ouders.*

### **2. Varia RC Welzijn, Vrije Tijds en Onderwijs**

Geen verdere vragen.

### **3. Lokaal klimaat en energiepact**

#### 3.1 Toelichting :

Aan de hand van een power point presentatie licht Valerie Claeys het lokaal klimaat en energiepact toe

#### 3.3 Bespreking :

- Kan je niet beter inzetten op snelladers voor het opladen van elektrische wagens? *Niet alle wagens zijn hiervoor aangepast, het is ook niet mogelijk om op het net van Fluvius overal snelladers te plaatsen. Het is wel belangrijk om een aandeel snelladers te plaatsen.*
- Dit plan van Vlaanderen is niet echt realistisch, de doelstellingen en te behalen resultaten lijken toch wel heel stevig in de beperkte tijd. *Het is op zich wel een stevig signaal die zo door Vlaanderen wordt gegeven over de stappen die moeten worden genomen.*
- Wat is de rol van de regio/Leiedal hierin? *Leiedal wil hier ook initiatieven in nemen Ze vragen een deel van deze subsidies, die door de gemeenten wordt doorgestort naar hen. Dit voornamelijk om personeel in te zetten/aan te werven die op deze thema's zal werken.*

#### **4. Advies afbakeningsgebieden sociale woonmaatschappijen**

##### 4.1 Toelichting :

De bevoegde schepen David Vandekerckhove licht het agendapunt mondeling toe.

##### 4.2 Bespreking :

- Is dit dan de definitieve afbakening? *Het is een voorstel tot afbakening van de betrokken gemeenten. Uiteindelijk beslist de Vlaamse Regering hier definitief over. Na die beslissing zal dit voorstel inhoudelijk verder uitgewerkt moeten worden. Door de tijdsdruk voorafgaand aan deze beslissing kon dat nu nog niet.*
- De voorgestelde gemeenten vallen reeds onder Mijn Huis. *De voorgestelde gemeenten vallen niet allemaal onder Mijn Huis, maar wel onder de SHM Mijn Huis en SHM Helpt Elkander. De contacten tussen die beide SHM's werden gelegd naar aanleiding van de opmaak van het decreet. De nieuwe woonactoren (= woonmaatschappijen) zullen de werking van die SHM's en de SVK's op zich moeten nemen.*
- Er verandert dus niet zo veel voor Mijn Huis? *Toch wel. De bestaande structuren (de huisvestingsmaatschappijen zoals Mijn Huis en de sociale verhuurkantoren (zoals SVK De Poort) verdwijnen. Er wordt dus een volledig nieuwe structuur opgericht met een nieuwe bestuursorgaan waardoor de lokale besturen meer impact zouden moeten hebben dan vroeger.*
- Wat is de bevoegdheid van de gemeenteraad hierin? *Die zal bevoegd zijn voor de aanduiding van het mandaat of de mandaten binnen de nieuwe raad van bestuur.*
- Wat met Kortrijk? *Een aantal gemeentebesturen stond niet open voor het betrekken van Kortrijk. Kortrijk zal hoogstwaarschijnlijk alleen verder gaan, net als bijvoorbeeld Wevelgem. Dit is volgens ons echter niet volgens de visie van Vlaanderen. De vraag is dan ook of Vlaanderen zijn goedkeuring zal geven aan de in onze regio voorgestelde werkingsgebieden*
- *Dit voorstel van werkingsgebied komt op alle gemeenteraden van de participerende gemeenten in de maanden oktober en november.*
- *Er is dus ook een grote impact op SVK De Poort. Hoe de verdere samenwerking met Woonwijs en het Huis van Welzijn kan verlopen, zal later nog moeten worden uitgewerkt.*

#### **5. Realisatieovereenkomst Leiedal ivm Isocab**

##### 5.1 Toelichting :

Aan de hand van een powerpoint presentatie licht Ruimtelijk Planner Cindy Deprez het agendapunt toe.

##### 5.2 Bespreking :

- Blijven de gebouwen staan? *De meeste gebouwen worden afgebroken, slechts enkele zijn in goede staat en kunnen een andere functie krijgen indien er hiervoor interesse is van de bedrijven.*
- Hoe zit het parkmanagement in elkaar? Zit dit bij Leiedal en moet de stad hierin betalen? *Nee, stad is hierin niet betrokken en zal hierin niet betalen.*
- In Harelbeke- Zuid was dit toch wel het geval? *Dat was een andere situatie, de stad heeft een premie betaald aan het bedrijvenparkmanagement. Hiervoor werden ook taken opgenomen.*
- Hoe zit het met het groenbeheer? Het groenbeheer is ten laste van het bedrijvenpark. Voor het onderhoud van de openbare zone betaald de stad 75% van de kostprijs van het onderhoud. De 25 % ten laste van de bedrijven is omdat hun werknemers hier ook gebruik van maken en openbare zone ook fungeert als buffer (weliswaar veel breder dan normaal). Normaal zou de stad 100 % moeten in staan voor het onderhoud van het nieuwe openbare domein. Het parkmanagement zal deze kost van 75 % door factureren aan de stad.
- Waarom blijft de groenzone niet bij de bedrijven qua eigendom? *De beek wordt beheerd door de provincie met noodzaak toegang, er is de publiek toegankelijke voetweg en we wensen dat buurtbewoners ook kunnen gebruik maken van deze zone, net als gebruikers van het trage wegennetwerk.*

## **6. Aankoop KF-tuingrond nabij pastorie Hulste**

### 6.1 Toelichting :

Aan de hand van een powerpoint presentatie licht Ruimtelijk Planner Cindy Deprez het agendapunt toe.

### 6.2 Bespreking :

- Is de pastorie een beschermd gebouw, en indien niet kunnen we deze bescherming dan aanvragen bij de hogere overheid? *Het gebouw is hoge locuswaarde, dus een item op de inventaris bouwkundig erfgoed binnen de richtlijnen van de stad. Echter is het geen beschermd monument en heeft het geen recht op subsidies van Vlaanderen. De bescherming aanvragen heeft ook zijn nadelen. Dit kan de termijnen om te handelen enorm verlengen.*
- Is er al meer geweten over de herbestemming? *Nog niet, er zijn wel wat ideeën maar nog niets concreet. Het pand is gelegen in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen maar door classificatie als erfgoed kunnen er ook andere functies.*
- Is het de bedoeling om te verkopen? *Nog niet beslist. De pastorietuin wordt zeker opengesteld.*
- In het participatieproces Hallo Harelbeke kwamen er veel ideeën naar voor, sommige maakten mij ook wel wat bezorgd. Het is verrassend wat de mensen allemaal willen.
- Een bestemming voor begeleid wonen lijkt mij een goede oplossing, zoals De Branding. Kan hier voorkeur aan worden gegeven.
- Of een Bib in Hulste.
- In de beslissing staat ook vermeld dat er een studie wordt opgestart om de parking in Hulste open te leggen. *Dit is geen onderdeel van huidige beslissing. Een studie is ook nog geen beslissing tot uitvoering.*

## **7. Masterplan Stationsomgeving**

### 7.1 Toelichting :

Aan de hand van een powerpoint presentatie licht departementshoofd Karel Bauters het agendapunt toe.

### 7.2 Bespreking :

- Wat is de toekomstvisie rond fietsenstallingen? *Dit moet bepaald worden in het Masterplan. De NMBS heeft aangegeven bijkomende fietsenstallingen te voorzien. Dit zijn mogelijk lockers maar eventueel ook een bewaakte fietsenstalling.*
- Dit geeft aan dat de plannen om het station de sluiten van de baan zijn. *Klopt dat deze intenties niet meer aanwezig zijn, het station is als regionaal vervoerspunt ook verankerd in de vervoerregio.*
- zijn alle gronden in de afbakening van de NMBS. *Bijna allemaal, de Noordstraat en Zuidstraat liggen ook deels op NMBS domein.*
- Wanneer start de studie op? *Zodra de gemeenteraad de overeenkomst heeft goedgekeurd kan Leiedal aan de slag.*

## **8. Bestek Kervijnstraat**

### 8.1 Toelichting :

Aan de hand van een presentatie licht departementshoofd Karel Bauters het agendapunt toe.

### 8.2 Bespreking :

- Zijn de subsidies van het Kopenhagenplan inbegrepen in de raming? *Neen, deze staan hier niet in vermeld.*
- Ik wil er nogmaals de aandacht op vestigen dat er een hele slechte ondergrond is. *Dat werd ook zo doorgegeven.*

## 9. **Varia**

- Leiestraat, de nieuwe parkeerplaatsen langsheen de Leiestraat zitten heel ongelukkig. Ze zitten dicht op de weg en de bestelwagens staan te veel op de weg. Ook bij het in – en uitrijden ontstaan er gevaarlijke toestanden. *We hebben het eerste vak geschrapt. We houden het in de gaten.*
- Kan de knip in de Eikenstraat niet worden opgeheven tijdens de werken? *Klinkt logisch maar niet zo evident om nadien dit terug te schroeven. De omleiding via Zwevegem en de Kanaalstraat is de te volgen weg. Fietsers voelen zich onveilig als we de Eikenstraat openstellen, dit is nu al het geval door de wagens die in overtreding doorrijden.*
- Kan er geen dubbel fietspad komen tussen de Harlemboslaan en de Berkenlaan. Nu moeten fietsers tweemaal oversteken. *We bekijken het in het BMC*
- Kan de fasering van de Ballingenweg meegestuurd worden met het verslag.