

STAD HARELBEKE

GEMEENTERAADSZITTING VAN 17 MEI 2021

De gemeenteraad heeft op 17 mei 2021 beraadslaagd over volgende agendapunten.

Openbare zitting

1 Politieverordening van de burgemeester betreffende het digitaal karakter (met audiovisuele livestream) van de gemeenteraad van 17.05.2021 en de op die datum aansluitende OCMW-raad. Bekrachtiging.

I. Aanleiding en overwegingen

1.

Op 29.04.2021 heeft de burgemeester bij toepassing van art. 134 par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet (NGW) bij wijze van politieverordening het volgende beslist:

"De gemeenteraad van de stad Harelbeke van maandag 17.05.2021 en de erop aansluitende OCMW-raad van dezelfde datum zal in zijn geheel een digitaal verloop kennen.

De digitale raad moet, wat de openbare zitting betreft, openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream.

De webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via deze livestream."

Deze politieverordening is uitgebreid gemotiveerd met verwijzing naar de heersende coronacrisis, de dringende aanbevelingen in dat verband én het MB van 28.10.2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken zoals van kracht, MB dat ook dwingende en beperkende maatregelen oplegt.

2.

De gemeenten in het algemeen (zie art. 135 par. 2 van de Nieuwe Gemeentewet (NGW), inzonderheid art. 135 par. 2, tweede lid, 5° NGW wat de openbare gezondheid betreft) en de burgemeester in het bijzonder dienen in te staan voor de handhaving voor de openbare rust, de openbare orde en de openbare veiligheid.

Tot de openbare orde en de openbare veiligheid behoort, blijkens het aangehaalde artikel art. 135 par. 2, 5° NGW, ook de openbare gezondheid. Het behoort aldus tot de taak en bevoegdheid van de gemeente tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het COVID-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen.

De gemeenteoverheden kunnen op grond van deze algemene politiebevoegdheid maatregelen nemen om de openbare orde in de gemeente te verzekeren. Deze bevoegdheid komt in eerste orde toe aan de gemeenteraad, behoudens in gevallen van hoogdringendheid.

Blijkens artikel 134 par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet kan de burgemeester immers in geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of iedere andere onvoorziene gebeurtenis politieverordeningen maken indien het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners.

Indien de burgemeester van deze bevoegdheid gebruik maakt moet hij de redenen opgeven op grond waarvan hij heeft gemeend zich niet tot de gemeenteraad te moeten wenden.

Dergelijke verordeningen van de burgemeester vervallen indien ze niet in eerstvolgende gemeenteraad worden bekrachtigd tenzij de situatie, wanneer de gemeenteraad samenkomt, voorbij zou zijn. In dit laatste geval moet de burgemeester kennis geven van de politieverordening aan de gemeenteraad in eerstvolgende zitting.

3.

De gemeenteraad heeft kennis genomen van de onder 1. aangehaalde politieverordening.

Ingevolge het aangehaalde artikel 134 par. 1 moet, aangezien de situatie die de burgemeester heeft geregeld nog niet voorbij is (met name de zitting van de gemeenteraad van 17.05.2021 en ook de aansluitende vergadering van de OCMW-raad), de politieverordening van de burgemeester aangehaald onder 1. hiervoor ter bekrachtiging worden voorgelegd. De gemeenteraad moet deze politieverordening in eerstvolgende zitting bekrachtigen, anders vervalt ze dadelijk.

In de motivering van zijn verordening van 29.04.2021 heeft de burgemeester op een afdoende en duidelijke wijze aangegeven hoe de voorwaarden om de onder 1. aangegeven beslissing te nemen zijn voldaan.

De gemeenteraad sluit zich formeel aan bij deze motivering die voor zoveel als nodig en gezien vanuit de positie van de gemeenteraad als hernomen moet worden beschouwd.

4.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 134 par. 1 NGW.

II. Voorgestelde beslissing

1.

De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening van de burgemeester van 29.04.2021 om de gemeenteraad van de stad Harelbeke van maandag 17.05.2021 en de erop aansluitende OCMW-raad van dezelfde datum in zijn geheel een digitaal verloop te laten kennen en waarbij de digitale raad, wat het openbaar gedeelte betreft, openbaar moet te volgen zijn via een audiovisuele livestream en de webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via deze livestream.

2.

Deze bekrachtiging zal onmiddellijk bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De bekendmaking zal worden aangetekend in het register van de bekendmakingen vermeld in art. 288 van het DLB.

Op hetzelfde ogenblik als de bekendmaking zal deze beslissing overeenkomstig art. 330 van het DLB worden meegedeeld aan de toezichthoudende overheid via het digitaal loket.

Deze beslissing zal overeenkomstig art. 285 DLB ook worden opgenomen in de besluitenlijst van de burgemeester op de webtoepassing van de stad.

3.

Van deze bekrachtiging zal kennis gegeven worden aan:

- de lokale politie;
- het parket van de procureur des Konings van West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk;
- de provinciegouverneur;
- de deputatie van West- Vlaanderen;
- de griffie van de politierechtbank West Vlaanderen afdeling Kortrijk
- de griffie van de Rechtbank van West -Vlaanderen afdeling Kortrijk.

4.

Tegen dit besluit kan door iedere belanghebbende per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag nadat het besluit werd bekendgemaakt. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State zoals van kracht. Het beroep kan ook ingesteld worden via de elektronisch procedure via de website <http://eproadmin.raadvst-consetat.be/>.

2 Definitieve vaststelling van het rooilijnplan van de doortrekken van de Doornhoutsevoetweg en goedkeuren tracé der wegen.

Aanleiding en overwegingen

De Doornhoutsevoetweg is een trage weg die de 25^{ste} linie-laan in Bavikhove verbindt met Hulste centrum. Deze trage weg bevindt zich tussen de woningen in de dorpsranden en in de open ruimte (akkers) tussen de twee dorpscentra.

De stad wenst de voetweg door te trekken van de 25^{ste} linielaan tot aan de gemeentelijke sport- en socio site in Bavikhove centrum. Om dit alles te realiseren heeft de stad een omgevingsvergunningaanvraag ingediend voor het doortrekken van de Doornhoutsevoetweg.

Het pad maakt een doorsteek tussen twee woningen in de 25^{ste} linielaan om vervolgens achter de woningen in de Vlietestraat te leiden naar een bestaande overwelling van de Plaatsebeek om de sportsite te bereiken.

De ruimte achter de woningen van de Vlietestraat en 25^{ste} linielaan is een voormalige weide, aangekocht door de stad met de bedoeling de spel/natuurrimte van de gemeentelijke sportsite uit te breiden. De exacte inrichting hiervan moet nog bepaald worden, wat niet nalaat de trage weg aan de rand op heden reeds aan te leggen.

Het voorliggende rooilijnplan is, gezien het voorgaande ingegeven en gemotiveerd vanuit het algemeen belang, meer bepaald de doortrekking van de Doornhoutsévoetweg zorgt voor een veilige ontsluiting van de sport- en sociosite in het centrum van Bavikhove voor fietsers en voetgangers.

Bij de herinrichting wordt waar nodig rekening gehouden met het gemeentegrensoverschrijdend perspectief. Gezien de geplande doortrekking en de grote afstand tot de gemeentegrens, is de impact van de nieuwe rooilijn op de naburige gemeenten nihil.

Om de nieuwe rooilijn te kunnen bepalen, leverde beëdigd landmeter ing. Jan DE CLIPPEL, het nu voorliggend rooilijnplan d.d. 01.09.2020 aan.

Op dit plan is de rooilijn in volle rode lijn aangeduid waar ze samenvalt met de perceelsgrens in rode streeplijn waar ze niet samenvalt met de perceelsgrens. Dit rooilijnplan is toegevoegd aan de voormelde omgevingsvergunningsaanvraag van de stad.

Het gemeentewegendecreet van 03.05.2019, dat in voege trad op 01.09.2019, voorziet bij artikel 12 par. 2 – ingeval er ook een omgevingsvergunning moet worden bekomen - de procedure om dit rooilijnplan goed te keuren.

Krachtens dit artikel kan de aanleg van een gemeenteweg (zie ook artikel 31 van het Omgevingsvergunningendecreet) worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen (...) voor zover die past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden.

Beide procedures worden dus aan elkaar gekoppeld nl. de rooilijnprocedure voor het rooilijnplan van 01.09.2020 én de vergunningsprocedure voor de hiervoor omschreven doortrekking van de Doornhoutsevoetweg.

Het omgevingsvergunningsaanvraagdossier voor de doortrekking van de Doorhoutsevoetweg bevat dan ook het ontwerp-rooilijnplan.

Terzake werd een gecombineerd openbaar onderzoek ingericht dat liep van 16.02.2021 t.e.m. 17.03.2021. In zitting van 27.04.2021 sloot het college het gecombineerd onderzoek inzake stedenbouwkundige aanvraag op naam van het stadsbestuur voor de "doortrekking van de Doornhoutsevoetweg". Het college stelde vast dat er geen bezwaren werden ingediend.

De gemeenteraad hoeft zich verder niet uit te spreken over de vergunningsaanvraag en is van oordeel dat de voorziene doortrekking inpasbaar, verantwoord en noodzakelijk is vanuit het oogpunt van een goed uitgebouwd, verantwoord, veilig en duurzaam gemeentelijk wegennet.

Voorgestelde beslissing

Thans komt het de gemeenteraad toe het rooilijnplan voor de doortrekking van de Doornhoutsevoetweg ter hoogte van de 25^{ste} linielaan z/n en de Vlietestraat z/n van 01.09.2020 van beëdigd landmeter ing. Jan DE CLIPPEL definitief te aanvaarden. De raad keurt eveneens het voorliggend tracé van de wegenis (de zaak der wegenis) goed.

Nadat de raad tot definitieve rooilijnvaststelling heeft besloten, zal deze beslissing worden gepubliceerd op de gemeentelijke website, en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van het gemeentewegendecreet van 03.05.2019, artikel 17 en de bepalingen van het decreet lokaal bestuur (DLB), artikels 40 par. 1 en 41 tweede lid, 11°

3 Definitieve vaststelling van het rooilijnplan voor de aanleg van nieuwe wegen in het binnengebied tussen Vaartstraat - Stasegemdorp - Bosdreef - Boskant en goedkeuren tracé der wegen.

Aanleiding en overwegingen

Op 23.12.2020 heeft GROEP HUYZENTRUYT, Wagenaarstraat 33 – 8791 WAREGEM een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van percelen grond in 42 loten voor ééngezinswoningen en de bijhorende infrastructuurwerken.

De locatie is gelegen in Stasegem en meer bepaald in het binnengebied, dat wordt afgebakend door de woningen gelegen langs de Vaartstraat, Stasegemdorp, Bosdreef en Boskant. Momenteel is het binnengebied deels bebouwd met serres en deels tuin. Een deel van de serres wordt afgebroken.

Er wordt voorzien in 3 vrijstaande woningen, 24 halfopen woningen en 15 rijwoningen. De loten 1 t.e.m. 4 en 11 t.e.m. 33 zijn woningen met gegroepede carports. De loten 5 t.e.m. 10 en loten 34 t.e.m. 42 zijn woningen met inpandige garages of gekoppelde carports. De totale oppervlakte van het woonproject omvat 1,5 ha. Er zijn 42 woonegelegenheden voorzien, wat leidt tot een dichtheid van circa 28 woningen per hectare.

De in- en uitrit van de site bevindt zich aan de Vaartstraat. Hiervoor moet de woning Vaartstraat 15 worden gesloopt. De omgevingsvergunning hiervoor werd reeds verleend. Enkel de loten 41 en 42 ontsluiten via Boskant.

Er is een doorsteek voor trage weggebruikers naar de aanwezige straat Bosdreef via de bestaande verkaveling (Boskant). Deze doorsteek kan ook bedoeld worden voor de brandweer als secundaire in- en uitrit mits het verwijderen van wegneembare paaltjes.

De centrale groenzone is toegankelijk voor het publiek. De zone wordt ingericht als parkje en beplant met inheemse bomen. Het centrale bosje dat aanwezig is op de site wordt harmonieus verwerkt in de publieke groenzone, net als de bestaande grachtstructuur. De centrale groenzone wordt ingericht als trage verbinding voor fietsers en voetgangers waarbij het pad voorzien wordt in een betonnen strook met aan beide zijden een meter grasbetontegels. Het fiets- en wandelpad kan sporadisch worden aangewend om de woningen te bereiken met verhuiswagens, brandweerwagens of ziekenwagens. Daarbij moeten wegneembare paaltjes aan het begin van dit pad worden verwijderd.

De secundaire wegen zijn ten noorden van de site voorzien in grijze betonstraatstenen terwijl de secundaire wegen centraal en ten zuiden van de site voorzien zijn in waterdoorlatend materiaal, dit voor het regenwater optimaal te laten infiltreren in goede infiltrerbare grond. De doorvoer naar de bestaande verkaveling namelijk de brandweerweg wordt ook uitgevoerd in kleinschalig materiaal. De brandweerweg houdt rekening met de nieuw aangelegde boomvakken in de bestaande verkaveling. De voetpaden worden in grijze betonstraatstenen aangelegd 22x22x8cm.

De integrale openbare groenzone en wegenis worden opgenomen in het openbaar domein (aangeduid in grijze kleur op het rooilijnenplan, ontworpen toestand), met uitzondering van de bijhorende wegverharding die privaat, maar met een publiek karakter, is om gebruik de toegang tot de private parkeerplaatsen met loten 43 tem. 52 (aangeduid als lot 73 op het rooilijnenplan, ontworpen toestand).

Bij de herinrichting wordt waar nodig rekening gehouden met het gemeentegrensoverschrijdend perspectief. Gezien de geplande doortrekking en de grote afstand tot de gemeentegrens, is de impact van de nieuwe rooilijn op de naburige gemeenten nihil.

Om de nieuwe rooilijn te kunnen bepalen, leverde Bureau CNOCKAERT, Hoogweg 40A – 8940 WERVIK, het nu voorliggend rooilijnplan aan.

Op dit plan wordt de rooilijn aangeduid met een volle rode lijn en het over te dagen gedeelte aan de stad wordt grijs ingekleurd. Dit rooilijnplan is toegevoegd aan de voormelde omgevingsvergunningsaanvraag van de GROEP HUYZENTRUYT.

Het gemeentewegendecreet van 03.05.2019, dat in voege trad op 01.09.2019, voorziet bij artikel 12 par. 2 – ingeval er ook een omgevingsvergunning moet worden bekomen – de procedure om dit rooilijnplan goed te keuren.

Krachtens dit artikel kan de aanleg van een gemeenteweg (zie ook artikel 31 van het Omgevingsvergunningendecreet) worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen (...) voor zover die past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden.

Beide procedures worden dus aan elkaar gekoppeld nl. de rooilijnprocedure voor het rooilijnplan van én de vergunningsprocedure voor de hiervoor omschreven toekomstige verkaveling.

Het omgevingsvergunningsaanvraagdossier voor het verkavelen van percelen grond in 42 loten voor ééngezinswoningen en de bijhorende infrastructuurwerken bevat dan ook het ontwerp-rooilijnplan.

Terzake werd een gecombineerd openbaar onderzoek ingericht dat liep van 28.01.2021 t.e.m. 26.02.2021.

In zitting van 20.04.2021 sloot het college het gecombineerd onderzoek inzake de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van de GROEP HUYZENTRUYT voor "het verkavelen van percelen grond". Het college stelde vast dat er vier digitale bezwaarschriften werden ingediend. Drie digitale bezwaren zijn identiek en onderaan het bezwaar wordt verwezen naar andere ondertekenaars, maar nergens is een handtekening terug te vinden.

De vier bezwaarschriften zijn ontvankelijk. De bezwaren werden deels ongegrond en, deels niet beoordeeld verklaard. Immers heel wat bezwaren bevatten heel veel vaststellingen, bedenkingen en suggesties over ruimtelijke beleid door de verschillende overheden.

De gemeenteraad hoeft zich verder niet uit te spreken over de vergunningsaanvraag en is van oordeel dat de voorziene wegenis verantwoord en noodzakelijk is vanuit het oogpunt van een goed uitgebouwd, verantwoord, veilig en duurzaam gemeentelijk wegennet.

Voorgestelde beslissing

Thans komt het de gemeenteraad toe het rooilijnplan voor de nieuwe verkaveling in het binnengebied tussen Vaarstraat – Stasegemdorp – Bosdreef – Boskant van Bureau CNOCKAERT definitief te aanvaarden. De raad keurt eveneens het voorliggend tracé van de wegenis (de zaak der wegenis) goed.

Nadat de raad tot definitieve rooilijnvaststelling heeft besloten, zal deze beslissing worden gepubliceerd op de gemeentelijke website, en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van het gemeentewegendecreet van 03.05.2019, artikel 17 en de bepalingen van het decreet lokaal bestuur (DLB), artikels 40 par. 1 en 41 tweede lid, 11°

4 Goedkeuren van de bijakte aan de overeenkomst Stad-Natuurpunt dd 01.07.2014 inzake het in gebruik en beheer geven van een extra lot van de Vlaamse Waterweg nabij de Vaartstraat en het Kanaal.

Tussen de stad en De Vlaamse Waterweg (DVW) bestaat er sinds 2013 een beheersovereenkomst betreffende het gebruik door de stad van DVW-terreinen te Harelbeke langs de Kanaalzone. Deze overeenkomst regelt het beheer van deze gronden en draagt dus bepaalde beheerstaken over naar de stad.

Uit die beheersovereenkomst gaf de stad - met goedkeuring van De Vlaamse Waterweg- bepaalde deelzones in 'onder'beheer aan de vzw Natuurpunt Beheer.

Gelet op de ontwikkeling van een nieuwbouwproject in de Visserstraat/Vaartstraat, wil de stad, terug met akkoord van De Vlaamse Waterweg, een extra zone gesitueerd tussen dit project en het Kanaal, eveneens aan Natuurpunt in beheer geven.

De gemeenteraad is bevoegd gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur -DLB.

5 Project 'de Nieuwe Markt'/Het Vrije binnen de Publiek Private Samenwerking (PPS) op het Marktcentrum. Goedkeuring wijzigende basisaktes.

Aanleiding en overwegingen

Inzake het in uitvoering zijnde PPS-bouwproject op het Marktcentrum, gekend thans als 'de Nieuwe Markt' en eerder als 'het Vrije', nam de gemeenteraad de voorbije jaren al heel wat beslissingen.

Nu wordt de raad gevat in verband met wijzigende basisaktes.

Voor het globale PPS-project met initieel 135 autostalplaatsen, 85 bergingen, 7 commerciële ruimten, 2 cafés/resto's en 61 woongelegenheden werden er op 29.11.2019 zes verenigingen als privaatrechtelijke rechtspersoon met burgerlijk doel (het name het behoud en het beheer van het gebouw en haar deelgebouwen) opgericht nl.

Hoofdvereniging	Mede-eigendom 'het vrije'	Volledig complex van keldergarages en 4 bouwblokken (-1 & A & B & C & D) grotendeels op stadgrond
Deelvereniging BLOK -1	Mede-eigendom	Ondergrondse verdieping BLOK-1 waarin 135 autostalplaatsen, 85 bergingen en 1 ruimte met spiltrap i.f.v. horecazaak zijn voorzien
Deelvereniging BLOK A	Mede-eigendom	Blok A evenwijdig met N43 waarin 2 commerciële ruimtes op het gelijkvloers en 21 appartementen komen op 3 verdiepingen zijn voorzien
Deelvereniging BLOK B	Mede-eigendom	Blok B evenwijdig met het nieuw aan te leggen Marktpllein waarin 2 commerciële ruimtes en 1 café of restaurant op het gelijkvloers en 21 appartementen op 3 verdiepingen zijn voorzien
Deelvereniging BLOK C	Mede-eigendom	Blok C als hoekblok met de Vrijdomkaai waarin 1 café of restaurant op het gelijkvloers en 19 assistentiewoningen op 4 verdiepingen zijn voorzien
Deelvereniging BLOK D	Mede-eigendom	Blok D langs de Vrijdomkaai/Leie waarin 3 ruimtes voor kantoor/vrije beroepen/dienstverlening op het gelijkvloers en 7 appartementen op het 1ste verdiep en 25 kelder-autostalplaatsen zijn voorzien

De oprichting, rechten en plichten van die zes verenigingen zitten vervat in evenveel basisaktes.

Nu legt het penhoudend notariaat Notas, in samenwerking met het notariaat Torrelle, vier wijzigende basisaktes voor de blokken A, B, C en D ter goedkeuring voor die voornamelijk het verruimen van de functies in de gelijkvloerse commerciële ruimte voor

ogen hebben. Eveneens worden in blok C voor 19 voorziene assistentiefiets vervangen door 15 appartementen waarvoor de sociale bouwmaatschappij Mijn Huis reeds een compromis tekende.

De gemeenteraad is wat dat betreft ingevolge art. 41 tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur bevoegd om deze daad van beschikking goed te keuren.

Voorgestelde beslissing

De funtieaanpassingen en -verruimingens zoals voorzien in de wijzigende (ontwerp-) basisaktes voor de blokken A, B, C en D in het PPS-bouwproject 'de Nieuwe Markt'/Het Vrije keurt de gemeenteraad als volgt goed:

I. Wijzigende basisakte blok A

Deelvereniging BLOK A evenwijdig met N43	INITIELE BASISAKTE * 2 ruimtes voor detailhandel op het gelijkvloers *21 appartementen op 3 verdiepingen	WIJZIGING * 2 ruimtes voor detailhandel, kantoor/vrije beroepen, diensten, restaurant of café *ongewijzigd qua appartementen
--	---	---

II. Wijzigende basisakte blok B

Deelvereniging BLOK B Evenwijdig met Marktplein	INITIELE BASISAKTE *2 ruimtes voor detailhandel en 1 café of restaurant op het gelijkvloers *21 appartementen op 3 verdiepingen	WIJZIGING * 3 ruimtes voor detailhandel, kantoor/vrije beroepen, diensten, restaurant of café *ongewijzigd qua appartementen
---	--	---

III. Wijzigende basisakte blok C

Deelvereniging BLOK C Hoek Vrijdomkaai	INITIELE BASISAKTE *1 café of restaurant op het gelijkvloers *19 assistentiewoningen op 4 verdiepingen	WIJZIGING *1 ruimte voor detailhandel, kantoor/vrije beroepen, diensten, café of restaurant op het gelijkvloers * 15 appartementen op 4 verdiepingen
---	--	--

IV. Wijzigende basisakte blok D

Deelvereniging BLOK D Langs Leie/ Vrijdomkaai	INITIELE BASISAKTE *3 ruimtes voor kantoor/vrije beroepen, dienstverlening op het gelijkvloers *7 appartementen op het 1ste verdiep	WIJZIGING * 3 ruimtes voor kantoor/vrije beroepen, diensten, detailhandel, restaurant of café *ongewijzigd qua appartementen
---	--	---

6 Inrichten en uitbaten van padel-speelvelden op de stadssportsite te Hulste.
1. Goedkeuren van de te voeren open oproep-procedure
2. Goedkeuren van de opstalvoorwaarden zoals opgenomen in ontwerp-akte van Vastgoedtransacties af te sluiten tussen de stad en de opstalhouder.

Op 13.04.2021 besliste het schepencollege principieel tot het laten inrichten en uitbaten van enkele padelvelden op één van de twee bestaande tennisvelden op de grote sportsite nabij de Tieltsestraat te Hulste.

Er wordt een geschikte inrichter én uitbater voor 20 jaar gezocht via het voeren van een 'open oproepprocedure' waarin 3 toewijzingscriteria zijn opgenomen. De best geschikte kandidaat moet vervolgens enerzijds een omgevingsvergunning aanvragen om voormeld tennisveld van de stad om te vormen en in te richten als padelvelden. Anderzijds moet hij bereid zijn om voor de inrichting en uitbating gedurende 20 jaar, een opstalakte – via tussenkomst van de Vlaamse dienst Vastgoedtransacties – te tekenen met de stad. Zowel de procedure van de 'Open Oproep' als de opstalvoorwaarden worden thans ter goedkeuring aan de raad voorgelegd.

Enkele opstalprincipes zijn de minimale, jaarlijkse opstalvergoeding, onderhouds- en uitbatingslast en de opstalduur van 20 jaar ingaande op de dag van de ondertekening van de akte. Na afloop van deze periode van 20 jaar wordt de stad als opstalgever automatisch van rechtswege en kosteloos (terug) eigenaar van het terrein.

Het komt de gemeenteraad toe goedkeuring te verlenen aan deze voorliggende 'Open Oproep' en aan de opstalvoorwaarden; de raad is hiertoe bevoegd omdat het gaat om respectievelijk het vaststellen van een plaatsingsprocedure én een daad van beschikking omtrent onroerende goederen (decreet lokaal bestuur – DLB, art. 41, tweede lid, 10° EN 11°).

7 Infrastructuurwerken Ballingenweg. Goedkeuren bijakte "Opmaak SloopOpvolgingsPlan", raming (4.925 euro excl. 21 % btw waarvan 2.167 euro excl. 21 % btw lastens Fluvius en 2.758 euro excl. 21 % btw lastens de stad) en gunningswijze.

1. Voorafgaand

De Ballingenweg is een belangrijke straat in het centrum van Harelbeke. Het stadhuis en verschillende scholen ontsluiten via deze weg. Deze weg kreeg recentelijk het statuut fietsstraat.

Een volgende fase van het warmtenet is voorzien doorheen de Ballingenweg.

De heraanleg van de Ballingenweg is nodig gezien de voetpaden in slechte toestand verkeren, de weginrichting niet is aangepast aan die van een fietsstraat en er nog geen gescheiden rioleringsstelsel aanwezig is.

Huidige legislatuur opteert om de vernieuwing uit te voeren na de realisatie van de nieuwe school en nieuwe meersgezinswoningen om schade aan de nieuwe straat te vermijden. Deze bouwwerken zijn nu beëindigd.

Tijdens deze werken wordt geopteerd om de herinrichting van de parking van het vroegere politiegebouw eveneens te laten uitvoeren.

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde zich in zitting van 18 juli 2017 akkoord om daartoe een samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba op te starten.

De gemeenteraad verleende in zitting van 11 september 2017 goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba.

Ingevolge de terzake afgesloten samenwerkingsovereenkomst werd door het opdrachtgevend bestuur – Fluvius System Operator cvba – een globale studieopdracht uitgeschreven.

Door Fluvius System Operator cvba – als opdrachtgevend bestuur – wordt voorgesteld de werken te gunnen aan de laagst regelmatige bieder, Tractebel Engineering NV, gevestigd Simon Bolivardlaan 34-36 te 1000 Brussel voor een totaal bedrag van 76.415,51 euro excl. 21 % btw waarvan het stadsaandeel 19.374,48 euro excl. 21 % btw bedraagt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 03 april 2018 goedkeuring gehecht aan het voorstel tot gunning van de studieopdracht door het opdrachtgevend bestuur Fluvius System Operator cvba.

2. Bijakte

Voor het project "Infrastructuurwerken Ballingenweg" dat binnenkort in aanbesteding/uitvoering zal gaan, dient er door de gewijzigde wetgeving een SloopOpvolgingsPlan (SOP) opgemaakt te worden.

Het SloopopvolgingsPlan dient ervoor dat opgebroken materialen als Laag Milieu Risico Puin beschouwd mogen worden, waardoor de eenheidsprijzen voor opbraak van wegenis beperkt zullen blijven.

Opdrachtgevend bestuur Fluvius System Operator cvba heeft hiervoor hun standaardprijzen ingediend bij het studie bureau Tractebel Engineering NV – ontwerper der werken.

Opdrachtgevend bestuur Fluvius System Operator cvba komt tussen in de kosten voor de opmaak van het SloopOpvolgingsPlan à rato hun aandeel forfait SleufHerstel (FSH) tot totale koste wegenis.

Om reden van eenvoud en uniformiteit is de verhouding bepaald op 44/56 zijnde 44% ten laste van Fluvius System Operator cvba en 56 % ten laste van de stad.

Gelet op de stand van het dossier dient gesteld dat deze uitbreiding van de studie nauw verweven is met de initiële studieopdracht – zodat deze – bij afzonderlijke uitvoering – tot tijds- en geldverspilling zou leiden.

Bijgevolg kan de bijakte "Opmaak SloopOpvolgingsPlan" aan de initiële studieopdracht toegevoegd worden via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 38/1 van de wet van 17 juni 2016.

De totale kostprijs van deze bijakte wordt geraamd op 4.925 euro excl. 21 % btw waarvan 2.167 euro excl. 21 % btw lastens Fluvius en 2.758 euro excl. 21 % btw lastens de stad.

Kredieten voor de financiering van het stadsaandeel zijn in voldoende mate voorzien bij het investeringsbudget 2021 onder budgetcode 214007/020000_D06/AP01/06.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de bijakte, de raming en de gunningswijze goed te keuren.

De gemeenteraad is bevoegd nu het gaat om een bestek inzake een overheidsopdracht die niet opgenomen werd in het begrip dagelijks bestuur, gezien het ramingsbedrag (bijakte inbegrepen) op het investeringsbudget hoger is dan 8.500 euro en het project niet nominatief in het budget is voorzien (toepassing art. 41, tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur (DLB)).

8 Infrastructuurwerken Zandberg. Goedkeuren bijakte "Opmaak unieke startnota, rooilijnplan en SloopOpvolgingsPlan", raming (27.173 euro excl. 21 % btw waarvan 1.356 euro excl. 21 % btw lastens Fluvius en 25.817 euro excl. 21 % btw lastens de stad) en gunningswijze.

1. Voorafgaand

Aquafin heeft de opdracht gekregen van de Vlaamse MilieuMaatschappij om de collectorwerken R8 aan te vatten die voorzien in de aanleg van een gescheiden stelsel in de Zandbergstraat (tussen Spoorwegstraat en Julius Sabbestraat), Tuinbouwstraat, Harlemboslaan, Zavelstraat, Hippodroomstraat (plein tussen nr. 16 en 32 en tussen nr. 9 en 17), Julius Sabbestraat en Herdersstraat.

De gemeenteraad verleende in zitting van 09 december 2013 goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba.

Ingevolge de terzake afgesloten samenwerkingsovereenkomst werd door het opdrachtgevend bestuur – Fluvius System Operator cvba – een globale studieopdracht uitgeschreven.

Door Fluvius System Operator cvba – als opdrachtgevend bestuur – wordt voorgesteld de werken te gunnen aan de laagst regelmatigeieder, Grontmij NV = nu Sweco Belgium BV, gevestigd Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke, voor een totaal bedrag van 55.455,01 euro excl. 21 % btw waarvan het stadsaandeel 24.900,39 euro excl. 21 % btw bedraagt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 25 maart 2014 goedkeuring gehecht aan het voorstel tot gunning van de studieopdracht door het opdrachtgevend bestuur Fluvius System Operator cvba.

2. Bijakte

Voor het project "Infrastructuurwerken Zandberg" dat recent in aanbesteding/uitvoering zal gaan, dient er door de gewijzigde wetgeving een SloopOpvolgingsPlan (SOP) opgemaakt te worden.

Het SloopopvolgingsPlan dient ervoor dat opgebroken materialen als Laag Milieu Risico Puin beschouwd mogen worden, waardoor de eenheidsprijzen voor opbraak van wegenis beperkt zullen blijven.

Opdrachtgevend bestuur Fluvius System Operator cvba heeft hiervoor hun standaardprijzen ingediend bij het studie bureau Sweco Belgium BV – ontwerper der werken.

Opdrachtgevend bestuur Fluvius System Operator cvba komt tussen in de kosten voor de opmaak van het SloopOpvolgingsPlan à rato hun aandeel forfait SleufHerstel (FSH) tot totale koste wegenis.

Om reden van eenvoud en uniformiteit is de verhouding bepaald op 1.356 euro (40%) ten laste van Fluvius System Operator cvba en 2.034 euro (60 %) ten laste van de stad.

Er dient een unieke startnota opgemaakt omdat de Zandbergstraat gelegen is op het functionele fietsroutenetwerk van de Provincie.

Om in aanmerking te komen voor de subsidies van het fietsfonds dient een unieke verantwoordingsnota opgemaakt die wordt voorgelegd aan een projectstuurgroep.

De kosten voor de unieke startnota bedragen 16.011,11 euro excl. 21 % btw en dit is volledig lastens de stad.

Omdat het voor de stad i.f.v. de werken ten hare laste, essentieel is om over een rooilijnplan te beschikken, voorziet de op heden aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegde bijakte aan voormeld studiecontract eveneens in de opmaak van een dergelijk rooilijnplan door studie bureau Sweco.

De kosten voor de opmaak van het rooilijnplan bedragen 7.772 euro excl. 21 % btw en dit is volledig lastens de stad.

Gelet op de stand van het dossier dient gesteld dat deze uitbreiding van de studie nauw verweven is met de initiële studieopdracht – zodat deze – bij afzonderlijke uitvoering – tot tijds- en geldverspilling zou leiden.

Bijgevolg kan de bijakte "Opmaak unieke startnota, rooilijnplan en SloopOpvolgingsPlan" aan de initiële studieopdracht toegevoegd worden via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 38/1 van de wet van 17 juni 2016.

De totale kostprijs van deze bijakte wordt geraamd op 27.173 euro excl. 21 % btw waarvan 1.356 euro excl. 21 % btw lastens Fluvius en 25.817 euro excl. 21 % btw lastens de stad.

Kredieten voor de financiering van het stadsaandeel zijn in voldoende mate voorzien bij het meerjarenplan onder budgetcode 214007/020000_D06/AP01/05.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de bijakte, de raming en de gunningswijze goed te keuren.

De gemeenteraad is bevoegd nu het gaat om bestek inzake een overheidsopdracht die niet opgenomen werd in het begrip dagelijks bestuur, gezien het ramingsbedrag (bijakte inbegrepen) op het investeringsbudget hoger is dan 8.500 euro en het project niet nominatief in het budget is voorzien (toepassing art. 41, tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur (DLB))

9 Vervangen veldverlichting Bavikhove en Stasegem. Goedkeuring bestek, raming (97.540 excl. btw of 118.023,40 incl. 21% btw (20.483,40 Btw medecontractant)) en gunningswijze.

Rond de sportvelden van Bavikhove en Stasegem is het noodzakelijk de roestige masten en verouderde verlichtingsarmaturen te vervangen.

In het kader van de opdracht "Vervangen veldverlichting Bavikhove en Stasegem" werd een bestek met nr. 861.61-A21/03 opgesteld door de heer Frederik Ost, Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 97.540 euro excl. btw of 118.023,40 euro incl. 21% btw (20.483,40 euro Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, gezien de aard van de bestelling (raming lager dan 139.000 euro) en gezien deze gunningswijze aan de stad de meeste waarborgen biedt betreffende prijsvorming en service. Door het vooraf selecteren van minimum drie aannemers speelt de concurrentie maar anderzijds blijft de zekerheid dat de aangeschreven aannemers over de nodige vakkennis en deskundigheid beschikken.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 222007/074200-D03/RG02 (actieplan D03/RG02) (actie D03/RG02/04).

De gemeenteraad is bevoegd nu het gaat om een bestek inzake een overheidsopdracht die niet opgenomen werd in het begrip dagelijks bestuur, gezien het ramingsbedrag op het investeringsbudget hoger is dan 30.000 euro en het project niet nominatief is voorzien (toepassing art. 41 tweede lid, 10° a. van het decreet lokaal bestuur).

10 Aankoop twee grote, gesloten CNG bestelwagens - goedkeuring bestek, raming (64.500,00 euro + 21% BTW) en gunningswijze.

Twee 15 jaar oude bestelwagens van de groendienst worden vervangen door gelijkaardige voertuigen. Door het te verwachten trekvermogen voor de aanhangwagen is een CNG motor het meest geschikt en duurzaam.

Deze aankopen kaderen in één van de SDG's van stad Harelbeke, namelijk 'We zorgen voor de vergroening van ons wagenpark.'

11 Aankoop van een elektrisch aangedreven, grote, gesloten bestelwagen - goedkeuring bestek, raming (53.000 euro + 21% BTW) en gunningswijze.

Het voertuig van de smidse is 13 jaar oud en aan vervanging toe. Deze kan vervangen worden door een bestelwagen met elektrische aandrijving gezien het trekken van een aanhangwagen niet nodig is.

Het voertuig moet voldoende lang zijn om verkeerspalen mee te kunnen vervoeren.

Deze aankoop kadert in één van de SDG's van stad Harelbeke, namelijk 'We zorgen voor de vergroening van ons wagenpark.'

12 Aanstellen van een parkeerbedrijf ter controle van de blauwe zone 01/09/2021 - 31/08/2023 met mogelijkheid tot verlenging - goedkeuring bestek, raming (inkomst 400.000 euro) en gunningswijze.

Omdat de huidige overeenkomst met O.P.C. afloopt op 31/08/2021 wordt er een nieuw parkeerbedrijf aangesteld ter controle van de blauwe zone in het stadscentrum van Harelbeke.

Er wordt opnieuw geopteerd voor een basisopdracht met een looptijd van 2 jaar met de mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging van telkens één jaar, met dus een maximale looptijd van 4 jaar.

Er werd een werkgroep opgericht bestaande uit de dienst Facility, Grondgebiedszaken en de lokale politie om tot dit bestek en deze lastvoorwaarden te komen.

Hierbij vragen we dus goedkeuring om de procedure op te starten zoals deze beschreven wordt.

13 Fluvius West. Goedkeuren agenda en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 21.06.2021.

1.

Op 31.03.2020 ontving de stad de uitnodiging tot de algemene vergadering van opdrachthoudende vereniging Fluvius West, op maandag 21.06.2021 om 18.00 u.

De vergadering vindt plaats in Salons Saint-Germain, De Breyne Peellaertstraat 12 te 8600 Diksmuide, met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius West van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2020.
5. a) Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
b) Aanvaarding intrekking beheersoverdracht Kortemark voor de nevenactiviteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening'.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Agendapunt 8 (statutaire mededelingen) was bij het versturen van de stukken zonder voorwerp.

2.

Momenteel kan Fluvius West niet inschatten in welke richting Covid-19 zal evolueren en wat de impact hiervan zal zijn op het fysiek houden van de algemene vergadering. Afhankelijk van de evolutie van covid-19, de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur en de federale regelgeving, wil Fluvius West toch ook in de mogelijkheid voorzien het raadsbesluit te kunnen aanpassen naar een digitale vergadering.

De gemeenteraad neemt kennis van het schrijven en bijgevoegde stukken.

3.

De gemeenteraad heeft op 10.09.2019 mevrouw Inge Bossuyt, gemeenteraadslid, aangesteld als effectief gemeenteraadslid-vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

De gemeenteraad heeft op 18.02.2019 de heer Louis Byttebier, raadslid, aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Gemeenteraadslid Inge Bossuyt zal aanwezig zijn op de algemene vergadering van Fluvius West.

Thans dient de gemeenteraad de agenda van de algemene vergadering grondig te bespreken en het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 21.06.2021.

De gemeenteraad gaat over tot de discussie betreffende de agenda van de voormelde algemene vergadering van Fluvius West van maandag 21.06.2021 en van het mandaat van de genoemde vertegenwoordiger-raadslid in deze algemene vergadering.

14 TMVS (Farys). Goedkeuren agenda en bepalen van het mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 15.06.2021.

I Aanleiding

Op 06.04.2021 ontving de stad de uitnodiging tot de algemene vergadering van TMVS (Farys) op dinsdag 15.06.2021 om 14.30 u. Deze vergadering zal volledig digitaal plaatsvinden via interactieve video-conferencing (i.c. ZOOM) met volgende agenda:

1. Toetredingen van deelnemers en overdracht van deelnemers.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van deelnemers.
3. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020.
4. Verslag van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening voor boekjaar 2020 afgesloten per 31.12.2020.
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2020.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Huishoudelijk reglement
8. Statutaire benoemingen – raad van bestuur.

Varia en mededelingen.

De afgevaardigden en plaatsvervangers zullen de elektronische link per e-mail ontvangen.

De gemeenteraad heeft op 10.09.2019 mevrouw Kathleen Duchi, schepen, aangesteld als eerste vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

De gemeenteraad heeft op 16.11.2020 mevrouw Inge Bossuyt, raadslid, aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Schepen Kathleen Duchi laat nog weten of zij zal aanwezig zijn op de algemene vergadering van TMVS (Farys).

Thans dient de gemeenteraad de agenda van de algemene vergadering te bespreken, bij akkoord goed te keuren en het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 15.06.2021.

II Voorgestelde beslissing

- De voormelde agenda met bijhorende documenten wordt goedgekeurd.
- De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de algemene vergadering: positieve opstelling.
- De gemeenteraad geeft opdracht via pdf een uittreksel van deze beslissing over te maken aan de dienstverlenende vereniging TMVS dv, op het e-mailadres 20210615AVTMVS@farys.be.

15 Leiedal. Goedkeuren van de agenda en bepalen mandaat van de algemene vergadering van 25.05.2021.

I Aanleiding

Op 12.04.2020 ontving de stad de uitnodiging tot de algemene vergadering van Leiedal.

Deze vergadering zal gezien de vigerende maatregelen inzake covid-19 virtueel doorgaan via Teams.

De agenda is als volgt:

1. Verslag over de activiteiten in 2020.
 - 1.1 Verslag van de raad van bestuur
 - 1.2 Verslag van de commissaris-revisor
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31.12.2020
3. Kwijting van bestuurders en commissaris-revisor
4. Aanstelling bestuurders met raadgevende stem 2021-2023
5. Varia

Gezien de algemene vergadering van Leiedal openbaar is, zal de vergadering worden gestreamd. De URL zal via de website worden gecommuniceerd en medegedeeld aan de algemeen directeurs en het college van burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad heeft op 18.02.2019 schepen Dominique Windels en gemeenteraadslid Willy Vandemeulebroucke aangesteld als vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Schepen Dominique Windels laat nog weten of hij aanwezig zal zijn op de algemene vergadering.

Thans dient de gemeenteraad de agenda van de algemene vergadering te bespreken en het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 25.05.2021.

De gemeenteraad gaat over tot de discussie betreffende de agenda van de voormelde algemene vergadering van Leiedal van dinsdag 25.05.2021 en van het mandaat van de genoemde vertegenwoordiger in deze buitengewone algemene vergadering.

II Voorgestelde beslissing

- De voormelde agenda van de algemene vergadering van Leiedal van 25.05.2021, zoals opgenomen in de uitnodiging, wordt op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd.
- De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de buitengewone algemene vergadering: positieve opstelling.
- De vertegenwoordiger van de stad zoals bepaald in Artikel 1 zal in lijn met de maatregelen in het kader van de verspreiding van COVID-19 deelnemen aan de vergadering.

- Deze beslissing wordt overgemaakt aan de Intercommunale Leiedal, via het emailadres els.dewaele@leiedal.be.

16 Pilon (Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen). Goedkeuren agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging in de algemene vergadering van 16.06.2021.

I Aanleiding

1.

Op 19.04.2021 ontving de stad de uitnodiging tot de algemene vergadering van Pilon, op woensdag 16.06.2021 om 19.30 u. De vergadering vindt plaats in het onthaalgebouw Horizon van het crematorium Uitzicht, Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk, met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag over de activiteiten en rekeningen in 2020:
 - 1.1. Verslag van de raad van bestuur
 - 1.2. Verslag van de commissaris
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31.12.2020
3. Kwijting van bestuurders en commissaris
4. Vaststelling vervanging raadgevend bestuurder (voordracht door GR Anzegem)

Verder ontving de stad ook een overzichtslijst met de uitbetaalde presentievergoedingen in 2019.

2.

De gemeenteraad heeft op 18.02.2019 schepen Francis Pattyn en gemeenteraadslid Rita Beyaert aangesteld als respectievelijk eerste vertegenwoordiger en tweede vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Gemeenteraadsliden Koen Opsomer en Thomas Guillemyn werden aangesteld als respectievelijk eerste plaatsvervangend vertegenwoordiger en tweede plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Schepen Francis Patyn, effectief vertegenwoordiger werd vervangen in de gemeenteraad van 18.05.2021 door schepen Kathleen Duchi.

Schepen Kathleen Duchi en gemeenteraadslid Rita Beyaert laten zullen deze vergadering bijwonen.

3.

Thans dient de gemeenteraad het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 16.06.2021.

II voorgestelde beslissing

- De agenda wordt goedgekeurd.
- De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de algemene vergadering: positieve opstelling.
- Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Pilon t.a.v directeur Jan Sabbe, Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk.

17 Omslag brandweerkosten. Nieuwe beslissing van de gouverneur van 19.04.2021 na het vernietigingsarrest van de Raad van State van 29.01.2021 over de jaren 2011 - 2012. Inname standpunt.

I. Aanleiding en overwegingen

1.

Bij arrest nr. 249.641 van 29.01.2021 heeft de Raad van State het volgende vernietigd:

- (a) de beslissing van de gouverneur van West-Vlaanderen van 17.03.2017 waarbij deze de forfaitaire bijdragen in de brandweerkosten voor de jaren 2011 en 2012, ook in hoofde van de stad Harelbeke, vaststelde, en;
- (b) de goedkeuring van (a) door de minister van binnenlandse zaken bij besluit van 27.04.2017.

Omtrent de beslissing van de gouverneur had de gemeenteraad op 16.01.2017 gemotiveerd een negatief advies uitgebracht.

2.

Voor het hof van beroep te Gent werd op 20.04.2021 het beroep A.R. 2020/827 van de stad Harelbeke gepleit tegen een vonnis van de rechtbank van eerste aanleg West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk van 21.04.2020 (A.R. 14/760/A). Deze zaak werd door het hof van beroep op 20.04.2021 in beraad genomen. De stad wacht nu op een arrest.

De stad vordert voor het hof van beroep het volgende, o.m. op grond van de ook voor 2011 en 2012 tussengekomen verjaring:

"Het hoger beroep van appellante ontvankelijk, toelaatbaar en gegrond te verklaren, en het incidenteel hoger beroep van geïntimeerde af te wijzen als ongegrond;

Het bestreden vonnis van de rechtbank van eerste aanleg West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk van 21 april 2020 (A.R. 14/760/A) gedeeltelijk teniet te doen;

Akte te verlenen aan appellante van de uitbreiding en definitieve begroting van haar vordering bij toepassing van artikel 807 Ger.W., deze ontvankelijke en gegrond te verklaren als volgt:

1. M.b.t. de onrechtmatig geïnde brandweerbijdragen voor de werkingsjaren 2006 – 2010,

In hoofdorde

*De Belgische Staat te veroordelen om aan de stad Harelbeke een bedrag te betalen van **237.098,24 EUR (tweehonderd zevenendertigduizend achtennegentig euro en vierentwintig eurocent)**, meer de vergoedende rente tegen de wettelijke rentevoet vanaf 14 november 2014 tot en met de dag van volledige betaling;*

Strikt subsidiair:

*de Belgische Staat te veroordelen om aan de stad Harelbeke een schadevergoeding te betalen van **24.346,41 EUR (drieëntwintigduizend driehonderdzesenvieftig euro en eenenvieftig eurocent)**, meer de gerechtelijke rente vanaf 29 juli 2019 tot en met de dag van volledige betaling;*

2. *M.b.t. de onrechtmatig geïnde brandweerbijdragen voor de werkingsjaren 2011 en 2012,*

In hoofdorde

*De Belgische Staat te veroordelen om aan de stad Harelbeke een bedrag te betalen van **98.491,83 EUR, (achtennegentigduizend vierhonderdéennegentig euro en drieëntachtig eurocent)**, meer de vergoedende rente tegen de wettelijke rentevoet vanaf 22 juni 2017 tot en met de dag van volledige betaling;*

Strikt subsidiair:

*De Belgische Staat te veroordelen om aan de stad Harelbeke een schadevergoeding te betalen van **6.449,87 EUR (zesduizend vierhonderd negenenvieftig euro en zevenentachtig eurocent)**, meer de gerechtelijke rente vanaf 6 november 2020 tot en met de dag van volledige betaling;*

3. *Aan geïntimeerde verbod op te leggen om voor de werkingsjaren 2006 tot en met 2012 nog enige bijdrage inzake brandweerkosten af te nemen van de bankrekeningen van appellante of daartoe enige opdracht te geven;*
4. *De Belgische Staat te veroordelen tot de gerechtskosten, tot heden als volgt begroot:*

- dagvaarding en rolstelling (252,76 EUR + 155,26 EUR):	405,02 EUR
- rechtsplegingsvergoeding eerste aanleg:	8 400,00 EUR
- rechtsplegingsvergoeding hoger beroep:	8 400,00 EUR
- bijdrage aan het Fonds voor juridische tweedelijnsbijstand:	20,00 EUR
- rolrecht hoger beroep:	pro memorie

- totaal:	17.225,02 EUR"

3.

Door de vernietiging genoemd onder 1. verdwijnt de beslissing van de gouverneur van 17.03.2021 en de goedkeuringsbeslissing van de minister van 27.04.2017 retroactief (dit is met terugwerkende kracht) uit het rechtsverkeer. Bijgevolg moet de gouverneur, rekening houdend met het arrest van de Raad van State, zijn beslissing hernemen en moet de minister daarop eveneens opnieuw oordelen.

4.

Bij brief van 21.04.2021, op het stadhuis ontvangen op 22.04.2021, betekende de gouverneur zijn hernemingsbeslissing van 19.04.2021 waarvan het dispositief luidt als volgt:

"BESLUIT:

Art. 1: De voorlopige staten van de afrekening van de brandweerkosten voor de werkingsjaren 2011 en 2012 zoals overgemaakt op 17 maart 2017 aan de FOD Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Civiele Veiligheid, en zoals goedgekeurd bij besluit van 27 april 2017 van de minister van Binnenlandse Zaken worden hierbij bevestigd.

Art. 2: De module die werd gebruikt voor de berekening voor de werkingsjaren 2011 en 2012 en de uiteenzetting van de opbouw van de berekening (ook bij brief bezorgd aan de gemeentebesturen op 19 december 2016) wordt aangehecht als bijlage bij dit besluit en maakt er integraal deel van uit.

Art.3: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Minister van Binnenlandse Zaken met het oog op de goedkeuring waarvan sprake in artikel 10, § 5 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming.

Art. 4: Een afschrift van dit besluit wordt ter kennis gebracht van de betrokken gemeentebesturen, die op grond van artikel, 10, § 3 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming over een termijn van 40 dagen beschikken om hun akkoord over te maken."

5.

Artikel 10 par. 3 tweede lid, laatste zin van de wet van 31.12.1963 betreffende de civiele bescherming luidt als volgt: "Wanneer, binnen veertig dagen na de notificatie, de gemeenteraad weigert of verzuimt deze laatste beslissing op te volgen, wordt de opneming verricht overeenkomstig artikel 11, derde lid."

De gouverneur verwijst in zijn brief van 21.04.2021 en in zijn besluit van 19.04.2021 naar deze wettelijke bepaling. Het dossier wordt dan ook voor zoveel als nodig aan de gemeenteraad voorgelegd.

6.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de gemeenteraad voor zich andermaal niet akkoord te verklaren.

De gemeenteraad handhaaft na beraadslaging de bezwaren zoals geformuleerd in het negatief advies van de gemeenteraad van 16.01.2017, nader uitgewerkt in de conclusies voor het Hof van Beroep te Gent en wijst in het bijzonder op het volgende:

6.1.

De ingetreden verjaring (art. 2277 Oud BW), die ten onrechte door de gouverneur wordt betwist.

Het nemen van een nieuwe beslissing door de gouverneur heeft geen enkele zin en is onwettig, aangezien elk vorderingsrecht van de federale overheid voor de jaren 2011 en 2012 is verjaard bij toepassing van art. 2277 van het oud burgerlijk wetboek gezien

de verjaringstermijn van 5 jaar, zodat voor het nemen van een beslissing de gouverneur geen enkele rechtens vereiste feitelijke grondslag heeft en de beslissing van de gouverneur bijgevolg materieel niet behoorlijk gemotiveerd kan zijn.

6.2.

De onrechtmatige retroactieve toepassing van de wetswijziging van 14.01.2013.

6.3.

De inhoudelijk niet concreet onderbouwde motivering van het percentage dat ten laste wordt gelegd van de Z-centra (6%). Algemene beschouwingen in dit verband volstaan niet, nu het hof van beroep te Gent bij arrest van 25.06.2020 in de zaak A.R. 2015/AR/536 uitdrukkelijk heeft aangegeven dat een deugdelijke motivering onder meer vereist dat concreet wordt onderzocht (per kalenderjaar) welke interventies er al dan niet geweest zijn door Y-korpsen ter ondersteuning van Z-korpsen en omgekeerd

6.4.

Voorbehoud wordt gemaakt, waar en wanneer het behoort, nog andere middelen tegen de voorliggende beslissing van de gouverneur te laten gelden en de voorgaande argumentatie en eventuele andere middelen alsdan verder te ontwikkelen.

II. Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad:

- Neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 19.04.2021 "*houdende de berekening van de forfaitaire bijdragen in de kosten van de brandweer voor de jaren 2011 - 2012*", overgemaakt bij aangetekende brief van 21.04.2021.
- Handhaaft de bezwaren zoals geformuleerd in het negatief advies van de gemeenteraad van 16.01.2017, nader uitgewerkt in de conclusies voor het Hof van Beroep te Gent in de zaak A.R. 2020/827 in beraad genomen op 20.04.2021.
- Oordeelt andermaal dat deze beslissing van de gouverneur onwettig is en bovendien zonder nuttig voorwerp, aangezien elk vorderingsrecht van de federale overheid voor de jaren 2011 en 2012 is verjaard.
- Bevestigt, voor zoveel als nodig, de uitvoering van het voormelde besluit te weigeren.
- Verzoekt de minister van Binnenlandse zaken, onder alle voorbehoud van rechten en zonder enige nadelige erkenning, deze beslissing in haar geheel onwettig te bevinden en niet goed te keuren.
- Geeft opdracht tot kennisgeving bij aangetekende zending tegen ontvangstmelding van deze beslissing aan de provinciegouverneur en de minister van binnenlandse zaken.

18 Jaarrekening 2020, deel stad. vaststelling

Art. 260 van het DLB bepaalt dat de gemeenteraad zich uitspreekt over de vaststelling van de jaarrekening in de loop van het eerste semester van het boekjaar dat volgt op de datgene waarop de rekening betrekking heeft.

De jaarrekening bestaat uit volgende elementen:

- De beleidsevaluatie
- De financiële nota
- De toelichting
- De documentatie.

De jaarrekening vormt het sluitstuk van de jaarlijkse beleidscyclus. Voor het boekjaar 2020 werden volgende beleidsrapporten opgemaakt:

- Gemeente- en ocmwraad van 16/12/2019: Initieel MJP 2020-2025 (beginkredieten voor 2020)
- Gemeente- en ocmwraad van 15/06/2020: 1ste aanpassing MJP 2020-2025 (verwerking jaarrekening 2019)
- Gemeente- en ocmwraad van 14/12/2020: 2de aanpassing MJP 2020-2025 (eindkredieten 2020 & beginkredieten 2021)

Dit is de eerste gezamenlijke jaarrekening van stad en ocmw. De vergelijking met de voorgaande aparte jaarrekeningen is moeilijk omdat er vanaf 2020 gewerkt wordt met een nieuw rekeningstelsel en een nieuwe indeling in beleidsitems.

De gemeente financiert de dagelijkse werking van het ocmw via financiële transfers die verrekend worden op de interne rekening courant. De stad draagt eveneens de gemeenschappelijke overheadkosten. De gemeentelijke bijdrage in de werking van het ocmw wordt via het saldo van de interne rekening courant vastgesteld op 6.222.356 euro. De exploitatietoelage aan het Zorgbedrijf (4.151.051 euro) maakt hiervan het grootste onderdeel uit.

De gemeente en haar ocmw vormen samen 1 rapporteringsentiteit en maken een geïntegreerde jaarrekening. Juridisch blijven het echter 2 afzonderlijke entiteiten. Daarom stemmen de gemeenteraad en de ocmwraad elk over hun deel van de gezamenlijke jaarrekening:

- Eerst wordt de jaarrekening (deel stad) vastgesteld door de gemeenteraad
- Vervolgens wordt de jaarrekening (deel ocmw) vastgesteld door de ocmw-raad.
- Tot slot keurt de gemeenteraad de gezamenlijke jaarrekening goed

De jaarrekening, deel stad wordt voor vaststelling aan de gemeenteraad voorgelegd waarna ze voor goedkeuring aan de toezichthoudende overheid wordt overgemaakt.

19 Jaarrekening 2020, deel ocmw. goedkeuring

Art. 260 van het DLB bepaalt dat de gemeenteraad zich uitspreekt over de vaststelling van de jaarrekening in de loop van het eerste semester van het boekjaar dat volgt op de datgene waarop de rekening betrekking heeft.

De jaarrekening bestaat uit volgende elementen:

- De beleidsevaluatie
- De financiële nota

- De toelichting
- De documentatie.

De jaarrekening vormt het sluitsluk van de jaarlijkse beleidscyclus. Voor het boekjaar 2020 werden volgende beleidsrapporten opgemaakt:

- Gemeente- en ocmwraad van 16/12/2019: Initieel MJP 2020-2025 (beginkredieten voor 2020)
- Gemeente- en ocmwraad van 15/06/2020: 1ste aanpassing MJP 2020-2025 (verwerking jaarrekening 2019)
- Gemeente- en ocmwraad van 14/12/2020: 2de aanpassing MJP 2020-2025 (eindkredieten 2020 & beginkredieten 2021)

Dit is de eerste gezamenlijke jaarrekening van stad en ocmw. De vergelijking met de voorgaande aparte jaarrekeningen is moeilijk omdat er vanaf 2020 gewerkt wordt met een nieuw rekeningstelsel en een nieuwe indeling in beleidsitems.

De gemeente en haar ocmw vormen samen 1 rapporteringsentiteit en maken een geïntegreerde jaarrekening. Juridisch blijven het echter 2 afzonderlijke entiteiten. Daarom stemmen de gemeenteraad en de ocmwraad elk over hun deel van de gezamenlijke jaarrekening:

- Eerst wordt de jaarrekening (deel stad) vastgesteld door de gemeenteraad
- Vervolgens wordt de jaarrekening (deel ocmw) vastgesteld door de ocmw-raad.
- Tot slot keurt de gemeenteraad de gezamenlijke jaarrekening goed

De jaarrekening, deel stad wordt voor vaststelling aan de gemeenteraad voorgelegd waarna ze voor goedkeuring aan de toezichhoudende overheid wordt overgemaakt.

20 Goedkeuring jaarrapport organisatiebeheersing 2020.

Het decreet lokaal bestuur (DLB) vervangt het begrip interne controlesysteem vanaf 1 januari 2019 door het vergelijkbaar organisatiebeheersingssysteem.

De artikelen 217 – 219 van het decreet lokaal bestuur (DLB) handelen over de organisatiebeheersing van de gemeente (voorheen interne controle genoemd). Hierin staan de bepalingen waaraan het organisatiebeheersingssysteem moet voldoen. Artikel 219 tweede lid, in werking sedert 01.01.2019, bepaalt dat de algemeen directeur jaarlijks en uiterlijk tegen 30.06 over het voorgaande jaar aan het uitvoerend orgaan en de raad rapporteert.

Organisatiebeheersing (vroeger interne controle) wordt gezien als een geheel van maatregelen en procedures om een redelijke zekerheid te verschaffen over het bereiken van de doelstellingen, over het naleven van de regelgeving, over het bekomen van betrouwbare (financiële en beheers-) informatie, over het effectief en efficiënt inzetten van middelen en de bescherming van activa en het voorkomen van fraude.

In een voortdurend veranderende omgeving is dit systeem van organisatiebeheersing nooit af, het is levende materie die flexibiliteit en gedragenheid vraagt in de organisatie.

21 Kader participatie stad Harelbeke.

Het decreet over het lokaal bestuur 2019 geeft aan de gemeenten en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn de opdracht om inwoners zo veel mogelijk bij het beleid te betrekken. Elk bestuur moet een 'participatiereglement' opstellen aan de hand waarvan het eigen participatiebeleid vorm kan krijgen. Vanuit het decreet over het lokaal bestuur krijgt elk bestuur de autonomie om te kiezen hoe participatie verder georganiseerd wordt.

In 2019 gaf de dienst communicatie van de stad Harelbeke een aanzet tot een 'participatiereglement' dat voor alle Vlaamse lokale besturen tot voorbeeld en inspiratie kon dienen. Na een toetsing bij andere besturen, via een overleg georganiseerd door Kortom vzw, werd het voorstel omgevormd tot een 'participatiestandaard' die via Kortom ter beschikking werd gesteld aan alle Vlaamse lokale besturen.

Participatie is geen loos begrip in Harelbeke. Steeds meer en op een steeds betere manier worden de inwoners van onze stad betrokken bij zowel kleine als grote dossiers. Het meedenken over het opnieuw aanleggen van een plein, het eigenhandig de handen uit de mouwen steken om een bank te bouwen, het meedenken in het kader van de meerjarenplanning of een nieuw mobiliteitsplan zijn daar voorbeelden van.

Het stadsbestuur maakt een heel bewuste keuze om samen met de inwoners te werken aan een betere stad en gaat via participatie aan de slag met het aanwezige sociaal kapitaal.

Eerder dan een reglement vast te stellen, wil het stadsbestuur van Harelbeke een kader maken waaraan participatie kan getoetst worden en waarin het in al zijn vormen mogelijk gemaakt wordt. Concreet wordt elk nieuw traject vooraf aan dit kader getoetst tot het voldoet. Dit gebeurt al sedert het kader werd opgemaakt in 2019.

Een reglement is dwingend en spoort niet echt met wat het bestuur met participatie wil bereiken. Met het benoemen van het doel, de voorwaarden en een aantal spelregels geraken we al een heel eind.

De rest wordt samen met de inwoners ingevuld. De manier waarop je iets aanpakt, het proces dat je doorloopt is van evengroot belang als het resultaat ervan.

In Harelbeke maakten we de keuze om dit kader in 2019 niet onmiddellijk door de gemeenteraad te bekrachtigen omdat we ruimte wilden laten voor bijstellingen aan de hand van bevindingen van lopende participatietrajecten in de stad. Temeer omdat er toen net ruimte werd gemaakt om participatie als taak op te nemen in het departement communicatie. Het oorspronkelijke document blijkt echter te voldoen waardoor bijstellingen niet echt nodig zijn. De tijd is rijp om het document te laten goedkeuren door de gemeenteraad.

22 Vragenkwartiertje.

De besluiten werden getroffen zoals aan de gemeenteraad voorgesteld tenzij het desbetreffende dagordepunt anders vermeldt.

Harelbeke, 21.05.2021

Carlo Daelman
Algemeen directeur

Rita Beyaert
Voorzitter gemeenteraad