GEMEENTERAADSZITTING 14 DECEMBER 2020

TOELICHTINGSNOTA
DIENST SECRETARIE

Openbare zitting

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

1 Politieverordening van de burgemeester betreffende het digitaal karakter (met audiovisuele livestream) van de gemeenteraad van 14.12.2020 en de op die datum aansluitende OCMW-raad. Bekrachtiging.

I. Aanleiding en overwegingen

1.

Op 30.11.2020 heeft de burgemeester bij toepassing van art. 134 par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet (NGW) bij wijze van politieverordening het volgende beslist:

"De gemeenteraad van de stad Harelbeke van maandag 14.12.2020 en de erop aansluitende OCMW-raad van dezelfde datum zal in zijn geheel een digitaal verloop kennen.

De digitale raad moet, wat de openbare zitting betreft, openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream.

De webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via deze livestream."

Deze politieverordening is uitgebreid gemotiveerd met verwijzing naar de heersende coronacrisis, de dringende aanbevelingen in dat verband én het MB van 28.10.2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken zoals van kracht, MB dat ook dwingende en beperkende maatregelen oplegt.

2.
De gemeenten in het algemeen (zie art. 135 par. 2 van de Nieuwe Gemeentewet (NGW), inzonderheid art. 135 par. 2, tweede lid, 5° NGW wat de openbare gezondheid betreft) en de burgemeester in het bijzonder dienen in te staan voor de handhaving voor de openbare rust, de openbare orde en de openbare veiligheid.
Tot de openbare orde en de openbare veiligheid behoort, blijkens het aangehaalde artikel art. 135 par. 2, 5° NGW, ook de openbare gezondheid. Het behoort aldus tot de taak en bevoegdheid van de gemeente tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het COVID-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen.

De gemeenteoverheden kunnen op grond van deze algemene politiebevoegdheid maatregelen nemen om de openbare orde in de gemeente te verzekeren. Deze bevoegdheid komt in eerste orde toe aan de gemeenteraad, behoudens in gevallen van hoogdringendheid.

Blijkens artikel 134 par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet kan de burgemeester immers in geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of iedere andere onvoorziene gebeurtenis politieverordeningen maken indien het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners.
Indien de burgemeester van deze bevoegdheid gebruik maakt moet hij de redenen opgeven op grond waarvan hij heeft gemeend zich niet tot de gemeenteraad te moeten wenden.

Dergelijke verordeningen van de burgemeester vervallen indien ze niet in eerstvolgende gemeenteraad worden bekrachtigd tenzij de situatie, wanneer de gemeenteraad samenkomt, voorbij zou zijn. In dit laatste geval moet de burgemeester kennis geven van de politieverordening aan de gemeenteraad in eerstvolgende zitting.

3.

De gemeenteraad heeft kennis genomen van de onder 1. aangehaalde politieverordening.

Ingevolge het aangehaalde artikel 134 par. 1 moet, aangezien de situatie die de burgemeester heeft geregeld nog niet voorbij is (met name de zitting van de gemeenteraad van 14.12.2020 en ook de aansluitende vergadering van de OCMW-raad), de politieverordening van de burgemeester aangehaald onder 1. hiervoor ter bekrachtiging worden voorgelegd. De gemeenteraad moet deze politieverordening in eerstvolgende zitting bekrachtigen, anders vervalt ze dadelijk.

In de motivering van zijn verordening van 30.11.2020 heeft de burgemeester op een afdoende en duidelijke wijze aangegeven hoe de voorwaarden om de onder 1. aangegeven beslissing te nemen zijn voldaan.

De gemeenteraad sluit zich formeel aan bij deze motivering die voor zoveel als nodig en gezien vanuit de positie van de gemeenteraad als hernomen moet worden beschouwd.

4.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 134 par. 1 NGW.

II. <u>Voorgestelde beslissing</u>

1.

De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening van de burgemeester van 30.11.2020 om de gemeenteraad van de stad Harelbeke van maandag 14.12.2020 en de erop aansluitende OCMW-raad van dezelfde datum in zijn geheel een digitaal verloop te laten kennen en waarbij de digitale raad, wat het openbaar gedeelte betreft, openbaar moet te volgen zijn via een audiovisuele livestream en de webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via deze livestream.

2.

Deze bekrachtiging zal onmiddellijk bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De bekendmaking zal worden aangetekend in het register van de bekendmakingen vermeld in art. 288 van het DLB.

Op hetzelfde ogenblik als de bekendmaking zal deze beslissing overeenkomstig art. 330 van het DLB worden meegedeeld aan de toezichthoudende overheid via het digitaal loket.

Deze beslissing zal overeenkomstig art. 285 DLB ook worden opgenomen in de besluitenlijst van de burgemeester op de webtoepassing van de stad.

3.

Van deze bekrachtiging zal kennis gegeven worden aan:
- de lokale politie;
- het parket van de procureur des Konings van West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk;
- de provinciegouverneur;
- de deputatie van West- Vlaanderen;
- de griffie van de politierechtbank West Vlaanderen afdeling Kortrijk
- de griffie van de Rechtbank van West -Vlaanderen afdeling Kortrijk.

4.

Tegen dit besluit kan door iedere belanghebbende per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag nadat het besluit werd bekendgemaakt. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State zoals van kracht. Het beroep kan ook ingesteld worden via de elektronisch procedure via de website http://eproadmin.raadvst-consetat.be/.

2 CVBA Mijn Huis. Voordracht vervangende bestuurder in de raad van bestuur namens de stad Harelbeke.

1. Aanleiding

Ingevolge de algehele vernieuwing van de gemeenteraad per 02.01.2019 werd in de gemeenteraad van 18.02.2019 overgegaan tot aanduiding van de stadsvertegenwoordiging in de bovengemeentelijke instellingen waaronder ook CVBA Mijn Huis valt.

De heer Steven Decaluwe, 1ste vertegenwoordiger in de raad van bestuur van Mijn Huis, diende zijn ontslag in als vertegenwoordiger en dient te worden vervangen.

Blijkens art. 13 van de statuten van CVBA Mijn Huis vervalt het mandaat van een bestuurder van een openbaar bestuur op verzoek van het openbaar bestuur dat de bestuurder heeft voorgedragen, aan de vennootschap betekend bij aangetekende brief.

Er worden verder geen speciale voorwaarden gesteld voor dit mandaat. De bestuurder wordt door de eerstvolgende algemene vergadering benoemd. Ondertussen heeft de raad van bestuur het recht in een voorlopige invulling te voorzien.

Het college stelt de heer Ludo Depuydt voor als vervanger

2. Voorgestelde beslissing

De heer Ludo Depuydt, Nijverheidsstraat 8, 8530 Harelbeke wordt aangewezen als 1ste vertegenwoordiger van de stad in de raad van bestuur van CVBA Mijn Huis en verder voor de duur van de legislatuur.

Deze aanstellingsbeslissing geldt als verzoek zoals hiervoor in het kader van art. 13 van de statuten van CVBA Mijn Huis.

Een afschrift van deze beslissing zal per email en aangetekend overgemaakt worden aan de CVBA Mijn Huis, ter attentie van Piet Decavele (piet.decavele@acv-csc.be).

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

3 Gemeentelijk reglement inzake beperking geldigheidsduur conformiteitsattesten. Aanpassing door hervaststelling.

I. Aanleiding en overwegingen

1.

De stad Harelbeke zet via de intergemeentelijke samenwerking Woonwijs in op de kwaliteit van het huurpatrimonium. Wanneer een woning maximaal 14 strafpunten krijgt op het technisch verslag dat door Wonen-Vlaanderen wordt gebruikt en voldoet aan de rookmeldersverplichting, kan de gemeente voor deze woning een conformiteitsattest uitreiken.

Opdat eigenaars van huurwoningen met een conforme woning, maar met een aanzienlijk aantal resterend strafpunten, de kwaliteit van hun huurwoning verder zouden opvolgen, keurde de gemeenteraad op 15.05.2017 het gemeentelijk reglement inzake beperking van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten' goed.

De geldigheidsduur van de conformiteitsattesten is volgens het huidig reglement beperkt aan de hand van het aantal resterende strafpunten:

- 10 jaar (bij 0 t.e.m. 8 resterende strafpunten);
- 5 jaar (bij 9 t.e.m. 14 resterende strafpunten).

2.

Op 01.01.2021 wordt de *Vlaamse Codex Wonen van 2021* van kracht. Die codex komt er in uitvoering van artikel 112 van het *decreet van 15.07.1997 houdende de Vlaamse Wooncode*, dat de Vlaamse regering de bevoegdheid gaf om de regels op het woonbeleid, het grond- en pandenbeleid, het grond- en woonbeleid in Vlaams-Brabant, het Fonds ter bestrijding van de uithuiszettingen, en de woonwagen- en doortrekkersterreinen bijeen te brengen in één wetboek (BVR van 17.07.2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de Vlaamse Regering naar aanleiding van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid, B.S 17.11.2020).

Een conformiteitsattest heeft volgens de Vlaamse Codex Wonen (vanaf 2021 opvolger van de Vlaamse Wooncode) een standaard geldigheidsduur van 10 jaar. De codex voorziet de mogelijkheid dat de gemeenteraad de geldigheidsduur beperkt.

Het subsidiedossier van 'Interlokale Vereniging Woonwijs' voor de periode 2020-2025 omschrijft dat de woonwijsgemeenten een verordening hebben waarbij de geldigheidsduur van het conformiteitsattest in bepaalde situaties beperkt wordt.

Door het wegvallen van het huidig strafpuntensysteem eind 2020, zal een conformiteitsattest niet langer op basis van (het ontbreken van) strafpunten toegekend worden. Een woning mag in het nieuwe systeem vanaf 2021 maximum 6 kleine resterende gebreken hebben om als conform gecatalogeerd te worden.

Omwille van deze methodiekwijziging dient het gemeentelijk reglement aangepast te worden.

3.

Wonen Vlaanderen adviseert om de geldigheid te beperken op basis van 'type gebreken - categorie I - vocht'. Dergelijke vochtproblemen kunnen namelijk binnen de 10 jaar uitmonden in gebreken categorie II of III, wat leidt tot een advies ongeschiktheid/onbewoonbaarheid.

Volgens een ruwe inschatting zal een derde van de conformiteitsattesten wegens de vochtquotering beperkt worden in geldigheid (vergelijkbaar met de impact van de huidige parameters).

Opdat eigenaars van de 'vochtproblemen van hun huurwoningen' op kortere termijn verder zouden opvolgen, wordt voorgesteld om de geldigheidsduur te beperken als volgt:

- het conformiteitsattest heeft een geldigheidsduur van 10 jaar indien het conformiteitsattest maximaal 6 kleine gebreken vermeldt.
- het conformiteitsattest heeft een geldigheidsduur van 5 jaar indien het conformiteitsattest als klein gebrek 'vocht' vermeldt.

De geldigheidsduur van reeds uitgereikte conformiteitsattesten blijft onveranderd.

Het reglement voorziet daarnaast conformiteitsattesten van kamers met 'vochtquotering' eveneens te beperken in tijd.

4.

De principes van dit reglement werden afgetoetst met het dagelijks bestuur van Woonwijs.

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 24.11.2020 principieel akkoord met het voorgestelde reglement.

5.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 41 tweede lid, 2° van het decreet lokaal bestuur (DLB)

II. <u>Voorgestelde beslissing</u>

Het gemeentelijk reglement inzake de beperking van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten wordt met ingang van 01.01.2021 en voor onbepaalde duur onder deze titel via hervaststelling aangepast als volgt:

<u>Artikel 1:</u>
Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- *woning: elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande.*
- *kamer: een woning waarin een toilet, een bad of douche of een kookgelegenheid ontbreken en waarvan de bewoners voor een of meer van die voorzieningen aangewezen zijn op de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning deel uitmaakt.*
- *conformiteitsattest: attest, kosteloos afgeleverd door de burgemeester of door de gewestelijk ambtenaar, waaruit blijkt dat de woning/kamer voldoet aan de woningnormen zoals vermeld in de Vlaamse Wooncode/Vlaamse Codex Wonen. Het conformiteitsattest vermeldt enerzijds de maximale bezettingsnorm van de woning en anderzijds het aantal resterende gebreken*

dat de woning scoorde (op basis van het technisch verslag van Wonen-Vlaanderen).

<u>Artikel 2 :</u>

§1 Het conformiteitsattest heeft een geldigheidsduur van 10 jaar indien het conformiteitsattest maximaal 6 kleine gebreken vermeldt.

§2 Het conformiteitsattest heeft een geldigheidsduur van 5 jaar indien het conformiteitsattest als klein gebrek 'vocht' vermeldt.

<u>Artikel 3:</u>

De geldigheidsduur van eerder uitgereikte conformiteitsattesten blijft onveranderd.

Het nieuwe reglement vervangt, vanaf het ogenblik van de inwerkingtreding het gemeentelijk reglement inzake de beperking van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten, goedgekeurd door de gemeenteraad van 15.05.2017.

4 Gemeentelijk reglement 'kwaliteitslabel private huurwoning'. Opheffing.

I. <u>Aanleiding en overwegingen</u>

1.

Op 15.05.2017 keurde de gemeenteraad het reglement kwaliteitslabel private huurwoningen goed.

Het doel van dit label was vooreerst om het conformiteitsattest bekender te maken bij de bevolking. Hierbij was het (en is het nog altijd) het de bedoeling om verhuurders te overtuigen een conformiteitsattest aan te vragen en niet te wachten tot er een klacht komt van de huurder.

Anderzijds wou men ook het conformiteitsattest bekend maken bij huurders, zodat ze er bij hun zoektocht naar een huurwoning bij de verhuurder om kunnen vragen.

2.

Het kwaliteitslabel gaat verder dan een conformiteitsattest en had de intentie verhuurders te motiveren om net een stapje verder te gaan dan wat wettelijk verplicht is.

Het kwaliteitslabel kan tot op vandaag zowel in Harelbeke als in Kuurne aangevraagd worden. Het label kan uitgereikt worden voor woningen die voldoende energiezuinig zijn en waarvoor er een conformiteitsattest met 5 resterende strafpunten kan worden uitgereikt.

3.

Door het wegvallen van het strafpuntensysteem eind 2020 (zie het vorig dagordepunt), en de in gebruikname van de nieuwe technische verslagen vanaf 2021 werd het gemeentelijk reglement kwaliteitslabel private huurwoningen geëvalueerd.

Uit de evaluatie van het kwaliteitslabel en de uitreiking hiervan tot nog toe, volgt dat het aangewezen is het gemeentelijk reglement op te heffen. Het volgende zet daartoe aan.

3.1.

Uit de praktijk blijkt dat eigenaars nauwelijks het kwaliteitslabel voor hun woning aanvragen en het desgevallend ook niet gebruikt wordt als een soort promotiemiddel bij verhuur. Sinds de invoering van het kwaliteitslabel werden er voor Harelbeke en Kuurne samen slechts een 5-tal kwaliteitslabels door eigenaars zelf aangevraagd.

Ondanks de geringe interesse, werden er toch reeds een 65-tal kwaliteitslabels uitgereikt (39 in Harelbeke en 26 in Kuurne). Het merendeel hiervan werd bij de 'introductie van het label in 2017' met terugwerkende kracht en basis van eerder uitgereikte conformiteitsattesten uitgereikt (respectievelijk 20 in Harelbeke en 19 in Kuurne).

Tijdens het lopende kalenderjaar 2020 werd nog geen enkel kwaliteitslabel aangevraagd. Wel werden er 2 labels spontaan toegekend (situatie op 17.11.2020).
Daartegenover zit het aantal aanvragen voor een conformiteitsattest door de eigenaars in stijgende lijn. Zo werden er sinds de introductie van het kwaliteitslabel voor Harelbeke een 70-tal conformiteitsattesten door eigenaars zelf aangevraagd (en 38-tal in Kuurne).

3.2.
Door de strengere woningkwaliteitsnormen, kunnen er in de toekomst niet langer conformiteitsattesten worden toegekend aan woningen die niet voldoen aan de minimale isolatienormen. Conformiteitsattesten spelen m.a.w. meer in op het aspect energiezuinigheid. Hierdoor kunnen conformiteitsattesten op zich meer en meer als kwaliteitslabels geïnterpreteerd worden.

3.3.

Aangezien tevens het invoeren van een conformiteitsverplichting gepland staat, is het aangewezen om te streven naar een eenduidig label namelijk het conformiteitsattest.

3.4.

Concluderend: aangezien het gemeentelijk kwaliteitslabel niet langer relevant is, wordt voorgesteld het gemeentelijk reglement eind 2020 op te heffen en volop in te zetten op het conformiteitsattest.

4.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 41 tweede lid, 2° van het decreet lokaal bestuur (DLB)

II. <u>Voorgestelde beslissing</u>

Het gemeentelijk reglement kwaliteitslabel private huurwoningen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 15.05.2017, wordt opgeheven met ingang van 01.01.2021.

Deze beslissing zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur (DLB). Op dezelfde dag als de bekendmaking zal de toezichthoudende overheid via het digitaal loket op de hoogte worden gebracht.

5 Kaderovereenkomst en bijlagen in het kader van het collectieve investeringstraject en kazerneringsproject in samenwerking met hulpverleningszone Fluvia. Goedkeuring.

I. Aanleiding en inhoudelijke toelichting

1. Voorafgaand

De hulpverleningszone Fluvia en de steden en gemeenten die er deel van uitmaken hebben in de tijd van de opstart van de zone vastgesteld dat de organisatie van de kazerne-infrastructuur suboptimaal was.

Initieel was de kazerne-infrastructuur in volle eigendom van de desbetreffende steden en gemeenten, waarbij Fluvia een gratis gebruiksrecht geniet op de kazerne-infrastructuur. Dit heeft verschillende nadelen, gaande van de onduidelijkheid over de rechten en verplichtingen bij renovaties en investeringen, tot het ultiem precaire karakter van het gebruiksrecht van Fluvia.

Fluvia en de steden en gemeenten die er deel van uitmaken wensten deze bestaande juridische structuur te wijzigen om operationeel te kunnen optimaliseren. Daarnaast is gebleken dat ook verregaande investeringen noodzakelijk zijn om de kazerne-infrastructuur te kunnen laten voldoen aan de noden van de zone in de huidige technische en organisatorische context.

Rekening houdende met de voormelde probleemstelling is uiteindelijk gekozen voor een traject van collectieve investering door Fluvia, mits maximale validering van de inspanningen van de onderscheiden steden en gemeenten.

2. Belangrijkste kenmerken van de voorgesteld structuur

De essentie van de voorgestelde structuur is als volgt.

De steden en gemeenten behouden de gronden waarop de infrastructuur zich bevindt of waarop nieuwbouw zal gebeuren, maar geven (i) een zakelijk recht (opstal) aan Fluvia op hetzij de nieuwe infrastructuur (verplicht), hetzij (ii) op de bestaande oude infrastructuur (facultatief) of op hetzij (iii) de grond met het oog op de constructie van nieuwe infrastructuur door Fluvia.
Dit laat de gemeenten toe om gedragen inspanningen te valideren en/of het valorisatiepotentieel van de gronden ultiem te behouden.

In een latere fase kan Fluvia op haar verzoek een zakelijk recht verwerven op bestaande, oude infrastructuur welke Fluvia wenst te renoveren en welke nog niet tot haar patrimonium zou behoren
Hierdoor verkrijgt Fluvia het recht om "als eigenaar" over de kazerne-infrastructuur te beschikken, wat de voormelde juridische en organisatorische problemen zal verhelpen.

De voormelde oplossing hangt samen met een investeringstraject dat over meerdere jaren loopt en zal gefinancierd worden via de dotatie gericht op kazernering.
Fluvia zal eerst de reeds afgewerkte en/of nog nieuw op te richten kazernes, alsook bestaande kazernes op uitdrukkelijke vraag van de betreffende steden of gemeenten overnemen.
Vervolgens zal Fluvia overgaan tot de constructie van nieuwe kazernes en/of overname van resterende, oude infrastructuur die Fluvia samen met de steden en gemeenten zal aanduiden als duurzaam deel van de kazerne-infrastructuur met het oog op de renovatie ervan.
In afwachting hiervan, zal Fluvia de steden en gemeenten die de bestaande, oude infrastructuur voorlopig ter beschikking stellen ten vroegste vanaf 01.01.2021

gedeeltelijk vergoeden (maximaal ten belope van 10% van de op heden ingeschatte huurwaarde) i.p.v. gratis ter beschikkingstelling zoals vandaag voorzien. Voor Harelbeke zou dit gaan over een bedrag van 7.429,62 euro (zie bijlage 6 – huurtabel). Zie verder onder 4. hierna.

Er zijn drie categorieën van sites.

Categorie 1 heeft betrekking op drie sites (project Menen, project Deerlijk-Vichte en project Waregem), waarbij de desbetreffende steden en gemeenten zijn opgetreden/optreden als bouwheer van reeds bestaande/in oprichting zijnde/nog op te richten constructies en waar er op een later ogenblik, en mits uitoefening van een aan Fluvia verleende call-optie, door de betrokken besturen een eigendomsoverdragend opstalrecht zal worden gevestigd ten voordele van Fluvia met betrekking tot voormelde constructies (met uitzondering van de grond).

Categorie 2 heeft betrekking op sites bestaande uit braakliggende grond(en) (eventueel na geplande afbraak in het kader van herontwikkeling) waar er op een later ogenblik, en mits uitoefening van de aan Fluvia verleende call-optie, door het betrokken gemeentebestuur en/of Leiedal een opstalrecht zal worden gevestigd op deze grond(en) ten voordele van Fluvia, op grond waarvan Fluvia de toelating zal hebben om op eigen risico en kosten op deze grond(en) over te gaan tot oprichting van constructies.

Categorie 3 heeft betrekking op sites die Fluvia momenteel kosteloos bezet op grond van een gebruiksovereenkomst voor onbepaalde duur afgesloten met het betrokken gemeentebestuur en die, vanaf een bepaald ogenblik, door Fluvia in opstal zullen worden genomen op uitdrukkelijke vraag van de steden en gemeenten ofwel in huur zullen worden genomen op basis van een nieuwe huurovereenkomst af te sluiten met het betrokken gemeentebestuur met de optie voor Fluvia om in haar voordeel een eigendomsoverdragend opstalrecht te doen vestigen betreffende de op de site aanwezige constructies (met uitzondering van de grond) indien duidelijk wordt dat de betreffende site duurzaam deel zal blijven uitmaken van de kazerne-infrastructuur van Fluvia.

De Harelbeekse brandweerkazerne in de Twee-Bruggenstraat behoort tot categorie 3.

3. Initiële timing

De omvang van het kazerneringsproject, in relatie met de jaarlijks beschikbare investeringsmiddelen gericht op kazernering, noodzaakt tot het aanhouden van een ruime tijdslijn die de legislatuur 2020-2025 overstijgt. Ook na deze periode zal bijgevolg door volgende beleidsploegen het ingeslagen pad verder moeten bewandeld worden. Het is vanzelfsprekend wenselijk noch noodzakelijk om toekomstige bestuursploegen te bezwaren met toekomstige projecten maar tegelijkertijd is het van belang dat principieel wordt ingestapt in het verhaal zodat er waarborgen zijn omtrent de voorgenomen stappen en onderlinge solidariteit.

In concreto besloot de zoneraad in juni 2017 om scenario's uit te werken om een toekomstig kazerneringsplan te kunnen ontwikkelen. Onder begeleiding van Leiedal, en in een latere fase van Laga/Deloitte Legal *Lawyers*, werden verschillende mogelijkheden onderzocht.

In de zoneraad van 28.06.2019 werden de krachtlijnen van de meerjarenbegroting 2020-2025 goedgekeurd. In deze begroting werd formeel doch richtinggevend een tijdslijn voorzien waaruit het investeringsritme blijkt en die een inspanningsverbintenis vormt om in de komende 18 jaar de noodzakelijke investeringen in het kazerneringsverhaal aan te houden.

Bij de opmaak van deze tijdslijn werd initieel enkel rekening gehouden met de overname van de reeds afgewerkte en/of nog nieuw op te richten kazernes van categorie 1, alsook met de constructie van nieuwe kazernes van categorie 2 en pas in een volgende fase met de overname van oude infrastructuur van categorie 3 met het oog op de renovatie ervan.

Tijdslijn zoals initieel opgenomen in de meerjarenbegroting 2020 - 2025

2020	2021	2022	2023	2024	2025
DEE/VIC					
MEN					
WAR/BEV	WAR/BEV				
		MAR/LAU	MAR/LAU	MAR/LAU	
			KOR/ZWE/FLUVIA	KOR/ZWE/FLUVIA	KOR/ZWE/FLUVIA
2026	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
KOR/ZWE/FLUVIA					
		KUU/HAR	KUU/HAR	KUU/HAR	
			WEV/GUL/HEU	WEV/GUL/HEU	WEV/GUL/HEU
2032	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**
	LED/LEN				
				AVE	

4. Gewijzigde timing en principes

Midden 2020 werden in het kader van dit traject bij de categorie-3 gemeenten (waartoe Harelbeke behoort) evenwel aanvullende garanties gevraagd teneinde reeds gemaakte en in de toekomst voorziene investeringen versneld in het geheel van de collectiviteit (en bijgevolg solidariteit) op te kunnen nemen. Door het aanbieden van de mogelijkheid om de bestaande infrastructuur versneld in te kantelen in de hulpverleningszone Fluvia worden de gebeurlijke noodzakelijke investeringen reeds sneller door HVZ Fluvia opgenomen en wordt op die manier een evenwicht gevonden met projecten die reeds afgewerkt dan wel opgestart zijn.

Concreet betekent dit het volgende.

Alle gemeenten (uitgezonderd gemeenten ten aanzien van wie reeds een project in categorie 1 of 2 is geïdentificeerd en uitgezonderd ten aanzien van de kazerne-infrastructuur Heule en de kazerne-infrastructuur Marke) kunnen vanaf de ondertekening van de kaderovereenkomst die nu aan de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd tot en met 6 maanden na de ondertekening ervan hun kazerne-infrastructuur (uitgezonderd de grond) laten overnemen door Fluvia en dit door het lichten van een put-optie die in de kaderovereenkomst in dit verband zal worden gevestigd.
Indien men hiervan geen gebruik wenst te maken, dan zal ten voordele van Fluvia ten vroegste vanaf 01.01.2021 een huurrecht worden gevestigd op de betreffende kazerne met alsnog de optie voor Fluvia om in haar voordeel een eigendomsoverdragend opstalrecht te doen vestigen op de op de site aanwezige constructies (bijlage 3.1). Ondertussen loopt een overeenkomst van kosteloos gebruik vanaf 01.01.2020 (bijlage 2.4) tot aan het ogenblik van het tijdstip van uitdrukkelijke verzaking of de niet tijdige uitoefening van de put-optie of de inwerkingtreding van het eigendomsoverdragend opstalrecht.

Of er door de stad Harelbeke al dan niet wordt verzaakt aan de uitoefening van de put-optie zal moeten blijken uit een onderzoek dat in de eerste maanden van 2021 en in ieder geval tijdig nog binnen de stad Harelbeke moet worden gevoerd.

In geval een gemeente de put-optie licht t.a.v. kazerne-infrastructuur van categorie 3 die hiervoor in aanmerking komt, dan zal Fluvia voor de overname van de infrastructuur een vergoeding verschuldigd zijn gelijk aan:

(i) de boekwaarde op datum van ondertekening van de kaderovereenkomst van alle investeringswerken (inclusief btw) die aan de kazerne-infrastructuur zijn verricht door de betreffende gemeente vanaf 1 januari 2015 tot en met datum van ondertekening van de kaderovereenkomst, voor zover de prijs voor de bedoelde investeringswerken meer dan 1.000 euro bedroeg en voor zover deze investeringen aantoonbaar zijn aan de hand van hiervoor door de gemeenten ontvangen facturen die voorafgaand aan de lichting van de put-optie aan Fluvia ter nazicht worden voorgelegd.

(ii) de prijs van alle investeringswerken (inclusief btw) die aan de kazerne-infrastructuur zullen worden verricht door de betreffende gemeente vanaf ondertekening van de kaderovereenkomst, voor zover deze werken vooraf zijn voorgelegd aan en gevalideerd door Fluvia en kaderen binnen de instandhouding en werking van de infrastructuur als kazerne en voor zover deze investeringen aantoonbaar zijn aan de hand van hiervoor de gemeenten ontvangen facturen die voorafgaand aan de vestiging van het opstalrecht aan Fluvia ter nazicht worden voorgelegd. Fluvia kan hierbij de validering van de werken die vooraf worden voorgelegd evenwel niet onredelijk weigeren.

(iii) Waarbij (i) en (ii) telkens te verminderen zijn met eventueel voor de betreffende werken ontvangen subsidies.

Vanaf de overname zal Fluvia dan volledig en alleen instaan voor alle (eigenaars)werken aan de betreffende infrastructuur. Het is evident dat in functie van de realisatie van de noodzakelijke werken door Fluvia een investeringslijst en daaraan gekoppelde prioriteit zal moeten worden opgemaakt die de noodzakelijke herstellingen zowel budgettair als in functie van uitvoerings- en opvolgingscapaciteit zal spreiden in de tijd.

Hoewel deze aanpassingen niet meteen een invloed hebben op de eerder vastgestelde, rudimentaire, timing van de toekomstige kazerneringsprojecten, is het in ieder geval wel de bedoeling om uiterlijk 31.12.2022 duidelijkheid te creëren omtrent de infrastructuur van categorie 3 die al dan niet duurzaam deel zal blijven uitmaken van de kazerne-infrastructuur van Fluvia.
Immers t.a.v. de door Fluvia overgenomen projecten van categorie 3, zal Fluvia op haar beurt de mogelijkheid krijgen om (voor de verdere loop van de kaderovereenkomst) de infrastructuur opnieuw over te dragen aan de betreffende gemeente, van zodra door Fluvia en de steden en gemeenten finaal is beslist welke infrastructuur van categorie 3 al dan niet duurzaam deel van blijven uitmaken van de kazerne-infrastructuur van Fluvia en enkel t.a.v. die infrastructuur die niet duurzaam deel zal blijven uitmaken van de kazerne-infrastructuur.
Naar aanleiding van zulke wederoverdracht, zal door de betreffende gemeente geen vergoeding verschuldigd zijn aan Fluvia (ook niet voor de door Fluvia verrichte investeringen vanaf de vestiging van het eigendomsoverdragend opstalrecht t.a.v. Fluvia).

II. Voorgestelde beslissing en bevoegdheid

1. Voorgestelde beslissing

1.1.

De gemeenteraad neemt kennis van het ontwerp van Kaderovereenkomst en de bijlagen eraan, namelijk

- Bijlage 1.1 – Lijst reeds geschikt bevonden Categorie 2 – gronden;
- Bijlage 1.2 – Plan houdende aanduiding van Site Lauwe-Marke Bramier;
- Bijlage 1.3 – Plan houdende aanduiding van Site Kortrijk-Zwevegem Evolis;
- Bijlage 2.1 – Template recht van gebruik (Deerlijk-Anzegem);
- Bijlage 2.2 – Template recht van gebruik (Menen);
- Bijlage 2.3 – Template recht van gebruik (Waregem);
- Bijlage 2.4 – Template recht van gebruik (Categorie 3)
- Bijlage 3.1 – Template huurovereenkomst (Categorie 3 met uitzondering van Kazerne- infrastructuur Heule en Kazerne-infrastructuur Marke);
- Bijlage 3.2 – Template huurovereenkomst (Kazerne-infrastructuur Heule);
- Bijlage 3.3 – Template huurovereenkomst (Kazerne-infrastructuur Marke);
- Bijlage 4 – Algemene voorwaarden van het opstalrecht;
- Bijlage 5 – Lijst van bestaande kosteloze gebruiksrechten;
- Bijlage 6 – Huurtabel
- Bijlage 7 – Beleidsnota

1.2.

De gemeenteraad keurt het ontwerp van Kaderovereenkomst en de bijlagen goed.

1.3.

De gemeenteraad draagt de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur op om de Kaderovereenkomst en haar bijlagen namens stad Harelbeke te ondertekenen.

1.4.

De gemeenteraad,

§1. Gelast het College van Burgemeester en Schepenen om de Kaderovereenkomst en haar bijlagen uit te voeren en de verdere stappen te ondernemen en specifieke overeenkomsten te laten ondertekenen zodat (i) stad Harelbeke desgewenst de Put-optie met betrekking tot de onroerende goederen zoals vermeld onder de nrs. 2, 3, 9, 10, 12, 15 en 16 kan uitoefenen en om (ii) in geval van verzaking aan of niet-tijdige uitoefening van de Put-optie en t.a.v. de kazerne- infrastructuur van Categorie 3 waarvoor geen Put-optie zal worden gevestigd, zijnde de onroerende goederen hierboven vermeld onder de nrs. 1, 4, 6, 7, 8, 11 en 13, een huurrecht te vestigen in het voordeel van Fluvia met betrekking tot de kazerne gelegen te Harelbeke, Twee-Bruggenstraat in de Kaderovereenkomst omschreven als een goed van Categorie 3, overeenkomstig de voorwaarden zoals in de Kaderovereenkomst beschreven, waarbij aan Fluvia in het bijzonder een call-optie zal worden verleend om in haar voordeel een [eigendomsoverdragend] opstalrecht te doen vestigen op het Onroerend Goed

[uitgezonderd Kazerne-infrastructuur Heule en Kazerne-infrastructuur Marke waarvoor wel een nieuwe [onder]huurovereenkomst zal worden afgesloten maar waarop dergelijke call-optie niet zal worden verleend], overeenkomstig de voorwaarden en voor de doeleinden zoals in de Kaderovereenkomst bepaald;

§ 2. Gelast het College van Burgemeester en Schepenen om de verdere stappen te ondernemen en specifieke overeenkomsten te laten ondertekenen om (i) in afwachting van de inwerkingtreding van het [eigendomsoverdragend] opstalrecht te vestigen na lichting – desgewenst - van voormelde Put- optie of om (ii) in afwachting van het huurrecht zoals bepaald in artikel 4 §1, alvast een kosteloos recht van gebruik te bevestigen in het voordeel van Fluvia met betrekking tot het onroerend goed gelegen te Harelbeke, Twee-Bruggenstraat 2 (kadastraal gekend als 1e afdeling, sectie A, 1078G) [voor een periode die aanvangt op 1 januari 2020 en van rechtswege zal eindigen (i) op datum van inwerkingtreding van het desbetreffende [eigendomsoverdragend] opstalrecht of (ii) op datum van de verzaking aan of niet-tijdige uitoefening van voormelde Put-optie of (iii) op 1 januari 2021 t.a.v. de kazerne-infrastructuur van Categorie 3 waarvoor geen Put-optie zal worden gevestigd, zijnde de onroerende goederen hierboven vermeld onder de nrs. 1, 4, 6, 7, 8, 11 en 13, overeenkomstig de voorwaarden en voor de doeleinden zoals in de Kaderovereenkomst bepaald.

1.5.

De gemeenteraad gelast het College van Burgemeester en Schepenen alle nodige uitvoeringshandelingen te stellen met betrekking tot voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Hulpverleningszone Fluvia, Doorniksesteenweg 214a, 8500 Kortrijk.

2. Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op grond van 40 par. 1 en 41 tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur DLB

6 Stad Harelbeke t. Immo VVB inzake inname stadsgrond, verlaten beekbedding nabij de pastorietuin te Hulste. Goedkeuren dadingsovereenkomst en verkoopsvoorwaarden inzake de verkoop van stadsgrond aan Immo VVB.

I. Feitelijke elementen en overwegingen

1.

Het dossier gaat over eigendomsgrenzen nabij de vroegere Hazebeek ten zuiden van de Pastorietuin van de stad en ten zuiden van de aanpalende tuin van de kerkfabriek in Hulstedorp en dus palend aan het appartementsgebouw van Immo VVB in de Kerkstraat 7.

In functie van de alsdan gewenste afpaling achteraan de eigendom van NV Immo VVB en de stads-en kerkfabriekgronden besliste het college op 23.12.2019 dat alle constructies op de gronden van de stad (en eventueel derden) tegen de zomer 2020 moest verwijderd zijn om zo, in het najaar 2020, een haag te kunnen plaatsen op de eigendomsgrens.

Uit het verslag van het eerder plaatsbezoek van 11.12.2019 bleek namelijk dat, ook boven de verlaten beekbedding van de Hazebeek, alle betonterrassen, terrasmeubilair, draadafsluitingen en koterijen meegaand met de appartementen in de Kerkstraat 7 (perceelnummers 178P en 176G), nog altijd niet waren verwijderd, ondanks aangetekende ingebrekestellingen van 07.02.2019 en 11.04.2019 uitgaande van de stad aan NV Immo VVB.

Op voormelde wijze werd eigendom van de stad ingenomen.

Aldus bleef de uitzetting van een tegensprekelijke afpaling onmogelijk, waardoor de toekomstige heraanleg en aanwending van de naastliggende pastorietuin (perceel 308G) en eigendom van de kerkfabriek (perceel 313A) overeenkomstig de bestemming parkgebied – volgens een correcte afpaling – werd gehypothekeerd.

2.

Het college besliste op 23.12.2019 ook, gezien de zaak bleef aanslepen, tot overdracht van het dossier aan de juridische dienst van de stad voor aanstelling van een raadsman.

In uitvoering van de collegebeslissing van 28.01.2020 stelde de stad op voorstel van de juridische dienst mr. Tim Dierynck, met kantoor Loofstraat 39 te 8500 Kortrijk, in deze zaak aan als haar raadsman en stuurde de juridische dienst diezelfde dag aan NV Immo VVB een aangetekende ingebrekestelling. Daarin sommeerde de stad de tegenpartij om onmiddellijk de resterende constructies deskundig te verwijderen, bij gebreke waarvan de stad zich alle rechten voorbehield – inbegrepen het starten van een gerechtelijke procedure.

3.

Omdat niet alle constructies werden verwijderend tegen de door de stad bepaalde datum, stelde de raadsman van de stad de tegenpartij op 12.03.2020 andermaal een laatste maal in gebreke deze constructies binnen de 15 dagen te verwijderen.

Een en ander had opnieuw geen resultaat aangezien de terrasverharding aanwezig bleef.

Het college besliste vervolgens op 28.4.2020 om tegenpartij NV Immo VVB te dagvaarden.

In deze dagvaarding wordt, gebald gesteld, het volgende gevorderd:

- met toepassing van artikel 646 burgerlijk wetboek de grens te horen bepalen tussen enerzijds de eigendom van de stad , gelegen te 8531 HULSTE, verlaten bedding Hazebeek en Lampernissebeek, zonder kadastraal nummer en anderzijds de eigendom van tegenpartij-gedaagde, gelegen te 8531 HULSTE, Kerkstraat 5 en 7, kadastraal gekend als Hulste, 5e Afd, sectie C, percelen 176G en 178P;
- in dit verband vooraleer recht te doen een gerechtsdeskundige, meetkundige-schatter van onroerende goederen of beëdigd landmeter aan te stellen met de gebruikelijke opdracht, zodat na expertise kan worden overgegaan tot het planten van de palen en het opmaken en ondertekenen van het proces-verbaal van afpaling en van het plan;
- akte te geven aan de stad van het voorbehoud om de vordering te wijzigen of uit te breiden in de loop van de procedure en inzonderheid om desgevallend na afpaling de gedeelten van haar eigendom te revindiceren die door gedaagde op onrechtmatige wijze werd ingepalmd;
- gedaagde te veroordelen tot de kosten, aan de zijde van de stad begroot op de kosten van de dagvaarding en rolstelling en een rechtspegingsvergoeding van 1.440 euro.

4.

Door de dagvaarding werd de zaak aanhangig gemaakt voor het vredegerecht te Waregem.

Na kennisname van de eerste conclusies van de tegenpartij stelde de raadsman van de stad voor om vertrouwelijk met tegenpartij te onderhandelen in functie van een eventuele dading.

Omdat uit dit overleg bleek dat de voorliggende zaak voor beide partijen een zeer onzekere afloop heeft, er arbeidsintensieve conclusies langs beide zijden te verwachten zijn en een definitief vonnis jaren op zich kan laten wachten, leek een dading vanuit zuinigheidsoverwegingen voor beide partijen de beste optie.

5.

Het college heeft op 10.11.2020 het ontwerp van dading principieel aanvaard, ten einde deze dading, na akkoord van de betrokken partijen aan de gemeenteraad voor te leggen

De uiteindelijke beslissing moet worden genomen door de gemeenteraad. Het is in deze zaak de gemeenteraad die exclusief en zonder mogelijkheid tot delegatie moet oordelen over de voorliggende dading (zie art. 41, tweede lid, 17° van het decreet lokaal bestuur, DLB).

Alle partijen hebben laten weten met de dading te kunnen instemmen.

5.

De dading, die enkel betrekking heeft op het huidig geschil, laat zich samenvatten als volgt:

1. IMMO VVB erkent het eigendomsrecht van de stad Harelbeke.
2. De Stad Harelbeke verkoopt de verharde terrasgrond aan een overeengekomen prijs. Het is eveneens de bevoegdheid van de gemeenteraad om - gekoppeld aan die dading - de verkoopsvoorwaarden voor deze stadsgrond formeel goed te keuren. Die overeengekomen koopmodaliteiten zullen in een definitieve notariële worden opgenomen en na het verlijden van die akte kan vervolgens, als laatste juridische stap, de zaak op het vredegerecht worden doorgehaald.
3. Het uiteinde van de terrasgrond wordt de nieuwe grens.
4. Er zal in het eerstvolgende plantseizoen op het ondertekenen van de dading op deze grens op kosten van Immo VVB een natuurlijke groene afsluiting worden geplaatst, in overleg met de deskundige groen van Stad Harelbeke. Elke partij zal verder haar kant van de haag onderhouden.
5. De partijen doen afstand van de rechtsplegingsvergoeding, komen elk voor de helft tussen in de rolrechten en de dagvaardingskosten (de stad heeft daar al 166 euro voorgeschoten) en dragen elk wat hen betreft de ereloonkosten van hun raadsman.
6. Na de ondertekening van de dading zal de zaak naar de rol worden verwezen. Ze wordt doorgehaald na het verlijden van de authentieke akte.

6.

De dading en de verkoopsvoorwaarden van stadsgrond dienen naar de mening van de gemeenteraad het gemeentelijk algemeen belang.

Door het goedkeuren van de dading wordt een lange en dure procedure vermeden, met de meegaande – ook interne – kost én, alhoewel de stad zeker is van haar gelijk, met een afloop die nooit 100% vooraf is te voorspellen.
Bovendien wordt de stad correct vergoed voor de verkoop - na afpaling - van de verharde terrasgrond. In de dading is in vergelijking met andere soortgelijke verkopen van restgrond en in het kader van een te bekomen compromis en teneinde een verder juridische procedure te vermijden, een verantwoordbare verkoopprijs afgesproken.

II. Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad neemt kennis van het ontwerp van dading in deze zaak en keurt deze goed, evenals de verkoopsvoorwaarden voor desbetreffende stadsgrond die uiteindelijk in een notariële verkoopakte tussen de stad en Immo VVB zullen worden opgenomen.

DEPARTEMENT FACILITY

7 Leveren en plaatsen van ondergrondse beregeningsinstallatie op voetbalvelden van de Mol, Harelbeke. Goedkeuring bestek, raming (41.322,31 euro excl. btw) en gunningswijze.

De beregeningsinstallatie op sportcentrum de Mol, veld 1 (hoofdtribune) vertoont meerdere defecten en is aan vervanging toe. Een aantal sproeikoppen werken niet meer. Op het speel-/oefenveld Mol 4 is nog geen automatische beregening aanwezig, waardoor het arbeidsintensief is om het veld nat te maken. Dit gebeurt nu manueel met een grote haspel op een karretje. Er ligt al een toevoerleiding naar veld 4 en er kan aangesloten worden op de software Recreatex voor de bediening.

In het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen van ondergrondse beregeningsinstallatie op voetbalvelden van de Mol, Harelbeke" werd een bestek met nr. FCH-20.05 opgesteld door het departement facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 41.322,31 euro excl. btw of 50.000,00 euro incl. 21% btw (8.677,69 euro btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, dit gezien de aard van de bestelling (raming lager dan 139.000,00 euro) en gezien deze gunningswijze aan de stad de meeste waarborgen biedt betreffende prijsvorming en service.

Door het vooraf selecteren van minimum drie aannemers speelt de concurrentie maar anderzijds blijft de zekerheid dat de aangeschreven aannemers over de nodige vakkennis en deskundigheid beschikken.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 222007/074200-D03/RG02 (actieplan D03/RG02) (actie D03/RG02/04).

De gemeenteraad is bevoegd nu het gaat om een bestek inzake een overheidsopdracht die niet opgenomen werd in het begrip dagelijks bestuur, gezien het ramingsbedrag op het investeringsbudget hoger is dan meer dan 30.000 euro, excl. btw en het project niet nominatief in het budget is voorzien (zie de gemeenteraadsbeslissing inzake vaststelling van het begrip dagelijks bestuur van 13.07.2020 en art. 41 tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur, DLB).

HUIS VAN WELZIJN

8 Meerjarenprogrammatie kinderopvang baby's en peuters.

I. Aanleiding en overwegingen

1.

Met het decreet van 20.04.2012 houdende de organisatie van kinderopvang van baby's en peuters wil de Vlaamse overheid stap voor stap voldoende, kwaliteitsvolle kinderopvang realiseren die voor iedereen toegankelijk is.

Om aan de vraag naar kinderopvang te voldoen, wil de Vlaamse Regering verder in bijkomende opvangplaatsen investeren. In deze legislatuur zal er gewerkt worden met verschillende fases in functie van de verschillende trappen van kinderopvang.

2.

De Vlaamse Regering maakt deze legislatuur iets meer dan 27 miljoen euro vrij voor 2.500 nieuwe plaatsen met inkomenstarief (trap 2A) voor kinderopvang baby's en peuters. De Vlaamse regering wil hiermee vooral nieuwe plaatsen creëren waar de nood het hoogst is. De oproep richt zich vooral op groepsopvang, maar ook aanvragen gezinsopvang zullen mogelijk zijn.

Aan Harelbeke werden 10 nieuwe plaatsen inkomenstarief toegekend.

3.

Begin 2021 wordt een nieuwe oproep gelanceerd vanuit het Agentschap Opgroeien voor kandidaten voor de subsidie voor nieuwe plaatsen inkomenstarief (T2A) voor kinderopvang voor baby's en peuters. Organisatoren kinderopvang kunnen hierop intekenen en een aanvraag om de subsidie te krijgen indienen.

Deze info kadert binnen een ruimer investeringsplan 2020 - 2024 van de Vlaamse Regering voor kinderopvang tijdens deze legislatuur. Met bijkomende subsidies wordt verder werk gemaakt van voldoende, betaalbare opvangplaatsen voor baby's en peuters. Ook de inspanningen voor de leefbaarheid van de sector zelf worden verhoogd door aan meer plaatsen een subsidie te geven.

Omdat het budget gefaseerd beschikbaar is over deze legislatuur, worden de oproepen voor de verschillende acties de komende maanden en jaren stap voor stap gelanceerd:

I. Trap 2 – subsidiegroeipad: Op 01.07.2020 startte fase 4 van het subsidiegroeipad voor trap 2B groepsopvang richting trap 2A. Hiervoor is 107 miljoen euro voorzien.
II. Trap 2 – omschakeling: Op 15.10.2020 werd de oproep verstuurd waarmee ongeveer 462 bestaande plaatsen in locaties groepsopvang met enkel vrije prijs omschakelen naar de subsidie inkomenstarief (trap 2B). Hiervoor is 3,7 miljoen euro voorzien. Stad Harelbeke komt niet in aanmerking hiervoor.
III. Trap 2 – nieuwe plaatsen: De Vlaamse regering wil met een meerjarenprogrammatie nieuwe plaatsen creëren in regio's waar de nood het hoogst is. Iets meer dan 27 miljoen euro is beschikbaar voor minstens 2.500 bijkomende plaatsen inkomenstarief (trap 2A). Deze oproep wordt begin 2021 gelanceerd en hiervoor komt stad Harelbeke in aanmerking.

IV. Trap 1 – nieuwe plaatsen: In uitvoering van het Vlaams Regeerakkoord is het de bedoeling dat elke nieuwe starter de basissubsidie (trap 1) kan aanvragen. Hiervoor is 3,8 miljoen euro voorzien. We verwachten dit begin 2021.

V. Trap 1 – omschakeling: In 2021 komt er een oproep zodat bestaande plaatsen zonder subsidie de basissubsidie kunnen aanvragen. Het voorziene budget van 1,5 miljoen euro zal hiervoor worden aangevuld met subsidies die vrijkomen wanneer opvang stopt.

VI. Flexibele opvang: Later tijdens deze legislatuur zal de Vlaamse Regering extra 5 miljoen euro inzetten voor:
   a. Flexibele opvang en occasionele opvang, zodat ouders gemakkelijker dringende opvang vinden (DOP) of op opvang op atypische uren (ROM).
   b. Opvang met plussubsidie (trap 3) en/of inclusieve opvang van kinderen met een specifieke zorgbehoefte.

VII. Decreet BOA: Tenslotte is vanuit het bevoegdheidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin alvast 6,3 miljoen euro voorzien voor de uitvoering van het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten.

Trap 2		
nieuwe plaatsen	27.081.000	2500 plaatsen T2A
omschakeling	3.697.000	462 plaatsen T2B
subsidiegroeipad	10.672.000	fase 4
Trap 1		
nieuwe plaatsen	3.753.000	4577 plaatsen
omschakeling (nieuw)	1.497.000	1826 plaatsen
Flexibele opvang		
ROM	3.150.000	2065 modules (T1 en T2)
DOP	1.350.000	104 plaatsen (T2)
trap 3 / inclusieve opvang	500.000	concrete besteding wordt later ingevuld
Decreet BOA		
Subsidiegroeipad	6.300.000	fase 1

4.

Het lokaal bestuur heeft als lokale regisseur een belangrijke inbreng bij de ontwikkeling van het lokale kinderopvangaanbod. Agentschap Opgroeien wil de mogelijkheid tot inbreng versterken.

Voor deze oproep voor nieuwe plaatsen inkomenstarief (T2A) voor kinderopvang voor baby's en peuters heeft het lokaal bestuur enkele taken:

- Criteria en procedure opstellen en ter advisering voorleggen aan het Lokaal Overleg voor 31.12.2020;
- Criteria en procedure laten goedkeuren door de gemeenteraad;
- Criteria en procedure voor 31.12.2020 openbaar maken;
- Indien men kiest voor 1/3 omschakeling moet een gemotiveerd advies bezorgd worden aan agentschap Opgroeien voor 31.12.2020. Het Lokaal bestuur Harelbeke kiest niet voor omschakeling en streeft naar 10 nieuwe plaatsen binnen het grondgebied Harelbeke. Hierdoor kunnen we het opvangtekort zoveel mogelijk inperken.

II. Voorgestelde beslissing

1.

De gemeenteraad neemt kennis van het advies in verband met de meerjarenprogrammatie kinderopvang in het kader van de nieuwe oproep gelanceerd vanuit het Agentschap Opgroeien voor kandidaten voor de subsidie voor nieuwe plaatsen inkomenstarief (T2A) voor kinderopvang voor baby's en peuters.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de door het LOK opgestelde procedure en criteria.

Voormelde procedure en criteria zullen gelden als procedure en criteria voor de komende nieuwe plaatsen inkomenstarief (T2A) binnen Harelbeke.

De procedure en criteria zullen tegen eind 2020 gepubliceerd worden op de website van het Huis van Welzijn alsook via de sociale media van stad Harelbeke.

Het lokaal bestuur zal deze procedure en criteria gebruiken om advies te geven over de aanvragen van de kinderopvanginitiatieven voor nieuwe plaatsen.

2.

Deze beslissing zal door de burgemeester worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 par. 1, 1° en aangetekend in het register vermeld in art. 288 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

Op dezelfde dag als de bekendmaking zal de toezichthoudende overheid overeenkomstig art. 330 eerste lid van het DLB door de toezichthoudende overheid via het digitaal loket op de hoogte worden gebracht.

3.

Overeenkomstig art. 56 par. 1 tweede lid van het decreet lokaal bestuur (DLB) zal deze beslissing worden uitgevoerd door het college van burgemeester en schepenen.

DEPARTEMENT FINANCIËN

9 Kerkfabriek Sint Rita. Goedkeuren eerste wijziging meerjarenplan (MJP) 2020-2025.

Ingevolge het decreet van 07.05.2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, dienden de kerkbesturen over te gaan tot de opmaak van een meerjarenplan voor de periode 2020-2025.

Het meerjarenplan kan herzien worden in de loop van de periode waarvoor het is opgemaakt. De meerjarenplannen en de wijzigingen zijn onderworpen aan het advies van het erkend representatief orgaan en aan de goedkeuring van de gemeenteraad.
De gemeenteraad spreekt zich uit over de goedkeuring binnen een termijn van 100 dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan bij de gemeenteoverheid.

Op 26.10.2020 heeft de stad een eerste meerjarenplanwijziging ontvangen via het Centraal Kerkbestuur van de kerkfabriek Sint-Rita. Deze werd ingediend via de applicatie ReligioPoint.

Overzicht gemeentelijke toelagen in euro:

Exploitatietoelage	2020	2020 na wijziging	2021	2021 na wijziging
	25.378,18	25.378,18	28.869,26	28.869,26
Investeringstoelage	2020	2020 na wijziging	2021	2021 na wijziging
	6.480,00	47.750,50	0,00 €	8.761,98

Reden voor deze wijziging is de aanpassing van de verdeelsleutel subsidies: 40% stad en 60% Vlaamse overheid.

Het Bisdom Brugge, erkend representatief orgaan, verleent gunstig advies over deze meerjarenplanwijziging.

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld de eerst wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Rita goed te keuren.

10 Kerkfabriek St-Salvator. Goedkeuren eerste wijziging meerjarenplan (MJP) 2020-2025.

Ingevolge het decreet van 07.05.2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, dienden de kerkbesturen over te gaan tot de opmaak van een meerjarenplan voor de periode 2020-2025.

Het meerjarenplan kan herzien worden in de loop van de periode waarvoor het is opgemaakt. De meerjarenplannen en de wijzigingen zijn onderworpen aan het advies van het erkend representatief orgaan en aan de goedkeuring van de gemeenteraad.
De gemeenteraad spreekt zich uit over de goedkeuring binnen een termijn van 100 dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan bij de gemeenteoverheid.

Op 26.10.2020 heeft de stad een eerste meerjarenplanwijziging ontvangen via het Centraal Kerkbestuur van de kerkfabriek Sint-Salvator. Deze werd ingediend via de applicatie ReligioPoint.

Overzicht gemeentelijke toelagen in euro:

Exploitatietoelage	2020	2020 na wijziging	2021	2021 na wijziging
	153.397,41	153.397,41	169.878,94	169.878,94
Investeringstoelage	2020	2020 na wijziging	2021	2021 na wijziging
	50.000,00	20.000,00	50.000,00	37.455,40

Reden voor deze wijziging is de aanpassing van de verdeelsleutel subsidies: 40% stad en 60% Vlaamse overheid.

Het Bisdom Brugge, erkend representatief orgaan, verleent gunstig advies over deze eerste meerjarenplanwijziging.

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld de eerste wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Salvator goed te keuren.

11 Kerkfabrieken. Aktename eerste budgetwijziging 2020.

De budgetwijzigingen dienen voor 15.09 van het lopende jaar gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend te worden door het Centraal Kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren, na voorafgaandelijk overleg met de gemeenteoverheid en samen met het advies van het erkend representatief orgaan.

Op 13.11.2020 heeft het Centraal Kerkbestuur de budgetwijzigingen van de kerkfabrieken samen met het advies van het Bisdom Brugge, erkend representatief orgaan, gecoördineerd ingediend bij de stad via de applicatie ReligioPoint.

Het bisdom Brugge, erkend representatief orgaan, verleent gunstig advies aan deze budgetwijzigingen.

Indien de gemeentelijke bijdrage in de budgetwijziging binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeenteoverheid.

Is dit niet het geval, dan dient de gemeenteraad de budgetwijziging goed te keuren binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeenteoverheid.

Overzicht gemeentelijke toelagen:

Exploitatietoelage in euro

	MJP	Voorgaande	Wijziging	Nieuw totaal
Sint-Salvator	153.397,41	153.397,41	0,00	153.397,41
Sint-Rita	25.378,18	25.378,18	0,00	25.378,18

Investeringstoelage in euro

	MJP	Voorgaande	Wijziging	Nieuw totaal
Sint-Salvator	20.000,00	50.000,00	-30.000,00	20.000,00
Sint-Rita	47.750,50	6.480,00	41.270,50	47.750,50

Reden voor deze wijziging is de aanpassing van de verdeelsleutel subsidies: 40% stad en 60% Vlaamse overheid.

Het komt de gemeenteraad toe akte te nemen van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabrieken.

12 Kerkfabrieken. Aktename budget 2021.

Op basis van het meerjarenplan stelt de kerkraad jaarlijks een budget op voor het volgende boekjaar. Dit budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget.

De budgetten worden door het Centraal Kerkbestuur gecoördineerd en gelijktijdig ingediend bij de gemeenteoverheid, na voorafgaandelijk digitaal overleg wegens corona met de gemeenteoverheid.

Het Bisdom Brugge, erkend representatief orgaan, verleent gunstig advies over de budgetten van de Harelbeekse kerkfabrieken. Indien de budgetten passen binnen het goedgekeurde meerjarenplan, kan de gemeenteraad van de budgetten enkel akte nemen.

Aan de gemeenteraad wordt het budget van 2021 van de Harelbeekse kerkfabrieken voor aktename voorgelegd, gezien ze binnen het meerjarenplan blijven.

Overzicht gemeentelijke toelagen in euro:

	Exploitatietoelage	Meerjarenplan	Investeringstoelage	Meerjarenplan
St.-Salvator	159.390,75	169.878.94	37.455,40	37.455,40
St.-Augustinus	30.192,07	34.585,28	4.500,00	4.500,00
St.-Rita	25.039,50	28.869,26	8.761,98	8.761,98
St.-Jozef	51.306,92	52.711,06	9.200,00	9.200,00
St.-Amandus	0,00	0,00	0,00	0,00
St.-Petrus	65.294,12	76.365,47	21.163,00	21.163,00

13 Hervaststellen lijst nominatieve subsidies 2020.

Aanleiding en overwegingen

Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt van nominatieve subsidie aan verenigingen, andere overheden, VZW's en andere entiteiten. Deze subsidies kunnen exploitatietoelagen zijn of investeringstoelagen. Nominatieve subsidies zijn niet onderworpen aan een gemeentelijk subsidiereglement. De raad kent de subsidie toe aan een derde op basis van een specifieke motivering.

De toekenning van een nominatieve subsidies gebeurt zonder voorwaarden. De uitbetaling van een nominatieve subsidie is steeds gekoppeld aan een samenwerkingsovereenkomst, een statutaire bepaling (vb. intergemeentelijke samenwerkingsverbanden) of een ondersteuning voor het gemeentelijke beleid. De uitbetaling is ook steeds gekoppeld aan een kasverslag, een budget, jaarverslag of activiteitenverslag waaruit de financiële vraag duidelijk is.

De lijst van nominatieve subsidies wordt gewijzigd in functie van de uitvoering van de budgetten 2020 met name:

- Specifieke werkingstoelagen ikv Corona-maatregelen;
- Technische ingrepen;

Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad keurt de gewijzigde lijst van nominatieve subsidies voor het boekjaar 2020 goed en gelast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering.

14 Vaststellen lijst nominatieve subsidies 2021.

Aanleiding en overwegingen

Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt van nominatieve subsidies aan verenigingen, andere overheden, VZW's en andere entiteiten. Deze subsidies kunnen exploitatietoelagen zijn of investeringstoelagen. Nominatieve subsidies zijn niet onderworpen aan een gemeentelijk subsidiereglement. De raad kent de subsidie toe aan een derde op basis van een specifieke motivering.

De toekenning van een nominatieve subsidies gebeurt zonder voorwaarden. De uitbetaling van een nominatieve subsidie is steeds gekoppeld aan een samenwerkingsovereenkomst, een statutaire bepaling (vb. intergemeentelijke samenwerkingsverbanden) of een ondersteuning voor het gemeentelijke beleid. De uitbetaling is ook steeds gekoppeld aan een kasverslag, een budget, jaarverslag of activiteitenverslag waaruit de financiële vraag duidelijk is.

De lijst van nominatieve subsidies maakt voor boekjaar 2021 deel uit van het beleidsrapport budget. Daardoor worden nominatieve subsidies impliciet goedgekeurd door de gemeenteraad, samen met de vaststelling van het budget. Vanaf boekjaar 2020 voorziet de regelgeving de expliciete goedkeuring van de nominatieve subsidies via een specifieke raadsbeslissing.

De opgenomen nominatieve subsidies zijn voorzien in het budget van 2021.

Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad keurt de lijst van nominatieve subsidies voor het boekjaar 2021 goed en gelast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering.

15 Meerjarenplanwijziging 2020-2025 deel stad. Vaststelling.

Het komt de gemeenteraad, volgens artikel 257 van het decreet lokaal bestuur (DLB), toe om de meerjarenplanningwijziging 2020-2025 voor haar deel vast te stellen.

De meerjarenplanwijziging bestaat minstens uit volgende onderdelen:

- Eventuele wijzigingen aan de strategische nota: overzicht met alle beleidsdoelstellingen waar al dan niet prioritaire acties gekoppeld zijn;
- Een aangepaste financiële nota: bevat de wettelijk opgelegde M-schema's;
- Toelichting: bevat de T-schema's, financiële risico's, beschrijving van grondslagen en assumpties;

Financieel overzicht meerjarenplan 2020-2025:

M2: Staat van het financieel evenwicht							
Budgettair resultaat		**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	**5 578 421**	**2 744 783**	**3 061 907**	**2 733 192**	**2 859 574**	**3 258 924**
a. Ontvangsten		45 872 697	45 773 973	46 180 283	46 520 246	47 630 259	48 718 094
b. Uitgaven		40 294 275	43 029 189	43 118 376	43 787 054	44 770 685	45 459 170
II. Investeringssaldo	(a-b)	**-11 330 721**	**-6 447 627**	**-5 673 256**	**-7 005 254**	**-8 022 560**	**-7 650 927**
a. Ontvangsten		8 130 856	949 718	628 196	418 196	657 696	409 696
b. Uitgaven		19 461 577	7 397 345	6 301 452	7 423 450	8 680 256	8 060 623
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	**-5 752 299**	**-3 702 843**	**-2 611 349**	**-4 272 062**	**-5 162 986**	**-4 392 003**
IV. Financieringssaldo	(a-b)	**504 069**	**2 174 605**	**2 431 411**	**4 306 123**	**4 780 246**	**4 299 070**
a. Ontvangsten		2 132 005	3 828 959	4 323 889	6 553 177	7 553 177	7 553 177
b. Uitgaven		1 627 937	1 654 354	1 892 478	2 247 053	2 772 931	3 254 107
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	**-5 248 231**	**-1 528 238**	**-179 938**	**34 062**	**-382 740**	**-92 933**
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		8 147 462	2 899 231	1 370 993	1 191 055	1 225 117	842 377
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	**2 899 231**	**1 370 993**	**1 191 055**	**1 225 117**	**842 377**	**749 444**
VIII. Onbeschikbare gelden		984 777	909 777	859 777	859 777	559 777	209 777
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	**1 914 454**	**461 216**	**331 278**	**365 340**	**282 600**	**539 667**
Autofinancieringsmarge		**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
I. Exploitatiesaldo		**5 578 421**	**2 744 783**	**3 061 907**	**2 733 192**	**2 859 574**	**3 258 924**
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	**1 547 381**	**1 532 226**	**1 786 992**	**2 162 279**	**2 688 157**	**3 199 333**
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1 590 437	1 612 783	1 862 478	2 217 053	2 742 931	3 254 107
b. Periodieke terugvordering leningen		43 056	80 556	75 486	54 774	54 774	54 774
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	**4 031 041**	**1 212 557**	**1 274 915**	**570 913**	**171 417**	**59 591**

M3: Kredieten

	2021	
	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Stad Harelbeke		
Exploitatie	33 930 396	42 230 009
Investeringen	6 819 845	449 718
Financiering	1 645 935	3 828 959
Leningen en leasings	*1 604 363*	*3 748 403*
Toegestane leningen en betalingsuitstel	*41 571*	*80 556*
Overige financieringstransacties	*0*	*0*
Kredieten O.C.M.W. Harelbeke		
Exploitatie	9 098 793	3 543 963
Investeringen	577 500	500 000
Financiering	8 419	0
Leningen en leasings	*8 419*	*0*
Toegestane leningen en betalingsuitstel	*0*	*0*
Overige financieringstransacties	*0*	*0*

16 Meerjarenplanwijziging 2020-2025 deel OCMW. Goedkeuring.

Het komt de gemeenteraad, volgens artikel 249 van het decreet lokaal bestuur (DLB), toe om het deel van de meerjarenplanwijziging 2020-2025 van de OCMW-raad goed te keuren. Uit die goedkeuring volgt de definitieve vaststelling van het gehele beleidsrapport.

De meerjarenplanwijziging bestaat minstens uit volgende onderdelen:

- Eventuele wijzigingen aan de strategische nota: overzicht met alle beleidsdoelstellingen waar al dan niet prioritaire acties gekoppeld zijn;
- Een aangepaste financiële nota: bevat de wettelijk opgelegde M-schema's;
- Toelichting: bevat de T-schema's, financiële risico's, beschrijving van grondslagen en assumpties;

Financieel overzicht meerjarenplan 2020-2025:

M2: Staat van het financieel evenwicht							
Budgettair resultaat		**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	**5 578 421**	**2 744 783**	**3 061 907**	**2 733 192**	**2 859 574**	**3 258 924**
a. Ontvangsten		45 872 697	45 773 973	46 180 283	46 520 246	47 630 259	48 718 094
b. Uitgaven		40 294 275	43 029 189	43 118 376	43 787 054	44 770 685	45 459 170
II. Investeringssaldo	(a-b)	**-11 330 721**	**-6 447 627**	**-5 673 256**	**-7 005 254**	**-8 022 560**	**-7 650 927**
a. Ontvangsten		8 130 856	949 718	628 196	418 196	657 696	409 696
b. Uitgaven		19 461 577	7 397 345	6 301 452	7 423 450	8 680 256	8 060 623
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	**-5 752 299**	**-3 702 843**	**-2 611 349**	**-4 272 062**	**-5 162 986**	**-4 392 003**
IV. Financieringssaldo	(a-b)	**504 069**	**2 174 605**	**2 431 411**	**4 306 123**	**4 780 246**	**4 299 070**
a. Ontvangsten		2 132 005	3 828 959	4 323 889	6 553 177	7 553 177	7 553 177
b. Uitgaven		1 627 937	1 654 354	1 892 478	2 247 053	2 772 931	3 254 107
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	**-5 248 231**	**-1 528 238**	**-179 938**	**34 062**	**-382 740**	**-92 933**
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		8 147 462	2 899 231	1 370 993	1 191 055	1 225 117	842 377
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	**2 899 231**	**1 370 993**	**1 191 055**	**1 225 117**	**842 377**	**749 444**
VIII. Onbeschikbare gelden		984 777	909 777	859 777	859 777	559 777	209 777
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	**1 914 454**	**461 216**	**331 278**	**365 340**	**282 600**	**539 667**
Autofinancieringsmarge		**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
I. Exploitatiesaldo		**5 578 421**	**2 744 783**	**3 061 907**	**2 733 192**	**2 859 574**	**3 258 924**
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	**1 547 381**	**1 532 226**	**1 786 992**	**2 162 279**	**2 688 157**	**3 199 333**
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1 590 437	1 612 783	1 862 478	2 217 053	2 742 931	3 254 107
b. Periodieke terugvordering leningen		43 056	80 556	75 486	54 774	54 774	54 774
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	**4 031 041**	**1 212 557**	**1 274 915**	**570 913**	**171 417**	**59 591**

M3: Kredieten

	2021	
	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Stad Harelbeke		
Exploitatie	33 930 396	42 230 009
Investeringen	6 819 845	449 718
Financiering	1 645 935	3 828 959
Leningen en leasings	*1 604 363*	*3 748 403*
Toegestane leningen en betalingsuitstel	*41 571*	*80 556*
Overige financieringstransacties	*0*	*0*
Kredieten O.C.M.W. Harelbeke		
Exploitatie	9 098 793	3 543 963
Investeringen	577 500	500 000
Financiering	8 419	0
Leningen en leasings	*8 419*	*0*
Toegestane leningen en betalingsuitstel	*0*	*0*
Overige financieringstransacties	*0*	*0*

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

17 Vragenkwartiertje.

Besloten zitting

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

18 Cameratoezicht met bestuurlijke finaliteit in het kader van het bestrijden van sluikstorten. Aanwijzing bijkomende vaststeller en opsomming van de artikelen waarop deze inbreuken kan vaststellen.