

GEMEENTERAADSZITTING 16 NOVEMBER 2020

TOELICHTINGSNOTA
DIENST SECRETARIE

Openbare zitting

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

1 Onderzoek geloofsbrieven van een opvolgend gemeenteraadslid en eedaflegging.

Mevrouw Gwenny Meyfroid, effectief zetelend gemeenteraadslid voor de fractie sp.a-Groen, heeft haar ontslag als gemeenteraadslid aangeboden.

De voorzitter van de gemeenteraad en de gemeenteraad hebben van dit ontslag akte genomen. Door deze eerste aktenaam is dit ontslag definitief.

Mevrouw Gwenny Meyfroid dient als gemeenteraadslid te worden vervangen door een opvolger behorend tot de lijst waarop zij werd verkozen en dit naar rang van deze opvolgers zoals vastgesteld in het proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van 14.10.2018 en correct bevonden door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen op 05.12.2018.

De eerste in aanmerking komende opvolger verkozen op de lijst waarop mevrouw Gwenny Meyfroid is verkozen, is de heer Steven Decaluwe.

Alhoewel de gemeenteraadsliden rechtstreeks worden verkozen door het korps van de gemeenteraadskiezers, nemen de verkozenen voor de gemeenteraad slechts hun mandaat op door de eedaflegging. Dit geldt ook voor een opvolger.

Voorafgaandelijk aan de eedaflegging dienen de geloofsbrieven van de opvolger door de gemeenteraad te worden onderzocht (art. 6 par. 3 decreet lokaal bestuur - DLB). Pas na goedkeuring van de geloofsbrieven mag de opvolger tot de eedaflegging worden toegelaten.

De goedkeuring van de geloofsbrieven houdt in dat de gemeenteraad van oordeel is dat:

- de betrokkene nog voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden;
- dat hij/zij zich niet in een geval van onverenigbaarheid wegens bloed- of aanverwantschap of de uitoefening van een ambt of betrekking bevindt. Mocht dit wel zo zijn, dan wordt het gemeenteraadslid geacht afstand te doen van zijn/haar mandaat.

Indien uit het verslag inzake de geloofsbrieven blijkt dat de geloofsbrieven van de heer Steven Decaluwe kunnen worden goedgekeurd, keurt de gemeenteraad de geloofsbrieven van deze goed en laat betrokkene toe tot de eedaflegging.

Vervolgens legt betrokkene in digitale openbare zitting via audiovisuele livestream de eed als gemeenteraadslid gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad, waardoor de opvolger als gemeenteraadslid is geïnstalleerd. De eedaflegging gebeurt in volgende bewoordingen: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Door de eedaflegging als gemeenteraadslid is betrokkene ook meteen geïnstalleerd als lid van de OCMW-raad (art. 68 par. 1, tweede lid DLB).

2 Aanpassen rangorde gemeenteraadsleden per 16.11.2020.

Blijkens art. 6 par. 7 van het decreet lokaal bestuur (DLB), wordt de rangorde van de gemeenteraadsleden tijdens de installatievergadering van de nieuwe gemeenteraad onmiddellijk na de eedaflegging van de gemeenteraadsleden vastgesteld.

Het gemeenteraadslid met de hoogste anciënniteit neemt de hoogste rang in. Bij gelijke anciënniteit neemt het gemeenteraadslid dat bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad het hoogste aantal naamstemmen heeft behaald, de hoogste rang in.

Bij een gelijk aantal naamstemmen neemt het gemeenteraadslid van wie de lijst bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad de meeste stemmen heeft behaald de hoogste rang in.

Opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd nemen in volgorde van hun eedaflegging rang in.

Blijkens de memorie van toelichting bij het DLB en omzendbrief KB/ABB2018/3 van 26.10.2018 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode, omvat de anciënniteit de gehele tijdsduur waarin een gemeenteraadslid deel heeft uitgemaakt van de gemeenteraad van een gemeente. De tijdsduur mag onderbroken zijn.

De rangorde tussen de gemeenteraadsleden dient te worden bepaald door de gemeenteraad, gezien geen enkel ander gemeentelijk bestuursorgaan als bevoegd wordt aangewezen.

De rangorde is belangrijk, bv. bij tijdelijke afwezigheid van de voorzitter van de gemeenteraad en indien deze zelf geen vervanger heeft aangewezen, of – onder hetzelfde voorbehoud – wanneer deze wegens verbodsbepaling niet kan zetelen. In dat geval is het raadslid met de hoogste anciënniteit dat, behoudens indien de voorzitter een vervanger heeft aangewezen, tijdelijk vervangt.

De rangorde van de gemeenteraad werd laatst bepaald op de installatievergadering van 02.01.2019. Ze moet worden aangepast ingevolge het ontslag van mevr. Gwenny Meyfroid en de installatie van haar opvolger de heer Steven Decaluwe op 16.11.2020.

De heer Steven Decaluwe wordt achteraan de rangorde toegevoegd.

De rang die de leden van de gemeenteraad innemen is dezelfde in de OCMW-raad (art. 68 par. 1 derde lid DLB).

3 Raadscommissie welzijn, vrije tijd en onderwijs. Vervanging vertegenwoordiger voor de fractie Sp.a/Groen.

Ingevolge haar ontslag als gemeenteraadslid werd mevrouw Gwenny Meyfroid op 16.11.2020 in de gemeenteraad vervangen door de heer Steven Decaluwe. Daardoor kwam een einde aan het lidmaatschap van de gemeenteraad in hoofde van mevr. Meyfroid. Meteen kwam daardoor ook een einde aan het lidmaatschap van mevr. Meyfroid als lid in de raadscommissie welzijn, vrije tijd en onderwijs aangezien enkel gemeenteraadsleden lid kunnen zijn van een gemeenteraadscommissie (zie art. 37 par. 1 decreet lokaal bestuur – DLB).

Mevrouw Gwenny Meyfroid werd destijds aangewezen als stemgerechtigd lid voor de Sp.a-Groenfractie in deze raadscommissie.

Gezien het voorgaande moet een nieuw stemgerechtigd lid behorend tot de Sp.a-Groenfractie in de raadscommissie welzijn, vrije tijd en onderwijs

Elke fractie wijst de mandaten toe die haar toekomen door middel van een voordracht, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Om ontvankelijk te zijn moet de akte van voordracht ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel uitmaakt tenzij de fractie maar uit twee leden bestaat in welk geval één handtekening volstaat. Niemand kan meer dan een akte ondertekenen per beschikbaar mandaat voor de fractie.

Overeenkomstig art. 37 par. 3 van het DLB werd voor dit mandaat in de raadscommissie welzijn, vrije tijd en onderwijs door de Sp.a-Groenfractie een akte van voordracht ingediend op 04.11.2020 ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel uitmaakt. Niemand heeft meer dan één akte ondertekend.

Na ontvankelijkheidsverklaring dient een geheime stemming georganiseerd met het oog op de verkiezing van de heer Steven Decaluwe als stemgerechtigd lid voor de Sp.a-Groenfractie van de raadscommissie welzijn, vrije tijd en onderwijs ter vervanging van mevrouw Gwenny Meyfroid.

4 Vervanging van de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS.

1. Aanleiding

Ingevolge de algehele vernieuwing van de gemeenteraad per 02.01.2019 werd in de gemeenteraad van 18.02.2019 overgegaan tot aanduiding van de stadsvertegenwoordiging in de dienstverlenende vereniging TMVS.

In de gemeenteraad van 09.09.2019 werd er overgegaan tot de vervanging van de effectief vertegenwoordiger. Toen werd schepen Kathleen Duchi aangeduid als effectief vertegenwoordiger.

Mevrouw Gwenny Meyfroid, plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van TMVS, diende haar ontslag in als gemeenteraadslid en dient te worden vervangen.

De voorwaarden van TMVS zijn de volgende:

- de vertegenwoordigers van de steden/gemeenten in de algemene vergadering dienen de hoedanigheid te bezitten van burgemeester, schepen of gemeenteraadslid;
- de vertegenwoordigers van de deelnemers die geen gemeente zijn, dienen aangeduid te worden door het daartoe wettelijk of statutair bevoegde orgaan van de deelnemer;
- de bestuurders kunnen geen gemeentelijke vertegenwoordiger zijn in de algemene vergadering (onverenigbaar);
- de vertegenwoordiger wordt aangeduid voor de periode vanaf de aanduiding tot na de jaarvergadering die volgt op de vernieuwing van de gemeenteraden.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 432 en art. 41, tweede lid, 4° van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De aanduiding dient te gebeuren bij geheime stemming (art. 34, tweede lid, 2°DLB).

2. Voorgestelde beslissing

De heer David Vandekerckhove, Visserstraat 11 te 8530 HARELBEKE, david.vandekerckhove@harelbeke.be, die de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen, wordt aangewezen als plaatsvervangend gemeenteraadslid-vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergaderingen van TMVS en verder voor de duur van de legislatuur.

Een afschrift van deze beslissing zal per email overgemaakt worden aan de intercommunale TMVS dv, ter attentie van Tom Devos (Tom.devos@farys.be).

5 Leiedal. Buitengewone algemene vergadering van 10.12.2020. Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging in de buitengewone algemene vergadering.

I Aanleiding

1. Agenda en organisatie buitengewone algemene vergadering

Op 14.10.2020 ontving de stad de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van Leiedal. Deze vergadering gaat door op dinsdag 10.12.2020 om 17.00 u. georganiseerd via Teams Live Events.

De agenda ziet eruit als volgt:

1. Jaaractieplan

In uitvoering van Artikel 45 van de statuten keurt de vergadering het jaaractieplan voor 2021 goed.

2. Gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten voor 2021

In uitvoering van Artikel 14 van de statuten van Leiedal stelt de vergadering de bijdrage van de gemeenten vast voor het begrotingsjaar 2021.

3. Begroting 2021

In uitvoering van Artikel 45 van de statuten keurt de vergadering het de begroting voor 2021 goed.

4. Aanstelling commissaris-revisor

In uitvoering van artikel 41 van de statuten benoemt de vergadering de commissaris-revisor belast voor de controle van de jaarrekeningen 2020, 2021 en 2022.

5. Varia

Tijdens de Nationale Veiligheidsraad van 17.03.2020 is besloten tot aanvullende maatregelen in het kader van de verspreiding van COVID-19 in België. De maatregelen traden in werking op 18.03.2020 en worden voorlopig gehandhaafd. Naargelang de vigerende federale maatregelen inzake COVID-19, zal de buitengewone algemene vergadering doorgaan in een virtuele setting (via Teams).

Gezien de buitengewone algemene vergadering van Leiedal openbaar is, zal de vergadering worden gestreamd. De URL zal via de website worden gecommuniceerd en worden medegedeeld aan de algemeen directeurs en het College van Burgemeester en Schepenen.

2. Organisatie informatievergadering van 27.10.2020

Ter voorbereiding van de buitengewone algemene vergadering wordt op dinsdag 27.10.2020 een digitale informatievergadering georganiseerd voor de gemeenteraadsleden. Deze informatievergadering wordt samen georganiseerd met IMOG, Fluvia en Pilon. Alle raadsleden ontvangen hiervoor een digitale uitnodiging.

3. Geen organisatie van De Ontmoetingsavond

De raad van bestuur van Leiedal heeft op 09.10.2020 beslist om De Ontmoetingsavond die traditioneel aansluitend de buitengewone algemene vergadering doorgaat, gezien de gezondheidsmaatregelen niet te laten doorgaan.

3. Gemeentelijke bijdrage in de algemene werkingskosten

Betreffende de gemeentelijke bijdrage in de algemene werkingskosten stelt de raad van bestuur van Leiedal aan de algemene vergadering voor om voor 2021 een bijdrage van 2,73 euro per inwoner te voorzien.

Artikel 14 §1 van de statuten van Leiedal bepaalt dat de gemeentelijke vennoten jaarlijks een bijdrage betalen voor de algemene werkingskosten van Leiedal. Dit omvat (i) de kosten van algemeen bestuur en (ii) kosten van algemene dienstverlening voor de groep van gemeenten (Artikel 4 §1). Deze laatste omvat het initiëren van de samenwerking tussen gemeenten, het vertegenwoordigen van de belangen van gemeenten en het begeleiden van projecten op streekniveau.

4. Aanstelling vertegenwoordiging

De gemeenteraad heeft op 18.02.2019 de heer Dominique Windels, schepen en de heer Willy Vandemeulebroucke, raadslid, aangesteld als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Schepen Dominique Windels zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van Leiedal.

4. Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging

Thans dient de gemeenteraad de agenda van de buitengewone algemene vergadering te bespreken en het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 10.12.2020.

De gemeenteraad gaat over tot de discussie betreffende de agenda van de voormelde buitengewone algemene vergadering van Leiedal van dinsdag 10.12.2019 en van het mandaat van de genoemde vertegenwoordiger in deze buitengewone algemene vergadering.

II Voorgestelde beslissing

- De voormelde agenda van de buitengewone algemene vergadering van Leiedal van 10.12.2020, zoals opgenomen in de uitnodiging, wordt op basis van de bekomen documenten goedgekeurd;

- De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de buitengewone algemene vergadering: positieve opstelling;
- Deze beslissing wordt per mail overgemaakt aan de Intercommunale Leiedal t.a.v. Els Dewaele (Els.Dewaele@leiedal.be).

6 Psilon (Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen). Buitengewone algemene vergadering van 15.12.2020. Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging stad.

I. Aanleiding

1.

Op 19.10.2020 ontving de stad via mail en op 20.10.2020 per post de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van Psilon, op dinsdag 15.12.2020 om 18.00 u. De vergadering vindt plaats in de aula van het crematorium Uitzicht, Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk, met volgende agenda:

1. Vaststelling werkprogramma 2021
2. Vaststelling begroting 2021

Omwille van de covid-19-maatregelen kan Psilon geen fysieke regionale informatiemomenten organiseren voor de gemeenteraden van hun 22 vennoten-gemeenten. Wel werkt Psilon aan een online-platform met beeldpresentatie met ingesproken duiding. Dit zou beschikbaar tegen 27.10.2020.

2.

De gemeenteraad heeft op 18.02.2019 schepen Francis Pattyn en gemeenteraadslid Rita Beyaert aangesteld als respectievelijk eerste vertegenwoordiger en tweede vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Gemeenteraadsliden Koen Opsomer en Thomas Guillemyn werden aangesteld als respectievelijk eerste plaatsvervangend vertegenwoordiger en tweede plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

De gemeenteraad heeft op 18.05.2020 schepen Kathleen Duchi aangesteld als eerste vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur in vervanging van schepen Francis Pattyn.

Schepen Kathleen Duchi zal als eerste vertegenwoordiger en Rita Beyaert als tweede vertegenwoordiger de vergadering bijwonen.

3.

Thans dient de gemeenteraad de agenda goed te keuren en het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 15.12.2020.

Aan de gemeenteraad worden de bij het aangetekend schrijven van 16.10.2020, ontvangen per post op 20.10.2020, gevoegde stukken ter kennisgeving voorgelegd.

II. voorgestelde beslissing

- De agenda wordt goedgekeurd;
De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de algemene vergadering: positieve opstelling;
- Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt per mail aan Psilon t.a.v directeur Jan Sabbe, jan.sabbe@crematoriumuitzicht.be.

7 IMOG (Intergemeentelijke Maatschappij Voor Openbare Gezondheid Zuid-West-Vlaanderen). Vervanging vertegenwoordiger in de algemene vergadering en goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 15.12.2020.

I Aanleiding

1. Agenda

Op 21.10.2020 ontving de stad per mail de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van IMOG op dinsdag 15.12.2020 om 19.30 u. Deze vergadering vindt plaats in de bedrijfszetel te Harelbeke, Kortrijksesteenweg 264, met volgende agenda:

1. Strategie, beleidsplan en actieplan 2021
2. Begroting 2021
3. Statutaire benoeming raadslid Avelgem
4. Aanpassen bijlage 2 statuten i.f.v. intergemeentelijke recyclageparken
5. Varia

2. Aanpassing bijlage 2 van de statuten ifv de intergemeentelijke recyclageparken

Er ligt een aanpassing voor van bijlage 2 van de Imog-statuten houdende de beheersoverdracht. De gemeente Deerlijk, Kruisem, Waregem, Wielsbeke en Zwevegem breiden de beheersoverdracht uit voor de uitbating van het intergemeentelijk recyclagepark in hun stad/gemeente. De stad Kortrijk, Harelbeke en Spiere-Helkijn beslisten toe te treden tot de intergemeentelijke recyclageparkwerking.

3. Vervanging vertegenwoordiging

De gemeenteraad heeft op 18.02.2019 mevrouw Gwenny Meyfroid, raadslid en de heer Louis Byttebier, raadslid, aangesteld als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Mevrouw Gwenny Meyfroid, effectief vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergaderingen van IMOG, diende haar ontslag in als gemeenteraadslid. Thans dient mevrouw Meyfroid vervangen te worden in de buitengewone algemene vergaderingen van IMOG.

De voorwaarde van IMOG is wel dat er onverenigbaarheid is van het mandaat van de vertegenwoordiger en die van het bestuurslid.

De aangeduide vertegenwoordiger zal gevraagd worden aanwezig te zijn op de buitengewone algemene vergadering van IMOG.

Het college stelt voor plaatsvervangend vertegenwoordiger Louis Byttebier aan te stellen als effectief vertegenwoordiger en Louis Byttebier als plaatsvervangend vertegenwoordiger te vervangen door een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger.

3.

Thans dient de gemeenteraad de agenda goed te keuren en het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 15.12.2020.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 432 en art. 41, tweede lid, 4° van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De aanduiding dient te gebeuren bij geheime stemming (art. 34, tweede lid, 2°DLB).

II Voorgestelde beslissing

Louis Byttebier die de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen, wordt aangewezen als effectief gemeenteraadslid-vertegenwoordiger van de stad in de buitengewone algemene vergaderingen van Imog en verder voor de duur van de legislatuur.

Inge Bossuyt die de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen, wordt aangewezen als plaatsvervangend gemeenteraadslid-vertegenwoordiger van de stad in de buitengewone algemene vergaderingen van Imog en verder voor de duur van de legislatuur.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van IMOG op dinsdag 15.12.2020 om 19.00 u. wordt goedgekeurd.

De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de buitengewone algemene vergadering: positieve opstelling.

Een afschrift van deze beslissing zal per mail overgemaakt worden aan de intercommunale IMOG ter attentie van Veerle De Tollenaere,
Veerle.DeTollenaere@imog.be.

8 Gemeentelijk gebruiks-, tarief- en retributiereglement. Hervaststelling

1. Het gemeentelijk retributiereglement werd in de gemeenteraadssitzing van 16.12.2020 hervastgesteld met ingang van 01.01.2020 tot en met 31.12.2025.

2. Het college stelt voor om diverse rubrieken aan te passen of toe te voegen omwille van volgende redenen:

2.1 De retributie rond de **innames openbaar domein** wordt aangepast (rubriek 9).

Volgende tekst wordt uit rubriek 9 geschrapt:

"Voor een container op openbaar domein of voor het stapelen van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwwerktuigen, kranen, afsluitingen, bouwstellingen, container, verhuishagen ... geplaatst zonder voorafgaande vergunning wordt een forfaitair bedrag van €50,00/dag aangerekend. "

Het toezicht wees er recent de gemeente Deerlijk op – waar een identieke tekst gold - dat een dergelijk sterk verhoogd tarief ten opzichte van het normale tarief van 10 euro of 20 euro per dag een sanctie is.

Een boete of sanctie heeft, naar de mening van het toezicht, niet zijn plaats in een retributiereglement waar essentieel enkel tarieven thuishoren die in een redelijke verhouding staan tot de kostprijs van de aan de derde in diens persoonlijk belang verleende dienst. Innames zonder voorafgaande vergunning dienen dus op een andere manier te worden gesanctioneerd, bv. via een gemeentelijke administratieve sanctie. Dit laatste is voor innames zonder voorafgaande toelating in Harelbeke het geval (zie art. 50 van de algemene politieverordening – APV).

Gelet op het voorgaande wordt de voormelde gecursiveerde tekst geschrapt om zo een identieke opmerking van het toezicht te voorkomen.

2.2. De retributie rond de verkoop van huisvuilzakken voor de restfractie, P+MD-zakken, transparante foliezakken, hondenpoepzakjes en toegang en **gebruik van het gemeentelijk containerpark** (rubriek 11) wordt aangepast.

Volgende tekst wordt uit rubriek 11 geschrapt:

"Het gratis deel van het nieuwe containerpark is toegankelijk via de elektronische identiteitskaart (eID).

De groep niet-Belgen, die niet over een elektronisch identificatiemiddel beschikken, en de groep nieuwe inwoners van Harelbeke, van wie de adreswijziging in behandeling is, kunnen via de bevolkingsdienst een toegangsbadge, waarvan de geldigheidsduur in tijd wordt beperkt tot een termijn van 3 maanden, verkrijgen. Voor deze badge is een retributie van 15 euro verschuldigd bij overhandiging ervan."

De groep niet-Belgen, die niet over een elektronisch identificatiemiddel beschikken, en de groep nieuwe inwoners van Harelbeke, van wie de adreswijziging in behandeling was, konden via de bevolkingsdienst een toegangsbadge voor het recyclagepark, waarvan de geldigheidsduur in tijd wordt beperkt tot een termijn van 3 maanden, verkrijgen.

Nu zal de toegangsbadge geregeld worden via het recyclagepark. De stad dient wel in bepaalde gevallen toelating te geven, maar de badge zelf zal in het recyclagepark te verkrijgen zijn.

2.3. De retributie rond het **gebruik van de feestmaterialen** (rubriek 16) wordt aangepast.

De wijziging heeft als doel het transport van de partytafels te vereenvoudigen door deze per kar te verhuren i.p.v. per stuk. Dit is nu al zo voor tafels en stoelen, deze worden ook per kar verhuurd.

2.4. De retributie rond **vrijetijdsinfrastructuur** (rubriek 29) wordt aangepast.

2.4.1.

Op 19.10.2020 besliste de gemeenteraad voor onbepaalde duur om, in het kader van de beslissing betreffende de besteding van het noodfonds lokale jeugd- sport- en culturele verenigingen, indien verenigingen wegens coronamaatregelen een grotere zaal nodig hebben dan degene die oorspronkelijk geboekt werd of normaliter zou moeten worden geboekt gelet op het aantal voorziene aanwezigen, de prijs van de oorspronkelijke geboekte/de normaal te boeken zaal aan te rekenen. Deze regel ging voor onbepaalde tijd in voege na goedkeuring en beperkte zich tot CC het SPOOR, de socio's en Jeugdcentrum TSAS.

Deze regeling wordt nu, met uitwerking vanaf 19.10.2020, expliciet opgenomen in het gemeentelijk gebrui-, tarief – en retributiereglement.

2.4.2.

De spinningruimte in het Guldensporencollege te Stasegemsesteenweg 40 werd ook nog toegevoegd in de vrijetijdsinfrastructuur.

2.5. Het gebruikersreglement **vrijetijdsactiviteiten** (rubriek 34) wordt aangepast.

Sport Harelbeke wenst, net zoals omliggende steden en gemeenten en gezien de vraag van inwoners van Harelbeke, een overeenkomst af te sluiten met Oenanthe, een organisatie die avontuurlijke sportkampen inricht in provinciedomein De Gavers. De kostprijs van deze ligt iets hoger dan bij de sportkampen die in eigen regie worden georganiseerd.

Daarnaast is er ook gebleken dat er voldoende vraag is om kleuterkampen uit te breiden van halve dagen naar volle dagen. De nieuwe prijs voor kleutersportkampen wordt 18 euro per dag of 90 euro voor een week van 5 dagen.

Ook wordt een tarief voor netbal senioren in de locatie Bavikhove voorzien (4,50 euro).

2.6. De retributie rond het gemeentelijk **camperterrein** (rubriek 42) wordt aangepast. Vooreerst wordt de naamgeving aangepast aan Vlaamse voorschriften.

Het bedrag wordt van 5 naar 10 euro per 24 uur opgetrokken. Het gaat om een aanpassing naar een marktconform tarief en een deels een recuperatie van de investering in nieuwe infrastructuur.

Er werd ook een aanpassing van het betalingssysteem geformuleerd. Om misbruik te voorkomen wordt een bijkomend tarief van 50 euro aangerekend wanneer de toegestane termijn in het APV wordt overschreden.

In de rubriek werden ook de ondersteuningsnummers van het technisch team en de toeristische dienst toegevoegd.

Voor het overige gaat het om een verbeterde redactie.

2.7. De retributie rond de **materialen van AHA!** (rubriek 46) wordt aangepast.

De kostprijs van de materialen werd aangepast aan de huidige marktprijzen zodoende dat niet met verlies maar ook niet met winst wordt verkocht.

Ook wordt nu overal verwezen naar AHA! en niet langer naar SABV.

2.8. De retributie rond de **Harelbeekse kadobonnen** (rubriek 51) wordt aangepast.

De Harelbeekse kadobon wordt niet meer verkocht en werd vervangen door het digitale systeem van de 'Oarelbeke Weireldkoarte'.

De oude bonnen kunnen wel nog tot 06.12.2020 worden ingewisseld.

Het oude systeem houdt wel volledig op te bestaan per 06.12.2020 en wordt volledig vervangen door het systeem van de 'Oarelbeke Weireldkoarte'.

2.9. Volgend **bijkomende rubriek** (rubriek 53) wordt toegevoegd "**Retributie voor producten van 'Oarelbeke Weireldstad'**".

Via verschillende kanalen kwamen/komen vragen binnen van organisaties en particulieren om (extra) exemplaren aan te kopen van de producten van Oarelbeke Weireldstad.

Concreet stelt de dienst communicatie voor de producten te verkopen tegen een afgeronde aankoopprijs die nauw aansluit bij de aankoopprijs.

Daarnaast wordt ook de mogelijkheid voorzien om in bepaalde gevallen vanuit marketingoverwegingen de producten gratis te verdelen. Zo kunnen op bepaalde evenementen #OW-gadgets gratis worden uitgedeeld of wordt een selectie van de producten gratis ter beschikking aan Harelbeekse organisaties gesteld onder bepaalde voorwaarden.

Die voorwaarden zijn:

- de activiteit kadert in (een thema van) Oarelbeke Weireldstad;
- de activiteit is deels gericht op een Harelbeeks publiek;
- het gaat om een billijke hoeveelheid producten.

De gemeenteraad neemt kennis van het overzicht van de wijzigingen dat eveneens nog als afzonderlijk stuk wordt voorgelegd.

De voorliggende wijzigingen werden onderworpen aan het advies van de betrokken adviesraden voor zover het gaat om aanpassingen die hen aangaan (cultuurraad en de raad van bestuur van de culturele infrastructuur en instellingen, de sportraad en de jeugdraad).

De volgende adviesraden hebben gereageerd en geadviseerd als volgt:

- de sportraad (gunstig advies van 28.09.2020 aangaande de overeenkomst met Oenanthe voor de sportkampen en gunstig advies betreffende de besteding van het noodfonds lokale jeugd- sport- en culturele verenigingen);
- de cultuurraad 07.10.2020 (gunstig advies van 13.10.2020 betreffende de besteding van het noodfonds lokale jeugd- sport- en culturele verenigingen);
- de jeugdraad (gunstig advies van 13.10.2020 betreffende de besteding van het noodfonds lokale jeugd- sport- en culturele verenigingen)

3. De voorgestelde tarieven en gebruiksmodaliteiten zijn naar de mening van het college evenredig ten opzichte van de door de stad geleverde diensten en zijn naar het oordeel van de gemeenteraad billijk.

4. Een lijst met het overzicht van de wijzigingen wordt in het gemeenteraadsdossier opgenomen en is beschikbaar in het elektronisch dossier.

Het college stelt de gemeenteraad voor het gemeentelijk gebruiks-, tarief- en retributiereglement her vast te stellen tot en met 31.12.2025 en daarbij alle aan te brengen wijzigingen te verwerken, uiteraard onder voorbehoud van tussentijdse aanpassingen.

5. De gemeenteraad is bevoegd op grond van de art. 41 van het Decreet Lokaal Bestuur (DLB).

9 Politieverordening van de burgemeester betreffende het digitaal karakter (met audiovisuele livestream) van de gemeenteraad van 16.11.2020 en de op die datum aansluitende OCMW-raad. Bekrachtiging.

I. Aanleiding en overwegingen

1.

Op 28.10.2020 heeft de burgemeester bij toepassing van art. 134 par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet (NGW) bij wijze van politieverordening het volgende beslist:

"De gemeenteraad van de stad Harelbeke van maandag 16.11.2020 en de erop aansluitende OCMW-raad van dezelfde datum zal in zijn geheel een digitaal verloop kennen.

De digitale raad moet openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream.

De webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via deze livestream."

Deze politieverordening is uitgebreid gemotiveerd met verwijzing naar de heersende coronacrisis, de dringende aanbevelingen in dat verband én het MB van 18.10.2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken zoals van kracht, MB dat ook dwingende en beperkende maatregelen oplegt.

2.

De gemeenten in het algemeen (zie art. 135 par. 2 van de Nieuwe Gemeentewet (NGW), inzonderheid art. 135 par. 2, tweede lid, 5° NGW wat de openbare gezondheid betreft) en de burgemeester in het bijzonder dienen in te staan voor de handhaving voor de openbare rust, de openbare orde en de openbare veiligheid.

Tot de openbare orde en de openbare veiligheid behoort, blijkens het aangehaalde artikel art. 135 par. 2, 5° NGW, ook de openbare gezondheid. Het behoort aldus tot de taak en bevoegdheid van de gemeente tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het COVID-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen.

De gemeenteoverheden kunnen op grond van deze algemene politiebevoegdheid maatregelen nemen om de openbare orde in de gemeente te verzekeren. Deze bevoegdheid komt in eerste orde toe aan de gemeenteraad, behoudens in gevallen van hoogdringendheid.

Blijkens artikel 134 par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet kan de burgemeester immers in geval van oproer, kwaadwillige samenshooling, ernstige stoornis van de openbare rust of iedere andere onvoorziene gebeurtenis politieverordeningen maken indien het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners.

Indien de burgemeester van deze bevoegdheid gebruik maakt moet hij de redenen opgeven op grond waarvan hij heeft gemeend zich niet tot de gemeenteraad te moeten wenden.

Dergelijke verordeningen van de burgemeester vervallen indien ze niet in eerstvolgende gemeenteraad worden bekrachtigd tenzij de situatie, wanneer de gemeenteraad samenkomt, voorbij zou zijn. In dit laatste geval moet de burgemeester kennis geven van de politieverordening aan de gemeenteraad in eerstvolgende zitting.

3.

De gemeenteraad heeft kennis genomen van de onder 1. aangehaalde politieverordening.

Ingevolge het aangehaalde artikel 134 par. 1 moet, aangezien de situatie die de burgemeester heeft geregeld nog niet voorbij is (met name de zitting van de gemeenteraad van 16.11.2020 en ook de aansluitende vergadering van de OCMW-raad), de politieverordening van de burgemeester aangehaald onder 1. hiervoor ter bekrachtiging worden voorgelegd. De gemeenteraad moet deze politieverordening in eerstvolgende zitting bekrachtigen, anders vervalt ze dadelijk.

In de motivering van zijn verordening van 28.10.2020 heeft de burgemeester op een afdoende en duidelijke wijze aangegeven hoe de voorwaarden om de onder 1. aangegeven beslissing te nemen zijn voldaan.

De gemeenteraad sluit zich formeel aan bij deze motivering die voor zoveel als nodig en gezien vanuit de positie van de gemeenteraad als hernomen moet worden beschouwd.

4.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 134 par. 1 NGW.

II. Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening van de burgemeester van 28.10.2020 om de gemeenteraad van de stad Harelbeke van maandag 16.11.2020 en de erop aansluitende OCMW-raad van dezelfde datum in zijn geheel een digitaal verloop te laten kennen en waarbij de digitale raad openbaar moet te volgen zijn via een audiovisuele livestream en de webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via deze livestream.

Deze bekrachtiging zal onmiddellijk bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De bekendmaking zal worden aangetekend in het register van de bekendmakingen vermeld in art. 288 van het DLB.

Op hetzelfde ogenblik als de bekendmaking zal deze beslissing overeenkomstig art. 330 van het DLB worden meegedeeld aan de toezichthoudende overheid via het digitaal loket.

Deze beslissing zal overeenkomstig art. 285 DLB ook worden opgenomen in de besluitenlijst van de burgemeester op de webtoepassing van de stad.

Van deze bekrachtiging zal kennis gegeven worden aan:

- de lokale politie;
- het parket van de procureur des Konings van West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk;
- de provinciegouverneur;
- de deputatie van West- Vlaanderen;
- de griffie van de politierechtbank West Vlaanderen afdeling Kortrijk
- de griffie van de Rechtbank van West -Vlaanderen afdeling Kortrijk.

Tegen dit besluit kan door iedere belanghebbende per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag nadat het besluit werd bekendgemaakt. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State zoals van kracht. Het beroep kan ook ingesteld worden via de elektronisch procedure via de website <http://eproadmin.raadvst-consetat.be/>.

10 Wijziging werkgeversbijdrage tweede pensioenpijler voor de contractuele medewerkers.

1.

De gemeenteraad nam in de zitting van 10.05.2010 de beslissing om voor het contractueel personeel van de stad een tweede pensioenpijler in te voeren. De pensioentoeelage bedroeg toen 1% van het pensioengevend jaarloon.

In navolging van die beslissing werd met Ethias een contract afgesloten voor de opbouw van het pensioenfonds ten voordele van onze contractuele medewerkers.

2.

In zitting van 16.04.2012 nam de gemeenteraad de beslissing om de werkgeverstoelage van 1% op te trekken naar 1,5 % van het pensioengevend jaarloon, dit met ingang van 01.01.2012.

3.

In juni 2020 werd een omzendbrief verstuurd aan de lokale overheden betreffende het sectoraal akkoord (VIA5) 2020 – afgesloten eind 2019 - voor de lokale en provinciale besturen.

In de Vlaamse Intersectorale Akkoorden (VIA) leggen werkgevers en werknemersorganisaties samen met de Vlaamse overheid afspraken vast om de arbeidsvoorwaarden in de non-profitsector te verbeteren. Om dit te kunnen uitvoeren, ondersteunt de Vlaamse overheid de werkgevers financieel.

Op 08.06.2019 werd 'VIA5 voor de non-profitsector' gesloten. Door dit akkoord wordt door de Vlaamse overheid extra middelen voorzien. Het betreft echter enkel voor de personeelsleden die tewerkgesteld zijn binnen de VIA-sectoren.

4.

Lokale besturen zijn actief binnen de VIA-sectoren – en kunnen hiervoor ook van de VIA-5 middelen genieten – maar zijn daarnaast ook actief in andere sectoren.

De sociale partners hebben afgesproken om het niet-VIA-personeel dezelfde voordelen toe te kennen.

Concreet gaat het over 2020 waarbij volgende koopkrachtverhogende maatregelen moeten worden uitgevoerd:

1. Koopkrachtverhoging door een stijging van de maaltijdcheques in combinatie met cadeaubonnen;
2. Een verhoging van de minimale bijdragevoet van de tweede pensioenpijler voor het contractueel personeel naar 2,5%.

Het akkoord stelde voorop dat de maatregelen worden ingevoerd per 01.07.2020 en er met terugwerkende kracht een inhaaltoelage betaald wordt voor de periode 01.01.2020 tot 30.06.2020.

Tijdens de opmaak van het meerjarenplan 2020 – 2025 werd wat de tweede pensioenpijler betreft een trapsgewijze stijging voorzien naar 2 % in 2020 en vanaf 2021 een stijging tot 3% van het pensioengevend jaarloon.

De impact van het sectoraal akkoord 2020 is vooral op het personeelsbudget van 2020 voelbaar (met name niet de voorziene 2% maar 2,5%).

5.

Het syndicaal overlegorgaan stad/OCMW nam op zijn bijeenkomst van 06.07.2020 kennis van het voorstel van het bestuur en verleende hierop gunstig advies.

6.

Er wordt de raad gevraagd om met deze gefaseerde stijging akkoord te gaan.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 41, tweede lid, 2° van het decreet lokaal bestuur (DLB).

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

11 Vaststellen straatnaamwijziging voor een deel van de Oudstrijderslaan in Bavikhove. Principiële vaststelling.

Aanleiding en overwegingen

De Oudstrijderslaan in Bavikhove start momenteel aan het kruispunt met de Bavikhoofsestraat en de Tuinwijk en loopt ten einde ter hoogte van de Plaatsebeek.

Het college heeft in zitting van 18.08.2020 een omgevingsvergunning verleend aan Koen VANOVERSCHELDE voor het verkavelen van percelen grond op de hoek van de Vierkeerstraat 19 en de Oudstrijderslaan.

De verkaveling houdt in dat een deel van de tuin, na sloop van een aantal bijgebouwen, wordt afgesplitst van de woning in de Vierkeerstraat 19. Op het afgesplitste perceel worden twee bouwloten voorzien voor ééngezinswoningen.

De woningen situeren zich na het kruispunt van de Vierkeerstraat en de Oudstrijderslaan. Aan de linkerkant van de Oudstrijderslaan zijn geen huisnummers meer ter beschikking. Dit is ook het geval aan de rechterkant van de Oudstrijderslaan. Ook daar zijn nog ontwikkelingsmogelijkheden.

Om niet de volledige Oudstrijderslaan te moeten hernummeren wordt voorgesteld om het deel van de Oudstrijderslaan tussen het kruispunt met de Bavikhoofsestraat en het kruispunt met de Vierkeerstraat te herbenoemen.

Er blijkt in Vlaanderen een gebrek te zijn aan vrouwelijke straatnamen. Ook in Harelbeke zijn die schaars. Harelbeke zou daar dus een steentje kunnen bijdragen.

Het college heeft op 01.09.2020 beslist om de procedure straatnaamgeving op te starten.

Er werd informeel advies ingewonnen bij de cultuurraad en de heemkundige kring "De Roede".

De Roede laat op 27.09.2020 weten dat er historisch gezien weinig gelieerd is aan deze specifieke locatie. Er is ook geen lijn of thema te herkennen in de bestaande omliggende straatnamen. Zij vinden ook geen individu uit Bavikhove van het vrouwelijke geslacht in de lokale geschiedenis terug. Verwijzend naar het vlasverleden van Bavikhove zou wel

een collectieve vrouwelijke straatnaam kunnen worden gegeven: Wiedsterstraat, Vlaswiedsterstraat, Spinsterstraat, Vlasspinsterstraat, Thuisweefsterstraat.

De cultuurraad laat op 07.10.2020 weten, aangezien er een vrouwennaam gevraagd wordt, te kiezen voor Madeleine Duchi.

Madeleine Duchi begon als onderwijzeres in Bavikhove. Door haar huwelijk moest ze stoppen met dit werk, maar ze bleef kinderen, die het moeilijk hadden, les geven van thuis uit. Ze was de eerste vrouwelijke Bavikhoofse politica met een mandaat in de COO, de Commissie van Openbaren Onderstand. Kinderen met een beperking ging ze samen met haar man met de auto ophalen in Bavikhove, Hulste, Harelbeke, Kuurne en Lendelede – om ze per geïmproviseerde taxi naar een school te brengen waar het onderwijs zo goed mogelijk aan de noden van deze kinderen was aangepast. Madeleine Duchi liet nooit na om mensen te helpen waar ze kon en waar ze het verschil kon maken. Zo is er een verhaal bekend van meisjes die ze in huis nam nadat de thuissituatie uit de hand liep.

Het college stelt voor om toch te opteren voor een vrouwelijke straatnaam en kiest principieel voor de "Madeleine Duchilaan".

Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad dient de nieuwe straatnaam "Madeleine Duchilaan" principieel vast te stellen.

Aansluitend aan deze beslissing volgt een openbaar onderzoek van minstens 30 dagen. Gelijktijdig wordt het formeel advies ingewonnen van de stedelijke cultuurraad en De Roede. Dit advies alsook eventuele bezwaarschriften dienen binnen 30 dagen ingediend te worden bij het stadsbestuur.

In een laatste fase dient de gemeenteraad het voorstel van een nieuwe straatnaam definitief vast te stellen.

12 Vaststellen straatnaam voor een nieuwe aan te leggen insteekstraat van de Deerlijksesteenweg in Harelbeke. Principiële vaststelling.

Aanleiding en overwegingen

Op 12.09.2019 werd door het college een omgevingsvergunning afgeleverd aan N.V. DE STIP, Waterlelielaan 1 – 9032 GENT voor het bouwen van woningen, appartementen, handel, kantoren en KMO-units, op de percelen Deerlijksesteenweg 35 en 39.

Het gaat om drie meergezinswoningen op de hoek van de Deerlijksesteenweg en een nieuwe insteekstraat om het binnengebied te ontsluiten. Verder bestaat het project uit 26 KMO-units, 8 ééngezinswoningen verbonden aan een KMO-unit en 2 gebouwen met gemeenschapsondersteunende functies

De insteekstraat splitst zich wel uit over het binnengebied, maar in principe zou er slechts één straatnaam nodig zijn.

Dit betekent dus dat er één nieuwe straatnaam moet worden gezocht.

Het lokaal bedrijventerrein krijgt volgens de projectontwikkelaar de naam "De Stip".

Het college heeft op 01.09.2020 beslist om de procedure straatnaamgeving op te starten. Er werd informeel advies ingewonnen bij de cultuurraad en de heemkundige kring "De Roede".

De Roede liet op 27.09.2020 weten dat er historisch gezien weinig gelieerd is aan deze specifieke locatie. Een deel van het terrein deed ooit dienst als voetbalterrein van Racing Club Harelbeke. De naam "De Stip" kan met enige goodwill worden verbonden met het voetbalverleden van de site (zie de middenstip en twee penaltystippen).

De cultuurraad suggereerde op 07.10.2020 dat misschien een straatnaam gelieerd aan het New Britisch Cemetery kon worden gebruikt, door bijvoorbeeld een naam van een gesneuvelde op dit kerkhof te kiezen. Er werd gemeld dat zij hiervoor meer inlichtingen zouden opvragen. Op 13.10.2020 lieten zij weten niet te kiezen voor specifiek een gesneuvelde.

Het college stelt voor om de insteekstraat van de Deerlijksesteenweg "De Stip" te noemen.

Voorgestelde beslissing

Er wordt principieel beslist om de nieuw aan te leggen insteekstraat vanuit de Deerlijksesteenweg in HARELBEKE als naam "De Stip" te geven.

Aansluitend aan deze beslissing volgt een openbaar onderzoek van minstens 30 dagen. Gelijktijdig wordt het formeel advies ingewonnen van de stedelijke cultuurraad en De Roede. Dit advies alsook eventuele bezwaarschriften dienen binnen 30 dagen ingediend te worden bij het stadsbestuur.

In een laatste fase dient de gemeenteraad het voorstel van een nieuwe straatnaam definitief vast te stellen.

13 Kaderovereenkomst "Fluvius Duurzame Gebouwen". Goedkeuring.

Op 24.11.2011 tekende de stad Harelbeke in op het gratis basispakket van ESCO bij Infrax. Dit basispakket omvatte:

- installeren van voorzieningen voor een detailmeting voor gas- en elektriciteitsverbruik;
- opzetten energiezorgsysteem, uitvoeren haalbaarheidsstudie en opmaken energiekadaster.

De stad Harelbeke maakte hiervan gebruik. Zo wordt er gebruik gemaakt van E-Lyse (online monitoringssysteem) en werden er een aantal haalbaarheidsstudies uitgevoerd (o.a. voor het aanpassen van de stadsgebouwen voor het aansluiten op het warmtenet).

In juli 2018 fuseerden Infrax en Eandis tot de distributienetbeheerder (DNB) Fluvius System Operator cvba.

Ook Fluvius heeft een aanbod dat gericht is op het opzetten van een energiezorgsysteem. Dit werd opgenomen in een kaderovereenkomst "Fluvius Duurzame gebouwen".

De ondersteuning omvat:

- Het ter beschikking stellen van een energiemanagementsoftware met bijhorende exploitatie.

Het patrimonium van het lokaal bestuur zal hierin worden aangemaakt, waarbij het energieverbruik ervan zal worden opgevolgd. De DNB importeert de (meter)data waarover zij reeds zelf beschikt in de software. De DNB kan een aanbod formuleren voor bijkomende submetering en specifieke datalogging. De DNB beheert de data en

rapporteert hierover aan het lokaal bestuur. De kaderovereenkomst geldt ook als datacontract, dat het gebruik regelt van de meetgegevens.

- Het formuleren van energie-advies.

Op eenvoudig verzoek van het lokaal Bestuur maakt de DNB een projectvoorstel (gebouw) of energiezorgplan (volledig patrimonium) op. Het resultaat van dit projectvoorstel omvat een raming van de vooropgestelde investering en de verwachte impact op de energiekosten.

De energiemanagementsoftware en het energie-advies zijn gratis voor lokale besturen.

Het aanbod van de DNB kan verder bestaan uit het volgende (tegen betaling):

- loutere consultancy-dienstverlening;
- het ontwerpen, aankopen en coördineren van een individuele of globale investering of projectaanpak;
- financiering;
- onderhoud.

Afhankelijk van het soort werkwijze, zal een afzonderlijke studie-, project- en/of onderhoudsovereenkomst worden gesloten tussen de DNB en het lokaal bestuur, welke telkens kadert binnen de voorliggende kaderovereenkomst.

Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad keurt volgende kaderovereenkomst "Fluvius Duurzame Gebouwen" tussen Stad Harelbeke en Fluvius West goed.

Deze overeenkomst is geen exclusiviteitscontract en de stad kan voor deze diensten ook nog van de diensten van andere partners gebruikmaken.

Ze vervangt de overeenkomst goedgekeurd door het schepencollege van 24.11.2011.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van de restbevoegdheid (zie art. 40 par. 1 decreet lokaal bestuur, DLB).

14 Regionaal Energie- en klimaatactieplan (SECAP) opgemaakt door Leiedal. Goedkeuring.

Aanleiding en overwegingen

1.

De klimaatuitdaging is één van de grootste wereldwijde uitdagingen. Het staat onomstotelijk vast dat de aarde opwarmt en dat deze opwarming verband houdt met de uitstoot van broeikasgassen (IPPC, Vijfde evaluatierapport, 2014). Ten opzichte van het pre-industriële tijdperk komen steeds grotere hoeveelheden broeikasgassen in de atmosfeer door menselijke activiteit. Deze oplopende concentraties versterken het natuurlijk broeikaseffect, wat leidt tot een stijging in gemiddelde temperatuur op aarde en een globale klimaatverandering.

De klimaatuitdaging aanpakken gebeurt via 2 sporen:

- Mitigatie: het tegengaan of beperken van klimaatverandering door de uitstoot van broeikasgassen te beperken. Belangrijke broeikasgassen zijn CO₂, methaan en lachgas.

- Adaptatie: aanpassen van de natuurlijke en menselijke systemen aan de reeds optredende gevolgen van klimaatverandering en zich voorbereiden op de toekomstige gevolgen.

2.

Klimaatverandering vormt een topprioriteit in het beleid van de Europese Unie. Het Klimaat- en energiepakket 2013- 2020, het Klimaat- en energiepakket 2030, de Routekaart 2050 en de Europese adaptatiestrategie zijn sturend. Deze worden doorvertaald naar de lidstaten.

3.

Op mondiaal vlak worden de doelen gesteld in het wettelijk bindend Klimaatakkoord van Parijs (12.12.2015). Dit wil de stijging van de wereldwijde gemiddelde temperatuur duidelijk onder 2° C houden t.o.v. de pre-industriële periode en de inspanningen nastreven om deze stijging te beperken tot 1,5° C.

Verder wil dit akkoord de capaciteit van de landen verhogen om zich aan te passen aan klimaatopwarming en de klimaatweerbaarheid te verhogen, wil het de transitie maken naar een koolstofarme maatschappij en wil het de financiële stromen compatibel maken met deze transitie naar koolstofarme en klimaatweerbare ontwikkeling.

4.

Het lokaal beleidsniveau is een essentieel niveau in het voeren van klimaatbeleid en het nemen van concrete mitigatie- en adaptatiemaatregelen. Naast het nemen van acties binnen de eigen organisatie, vanuit de voorbeeldfunctie, is het de taak om verbindend te werken en klimaatdoelstellingen in elk relevant dossier te integreren.

Steden en gemeenten kunnen gebruik maken van het raamwerk en de richtlijnen van het Europese Burgemeestersconvenant om hun eigen lokaal klimaatbeleid in te bedden.

5.

In onze stad werken we al meer dan 10 jaar aan klimaatbeleid.

De Europese Unie keurde op 09.03.2007 het zogenaamde pakket "Energie voor een veranderende wereld" goed waarbij de Unie zich heeft verbonden om tegen 2020 de CO₂-uitstoot met 20 % te verminderen, de energie-efficiëntie met 20 % te verhogen en het aandeel duurzame energiebronnen in de totale energiemix eveneens met 20 % te verhogen.

Op 14.04.2008 ondertekende onze stad het Lokale Kyotoprotocol en engageerde zich om bijzondere inspanningen te leveren inzake energie.

6.

De gemeenteraad van 21.11.2011 keurde het allereerste 'Klimaatplan' voor de stad Harelbeke goed. Sindsdien zijn er jaarlijks rapportages gemaakt over de uitvoering van dit Klimaatplan.

De intercommunale Leiedal heeft op 05.07.2012 het project "Zuid-West-Vlaanderen Energieneutraal in 2050 – naar een regionale energiestrategie" voorgesteld en een nulmeting van de CO₂-uitstoot van de aangesloten gemeenten berekend.

Daaropvolgend stemde het college op 26.02.2013 in met de ondertekening van het burgemeestersconvenant. Daarmee onderschreef de stad Harelbeke zijn engagement om

de ambities hoger te leggen en te proberen beter te doen dan de doelstelling die door de Europese Unie werden vooropgesteld.

7.

De intercommunale Leiedal werd door de Europese Commissie erkend als coördinator voor het burgemeestersconvenant in onze streek en kon zo ondersteuning bieden aan de gemeenten uit haar werkingsgebied zowel op het vlak van administratieve verplichtingen, technische expertise en intergemeentelijke samenwerking. De gemeenten konden zich dan eerder focussen op het effectief realiseren van acties op het terrein.

Op 18.10.2013 ondertekenden de 13 Leiedal-gemeenten gezamenlijk het eerste burgemeestersconvenant.

De provincie West-Vlaanderen nam in het najaar van 2014 ook het initiatief waarbij de West-Vlaamse gemeenten werden verzocht om een 'Engagementverklaring Lokaal Klimaatbeleid' te ondertekenen. In deze verklaring stellen de ondertekenende gemeenten dat ze vanuit verschillende beleidsdomeinen initiatieven willen nemen zowel rond mitigatie als adaptatie. Het college van Harelbeke besliste op 10.11.2014 om ook deze engagementsverklaring te onderschrijven.

Na de ondertekening van het burgemeestersconvenant werd een regionaal Duurzaam Energie Actie Plan (SEAP, Sustainable Energie Action Plan) opgemaakt. Dit plan werd voorgelegd aan en goedgekeurd door de Europese Commissie.

Dit SEAP was opgebouwd rond vijf zogenaamde icoonprojecten:

1. het realiseren van de energiesprong van bestaande woningen;
2. verduurzamen van onze mobiliteit;
3. inzetten op openbare gebouwen als uithangbord;
4. een energie bewuster beleid inzake openbaar verlichten;
5. het integreren van duurzame energie integreren bij (her)inrichting van stadsdelen, woonzones en bedrijventerreinen.

Dit regionale plan werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 15.12.2014.

8.

Ondanks de inspanningen die werden geleverd werden de vooropgestelde doelstellingen niet gehaald.

De voornaamste oorzaak voor de negatieve resultaten in de regio is te vinden in de data voor mobiliteit. Over snelwegen steeg de uitstoot met 34% (en dit heeft natuurlijk ook zijn weerslag voor individuele gemeenten die geen snelweg op hun grondgebied hebben). Lokale mobiliteit steeg met 22%.

In Harelbeke is het aandeel uitstoot door transport op snelwegen goed voor 1 ton CO₂/inwoner. In totaal is de uitstoot voor Harelbeke 5,9 ton/inwoner. Zonder snelwegen (we hebben daar helaas geen vat op) zou de uitstoot in Harelbeke 4,9 ton/inwoner zijn. De tertiaire sector heeft in Harelbeke het grootste aandeel in de uitstoot (1,4 ton/inwoner - stijging), gevolgd door de huishoudens (1,1 ton/inwoner - stabiel), de industrie (1,2 ton/inwoner - stabiel), de lokale mobiliteit (0,9 ton/inwoner - stijging) en de landbouw (0,3 ton/inwoner - stabiel).

9.

Met het oog op het verstrijken van de doestellingstermijn van het eerste Burgemeestersconvenant ontwikkelde Europa een opvolger zijnde het "Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie", met doelstellingen tot 2030.

In dit traject zijn maatregelen met het oog op mitigatie en adaptatie voorzien. Inzake mitigatie wordt nu als doelstelling het verminderen van de CO₂-uitstoot met 40% tegen 2030 voorzien.

De intercommunale Leiedal stelde aan de Conferentie van Burgemeesters van 08.02.2019 voor om dit nieuwe convenant opnieuw regionaal te ondertekenen en in een intensief samenwerkingstraject met de verschillende lokale besturen de krijtlijnen voor een nieuw gezamenlijk actieprogramma uit te werken.

Alle burgemeesters van de Leiedal-gemeenten ondertekenden op 14.06.2019 dit tweede Burgemeestersconvenant.

In uitvoering van deze ondertekening dient nu opnieuw een actieplan te worden opgemaakt. Het SECAP (Sustainable Energy and Climate Action Plan) vertrekt opnieuw vanuit een meting van de CO₂-uitstoot en een analyse van de risico's en kwetsbaarheden op vlak van klimaatverandering.

Er worden opnieuw mitigatieacties uitgewerkt die zich richten op het verhogen van de energie-efficiëntie en het gebruik van duurzame energiebronnen, maar bijkomend komen in het klimaatplan nu ook adaptatieacties, gericht op het zich aanpassen aan de gevolgen van klimaatverandering.

De stad engageerde zich op 05.03.2019 om mee te werken aan het uittekenen van krijtlijnen voor een nieuw gezamenlijk actieprogramma en lokaal acties te ondernemen in uitvoering van dit engagement. De intercommunale Leiedal werd als trekker van de regionale ondertekening aangeduid en zou in die context ook de opmaak van een regionaal SECAP coördineren.

Het SECAP moet aan Europa worden voorgelegd binnen de 2 jaar na ondertekening van het burgemeestersconvenant.

Er werd in het voorbije jaar intensief gewerkt aan dit actieplan. Dit gebeurde op verschillende werkgroepvergaderingen op Leiedal en intern in de stad via de interne klimaatwerkgroep. Lokale klimaatacties werden eveneens gekoppeld aan het strategisch meerjarenplan van de stad en bij de voorziene acties werden trekkers en verantwoordelijken aangeduid.

Een eerste ontwerp van SECAP werd voorgelegd aan het college van 22.09.2020. Leiedal heeft het Regionaal Energie- en Klimaatactieplan (SECAP) nu aan de stad bezorgd voor goedkeuring door de gemeenteraad.

Samen met het SECAP wordt ook het adhesieformulier ter goedkeuring voorgelegd. Dit is nodig om het regionaal actieplan officieel te kunnen indienen bij Europa.

Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het "Regionaal klimaatplan (SECAP – sustainable energy and climate action plan)" dat werd opgesteld door de intercommunale Leiedal, door de Europese Commissie aangesteld als Territoriaal coördinator voor het Burgemeestersconvenant.

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanvulling en ondertekening van de adhesieform door de burgemeester, zodat het SECAP officieel kan ingediend worden bij de EU.

Een afschrift van deze beslissing en het ondertekende adhesieform worden overgemaakt aan de intercommunale Leiedal, President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van de restbevoegdheid (art. 40 par. 1 decreet lokaal bestuur, DLB)

15 Regionale ruimtelijke energiestrategie opgemaakt door Leiedal. Goedkeuring.

Aanleiding en overwegingen

Op 26.11.2019 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van het ontwerp van een 'Ruimtelijke Energiestrategie voor Zuid-West-Vlaanderen', opgemaakt door de intercommunale Leiedal. De energiestrategie werd opgemaakt op basis van workshops 'gemeenten energieneutraal' die per gemeente werden opgezet. Voor Harelbeke en Kuurne ging deze 3-daagse door op 26-28.03.2019.

De regio heeft reeds 11% van haar CO₂-uitstoot gereduceerd, maar om een reductie van 40% te behalen, zal een inhaalbeweging noodzakelijk zijn. Als de regio in de komende jaren op hetzelfde tempo werk maakt van het energie- en klimaatvraagstuk, stranden we op een magere 14% CO₂-reductie in 2030, en slechts 17% CO₂-reductie in 2050. Dit wil zeggen dat zelfs de doelstelling die in 2014 werd aangegaan binnen het burgemeestersconvenant, niet gehaald zou worden.

De realisatie van voorliggende strategie zou er moeten voor zorgen dat de ambities uit het burgemeestersconvenant wél kunnen worden ingevuld. Er wordt ingezet op energie-efficiëntie (warmtevraag, openbare verlichting, reductie van voertuigkilometers), het benutten van restwarmtepotentieel, het maken van een shift van fossiele brandstoffen richting elektriciteit (zowel voor verwarming als transport) en op lokale productie van energie.

Op p. 20-22 worden concrete doelstellingen geformuleerd:

1. Zonnepanelen worden gedimensioneerd op het beschikbaar dakoppervlak
2. Zonne-energieproductie bij publieke gebouwen
3. Verduurzamen van de gemeentelijke openbare verlichting
4. 6% van de woningen verduurzamen hun warmtevraag door middel van het 'all electric scenario'
5. 35% van de woningen verduurzamen hun elektriciteitsvraag aan de hand van pv-panelen
6. 20% van de gezinnen rijdt met elektrische wagens
7. Op termijn kunnen lokale warmtenetten (parels) uitbreiden tot een regionaal netwerk (kralensnoer) en worden alle rode zones van de 'warmtezoneringsskaart' op een warmtenet aangesloten
8. 15 bijkomende windturbines (3MW) tegen 2030 en nog eens 35 tegen 2050

Het college formuleerde een aantal bemerkingen, zowel op de regionale strategie als op de voorgestelde gemeentelijke acties. In deze definitieve versie werden de opmerkingen van het college van burgemeester en schepenen in het algemeen ter harte genomen. Het schepencollege nam hiervan kennis op 22.09.2020.

Leiedal maakte ondertussen een brochure, folder en een studiebundel van de regionale ruimtelijke energiestrategie. Deze worden nu voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Voorgestelde beslissing

De gemeenteraad neemt kennis van volgende documenten opgemaakt door Leiedal:

- Brochure: "Een ruimtelijke energiestrategie voor Zuid-West-Vlaanderen."
- Folder: "Een ruimtelijke energiestrategie voor Zuid-West-Vlaanderen."
- Studiebundel: "Een ruimtelijke energiestrategie voor Zuid-West-Vlaanderen. Samenwerken aan de energietransitie."

De gemeenteraad keurt de Regionale Ruimtelijke Energiestrategie zoals opgemaakt door Leiedal goed en voormelde stukken goed.

Een afschrift van deze beslissing zal gestuurd worden naar de intercommunale Leiedal, President Kennedypark 10 in Kortrijk.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van de restbevoegdheid (art. 40 par. 1 decreet lokaal bestuur, DLB).

16 Erfpachtovereenkomst voor een elektriciteitscabine ten voordele van de Fluvius in de gemeenteschool Stasegem. Goedkeuren erfpachtvoorwaarden zoals bepaald in de ontwerpakte voorgelegd van de Vlaamse Dienst Vastgoedtransacties.

In de stedelijke basisschool Zuid in de Generaal Deprezstraat werd een lokaal voorzien om ingericht te worden als elektriciteitscabine. Het lokaal van +/- 11 m² groot en met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 2^{de} afdeling, sectie B, 321 Y 11 P0002, werd door de stad gebouwd en afgewerkt volgens de richtlijnen van Fluvius. Fluvius stond in voor de nodige uitrusting en inrichting. Het lokaal is van buitenaf toegankelijk, links van de schoolingang Generaal Deprezstraat 91.

Het college gaf op 12.11.2019 principieel akkoord voor het gebruik van dit lokaal. Principieel werd voor een langdurig zakelijk recht onder de vorm van een erfpacht geopteerd. Aangezien dit een daad van beschikking betreft, liggen de voorwaarden ter goedkeuring aan de raad voor.

De Vlaamse dienst Vastgoedtransacties legt thans de ontwerpakte aan de raad voor houdende alle erfpachtvoorwaarden en mits/na raadsgoedkeuring bij akte te ondertekenen:

- erfpacht op het lokaal dat deel uitmaakt van de stedelijke basisschool in de Generaal Deprezstraat, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 2^{de} afdeling, sectie B, 321 Y 11 P0002. Het lokaal is aangeduid in blauw op het opmetingsplan van 29 mei 2020 van Teccon landmeters-experten.
- Het lokaal zal door de erfpachtgever worden gebouwd en afgewerkt, overeenkomstig de richtlijnen van de erfpachter. Het is bestemd om ingericht te worden als elektriciteitscabine; de nodige uitrusting daartoe mag door de erfpachter in het lokaal voorzien worden.
- Er wordt een eenmalige canon voorzien van 99 euro (d.i. 1 euro per jaar doch éénmalig en aan het begin van de erfpachttermijn te betalen).
- de duur van de erfpacht bedraagt 99 jaar ingaand vanaf de ondertekening van de akte.
- De kosten voor de erfpachtovereenkomst, de opmeting van het lokaal en de authentieke akte zijn te laste van de erfpachter.

Het komt de raad toe deze erfpachtvoorwaarden goed te keuren.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 41, tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur (DLB).

17 Diverse grondtransacties naar aanleiding van de nieuwe fietsweg ter hoogte van de Delhaize-parking, Gaversstraat 9. Goedkeuren van de ruil- en verwervingsvoorwaarden zoals voorgelegd in de respectievelijke aktes door de Vlaamse dienst Vastgoedtransacties.

De eigenaars en uitbaters van de Delhaize-winkel in de Gaversstraat 9 zijn gestart met de herinrichtingswerken voor het uitbreiden van hun bestaande parking conform hun omgevingsvergunning van 05.05.2020.

Ze zullen ook tegelijkertijd een publieke fietsverbinding doorheen hun uitgebreide parking aanleggen die later kan aansluiten op het nog te ontwikkelen binnengebied tussen de Vinken- en Zuidstraat. Aldus zou er - op vraag en initiatief van de stad - fietsverkeer mogelijk worden vanuit de Arendsstraat, via de Merelstraat en het toekomstig project langs de Zuidstraat, over de parking van de supermarkt naar de Gaversstraat.

De gemeenteraad stelde eerder in zitting van april 2020 de rooilijn van die weg op de warenhuisparking definitief vast

Thans legt de Vlaamse Dienst Grondtransactie de ontwerpaktes ter goedkeuring voor inzake de onroerende transacties die de stad met voormelde Delhaize-eigenaars en aanpalers moet afsluiten, met name:

- ruil om niet van stroken en kosteloze afstand uit de huidige parking/oprit naar privé-garages - zijnde de loten 1 en 6 (ruil) en 6 (kosteloze afstand) - hetzij samen 158m² opgenomen in het opmetingsplan d.d. 04.05.2020 van studiebureau Sweco, tegen stadstroken 3 en 4 (65 m²) waaronder de verlaten Arendsbeekbedding zich bevindt.
- verwerving door de stad van lot 5 van voormeld opmetingsplan uit het privaat perceel-Zuidstraat 8 betaald met de financiële last die in de omgevingsvergunning van 05.05.2020 werd opgelegd.

De overeengekomen prijs en de ruil zonder opleg is conform het schattingsverslag van Vastgoedtransacties en de financiële last zoals opgenomen in voormelde omgevingsvergunning.

De uitgave wordt voorzien onder SDG11 (duurzame ruimtelijke stadsontwikkeling) actie/04 (investeringen i.f.v. duurzame vervoerssystemen) van het investeringsbudget 2021. De financieel directeur geeft visum voor deze uitgave.

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld goedkeuring te verlenen aan deze aktevoorwaarden.

De gemeenteraad is bevoegd gezien het een daad van beschikking over onroerende goederen van de stad betreft (zie decreet lokaal bestuur (DLB), in het bijzonder en zonder zich daartoe te willen beperken, artikel 41, tweede lid, 11°)

18 Verkoop lot stadsgrond op de Vrijdomkaai aan Aquafin. Goedkeuren ontwerpakte.

In de jaren '90 van vorige eeuw bouwde Aquafin een pompstation op de Vrijdomkaai. Destijds werd deze stadsgrond niet formeel verkocht aan Aquafin. Thans kan deze verkoop wel gerealiseerd worden.

Het perceel heeft een kadastrale oppervlakte van 15 m². De overeengekomen prijs is conform het schattingsverslag van BVBA Teccon, beëdigd schatter. Een opmetingsplan is niet noodzakelijk, gezien het om een volledig kadastraal perceel gaat.

Alle verkoopsvoorwaarden zijn opgenomen in de ontwerpakte zoals opgemaakt door notaris Degroote uit Kortrijk, hiertoe aangesteld door Aquafin. De akte ligt thans voor ter goedkeuring.

Voor dit dossier liep een openbaar onderzoek van 11.09.2020 tot en met 25.09.2020. Er werden geen bezwaren ingediend.

Het komt de gemeenteraad toe haar goedkeuring te verlenen aan deze voorliggende verkoop.

De gemeenteraad is bevoegd gezien het een daad van beschikking betreft (art. 41 tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur, DLB).

19 Herontwikkeling van Centrum I binnen het nieuwe marktcentrum-project. Goedkeuren ruil keldergarages tussen stad en private garage-eigenaars ter realisatie van een ondergrondse aantakking tussen CentrumI en De Nieuwe Markt

I. Aanleiding en overwegingen

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1.

In 2012/-14 zocht de stad, binnen een PPS-procedure, een private partner voor de herontwikkeling van het marktcentrum. De groep Immogra uit Gent haalde dit project binnen en het stadsbestuur bevestigde eind december 2015 dat Immogra 4 nieuwbouwblokken en een publiek toegankelijk binnenhof (met keldergarage) kon realiseren op het oude marktplaats.

De stad heeft sinds de start van het beeldkwaliteitsplan van 2013 de wens en uitdrukkelijke intentie om Centrum I te (laten) (her)ontwikkelen zodat dit gebouw op een kwalitatieve manier mee kan integreren in 'De Nieuwe Markt'.

De BAFO (best and final offer) van de PPS-private partner voorzag ook de mogelijkheid (het was geen gunningscriterium) om de (her)ontwikkeling van het gelijkvloers van Centrum I mee te nemen bij de realisatie van de nieuwbouwblokken.

Tussen de stad en Immogra werd op 29.08.2017 een opstalakte verleden teneinde IMMOGRA toe te staan zijn ontwikkelingsverplichting ten aanzien van de stad Harelbeke, ingevolge de gunningsbeslissing van het college, na te komen. Het opstalrecht voorziet in de mogelijkheid om boven en onder de grond te bouwen in overeenstemming met het gegunde PPS-project. Voormelde opstalakte neemt alle eerder door de raad op

22.02.2016 goedkeurde principes over, evenals de lasten en voorwaarden van de goedgekeurde verkavelingsvergunning.

De aanleg van het nieuwe marktcentrum 'De Nieuwe Markt' (vroeger 't Vrije) en van het aanpalend openbare marktpllein zijn in het centrum van Harelbeke en nabij de vernieuwde Leieboorden, in volle realisatiefase.

2.

Wat betreft 'De Nieuwe Markt' (DNM) is er nog een pijnpunt bij deze herontwikkeling van het marktcentrum, met name de huidige toerit naar de keldergarage van het bestaande appartementsgebouw Centrum I langs de Leiestraat. Onder dit ouder appartementsblok (daterend van 1973) zijn er 32 autostalplaatsen, een grote stadsgarage/-berging en een hoogspanningscabine (eveneens stadseigendom die binnenkort wordt verplaatst).

3.

Voor het projectgebied van 'De Nieuwe Markt' geldt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringplan "Marktpllein", goedgekeurd bij deputatiebesluit van 08.05.2014. Dit RUP voorziet de mogelijkheid om het gelijkvloers van Centrum I verder uit te breiden naar de kant Leiestraat wat zou impliceren dat enerzijds voormelde toerit naar de keldergarage-Centrum I moet verdwijnen en dat anderzijds die garage-gebruikers toegang tot hun garages kunnen nemen via de nieuwe inrit van de nieuwe keldergarage van 'De Nieuwe Markt'.

Hoewel Immogra geen ambitie meer heeft om het ontwikkelvoorstel X.I deelgebied 5/Centrum I zoals voorzien in hun BAFO, zijnde de Centrum I uitbreiding op het gelijkvloers, te realiseren, engageerden ze zich wel om de garages van Centrum I toegankelijk te maken via hun nieuwe keldergarage onder het binnenhof en om dus daartoe een ondergrondse doorgang tussen beide keldergarages te realiseren.

4.

Teneinde de fysieke doorsteek te kunnen organiseren tussen de nieuwe ondergrondse private parking van DNM van het binnenhof en de bestaande ondergrondse parking onder Centrum I, werden onderhandelingen gevoerd tussen de Stad, Immogra en de familie Vanwysberghe, eigenaar van garage 3 uit Centrum I. Deze garage is technisch gezien de enig beschikte locatie om deze ondergrondse doorsteek te kunnen realiseren.

Deze onderhandelingen resulteerden in een aantal afspraken waarvoor er thans een driepartijenovereenkomst ter goedkeuring voorligt.

Immogra en de familie Vanwysberghe gaan principieel akkoord met dit ontwerp, houdende de afspraken, verhoudingen, rechten en plichten van de drie partijen.

De werken voor de aantakking tussen beide garages worden uitgevoerd in twee fasen:

- De eerste fase voorziet de technische aantakingsmogelijkheid ter hoogte van garagebox nr. 3. Voor deze werken is er een omgevingsvergunning van 04.06.2019 "Maken van een ondergrondse aantakking van parkeergarages 'Centrum 1' en 'Binnenhof', Marktpllein z/n";
- De tweede latere fase voorziet in het supprimeren van de bestaande in- en uitgang van de ondergrondse parking in de VME Centrum I en het daadwerkelijk fysiek aantakken van de nieuwe ondergrondse private parking DNM en de bestaande Centrum I-keldergarage, en dit via een doorgang ter hoogte van parkeergarage box nr. 3.

Hiertoe is volgende grond/garage-ruil tussen de fam. Vanwynsberghe en de Stad nodig:

- De garagebox nr. 3 van familie Vanwynsberghe wordt geruild met de stad die deze later als gemeenschappelijke delen aan de vereniging van mede-eigenaars van Centrum I zal overdragen als fysieke ondergrondse doorgang voor alle garage-gebruikers van Centrum I.
- Een deel van de stadsgarage in Centrum I en de te verhuizen hoogspanningscabine (stadseigendom) worden in het kader van deze ruil door de stad afgestaan ten voordele van de familie Vanwynsberghe. Dit wordt hun nieuwe garagebox van 4,2 m breed op een diepte van 5 m.
- Immogra zal, ingevolge haar contractuele verplichtingen t.o.v. de stad uit de gunning van de PPS-opdracht, de verplaatste garage voor de familie Vanwynsberghe inrichten volgens de afspraken tussen de drie partijen gemaakt op het plaatsbezoek van 13.12.2019. Immogra zal de garage betegelen, verven en voorzien van water, elektriciteit, legplanken en een nieuwe elektrische garagepoort.
- De stad maakt in eigen regie de poortbreedte van die nieuwe garage-Vanwynsberghe en garandeert enkele afwerkingsvoorwaarden en zal verder technische oplossingen onderzoeken m.b.t. de luchtafzuiging alvorens de tweede fase doorgang vindt (d.i. de afsluiting van de bestaande in- en uitgang in de ondergrondse parking Centrum I).
- De stad neemt alle eventuele kosten van ruilakte, wijziging basisakte en bijkomende gemeenschappelijke kosten die door de wijzigingen veroorzaakt worden, ten laste. Daartoe neemt de Stad binnen de maand na de ondertekening van de voorliggende overeenkomst, contact op met de instrumenterende notaris Torrelle.

In afwachting van het verlijden van deze notariële (ruil)aktes, geeft de eigenaar van garage 3 door het ondertekening van de overeenkomst, de toelating de voormelde werken van fase 1 en fase 2, uit te voeren.

II. Voorgestelde beslissing

Instemming wordt verleend met de ruil beschreven in de driepartijenovereenkomst inzake de onroerende grondtransacties tussen familie Vanwynsberghe, eigenaar van garagebox nr.3 uit de keldergarage van Centrum I en de stad :

- De garagebox nr. 3 van familie Vanwynsberghe wordt geruild met de stad die deze later als gemeenschappelijke delen aan de vereniging van mede-eigenaars van Centrum I zal overdragen als fysieke ondergrondse doorgang voor alle garage-gebruikers van Centrum I.
- Een deel van de stadsgarage in Centrum I en de te verhuizen hoogspanningscabine (stadseigendom) worden in het kader van deze ruil door de stad afgestaan ten voordele van de familie Vanwynsberghe. Dit wordt hun nieuwe garagebox van 4,2 m breed op een diepte van 5 m.

De stad neemt alle eventuele kosten van ruilakte, wijziging basisakte en bijkomende gemeenschappelijke kosten die door de wijzigingen veroorzaakt worden, ten laste.

De aktes worden verleden via instrumenterende notaris Torrelle.

De gemeenteraad is bevoegd gezien een en ander een daad van beschikking is in verband met een onroerend goed (artikel 41, tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur, DLB).

DEPARTEMENT FINANCIËN

20 Politiezone Deerlijk Harelbeke. Goedkeuren dotatie 2021.

Het ontwerp van de politiebegroting dienstjaar 2021 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de politieraad in zitting van 17.11.2020.

De voorgelegde begroting van de politiezone dienstjaar 2021 komt tot een globaal bepaalde dotatie van 3.751.100 euro in exploitatie en 187.789,42 euro in investeringen ten laste van de stad Harelbeke (72,2267 % van het totaal) en een globaal bepaalde dotatie van 1.442.821 euro in exploitatie en 72.210,58 euro in investeringen ten laste van de gemeente Deerlijk (27,7733 % van het totaal).

De toelage 2021 blijft binnen de marge van het meerjarenplan van de politiezone.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- de globale dotatie aan de politiezone Gavers op zicht van de begroting van de politiezone voor het dienstjaar 2021 ten laste van de stad Harelbeke te bepalen op 3.751.100 euro in exploitatie en 187.789,42 euro in investeringen;
- deze bedragen te voorzien op het boekjaar 2021 van het meerjarenplan.

21 Hulpverleningszone Fluvia. Budgetwijziging/Dotatie 2020.

De hulpverleningszone wordt onder meer door dotaties van de gemeenten van de zone gefinancierd. De dotaties van de gemeenten worden jaarlijks vastgesteld op basis van een akkoord bereikt tussen de verschillende gemeenteraden (art. 68 par. 2 van de wet van 15.05.2007 betreffende de civiele veiligheid).

De prezoneraad van de hulpverleningszone Fluvia, hulpverleningszone waartoe de stad Harelbeke behoort, heeft in zitting van 26.09.2014 de gemeentelijke verdeelsleutel besproken. Deze verdeelsleutel werden reeds in 2014 aan de gemeenten ter kennis/goedkeuring meegegeven.

Bij gemeenteraadsbeslissing van 20.10.2014 werd de financiële verdeelsleutel van de gemeentelijke dotatie van de hulpverleningszone Fluvia, dringende medische hulpverlening inbegrepen, goedgekeurd.

De zoneraad keurde op 25.09.2020 de begrotingswijziging goed. De financiële bijdrage van de gemeenten voor 2020 past volledig, binnen de in de zitting van 21.10.2019 door de gemeenteraad goedgekeurde meerjarenplanning.

De dotatie voor de buitengewone dienst (investeringsstoelage) werd verlaagd door het verschuiven van de kazerneringstoelage naar het budget van 2021. De jaarlijkse kazerneringstoelage voor alle gemeenten samen bedraagt 3 miljoen euro per jaar. Het aandeel voor de stad Harelbeke bedraagt 213.900 euro en zal pas in 2021 opgevraagd worden i.p.v. 2020. De gewone basistoelage en investeringstoelage bleef ongewijzigd.

Aldus bekomt me volgende cijfers voor Harelbeke

Exploitatietoelage:	702.305 euro
Investeringsstoelage:	96.255 euro
Kazerneringstoelage:	0 euro

De gemeentelijke dotatie is als volgt verdeeld over de gemeenten:

GEWONE DIENST						
Naam gemeente	Begroting	BW 1 (+/-)	BW 2 (+/-)	BW 3 (+/-)	BW 4 (+/-)	Totaal
1 ANZEGEM	316.185,00					316.185,00
2 AVELGEM	220.640,00					220.640,00
3 DEERLIJK	301.410,00					301.410,00
4 HARELBEKE	702.305,00					702.305,00
5 KORTRIJK	3.670.110,00					3.670.110,00
6 KUURNE	417.640,00					417.640,00
7 LENDELEDE	135.930,00					135.930,00
8 MENEN	980.075,00					980.075,00
9 WAREGEM	1.066.755,00					1.066.755,00
10 WEVELGEM	793.910,00					793.910,00
1 ZWEVEGEM	673.740,00					673.740,00
2 SPIERE-HELKIJN	63.040,00					63.040,00
3 LEDEGEM	229.505,00					229.505,00
4 WIELSBEKE	278.755,00					278.755,00
	9.850.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.850.000,00
BUITENGEWONE DIENST						
Naam gemeente	Begroting	BW 1 (+/-)	BW 2 (+/-)	BW 3 (+/-)	BW 4 (+/-)	Totaal
1 ANZEGEM	139.635,00		-96.300,00			43.335,00
2 AVELGEM	97.440,00		-67.200,00			30.240,00
3 DEERLIJK	133.110,00		-91.800,00			41.310,00
4 HARELBEKE	310.155,00		-213.900,00			96.255,00
5 KORTRIJK	1.620.810,00		-1.117.800,00			503.010,00
6 KUURNE	184.440,00		-127.200,00			57.240,00
7 LENDELEDE	60.030,00		-41.400,00			18.630,00
8 MENEN	432.825,00		-298.500,00			134.325,00
9 WAREGEM	471.105,00		-324.900,00			146.205,00
10 WEVELGEM	350.610,00		-241.800,00			108.810,00
1 ZWEVEGEM	297.540,00		-205.200,00			92.340,00
2 SPIERE-HELKIJN	27.840,00		-19.200,00			8.640,00
3 LEDEGEM	101.355,00		-69.900,00			31.455,00
4 WIELSBEKE	123.105,00		-84.900,00			38.205,00
	4.350.000,00	0,00	-3.000.000,00	0,00	0,00	1.350.000,00

De gewijzigde dotatie wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 40 van het decreet lokaal bestuur en de artikelen 67, 68 en 134 van de wet betreffende de civiele veiligheid.

22 Hulpverleningszone Fluvia. Budget/Dotatie 2021.

De brandweerzone wordt onder meer door dotaties van de gemeenten van de zone gefinancierd. De dotaties van de gemeenten worden jaarlijks vastgesteld op basis van een akkoord bereikt tussen de verschillende gemeenteraden (art. 68 par. 2 van de wet van 15.05.2007 betreffende de civiele veiligheid).

De prezoneraad van de hulpverleningszone Fluvia, hulpverleningszone waartoe de stad Harelbeke behoort, heeft in zitting van 26.09.2014 de gemeentelijke verdeelsleutel besproken. Bij gemeenteraadsbeslissing van 20.10.2014 werd de financiële verdeelsleutel van de gemeentelijke dotatie van de hulpverleningszone Fluvia, dringende medische hulpverlening inbegrepen, goedgekeurd.

De zoneraad keurde op 21.09.2020 de begroting voor 2021 goed. De financiële bijdrage van de gemeenten past voor 2021, binnen de door de gemeenteraad in de zitting van 21.10.2019 goedgekeurde meerjarenplanning. De enige afwijking vormt de kazerneringstoelage 2020 die pas in 2021 zal worden opgevraagd.

De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 40 van het decreet lokaal bestuur en de artikelen 67, 68 en 134 van de wet betreffende de civiele veiligheid.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akkoord te gaan met de dotatie 2021, lastens de stad Harelbeke voor de hulpverleningszone Fluvia, gesplitst in een exploitatie- en een investeringstoelage als volgt:

Exploitatietoelage: 716.565 euro
 Investeringsstoelage: 96.255 euro
 Kazerneringsstoelage 2020: 213.900 euro
 Kazerneringsstoelage 2021: 213.900 euro

De gemeentelijke dotaties zijn als volgt verdeeld over de verschillende gemeenten:

GEWONE DIENST						
Naam gemeente	Begroting	BW 1 (+/-)	BW 2 (+/-)	BW 3 (+/-)	BW 4 (+/-)	Totaal
1 ANZEGEM	322.605,00					322.605,00
2 AVELGEM	225.120,00					225.120,00
3 DEERLIJK	307.530,00					307.530,00
4 HARELBEKE	716.565,00					716.565,00
5 KORTRIJK	3.744.630,00					3.744.630,00
6 KUURNE	426.120,00					426.120,00
7 LENDELEDE	138.690,00					138.690,00
8 MENEN	999.975,00					999.975,00
9 WAREGEM	1.088.415,00					1.088.415,00
10 WEVELGEM	810.030,00					810.030,00
11 ZWEVEGEM	687.420,00					687.420,00
12 SPIERE-HELKIJN	64.320,00					64.320,00
13 LEDEGEM	234.165,00					234.165,00
14 WIELSBEKE	284.415,00					284.415,00
	10.050.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.050.000,00
BUITENGEWONE DIENST						
Naam gemeente	Begroting	BW 1 (+/-)	BW 2 (+/-)	BW 3 (+/-)	BW 4 (+/-)	Totaal
1 ANZEGEM	235.935,00					235.935,00
2 AVELGEM	164.640,00					164.640,00
3 DEERLIJK	224.910,00					224.910,00
4 HARELBEKE	524.055,00					524.055,00
5 KORTRIJK	2.738.610,00					2.738.610,00
6 KUURNE	311.640,00					311.640,00
7 LENDELEDE	101.430,00					101.430,00
8 MENEN	731.325,00					731.325,00
9 WAREGEM	796.005,00					796.005,00
10 WEVELGEM	592.410,00					592.410,00
11 ZWEVEGEM	502.740,00					502.740,00
12 SPIERE-HELKIJN	47.040,00					47.040,00
13 LEDEGEM	171.255,00					171.255,00
14 WIELSBEKE	208.005,00					208.005,00
	7.350.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.350.000,00

De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 40 van het decreet lokaal bestuur en de artikelen 67, 68 en 134 van de wet betreffende de civiele veiligheid.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

23 Toelage socio-culturele verenigingen.

In het budget is onder artikel BI 070500 AR 649300 10.000 euro als toelage voorzien, te verdelen onder de socio-culturele verenigingen die niet nominatief in het budget opgenomen zijn.

91 verenigingen dienden een werkingsverslag in. 14 daarvan krijgen al een toelage via een ander stadskanaal of worden nominatief in het budget vermeld. 2 verenigingen kunnen niet als socio-culturele vereniging worden beschouwd. 75 verenigingen kunnen dus een toelage krijgen van 133 euro of 9.975 euro in totaal.

De toelageregeling moet aan de gemeenteraad worden voorgelegd, aangezien er geen door de gemeenteraad goedgekeurd reglement ter zake bestaat.

De cultuurraad gaf in haar algemene vergadering van 12.11.2020 een positief advies.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

24 Vragenkwartiertje.