

BEKENDMAKING VAN EEN CONFORMITEITSATTEST VAN EEN BODEMSANERINGSPROJECT

(Art.88 §2 van het Vlarebo)

Door de stad Harelbeke

Dossier ingediend bij OVAM door:

Envirosoil NV

Titel bodemsaneringsproject

Ambtshalve bodemsaneringsproject OVAM, Gaversstraat +96 te 8530 Harelbeke, OVAM
dossiernummer 77.324

Gegevens over de opdrachtgever

Naam: OVAM

Adres : Stationsstraat 110 2800 Mechelen

Gegevens over de werken

Adres waar de saneringswerkzaamheden zullen plaatsvinden.

Adres **Gaversstraat 96 8530 Harelbeke**

Kadastrale gegevens

afdeling, sectie en
perceelnummers

3^{de} AFD, Sectie D, nr 1373 T9 – Hinderpercelen: 3^{de} Afd, Sectie D, nr 1373 R9 en 1373 V9

OVAM verklaarde het bodemsaneringsproject d.d. 11.08.2020 conform aan de bepalingen van het Bodemdecreet. Het volledige conformiteitsattest ligt ter inzage op de Milieudienst van Stad Harelbeke.

De geplande werkzaamheden:

Volgende te saneren historische verontreinigingen komen voor ter hoogte van de voormalige benzinetank : BTEX in het vaste deel van de aarde, BTEX en minerale olie in het grondwater. Uit de risico-analyse van het beschrijvend bodemonderzoek blijkt een humaan toxicologisch- en een verspreidingsrisico. Volgende sanering wordt voorgesteld : - opbraak, recuperatie, heraanleg bestaande steenslagverharding; - verlagen grondwater tot circa 4 m-mv; - ontgraven tot circa 3.5 m-mv van de verontreiniging (met stabiliteitsmaatregelen) ter hoogte van het niet bebouwd gedeelte. De uitvoeringstermijn wordt geschat op 5 weken. Er wordt minimale hinder voorzien. De toegang tot de garage achteraan zal niet mogelijk zijn. Er zal een tegensprekelijke plaatsbeschrijving gebeuren vóór opstart van de werken. Er worden geen relevante zettingen verwacht bij een grondwaterverlaging. Er worden zettingsmetingen voorzien. Er is nadien een monitoring van de grondwaterkwaliteit voorzien via 2 peilbuizen op het bronperceel. Doel is saneren tot er geen risico's meer zijn. Zowel voor het vaste deel van de aarde als voor het grondwater zal er een restverontreiniging achterblijven die geen risico meer vormt. Voor het vaste deel van de aarde zal er, voor BTEX, na de sanering sprake zijn van een gebruiksadvies op gebied van grondverzet, graven en handelingen in zones met restverontreiniging en op gebied van wijziging in terreingebruik (wegnemen verharding/begroeiing, afbraak/ nieuwbouw, geotechnische werken of werken aan ondergrondse leidingen). Voor het grondwater zal er, voor BTEX en minerale olie, na de sanering ook sprake zijn van een gebruiksadvies op gebied van onttrekken van grondwater (voor bemaling, voor consumptie, voor huishoudelijke en andere doeleinden). Bronperceel 1373 T9 : Hier wordt ontgraven buiten de gebouwen. Als stabiliteitsmaatregel zal gewerkt worden met een mootsgewijze ontgraving (of gelijk(w)aardig). Voor het verlagen van het grondwater wordt een bronbemaling voorzien. Hinderperceel 1373 V9 : De isoconcentratielijnen voor de verontreiniging lopen zoals het beschrijvend bodemonderzoek net niet over dit perceel. Op basis van de geplande werken, gezien de toegang sowieso via dit perceel dient te verlopen en gezien de perceelsgrens niet duidelijk zichtbaar is, wordt er een impact verwacht. Ter hoogte van de parking zullen (ikv eventuele aanleg bemalingsfilters, aanleg talud, ...) er ook civieltechnische werken plaatsgrijpen. Ook een deel van de werfinrichting zal gebeuren op dit perceel (inclusief traject gezuiverd grondwater richting lozingspunt). Hinderperceel 1373 R9 : Gezien de toegang sowieso via dit perceel dient te verlopen, wordt dit perceel aangeduid als hinderperceel. Er zullen geen civieltechnische werken plaatsgrijpen op dit perceel. Mogelijks zal het traject van het gezuiverd grondwater richting lozingspunt ook via dit perceel verlopen.

Meer gegevens met betrekking tot de procedure en de inspraakmogelijkheden

Meer informatie betreffende het conformiteitsattest bij de hierna genoemde dienst van de gemeente:

Milieudienst
Marktstraat 29 8530 Harelbeke
0800/21 202 - milieu@Harelbeke.be

Het conformiteitsattest ligt gedurende de volgende periode ter inzage van het publiek bij de hierboven genoemde dienst

Van **20 augustus 2020 tot en met 18 september 2020**
Dit onverminderd de regelgeving over de openbaarheid van bestuur.

Gedurende een termijn van 30 dagen vanaf de bekendmaking kan beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering.(art.146 tem 152 van het Bodemdecreet). Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Afdeling Beleidsontwikkeling en juridische ondersteuning, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

Bij het beroepschrift dient, op straffe van onontvankelijkheid, een afschrift van het conformiteitsattest gevoegd te worden.

Get.
Carlo Daelman
Algemeen directeur

Get.
Alain Top
Burgemeester