



Jaarrekening 2019

Gemeenteraad 15 juni 2020

Financiële nota

Financiële parameters

Uitgaven exploitatie

Miljoenen

40
35
30
25
20
15
10
5
0

Q4
2014

Q4
2015

Q4
2016

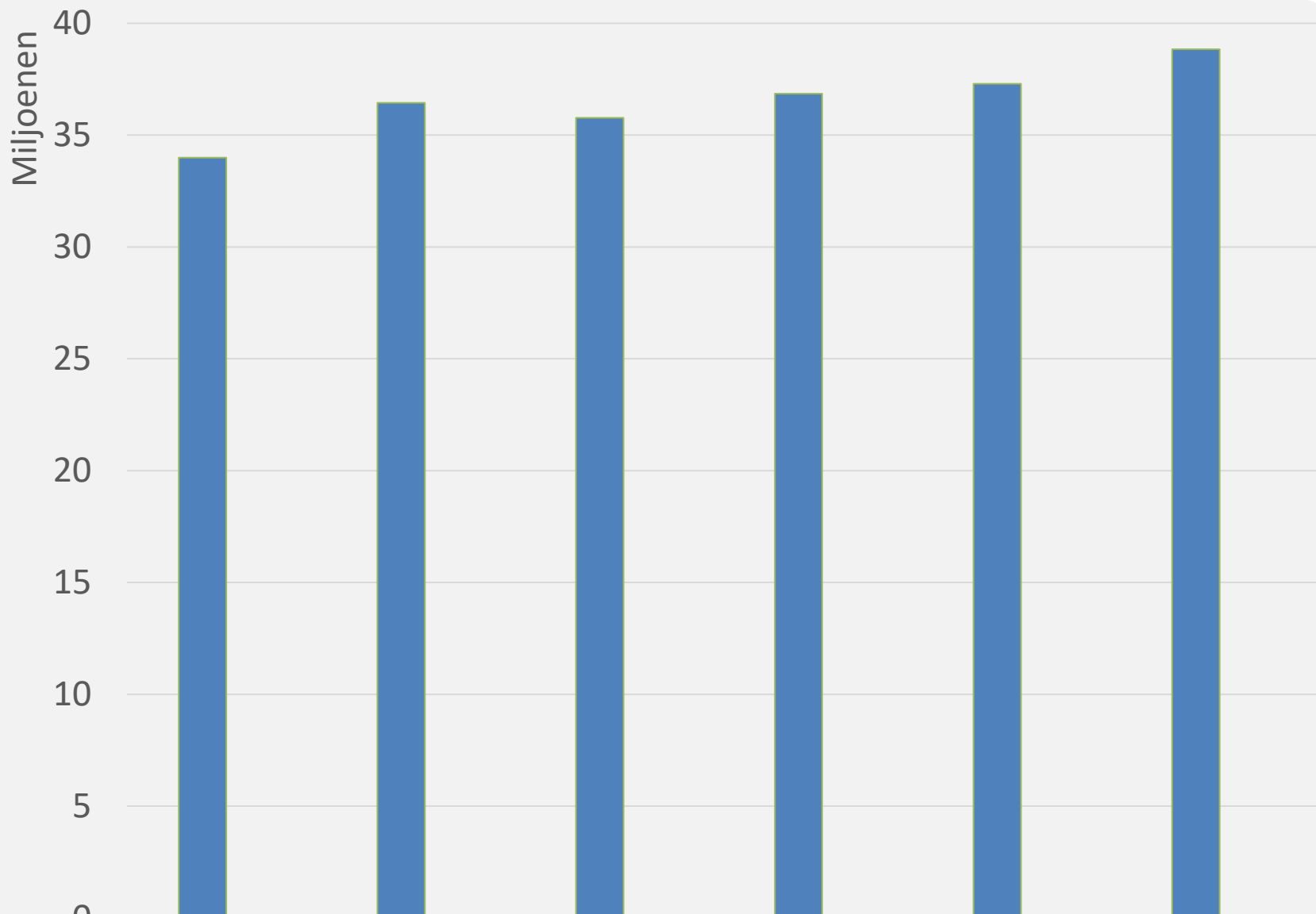
Q4
2017

Q4
2018

Q4
2019

■ Rekening_expl.	30 479 773	31 788 908	31 838 894	32 908 963	33 967 826	35 147
■ Besteding_expl/	96,20%	97,25%	95,85%	96,92%	96,21%	96,88

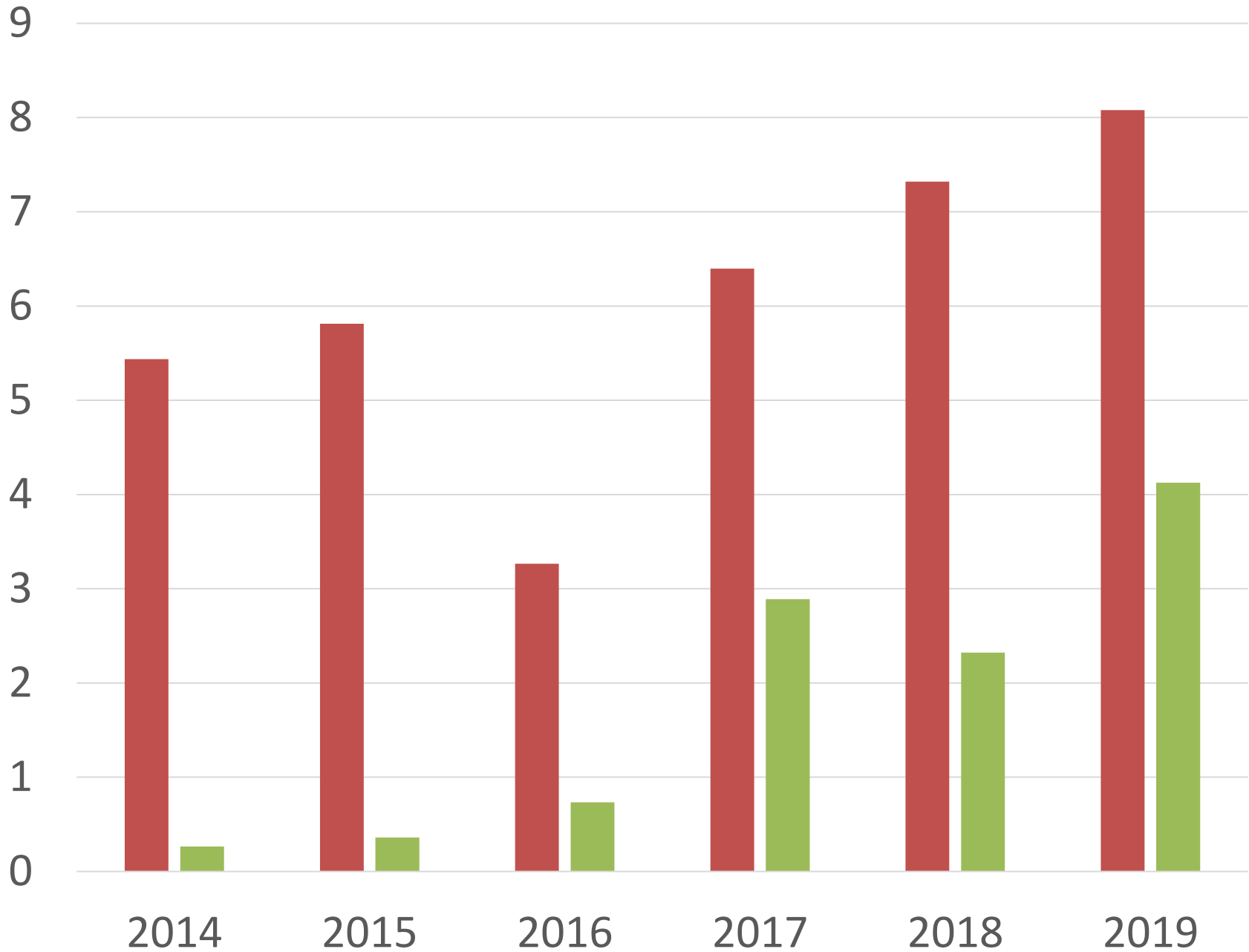
Ontvangsten



	Q4 2014	Q4 2015	Q4 2016	Q4 2017	Q4 2018	Q4 2019
Rekening_expl.	33 994 652	36 438 651	35 775 087	36 852 633	37 299 476	38 832 290
Besteding_expl/	98,49%	100,26%	100,61%	99,09%	99,57%	102,74%

Gerealiseerde Investerings

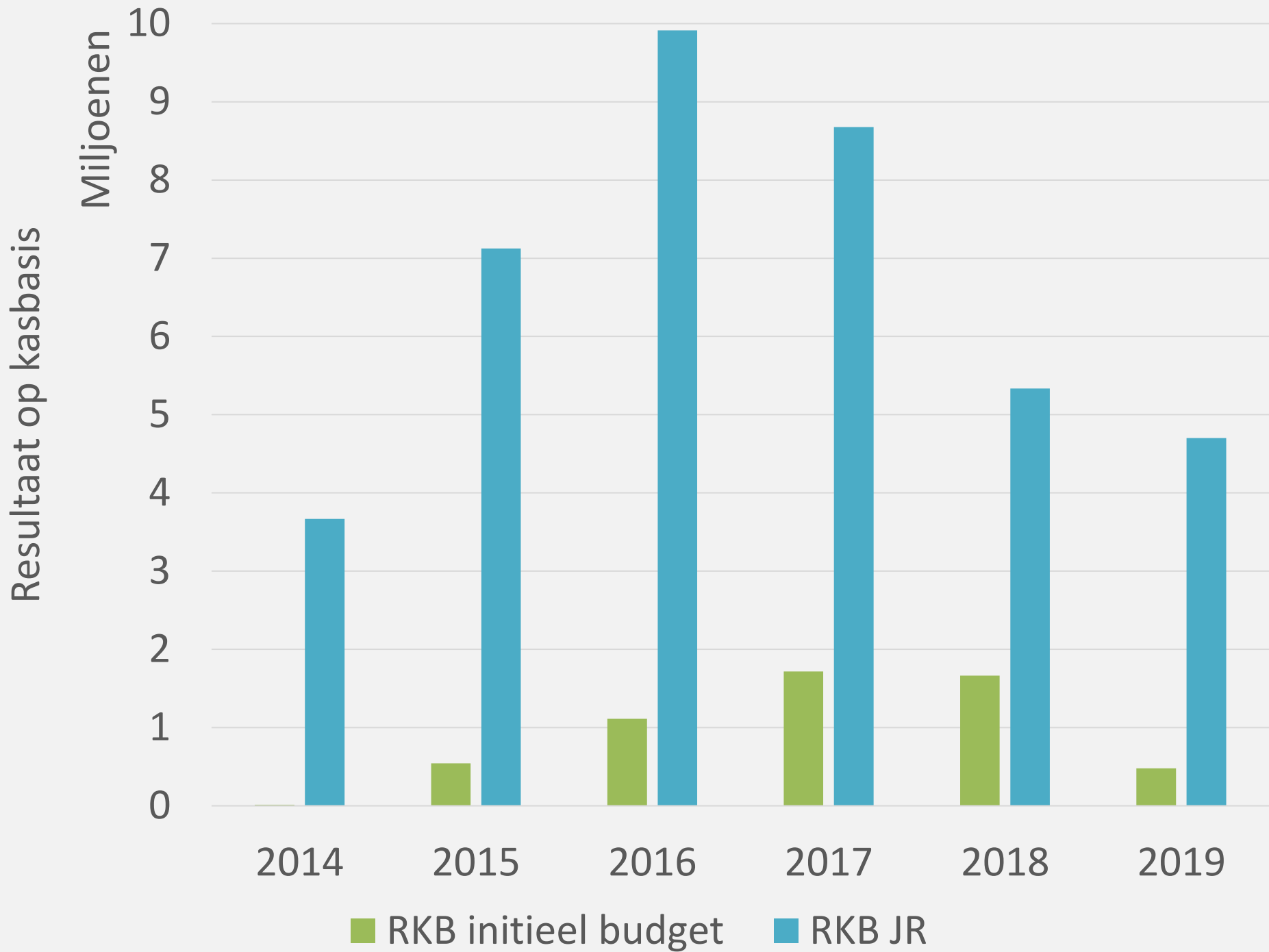
Miljoenen

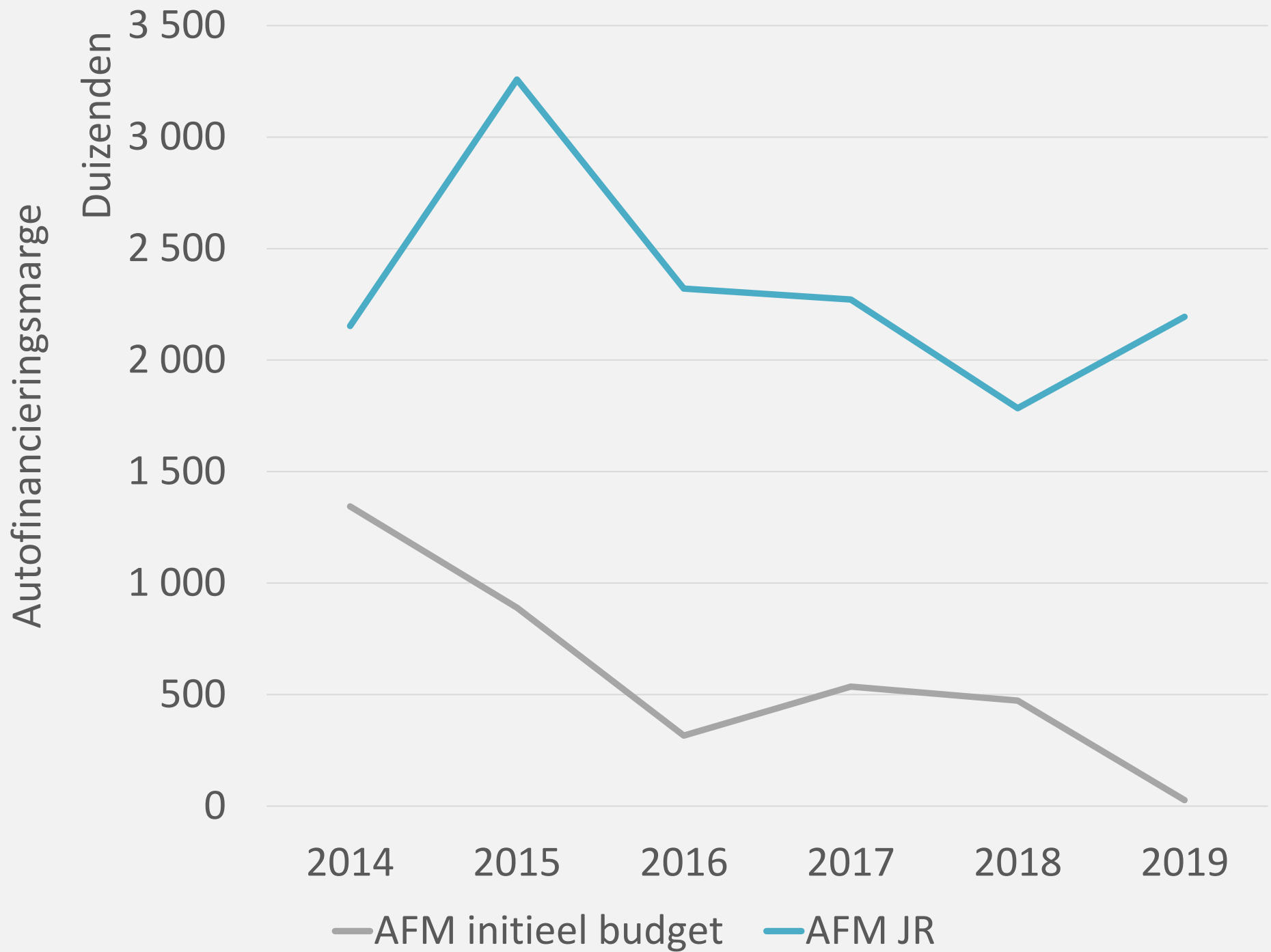


■ Uitgaven ■ Ontvangsten

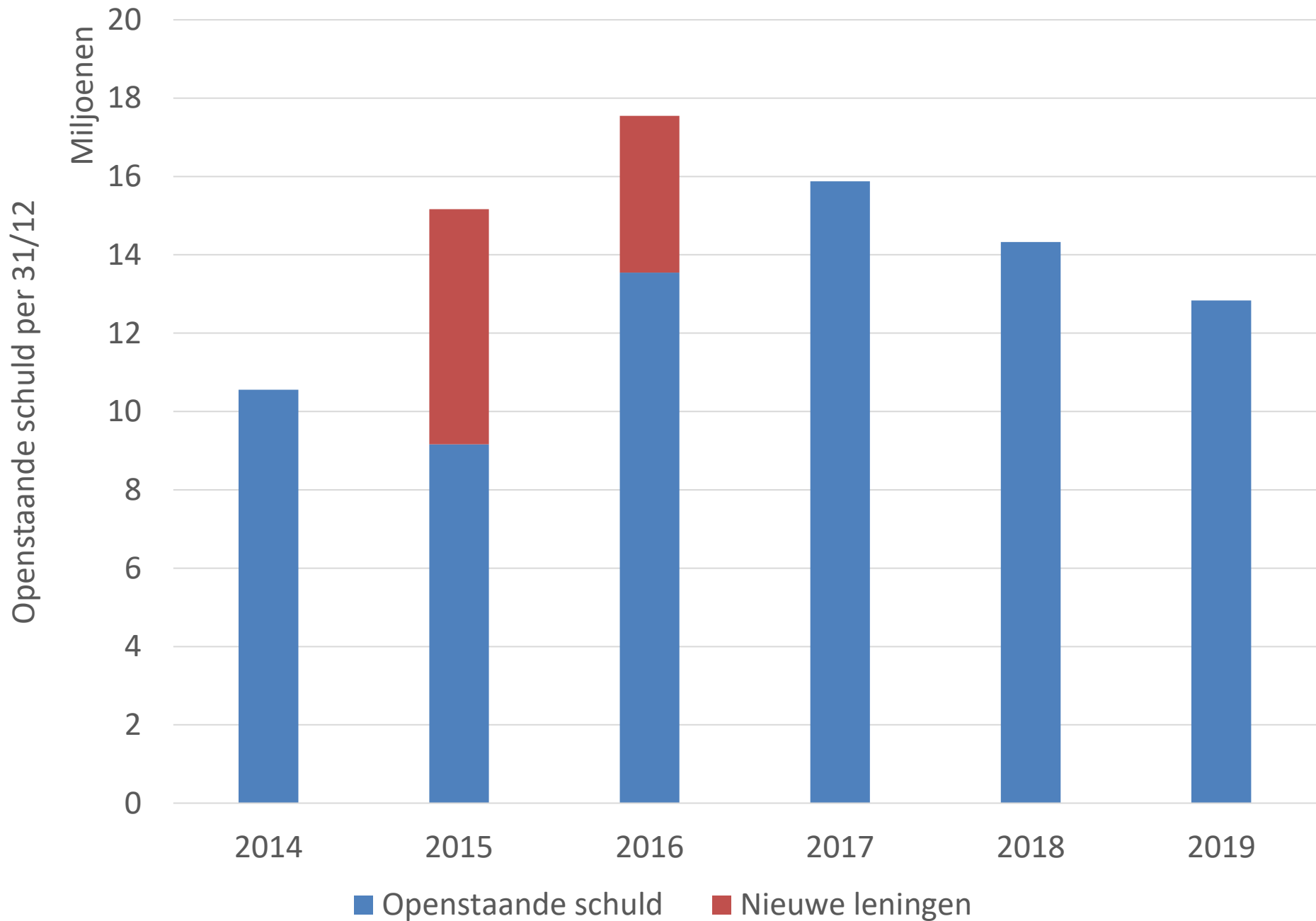


Boekjaar	Uitgaven initieel MJP	Gerealiseerd	Ontvangsten initieel MJP	Gerealiseerd
2014	9 767 182	5 436 305	934 556	265 106
2015	4 533 533	5 811 137	1 024 000	360 848
2016	6 749 281	3 265 633	705 000	733 710
2017	4 435 790	6 396 712	705 000	2 889 942
2018	3 862 767	7 320 801	205 000	2 322 752
2019	3 198 145	8 078 020	205 000	4 124 329
	32 546 698	36 308 607	3 778 556	10 696 687





Evolutie van de schuld



Doelstellingenrealisatie

Uitvoering van de beleidsdoelstellingen



1. Harelbeke wil een levendig en aantrekkelijk stadscentrum creëren, waar bewoners fier op zijn.

- **Leiewerken**

- Twee-Bruggenstraat en Vrijdomkaai klaar
- Fietsersbrug klaar
- Warmtenet aangesloten op IMOG en verschillende stadsgebouwen

- **Heraanleg marktplein**

- Nieuwe appartementsblokken in aanbouw
- Eerste handelspanden en appartementen zijn verkocht
- De aanleg van het marktplein is gestart



1. Harelbeke wil een levendig en aantrekkelijk stadscentrum creëren, waar bewoners fier op zijn.

- **Actieve communicatie over hⁿ aquaverhaal**
 - Voorbereiding Leieleute
- **Versterken kernhandelscentrum en regelmatige activiteiten ism handelaars en horecazaken**
 - Start beleidsmedewerker economie
 - Lancering 'Oarelbeke Weireldkoarte' ism citymarketing



1. Harelbeke wil een levendig en aantrekkelijk stadscentrum creëren, waar bewoners fier op zijn.

- **Inzetten op stadskernvernieuwing**
 - Omvorming oud Politiekantoor tot oogartsenpraktijk
 - Omvorming Marktstraat 74 tot tandartsenpraktijk aan straatzijde en private appartementen aan kant van de Leie



1. Harelbeke wil een levendig en aantrekkelijk stadscentrum creëren, waar bewoners fier op zijn.

• Indicator

Indicator: Leegstand WVO in winkelgebied Centrum Harelbeke

Info: Percentage leegstand in winkelvloeroppervlakte in winkelgebied Centrum Harelbeke daalt.
Bron: feitenfiche locatus

METING

Datum	Waarde*	Status	Info
2018-12-31	48,60	Negatieve evolutie	De cijfers 31/12/2013 tem 31/12/2017 zijn gebaseerd op een berekening waarbij we voor het aantal m ² leegstaande winkelvloeroppervlakte volgende verdeelsleutel toepasten: 2/3 detailhandel s.s. (verkoop van goederen aan consumenten) en 1/3 niet-detailhandel (horeca en commerciële dienstverlening). Slechts 2/3 van de totale opgemeten lege winkelvloeroppervlakte namen we dus in aanmerking voor de berekening van het % leegstand. In onze nieuwe berekeningen passen we deze verdeelsleutel niet langer toe, en wordt àlle leegstaande winkelvloeroppervlakte meegeteld. Nieuwe berekening locatus: 31/12/2013 = 19,4 31/12/2014 = 14,1 31/12/2015 = 40,8 31/12/2016 = 40,8 31/12/2017 = 39,9 31/12/2018 = 48,6
2019-12-31	38,70	Gunstige evolutie	



Harelbeke

2. Harelbeke wil de schaarse bestaande open ruimte in de deelgebieden vrijwaren en ademruimte creëren in dichter verstedelijkte delen van de stad.

- **Ademruimte in verstedelijkt gebied:**
 - RUP Bavikhove Dorp West (incl masterplan stedelijke sport- en socioculturele site)
 - RUP Bloemenwijk-Vaarnewijk
 - RUP Natuurgebied Harelbeke Zuid
 - Opstart RUP's Tramstatie, Treurniet en Vanassche
- **Belevingswaarde bestaande open ruimte**
 - Uitbreiding trage wegennetwerk:
 - Aankoop grond ten noorden van Sportcentrum in Bavikhove

2. Harelbeke wil de schaarse bestaande open ruimte in de deelgebieden vrijwaren en ademruimte creëren in dichter verstedelijkte delen van de stad.

- **Indicator: Oppervlakte bestaande open ruimte buitengebied in m²**

METING			
Datum	Waarde*	Status	Info
2015-12-31	1093,36		
2016-12-31	1081,41	Negatieve evolutie	
2017-12-31	1091,14	Status quo	Geen reële vermeerdering van open ruimte. Enkel te wijten aan kadastrale aanpassingen (inherent aan meetmethode).
2018-12-31	1090,71	Negatieve evolutie	Het absolute cijfers in zeker niet alleszeggend. Door kadastrale aanpassingen (inherent aan meetmethode) of actualisatie van bepaalde kaartlagen is dit cijfer ook dit jaar aan wijzigingen onderhevig. Het cijfer dit jaar wordt enorm beïnvloed door een nu pas correcte intekening van het serrecomplex van Horizon. Los van alle deze duidingen is er een daadwerkelijke vermindering door de uitvoering van een vergund dossier uit 2018, zijnde de Potteriehoek: uitbreiding eengezinswoning met paardenstallen (invloed verpaarding - verlies van 0,5ha).

3. Harelbeke wil voldoende aanbod aan kwaliteitsvolle en duurzame woningen aanbieden voor diverse doelgroepen.

- **Veilige, gezonde en duurzame woningen**
 - Gevelrenovatiepremie en premie Doe het nu duurzaam blijft stabiel
 - Aantal leegstaande woningen blijft gelijk, heel veel vrijstellingen tgv renovatie = positief
 - Woonwijs laatste werkingsjaar, vanaf volgend jaar incl Zwevegem



4. Harelbeke wil dat de inwoners van de stad in een (verkeers-)veilige leefomgeving wonen.

- **Onderhoud wegen ifv verkeersveiligheid**
 - Ontwerp Kervijnstraat is klaar
 - Rioleringsstudie Ballingenweg beëindigd
- **Veilige functionele fiets- en wandelverbindingen**
 - Uitbreiding trage wegennetwerk: zie doelstelling 2

Indicator:

+10 kilometer vernieuwd fietspad deze legislatuur



5. Harelbeke wil aantrekkelijk zijn voor ondernemingen en handelaars

- **Reconversie en inbreiding bestaande industriegebieden**
 - Revitalisering bedrijventerrein Harelbeke-Zuid is halfweg

5. Harelbeke wil aantrekkelijk zijn voor ondernemingen en handelaars

- **Indicator:**
 - **Leegstand winkelvloeroppervlakte**

METING			
Datum	Waarde*	Status	Info
2018-12-31	14,30	Negatieve evolutie	<p>De cijfers 31/12/2013 tem 31/12/2017 zijn gebaseerd op een berekening waarbij we voor het aantal m² leegstaande winkelvloeroppervlakte volgende verdeelsleutel toepasten: 2/3 detailhandel s.s. (verkoop van goederen aan consumenten) en 1/3 niet-detailhandel (horeca en commerciële dienstverlening). Slechts 2/3 van de totale opgemeten lege winkelvloeroppervlakte namen we dus in aanmerking voor de berekening van het % leegstand. In onze nieuwe berekeningen passen we deze verdeelsleutel niet langer toe, en wordt alle leegstaande winkelvloeroppervlakte meegeteld.</p> <p>Nieuwe berekening locatus:</p> <p>31/12/2013 = 10,8 31/12/2014 = 11,8 31/12/2015 = 15,5 31/12/2016 = 15,5 31/12/2017 = 17,2</p>
2019-12-31	11,60	Gunstige evolutie	



Harelbeke

6. Harelbeke wil inzetten op de integratie van burgers met een vreemde herkomst

- **Initiatieven die dienstverlening toegankelijker maken**
 - Toeleder diversiteit in samenwerking met Kuurne
 - Op Stap Wandeling: kennismaking vrijetijdsdiensten
 - Vissen in een zee van activiteiten: over vrijetijdsaanbod
- **Initiatieven die sociale cohesie bevorderen**
 - Wereldfeest, bureniftar
 - Table d'hôtes
 - Allez Chantez in kermisweekend
 - Project ambassadeurs
 - Netwerk-event integratie



6. Harelbeke wil inzetten op de integratie van burgers met een vreemde herkomst

- **Initiatieven die de zelfredzaamheid versterken**
 - Praattafels
 - Schoolbabbels in centrumschool en VBS Sint Rita
 - Fietslessen

6. Harelbeke wil inzetten op de integratie van burgers met een vreemde herkomst

- Indicatoren:**

Indicator: Aantal allochtone kinderen dat huiswerkondersteuning krijgt			
METING			
Datum	Waarde*	Status	Info
2013-12-31	15		Startwaarde
2014-12-31	18	Gunstige evolutie	Dit cijfer stijgt, meer mensen van vreemde herkomst vinden de weg naar de huiswerkklas.
2015-12-31	22	Gunstige evolutie	Het cijfer blijft stijgen, steeds meer mensen vinden de weg naar de huiswerkklas.
2016-12-31	26	Gunstige evolutie	De huiswerkklas van de centrumschool werd toegeleid naar de huiswerkklas van Welzijnsschakel De Spie. Steeds meer kinderen vinden hun weg. Sinds september 2016 wordt ook een huiswerkklas op vrijdagmiddag ingericht.
2017-12-31	50	Doel bereikt	10 à 20 kinderen gemiddeld per huiswerkklas, 50 kinderen die worden geholpen in totaal, zo goed als allemaal van vreemde origine
2018-12-31	35	Doel bereikt	15 à 25 kinderen gemiddeld per huiswerkklas, 35 kinderen die worden geholpen in totaal, zo goed als allemaal van vreemde origine
2019-12-31	45	Doel bereikt	15 à 25 kinderen gemiddeld per huiswerkklas waarvan 12 à 22 van vreemde origine.



7. Harelbeke wil een financieel gezonde stad blijven.

- **Ontvangsten optimaal realiseren**
 - Geoptimaliseerd debiteurenbeheer
- **Uitgaven rationaliseren**
 - Gedetailleerde opvolging budgetten

7. Harelbeke wil een financieel gezonde stad blijven.

- **Marges budget minimaliseren**
 - Uitgaven en ontvangsten zo goed mogelijk laten aansluiten bij budget
- **Schuldopbouw weloverwegen**
 - Geen nieuwe leningen opgenomen in 2019



Harelbeke

7. Harelbeke wil een financieel gezonde stad blijven.

• Indicator

Indicator: Gemiddelde openstaande schuld per inwoner

Info: De schuldenlast blijft beperkt tot maximaal 1000 euro per inwoner.

Bron: departement financiën

PLANNING

Nulmeting en streefwaarde*

Datum	
2013-12-31	445,00
2019-12-31	1000,00

METING

Datum	Waarde*	Status	Info
2013-12-31	445,00		Startwaarde
2014-12-31	403,00	Doel bereikt	
2015-12-31	553,00	Doel bereikt	
2016-12-31	653,00	Doel bereikt	
2017-12-31	587,00	Doel bereikt	
2018-12-31	521,00	Doel bereikt	14.651.870/28144
2019-12-31	460,00	Doel bereikt	13.117.583/28474