RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 18 MEI 2020
HARELBEKE

De raad heeft op 18 mei 2020 beraadslaagd over volgende agendapunten.

Besloten zitting

1 OCMW-gronden nabij de Oliebergstraat te Deerlijk. Goedkeuren van de pachtbeëindiging in onderling akkoord op 5ha74a 38ca landbouwgrond en kennisname van een tijdelijk seizoensgebruik.

Het OCMW is in Deerlijk nabij de Oliebergstraat eigenaar van 5ha 74a 38ca landbouwgrond die sinds vele tientallen jaren verpacht werd/wordt aan eenzelfde familie; eerst sinds de jaren '60 aan de vader en vervolgens aan diens zoon.

In het voorjaar 2019 overleed de zoon-pachter. Sindsdien vroeg de OCMW-administratie op diverse momenten na of de erfgenamen deze pacht al dan niet wilden verder zetten teneinde een zicht te krijgen op de toekomstmogelijkheden van deze percelen.
Pas bij mail van 20.03.2020 bevestigde de notaris van de erfgenamen dat deze niet verder wensen te pachten.

Conform de pachtwet wordt er in dit geval best een authentieke akte opgemaakt waarbij de pacht in onderling akkoord wordt beëindigd.

Terzake legt de Vlaamse Dienst Vastgoedtransacties (VGT) een ontwerpakte-pachtbeëindiging voor waarin eveneens een prijzijvergoeding is voorzien. De erfgenamen zijn bereid deze akte te tekenen en desbetreffende grond niet meer te gebruiken tijdens huidig seizoen 2020.

Omdat het intenties van het OCMW inzake deze vrijgekomen landbouwgronden nog niet duidelijk zijn (opnieuw verpachten, seizoenverpachten, verkopen, ...?) en in afwachting van het ondertekenen van de authentieke akte, besliste het vast bureau om deze gronden voor het resterend seizoen 2020 via een bezetting ter bede ter beschikking te stellen. Terzake sloot het vast bureau op 07.04.2020 met een Harelbeekse seizoenpachter een tijdelijke bezetting ter bede af.
Ondertussen kan het OCMW haar toekomstintenties voor deze landbouwgronden verder onderzoeken.

Het komt de raad van maatschappelijk welzijn nu toe:

- de voorliggende ontwerpakte-pachtbeëindiging van VGT en alle daarin opgenomen voorwaarden goed te keuren. De raad van maatschappelijk welzijn is hiertoe bevoegd aangezien het een daad van beschikking betreft (zie art. 78, tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur, DLB)
- kennis te nemen van de bezetting ter bede voor diezelfde gronden voor het resterend seizoen 2020

2 TMVS (Farys). Goedkeuren agenda en bepalen van het mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 16.06.2020.

1. Aanleiding

Op 30.03.2020 ontving de stad de uitnodiging tot de algemene vergadering van TMVS (Farys) op dinsdag 16.06.2020 om 14.30 u. Deze vergadering vindt plaats in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Gent, met volgende agenda:

1. Toetredingen van deelnemers en overdracht van een deelnemer.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer.
3. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019.
4. Verslag van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening voor boekjaar 2019 afgesloten per 31.12.2019.
   b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2019.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Statutaire benoemingen – raad van bestuur.

Varia en mededelingen.

In het agendapunt "*toetredingen van deelnemers en overdracht van een deelnemer.*" is de overdracht geregeld van de aandelen van het OCMW naar het Zorgbedrijf. De algemene vergadering dient dit nog goed te keuren tijdens de zitting van 16.06.2020. Dit betekent dat het OCMW geen lid meer zal zijn van TMVS Dv

De raad heeft op 18.02.2019 mevrouw Inge Bossuyt, raadslid en mevrouw Gwenny Meyfroid, raadslid, aangesteld als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

Raadslid Inge Bossuyt zal aanwezig zijn op de algemene vergadering van TMVS (Farys).

Thans dient de raad de agenda van de algemene vergadering te bespreken, bij akkoord goed te keuren en het mandaat te bepalen voor de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van 16.06.2020.

2. Voorgestelde beslissing

- De voormelde agenda, met bijhorende documenten wordt goedgekeurd.
- De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de buitengewone algemene vergadering: positieve opstelling.
- De gemeenteraad geeft opdracht via pdf een uittreksel van deze beslissing over te maken aan de dienstverlenende vereniging TMVS dv, op het e-mailadres 20200616BAVTMVS@farys.be.

3 Vragenkwartiertje.

De besluiten werden getroffen zoals aan de raad voorgesteld tenzij het desbetreffende dagordepunt anders vermeldt.

Harelbeke, 20 mei 2020

Carlo Daelman
Algemeen directeur

Rita Beyaert
Voorzitter raad