**ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN**
**27 JANUARI 2020**

---

| | |
|---|---|
| Aanwezig: | Rita Beyaert: Voorzitter;<br>Alain Top: Burgemeester;<br>Francis Pattyn, Tijs Naert, Dominique Windels, Kathleen Duchi, David Vandekerckhove, Lynn Callewaert: Schepenen;<br>Willy Vandemeulebroucke, Andre Vanassche, Rik Vandenabeele, Rosanne Mestdagh, Inge Bossuyt, Patrick Claerhout, Fleur De Buck, Melissa Depraetere, Louis Byttebier, Filip Lainez, Thomas Guillemyn, Koen Opsomer, Gwenny Meyfroid, Elke Vlaeminck, Wouter Bouckaert, Nancy Debeerst, Cedric Van Den Bussche, Wout Patyn, Brecht Vandeburie: Raadsleden;<br>Carlo Daelman: Algemeen directeur |
| Verontschuldigd: | Lynn Callewaert: Schepen verontschuldigd voor punt 12 (belangenconflict);<br>Lise-Marie Platteau, Heidi Sohier: Raadsleden |

---

De zitting begint om 19.35 u

---

**DAGORDE**

**<u>Openbare zitting</u>**

<u>DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN</u>

1 Vaststellen straatnamen voor twee nieuw aan te leggen insteekstraten van de Kollegelaan. Definitieve vaststelling.

2 Kosteloze overdracht van grond langs de Vondelstraat door verkavelaar NV Frasal aan de stad. Goedkeuren ontwerpakte.

3 Kosteloze overdracht van grond in de verkaveling Steenbrugstraat (Isengrijn- en Tibeertstraat) door verkavelaars Terra² en Hyboma aan de stad. Goedkeuren ontwerpakte.

4 Voorkooprecht ingevolge de Vlaamse Wooncode, kaderend binnen de ontwikkeling van de sportsite 'de Mol', voor de woning gelegen in de Stasegemsesteenweg 93. Goedkeuren uitoefenen voorkooprecht en verkoopsvoorwaarden.

5 Juridische en financiële dienstverlening met betrekking tot de ontwikkeling van de sportsite Harelbeke. Goedkeuring bestek, raming (82.500,00 euro excl. BTW of 99.825,00 euro incl. 21% BTW) en gunningswijze.

6 Studie Infrastructuurwerken Korenstraat. Goedkeuren bijakte opmaak rooilijnplan, raming (3.671 euro excl. 21 % BTW) en gunningswijze.

7 Studie Infrastructuurwerken aansluiten Treurnietstraat en Ooigemsevoetweg. Goedkeuren bijakte opmaak rooilijnplan, raming (12.662 euro excl. 21% BTW) en gunningswijze.

8 Goedkeuren meerwerken i.k.v. samenwerkingsovereenkomst tussen stad Harelbeke en De Vlaamse Waterweg inzake het project Seine-Schelde. Goedkeuring geraamde meerkost stadsaandeel (289.528,02 euro excl. BTW)

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

9 Zuidwest. Goedkeuren statutenwijziging en verdere participatie IN de projectvereniging Zuidwest.

10 Raadscommissie Management, Personeel, Financiën, Communicatie, Intergemeentelijke verzelfstandiging en ondernemen. Vervanging vertegenwoordiger voor de fractie Sp.a-Groen.

11 Raadscommissie grondgebiedszaken en facilitaire dienst. Vervanging vertegenwoordiger voor de fractie Sp.a-Groen.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

12 Schenkingen aan het stadsarchief. Aanvaarding.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

13 Vragenkwartiertje.

***

**Openbare zitting**

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

**1. Vaststellen straatnamen voor twee nieuw aan te leggen insteekstraten van de Kollegelaan. Definitieve vaststelling.**

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 21.05.2019 werd door het college een verkavelingsvergunning afgeleverd aan N.V. WONINGBUREAU PAUL HUYZENTRUYT, Grote Heerweg 2 – 8791 Waregem voor het verkavelen van grond in 19 loten.

De woningen en de meergezinswoning worden voorzien langs twee nieuwe insteekstraten van de Kollegelaan.

Dit betekent dus dat er twee nieuwe straatnamen moet worden gezocht.

Het college heeft op 02.07.2019 beslist om de procedure straatnaamgeving op te starten.

Omdat de Kollegewijk wordt gekenmerkt door zijn vele straatnamen die verwijzen naar inheemse boomsoorten werd gekozen voor de volgende straatnamen:

- Mispellaan
- Hemelboomlaan

Er werd op 16.07.2019 informeel advies ingewonnen bij de cultuurraad en de heemkundige kring "De Roede". Er werd van "De Roede" geen advies ontvangen.

De cultuurraad heeft in vergadering van 10.09.2019 beslist om te adviseren om het woord "hof" in plaats van "straat" te gebruiken, aangezien het om doodlopende straten gaat.

Ondertussen werd door de overheid gemeld dat de Hemelboom een invasieve exoot is, waardoor werd beslist om die boomsoort niet aan te planten en te kiezen voor de Honingboom.

De gemeenteraad heeft in zitting van 21.10.2019 de nieuwe straatnamen "Mispelhof" en "Honingboomhof" principieel vastgesteld.

Het dossier werd aan een openbaar onderzoek onderworpen dat minstens 30 dagen duurde.

Tijdens de periode van openbaar onderzoek, dat liep van 04.11.2019 t.e.m. 03.12.2019 werden er geen schriftelijke bezwaren ingediend.

De Stedelijke Cultuurraad gaf gedurende het openbaar onderzoek een positief advies. De Roede gaf geen advies.

In een laatste fase dient de gemeenteraad het voorstel van een nieuwe straatnaam definitief vast te stellen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 28.01.1977 zoals gewijzigd bij decreet van 29.11.2002 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen en de desbetreffende uitvoeringsbesluiten;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De nieuwe straatnamen "Mispelhof" en "Honingboomhof" voor de nieuw aan te leggen insteekstraten van de Kollegelaan in de verkaveling van N.V. WONINGBUREAU PAUL HUYZENTRUYT, wordt definitief vastgesteld.

**2. Kosteloze overdracht van grond langs de Vondelstraat door verkavelaar NV Frasal aan de stad. Goedkeuren ontwerpakte.**

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Eind jaren '60 van de vorige eeuw realiseerde de NV Frasal een verkaveling met een 15-tal woningen langs de Vondelstraat (buurtweg 10). Het betreft de verkaveling nr. VK65/7 van 27 januari 1966.

Op 29.08.1968 keurde de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, ingevolge de buurtwegenwetgeving, de rooilijnverbreding van deze buurtweg goed .

Vóór de gerealiseerde woningen binnen die verkaveling, situeren er zich nog twee stroken eigendom van voormelde, toenmalige verkavelaar die ingericht zijn als openbare wegenis/berm inclusief ondergrondse riolering en nutsleidingen.

Hoewel zo bedoeld bij de ontwikkeling van de verkaveling, werd de grondoverdracht naar het openbaar domein van deze 2 stroken de voorbije 50 jaar niet geregeld.
Bijgevolg is de NV Frasal kadastraal nog altijd eigenaar van deze openbaar gebruikte stroken.

De heer Lambrecht (rechtsopvolger van verkavelaar Frasal) is principieel bereid om vooralsnog deze stroken kosteloos over te dragen naar het openbaar domein van de stad op voorwaarde dat hij als overdrager geen extra (akte)kosten moet betalen.

De Vlaamse dienst Vastgoedtransacties kan de authentieke overdracht finaliseren.

Het betreft de volgende grondoverdrachten van twee percelen kadastraal gekend als vierde afdeling, sectie B:

- perceel 193H met een oppervlakte van 1a 80ca
- perceel 170S met een oppervlakte van 7a 80ca

De overdracht naar de stad gebeurt omwille van openbaar nut, namelijk ter inlijving in het openbaar domein van de stad zoals initieel werd voorzien in het verkavelingsdossier-Frasal van 1966 en bevestigd bij de rooilijnverbreding zoals goedgekeurd door de deputatie op 29.8.1968.

Door de formele overdracht bij authentieke akte zullen de percelen – waaromtrent de stad ook de verjaring zou kunnen inroepen en waaromtrent de stad zich alle rechten voorbehoudt – ook kadastraal kunnen muteren.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte van kosteloze overdracht van onroerend goed (opgemaakt door de Vlaamse dienst Vastgoedtransacties) ter goedkeuring voorgelegd.

De kosten van deze overdracht zijn ten laste van de stad.

Op de door OVAM afgeleverde bodemattesten van 27.09.2019 is volgende formule vermeld: *"Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister."*

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld goedkeuring te verlenen aan verwervingsvoorwaarden zoals voorgelegd door de Vlaamse dienst Vastgoedtransacties.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur (DLB) in het bijzonder artikel 41 tweede lid, 11°.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend om de onroerende goederen, voorwerp van onderhavige beraadslaging, ten openbare nutte en tegen de in het ontwerp van akte aangegeven voorwaarden te verwerven.

Artikel 2:

De vertegenwoordigers van de stad Harelbeke worden volmacht verleend om de authentieke akte namens de stad Harelbeke te ondertekenen.

Artikel 3:

Het college wordt gelast de vereiste administratieve formaliteiten te vervullen.

**3. Kosteloze overdracht van grond in de verkaveling Steenbrugstraat (Isengrijn- en Tibeertstraat) door verkavelaars Terra² en Hyboma aan de stad. Goedkeuren ontwerpakte.**

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De NV Terra² en de NV Hyboma realiseerden een verkaveling van een 32-tal loten langs de Steenbrugstraat, thans gekend als Isengrijn- en Tibeertstraat. Het betreft de goedgekeurde en ondertussen gerealiseerde verkaveling nr. 12/01.

Volgens de verkavelingsvoorschriften en het hierna vermeld contract uit 2012 moet de eigenaar van de grond waarop openbaar domein wordt aangelegd, deze kosteloos overdragen aan de stad.

De naar het openbaar domein over te hevelen wegenis en openbaar groen, is aangeduid op het overdrachtsplan van 07.11.2018 van studiebureau Topo-Rio met maatschappelijke zetel te Zwevegem.

Het betreft de volgende grondoverdrachten, kadastraal gekend als tweede afdeling, sectie C:

- 3.007 m² wegenis, perceel 405/K/2 en 405/P/2
- 1.991 m² openbaar groen, perceel 405/S/2 en 405/T/2

De overdracht naar de stad gebeurt vrij en onbelast en omwille van openbaar nut, namelijk ter inlijving in het openbaar domein van de stad.

De overdracht is voorzien in het verkavelingscontract van 10.10.2012, meer bepaald onder art.2 'grondafstand' waarbij de verkavelaars NV Terra² en NV Hyboma zich engageerden om het toekomstig openbaar domein uit hun verkavelingsvergunning 2012/1 van 24.07.2012 naar het stadspatrimonium over te hevelen.

Ondertussen werden bij collegebeslissing van 31.01.2019 en 10.09.2019 de wegenis, riolering en groen definitief opgeleverd zodat de eigendomsoverdracht kan plaats vinden.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte van kosteloze overdracht van onroerend goed, opgemaakt door notaris Dirk Hendrickx te Brugge, in opdracht en voor rekening van de overdragers NV Terra² en NV Hyboma ter goedkeuring voorgelegd.

De grondoverdracht is zonder kosten voor de stad.

Op de door OVAM afgeleverde bodemattesten van 8 februari 2019 is volgende formule vermeld: *"De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit. Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."*

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld goedkeuring te verlenen aan voormelde ontwerpakte.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur (DLB) in het bijzonder artikel 41 tweede lid, 11°.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend om de onroerende goederen, voorwerp van onderhavige beraadslaging, ten openbare nutte en tegen de in het ontwerp van akte aangegeven voorwaarden kosteloos te verwerven.

Artikel 2:

De vertegenwoordigers van de stad Harelbeke worden volmacht verleend om de authentieke akte namens de stad Harelbeke te ondertekenen.

Artikel 3:

Het college wordt gelast de vereiste administratieve formaliteiten te vervullen.

**4. Voorkooprecht ingevolge de Vlaamse Wooncode, kaderend binnen de ontwikkeling van de sportsite 'de Mol', voor de woning gelegen in de Stasegemsesteenweg 93. Goedkeuren uitoefenen voorkooprecht en verkoopsvoorwaarden.**

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Via het notariaat Declercq uit Zwevegem, bood het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij - ingevolge de voorkoopmodaliteiten van art. 2.4.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) - op 14.11.2019 het voorkooprecht aan de stad aan voor het pand gelegen in de Stasegemsesteenweg 93.

Gemeenten kunnen namelijk ingevolge artikel 2.4.1. (VCRO) een recht van voorkoop uitoefenen en *dit ter verwezenlijking van een ruimtelijk uitvoeringsplan, voor een onroerend goed dat gelegen is in die zones die in het definitief vastgestelde ruimtelijk uitvoeringsplan worden aangeduid als zones waar het voorkooprecht geldt*.

De woning met kleine tuin is gelegen in het gemeentelijk RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan) "Stedelijk Sportcomplex" goedgekeurd op 10.01.2008, en meer bepaald in een zone voor dag- en verblijfsrecreatie met overdruk 'bestaande woning' en met voorkooprecht. Het pand is volledig omgeven door enerzijds de stedelijke sportsite en anderzijds de terreinen van de hondentrainingsclub.

Omdat dit goed van belang kan zijn voor de toekomstige plannen inzake de stedelijke sportsite 'de Mol' langs de Stasegemsesteenweg en omdat de tussen partijen in de onderhandse verkoopsovereenkomst van 13.11.2019 overeengekomen prijs van 235.000 euro aanvaardbaar leek, besliste het college op 19.11.2019 principieel het voorkooprecht uit te oefenen. Deze principiële beslissing meldde de stad op het e-voorkooploket van de VLM aan op 20.11.2019.

Op huidige raadszitting wordt ook het studiedossier juridische en financiële dienstverlening met betrekking tot de ontwikkeling van de sportsite Harelbeke ter goedkeuring voorgelegd. Via een overheidsopdracht zal de stad een studiebureau aanstellen om haar bij te staan in het verder herinrichten en -ontwikkelen van deze sportsite langs de Stasegemsesteenweg. Het voorliggende dossier van dit pand is hierbij een eerste concreet stap.

Het uitoefenen van dit voorkooprecht en de daaruit volgende onderhandse verwerving is een daad van beschikking waaraan de gemeenteraad haar akkoord moet hechten.

De verkoopsvoorwaarden uit de op 13.11.2019 getekende onderhandse verkoopsovereenkomst, liggen nu ter goedkeuring voor zodat voormeld notariaat deze kan overnemen in de met de stad te tekenen koopakte.

De belangrijkste zijn de volgende:

- verkopers zijn dhr. S. Derycke en mevr. S. Noppe, Stasegemsesteenweg 93;
- de totale kadastrale oppervlakte van het te verwerven perceel bedraagt 289m²;
- het perceel valt volgens het ter plaatse geldend RUP in de zone dag- en verblijfsrecreatie;
- de koopprijs is bepaald op 235.000 euro;
- de akte moet binnen de 4 maand na ondertekening van de compromis worden verleden, dit is tegen uiterlijk 13.03.2020;
- de koper zal het goed ten laatste bij de eigendomsoverdracht (d.i. bij het verlijden van de akte) verzekeren. In de verkoop zijn geen roerende goederen begrepen. Evenwel blijven op het verdiep volgende meubelen staan: bureaumeubel en lage kleerkast.
- Het bodemattest afgeleverd door OVAM op 03.07.2019 vermeldt volgende formule: *"De OVAM meldt dat de grond niet is opgenomen in het grondeninformatieregister, heeft geen aanwijzingen dat het risicogrond is of er bodenverontreiniging voorkomt. Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."* Er dient verder geen gevolg aan deze attest te worden gegeven.
- er was een opschortende voorwaarde voor de initiële koper opgenomen van het bekomen van een hypothecaire lening. Dit is hier niet meer van toepassing aangezien er voldoende middelen op het stadsbudget zijn voorzien.
- de verkoper kan zonder bewonersvergoeding blijven wonen tot uiterlijk 29.2.2020. Mocht het pand tegen dan niet vrij zijn, heeft de koper het recht de verkoper-bewoner op gedwongen wijze te laten uitzetten.

De uitgave is voorzien onder Doelstelling 13 Actieplan 04 'actieve rol bij gebieds- & stadsontwikkeling – aanpakken opportuniteiten i.g.v. RUP's' van het investeringsbudget 2020.

De financieel directeur geeft zijn visum aan deze aankoop.

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld het voorkooprecht uit te oefenen en goedkeuring te geven aan deze aankoopvoorwaarden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur (DLB), in het bijzonder en zonder zich daartoe te willen beperken, artikel 41, tweede lid, 11°.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met 26 stemmen voor, 1 stem tegen

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan:

- het uitoefenen van het voorkooprecht op de woning in de Stasegemsesteenweg 93 (kadastraal perceel 385, 2de afdeling, sectie B met een kadastrale oppervlakte van 289 m²) naar aanleiding van de op 13.11.2019 tussen de verkoper en de oorspronkelijke koper getekende onderhandse verkoopsovereenkomst'
- de koopsom ten bedrage van 235.000 euro en de andere aankoopvoorwaarden zoals bepaald in de verkoopsovereenkomst van 13.11.2019 en die door het notariaat Declercq uit Zwevegem in een authentieke koopakte worden overgenomen.

Artikel 2:

Het budget voor voormelde aankoop is voorzien onder Doelstelling 13 Actieplan 04 '*actieve rol bij gebieds- & stadsontwikkeling – aanpakken opportuniteiten i.g.v. RUP's*' van het investeringsbudget 2020.

Artikel 3:

Het college wordt gelast de vereiste administratieve formaliteiten te vervullen en de vertegenwoordigers van de stad worden gemachtigd de authentieke koopakte voor notaris Declercq te tekenen.

**5. Juridische en financiële dienstverlening met betrekking tot de ontwikkeling van de sportsite Harelbeke. Goedkeuring bestek, raming (82.500,00 euro excl. BTW of 99.825,00 euro incl. 21% BTW) en gunningswijze.**

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De stad werkt momenteel een globale visie over de vrijetijdsinfrastructuur en -diensten 2020-2035 uit, dit onder meer met de bouw van een nieuwe sporthal op de site Dageraad, een herlokalisatie van het cultureel centrum en een evenementenhal in verschillende locatiealternatieven.

In de voorliggende scenario's worden op de site Dageraad een aantal nieuwe gebouwen voorzien. De bestaande gebouwen zijn aan vernieuwing toe en staan niet optimaal ingepland. De stad zal het bestaande RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan) wijzigen voor deze site die een optimalisatie en integratie van deze site vooropstelt.

De stad wenst te onderzoeken of er interesse is van private investeerders om te participeren in dit verhaal. Aan de hand van een procedure wordt de markt bevraagd. De noden van de stad worden onderzocht op haalbaarheid en mogelijkheden om hier een synergie met een externe partner te vinden. De noden van de stad en mogelijke uitbreidingen op de site kunnen afgetoetst worden met de private markt en geïntegreerd in het nieuw op te maken RUP.

De beoogde juridische dienstverlening behelst zowel de begeleiding bij de aanduiding van de betrokken private partijen, zoals ontwerp- en studiebureau, die desgevallend gefaseerd te werk zullen gaan, en de partners die het project zullen realiseren. Daarbij kunnen mogelijk Publiek-Private Samenwerking (PPS)–formules worden overwogen, maar hieromtrent heeft het stadsbestuur nog geen definitieve keuze gemaakt.

Aan de dienstverlener wordt met andere woorden ook verzocht het bestuur bij te staan in de keuze voor de meest geschikte samenwerkingsvormen en de juridische structurering van het project.
Hierbij zal eveneens rekening moeten worden gehouden met de normen en voorschriften die door de toezichthoudende overheden worden voorgeschreven.

Aldus zal de dienstverlener onder meer ook bijstand moeten verlenen bij de te voeren gunningsprocedures, de selectie- en gunningscriteria, de motivering van de beslissingen en de opmaak van de overeenkomst(en), als bij de eventuele onderhandelingen met de inschrijvers.

In het kader van de opdracht "Juridische en financiële dienstverlening met betrekking tot de ontwikkeling van de sportsite Harelbeke." werd een bestek met nr. 861.61-A.19/35 opgesteld door het Departement grondgebiedszaken.

De uitgave voor de opdracht wordt geraamd op 82.500,00 euro excl. btw of 99.825,00 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, gezien de aard van de bestelling (raming lager dan 750.000 euro) en gezien deze gunningswijze aan de stad de meeste waarborgen biedt betreffende prijsvorming en service.
Door het vooraf selecteren van minimum drie ontwerpers speelt de concurrentie maar anderzijds blijft de zekerheid dat de aangeschreven ontwerpers over de nodige vakkennis en deskundigheid beschikken.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/070500-D03/AP04 (actieplan D03/AP04) (actie D03/AP04/02).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 89, § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 750.000,00 niet);
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met 19 stemmen voor, 8 onthoudingen

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het bestek met nr. 861.61-A.19/35 en de raming voor de opdracht "Juridische en financiële dienstverlening met betrekking tot de ontwikkeling van de sportsite Harelbeke", opgesteld door mevrouw Jo Desmet, Departement Grondgebiedszaken worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 82.500,00 euro excl. btw of 99.825,00 euro incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/070500-D03/AP04 (actieplan D03/AP04) (actie D03/AP04/02).

## 6. Studie Infrastructuurwerken Korenstraat. Goedkeuren bijakte opmaak rooilijnplan, raming (3.671 euro excl. 21 % BTW) en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Een tijd geleden bleek dat nog een aantal woningen in de Korenstraat nog in de gracht lozen.
Er werden verschillende opties onderzocht en uiteindelijk bleek dat de beste oplossing de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, gezien de nabijheid van het Leiestelsel en de inpassing van de Oude Leiearm en het omliggend bekkenstelsel in het verhaal van het Rivierherstel.
Hiervoor werd een dossier ingediend bij de Vlaamse MilieuMaatschappij en werd ook een samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba afgesloten waarin de rechten en plichten van beide partijen worden vastgelegd.

De gemeenteraad keurde op 09.09.2019 de samenwerkingsovereenkomst goed.

Ingevolge de terzake afgesloten samenwerkingsovereenkomst werd door het opdrachtgevend bestuur – Fluvius System Operator cvba – een globale studieopdracht uitgeschreven.

Door Fluvius System Operator cvba - als opdrachtgevend bestuur – wordt voorgesteld de werken te gunnen aan de laagst regelmatige bieder, studiebureau Sweco, gevestigd Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke voor het totaal bedrag van 27.859,47 euro exclusief BTW waarvan het stadsaandeel 6.111,61 euro excl. 21 % BTW bedraagt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 21.01.2020 goedkeuring gehecht aan het voorstel tot gunning van de studieopdracht door Fluvius System Operator cvba.

Omdat het voor de stad i.f.v. de werken ten hare laste essentieel is om over een rooilijnplan te beschikken, voorziet de op heden aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegde bijakte aan voormeld studiecontract, in de opmaak van een dergelijk rooilijnplan door studiebureau Sweco.

Gelet op de stand van het dossier dient gesteld dat deze uitbreiding van de studie nauw verweven is met de initiële studieopdracht zodat deze – bij afzonderlijke uitvoering – tot tijds- en geldverspilling zou leiden.

Bijgevolg kan de bijakte "opmaak rooilijnplan" aan de initiële studieopdracht toegevoegd worden via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 38/1 van de wet van 17.06.2016.

De kostprijs van deze bijakte wordt geraamd op 3.671,00 euro excl. BTW of 4.441,91 euro incl. 21 % BTW.

Kredieten voor de financiering van het stadsaandeel zijn in voldoende mate voorzien bij het investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/020000 investeringsproject D06/AP01 actieplan D06/AP01 Actie D06/AP01/08.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De bijakte "opmaak rooilijnplan" aan de initiële studieopdracht betreffende "Infrastructuurwerken Korenstraat" tussen de stad en NV Sweco Belgium, gevestigd Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke, zoals op heden voorgelegd wordt goedgekeurd.

De kostenraming bedraagt 3.671,00 euro excl. BTW of 4.441,91 euro incl. 21 % BTW.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast de bijakte "opmaak rooilijnplan" aan de initiële studieopdracht "Infrastructuurwerken Korenstraat" te gunnen aan NV Sweco Belgium, voornoemd, bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3:

De noodzakelijke kredieten voor het stadsaandeel in de bijakte waarvan sprake in artikel 1 zijn voorzien bij het investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/020000 investeringsproject D06/AP01 actieplan D06/AP01 Actie D06/AP01/08.

## 7. Studie Infrastructuurwerken aansluiten Treurnietstraat en Ooigemsevoetweg. Goedkeuren bijakte opmaak rooilijnplan, raming (12.662 euro excl. 21% BTW) en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 29.07.2016 werd door de Vlaamse MilieuMaatschappij (VMM) een verslag opgesteld met betrekking tot project met ID 19178, aansluiting Treurnietstraat en Ooigemsevoetweg.

Stad Harelbeke en Fluvius System Operator cvba (voorheen Infrax cvba) wensen de vervuiling van het lokale grachtenstelsel en de afwateringsproblemen in de Treurnietstraat aan te pakken.
Samen met dit project wensen de stad en Fluvius System Operator cvba het volledige gebied langs de Treurnietstraat en de Ooigemsevoetweg te realiseren.

Het afvalwater zou zowel gravitair als met pomp- en persleiding worden aangesloten op de gemengde riolering van de Hoogstraat. Het hemelwater dient afgevoerd via de RWA-leidingen tot aan de Eikebosbeek.

Het voorgestelde project is conform het zoneringsplan.

Fluvius System Operator cvba en de stad wensen het dichtst bewoonde gedeelte van het Gebiedsdekkend UitvoeringsPlan-34013-011 te voorzien van riolering.

De hemelwaterafvoer dient grondig bekeken te worden, want er is onduidelijkheid over de verdeling van deze waterstroom over enerzijds de Eikebosbeek en de Paddebeek.

De aanwezige leidingen in het gebied zijn heel ondiep gelegen. Tevens loopt de afvoer van de Paddebeek onder de site van het bedrijf Isocab.
Bij een recent bezoek aan deze site bleek deze waterloop nog een aanzienlijke vuilvracht op te nemen, gezien de zwarte kleur van het water.

In het kader van een eventuele toekomstige openlegging van de Paddebeek op de locatie van deze site dient dit prioritair bekeken te worden.

Ook de impact op de afwaartsgelegen Plaetsebeek, de Oude Leie-arm, het Leiebekken in het algemeen, en de ontwikkelingsvisie van de omgeving in het kader van het rivierherstel is hier een relevant argument om een maximale afkoppeling en sanering van deze zone te realiseren.

De stad wenst gelijktijdig de nodige infrastructuur- en alle daar aan verwante werken uit te voeren.

Het groeperen van deze werken vereist het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba waarin de rechten en plichten van beide partijen worden vastgelegd.

De gemeenteraad keurde in zitting van 09.09.2019 deze samenwerkingsovereenkomst goed.

Ingevolge de terzake afgesloten samenwerkingsovereenkomst werd door het opdrachtgevend bestuur – Fluvius System Operator cvba – een globale studieopdracht uitgeschreven.

Door Fluvius System Operator cvba - als opdrachtgevend bestuur – wordt voorgesteld de werken te gunnen aan de laagst regelmatige bieder, studiebureau Sweco, gevestigd Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke voor het totaal bedrag van 52.913,05 euro exclusief btw waarvan het stadsaandeel 18.743,39 euro excl. 21 % BTW bedraagt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 21.01.2020 goedkeuring gehecht aan het voorstel tot gunning van de studieopdracht door Fluvius System Operator cvba.

Omdat het voor de stad i.f.v. de werken ten hare laste, essentieel is om over een rooilijnplan te beschikken, voorziet de op heden aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegde bijakte aan voormeld studiecontract, in de opmaak van een dergelijk rooilijnplan door studiebureau Sweco.

Gelet op de stand van het dossier dient gesteld dat deze uitbreiding van de studie nauw verweven is met de initiële studieopdracht zodat deze – bij afzonderlijke uitvoering – tot tijds- en geldverspilling zou leiden.

Bijgevolg kan de bijakte "opmaak rooilijnplan" aan de initiële studieopdracht toegewezen worden via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 38/1 van de wet van 17.06.2016.

De kostprijs van deze bijakte wordt geraamd op 12.662,00 euro excl. BTW of € 15.321,02 euro incl. 21 % BTW.

Kredieten voor de financiering van het stadsaandeel zijn in voldoende mate voorzien bij het investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/020000 investeringsproject D06/AP01 actieplan D06/AP01 Actie D06/AP01/08.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen ;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen ;
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen ;

- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen ;
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen ;
- het bestuursdecreet van 7 december 2018 ;
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De bijakte "opmaak rooilijnplan" aan de initiële studieopdracht betreffende "Infrastructuurwerken aansluiten Truernietstraat en Ooigemsevoetweg" tussen de stad en NV Sweco Belgium, gevestigd Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke, zoals op heden voorgelegd wordt goedgekeurd.

De kostenraming bedraagt 12.662,00 euro excl. btw of 15.321,02 euro incl. 21 % BTW.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast de bijakte "opmaak rooilijnplan" aan de initiële studieopdracht "Infrastructuurwerken aanluiten Treurnietstraat en Ooigemsevoetweg" te gunnen aan NV Sweco Belgium, voornoemd, bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3:

De noodzakelijke kredieten voor het stadsaandeel in de bijakte waarvan sprake in artikel 1 zijn voorzien bij het investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/020000 investeringsproject D06/AP01 actieplan D06/AP01 Actie D06/AP01/08.

## 8. Goedkeuren meerwerken i.k.v. samenwerkingsovereenkomst tussen stad Harelbeke en De Vlaamse Waterweg inzake het project Seine-Schelde. Goedkeuring geraamde meerkost stadsaandeel (289.528,02 euro excl. BTW)

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad keurde in de zitting van 27.05.2013 de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en W&Z NV inzake het project Seine-Schelde, de bijakte intentieverklaring tot samenwerking, het bestek en de investeringstoelage (2.029.704,68 euro) goed.

In de gemeenteraad van 14.05.2018 werd een verlenging van deze samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd, ook rekening houdend met de naamswijziging van NV Waterwegen en Zeekanaal tot De Vlaamse Waterweg.

In het college van 21.01.2014 werd door het college vastgelegd, op basis van de akkoorden in de stuurgroep, welke concrete kostenposten ten laste van de stad zouden komen.

Tijdens de uitvoering van de werken bleken heel wat aanpassingen (in meer en min) nodig o.a.:

- bijkomende opties fietsersbrug (50 % lastens stad);
- uitbreiding granietvoetpad op de hoek Hogebrug-Vrijdomkaai i.p.v. beton (50 % lastens stad);
- voorzien van ondergrondse elektrische kasten ten behoeve van de wekelijkse markt;
- voorzien van een irrigatiesysteem bomen Vrijdomkaai;
- grotere plantmaat bomen;
- volgverlichting jaagpad + slimme module;
- verharding graniet buiten projectgrens (voor rusthuis);
- zitbanken langs de sluis;
- zitbank tip Moleneiland; en,
- minprijs voor het niet voorzien van de basaltbekleding op kaaimuur 12-13 en een inkorting van de bekleding ter hoogte van kaaimuur 5.

Dit alles resulteert in een geraamde meerkost lastens de stad van 289.528,02 euro excl. btw.

De financieel directeur verleende visum.

De uitgave voor deze geraamde meerkost is voorzien in het investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/020000 investeringsproject D11/AP01 actieplan D11/AP01 Actie D11/AP01/01.

De gemeenteraad is bevoegd gezien het goedkeuren van meerwerken niet behoort tot het dagelijks bestuur gezien ze de 10 % van de oorspronkelijke investeringstoelage overschrijdt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet);
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten);

- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 90, 1°;
- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Verwijzend naar vorige beslissingen:

- de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen van 22.07.2015, 29.03.2016, 06.02.208, 22.05.2018, 26.09.2017, 24.09.2019, 29.10.2019, 26.11.2019, 10.12.2019 en 28.08.2017 inzake alle bovengenoemde onderwerpen van aanpassingen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met 19 stemmen voor, 8 stemmen tegen

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de op heden voorgelegde geraamde meerkost lastens de stad van 289.528,02 euro excl. btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze geraamde meerkost is voorzien in het investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/020000 investeringsproject D11/AP01 actieplan D11/AP01 Actie D11/AP01/01.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

## 9. Zuidwest. Goedkeuren statutenwijziging en verdere participatie IN de projectvereniging Zuidwest.

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De stad is al lange tijd een partner in de intergemeentelijke samenwerking rond cultuur in onze regio. Dit wordt georganiseerd in de vorm van een projectvereniging (Zuidwest), waarvan de statuten telkens voorgelegd worden aan de gemeenteraden van de 13 partnergemeenten (Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendelede, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wevelgem en Zwevegem).

Op 10.12.2019 ontving de stad de statutenwijziging van de projectvereniging Zuidwest, President Kennedylaan 10, 8500 Kortrijk. Bijgaand ontving de stad ook de gecoördineerde versie van deze statuten alsook de wijzigingen ervan.

De voorgaande statuten liepen nog tot eind december 2019 en werden destijds goedgekeurd in de gemeenteraad van 09.12.2013.

De raad van bestuur van de projectvereniging Zuidwest keurde deze statutenwijziging goed op 22.11.2019.

De stad wordt in de projectvereniging vertegenwoordigd door de schepen van cultuur Francis Pattyn en met raadgevende stem gemeenteraadslid Nancy Debeerst. Dit werd beslist bij gemeenteraadsbeslissing van 28.01.2019.

De wijzigingen van de statuten zijn vooral aanpassingen in functie van de beleidsperiode 2020-2025.

M.b.t. het ingediende dossier bij de Vlaamse overheid voor een erkenning en subsidiëring in het kader van het nieuwe decreet bovenlokale cultuurwerking, kon de projectvereniging Zuidwest meegeven dat het dossier voldeed aan de ontvankelijkheidsvoorwaarden van het decreet en inhoudelijk en zakelijk beoordeeld werd door een beoordelingscommissie die een advies formuleerde aan de bevoegde minister.

Blijkens hoofdstuk 4, art. 15 van de statuten van Zuidwest dient de wijziging van de statuten, de aanvaarding van de toetreding van nieuwe leden en de wijziging van de financiële bijdrage behoeven de instemming van twee derden van de deelnemende gemeenten, op basis van een gemeenteraadsbeslissing.

De statuten voorzien een bijdrage lastens de gemeenten van 0,65 euro per inwoner en per jaar.  Deze bijdrage is vanaf 2021 geïndexeerd.

De cultuurraad bracht op 06.01.2020 een positief advies uit m.b.t. deze statutenwijziging.

De gemeenteraad dient de statutenwijziging en de verdere participatie aan de projectvereniging Zuidwest goed te keuren.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur (DLB), inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken het artikel 401 tot en met 412.

Om deze redenen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met 26 stemmen voor, 1 onthouding

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de verdere participatie aan de projectvereniging goed voor de periode 2020-2025.

De gemeenteraad keurt de voormelde statutenwijziging zoals deze werden voorgelegd door de projectvereniging goed voor de periode 2020-2025 zodat de statuten luiden als volgt:

**Statuten zuidwest**

## Hoofdstuk 1 Naam, zetel, doelstellingen en duur

Art 1 Naam van de projectvereniging
De projectvereniging wordt genoemd 'zuidwest'.

Art2 Zetel van de projectvereniging
De zetel van de vereniging is gevestigd in de intercommunale Leiedal, President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk.

Art 3 Doel van de projectvereniging
De basisdoelstelling van zuidwest is om te werken aan een regio waar door samenwerking over de grenzen van gemeenten en sectoren heen, de positie als culturele en creatieve regio versterkt en de toekomst verzekerd wordt voor bestaand en nieuw creatief talent.
Dit betekent ondermeer:

- Het inwerken op de beschikbare ruimte of het creeëren van nieuwe ruimte voor cultuur door het stimuleren van creativiteit en het genereren van goesting voor cultuur.
- Investeren in het aanwezig en nog te ontwikkelen potentieel talent en de voedingsbodem voor talent die onze regio uniek maakt verder te verdiepen en verbreden.
- Het verlagen van drempels voor participatie en het voluit gaan voor het recht op cultuur, cultuurparticipatie, cultuurbeleving en bij uitbreiding kwalitatieve vrije tijdsbeleving voor iedereen, ongeacht leeftijd, herkomst of sociale situatie.
- Het zoeken naar hernieuwde en eigentijdse vormen van participatie aan beleid en werking van stad, gemeente, buurt en bestuur van cultuurorganisatie.
- Het uitdagen van lokale en regionale actoren tot een levendige werking, rond het dynamische cultureel-erfgoed van onze ondernemende regio.

Art 4 Duur van de projectvereniging
De projectvereniging wordt opgericht voor de periode 01.01.2020 tot 31.12.2025.
Tijdens die periode is geen uittreding mogelijk.

## Hoofdstuk 2 Bestuur van de vereniging

Art 5 Bestuur van de vereniging
§ 1. De projectvereniging wordt geleid door een raad van bestuur waarvan de leden benoemd worden door de deelnemende gemeenten.
§ 2. Deze raad van bestuur heeft uitsluitend de bevoegdheid tot het nemen van beslissingen die kaderen binnen het doel van de vereniging.

Art 6 Samenstelling raad van bestuur
§ 1. De raad van bestuur bestaat uit stemgerechtigde leden en uit leden met raadgevende stem.
§ 2. De stemgerechtigde leden zijn de schepenen van de deelnemende gemeenten met de bevoegdheid cultuurbeleid en/of erfgoed. De voorzitter wordt gekozen uit de stemgerechtigde leden.
§ 3. Er bestaat een onverenigbaarheid tussen het mandaat van bestuurder van de projectvereniging en verschillende ambten, functies en mandaten zoals bepaald in artikel 405 en 436 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur. Indien dat het geval is in een deelnemende gemeente dan duidt de gemeente een andere verkozen schepen aan.
§ 4. Daarnaast duidt elke deelnemende gemeente één afgevaardigde aan, als lid met raadgevende stem. Deze afgevaardigden zijn steeds raadsleden in de deelnemende

gemeenten, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.
§ 5. Leden van de raad van bestuur kunnen zich niet laten vervangen op de vergaderingen. Stemgerechtigde leden kunnen wel een volmacht geven aan een ander stemgerechtigd lid. Elk lid kan maar over één volmacht beschikken.
§ 6. De bestuurders worden benoemd voor de duur van de projectvereniging, maar zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat.

Art 7 Werkingsmodaliteiten
De werkingsmodaliteiten van de raad van bestuur worden vastgelegd in een huishoudelijk reglement dat gewijzigd kan worden bij eenvoudige beslissing van stemgerechtigde leden van de raad van bestuur.

Art 8 Vergaderingen raad van bestuur
De raad van bestuur vergadert ten minste twee keer per jaar. De uitnodigingen worden minstens een week vooraf digitaal verstuurd, vergezeld van een agenda.

Art 9 Presentiegeld
De leden van de raad van bestuur zullen geen presentiegeld ontvangen.

Art 10 Ondersteuning raad van bestuur
De raad van bestuur kan werkgroepen of adviesgroepen oprichten om de vergaderingen van de raad van bestuur voor te bereiden en kan specifieke opdrachten uitbesteden aan derden.

Art 11 Verslaggeving aan de gemeenteraden
§ 1. De vergaderingen van de raad van bestuur zijn niet openbaar. De notulen van de vergaderingen en de bijhorende documenten worden, maximaal één maand na de vergadering digitaal overgemaakt aan de deelnemende gemeenten die dit beschikbaar houden van de gemeenteraadsleden op het secretariaat van alle aangesloten gemeenten.
§ 2. De raad van bestuur legt de jaarrekeningen, samen met het activiteitenverslag en het verslag van de revisor jaarlijks, voor eind juni, ter goedkeuring voor aan de raden van de deelnemende gemeenten.

**Hoofdstuk 3 financieel beheer**

Art 12 Begroting en rekeningen
§ 1. De boekhouding wordt gevoerd overeenkomstig de wetgeving op de boekhouding van de ondernemingen en met naleving van de richtlijnen die de overheid uitvaardigt m.b.t. de boekhoudkundige verrichtingen.
§ 2. De raad van bestuur stelt de rekening van het afgelopen jaar en de begroting van het komende jaar samen, keurt die goed uiterlijk tegen 31 maart.

Art 13 Financiering
De gemeentebesturen financieren de projectvereniging jaarlijks met een bedrag van € 0,65 per inwoner, per jaar. Deze bijdrage wordt vanaf 2021 aangepast aan de index van de consumptieprijzen. Als referentiecijfer wordt de index van de consumptieprijzen van mei 2020 gehanteerd.

Art 14 Financiële controle
De raad van bestuur benoemt een revisor die de controle op de financiële toestand van de projectvereniging en haar deelwerkingen uitvoert en hierover jaarlijks rapporteert.

**Hoofdstuk 4 wijziging statuten, toetreding, Ontbinding**

Art 15 Wijziging van de statuten, toetreding

De wijzigingen van de statuten, de aanvaarding van de toetreding van nieuwe leden en de wijziging van de financiële bijdrage behoeven de instemming van twee derden van de deelnemende gemeenten, op basis van een gemeenteraadsbeslissing.

Art 16 Ontbinding van de vereniging
De vereniging kan voortijdig ontbonden worden mits een akkoord van 2/3 van de bestuurders. De vereniging stelt hiertoe een vereffenaar aan.

Art 17 Bestemming van de activa
In geval van ontbinding van de vereniging worden de activa, na aanzuivering van de eventuele passiva, overgedragen aan de deelnemende gemeenten in verhouding tot de betaalde financiële bijdragen.

Voor alles wat niet in deze statuten is voorzien gelden de bepalingen van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing wordt per mail bezorgd aan de projectvereniging Zuidwest t.a.v. algemene coördinator Marnix Theys (marnix@zuidwest.be).

**10. Raadscommissie Management, Personeel, Financiën, Communicatie, Intergemeentelijke verzelfstandiging en ondernemen. Vervanging vertegenwoordiger voor de fractie Sp.a-Groen.**

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij brief van 17.12.2019 biedt mevrouw Gwenny Meyfroid, zetelend raadslid voor de fractie Sp.a-Groen, haar ontslag aan als lid in de raadscommissie management, personeel, financiën, communicatie en intergemeentelijke samenwerking en binnengemeentelijke verzelfstandiging en ondernemen.

Mevrouw Gwenny Meyfroid werd destijds aangewezen als stemgerechtigd lid voor de Sp.a-Groenfractie in deze raadscommissie.

Gezien het voorgaande moet een nieuw stemgerechtigd lid behorend tot de Sp.a-Groenfractie in deze worden aangewezen.

Elke fractie wijst de mandaten toe die haar toekomen door middel van een voordracht, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Om ontvankelijk te zijn moet de akte van voordracht ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel uitmaakt tenzij de fractie maar uit twee leden bestaat in welk geval één handtekening volstaat. Niemand kan meer dan een akte ondertekenen per beschikbaar mandaat voor de fractie.

Overeenkomstig art. 37 par. 3 van het DLB (decreet lokaal bestuur) werd voor dit mandaat in deze door de Sp.a-Groenfractie een akte van voordracht ingediend op 14.01.2020 ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel uitmaakt. Niemand heeft meer dan één akte ondertekend.

De gemeenteraad neemt kennis van deze voordracht ingediend voor de Sp.a-Groenfractie op naam van Melissa Depraetere voor de raadscommissie management, personeel, financiën, communicatie en intergemeentelijke samenwerking en binnengemeentelijke verzelfstandiging en ondernemen.

Deze voordracht voldoet aan de vereisten van artikel 37 par. 3 van het DLB.

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

Verklaart de ingediende voordracht ontvankelijk.

***

De gemeenteraad stelt vast dat, gelet op voormelde ontvankelijkheidsverklaring en gelet op voorafgaande motivering een geheime stemming dient georganiseerd met het oog op de verkiezing van mevrouw Melissa Depraetere als stemgerechtigd lid voor de Sp.a-Groenfractie van de raadscommissie management, personeel, financiën, communicatie en intergemeentelijke samenwerking en binnengemeentelijke verzelfstandiging en ondernemen dienst ter vervanging van mevrouw Gwenny Meyfroid

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting ;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 37 en 34 par. 2, 2°;

De gemeenteraad gaat over tot een geheime stemming in functie van de voormelde verkiezing.

27 raadsleden nemen aan de stemming deel.

De uitslag van de stemming is als volgt:

Mevrouw Melissa Depraetere bekomt 25 stemmen voor en 1 stem tegen. Er is 1 onthouding.

**BESLUIT:**

De raad stelt vast dat mevrouw Melissa Depraetere verkozen is tot stemgerechtigd lid van de raadscommissie management, personeel, financiën, communicatie en intergemeentelijke samenwerking en binnengemeentelijke verzelfstandiging en ondernemen ter vervanging van mevrouw Gwenny Meyfroid.

## 11. Raadscommissie grondgebiedszaken en facilitaire dienst. Vervanging vertegenwoordiger voor de fractie Sp.a-Groen.

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij brief van 13.01.2020 biedt mevrouw Melissa Depraetere, zetelend raadslid voor de Sp.a-Groen, haar ontslag aan als lid in de raadscommissie grondgebiedszaken en facilitaire dienst.

Mevrouw Melissa Depraetere werd destijds aangewezen als stemgerechtigd lid voor de Sp.a-Groenfractie in deze raadscommissie.

Gezien het voorgaande moet een nieuw stemgerechtigd lid behorend tot de Sp.a-Groenfractie in deze raadscommissie worden aangewezen.

Elke fractie wijst de mandaten toe die haar toekomen door middel van een voordracht, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Om ontvankelijk te zijn moet de akte van voordracht ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel uitmaakt tenzij de fractie maar uit twee leden bestaat in welk geval één handtekening volstaat. Niemand kan meer dan een akte ondertekenen per beschikbaar mandaat voor de fractie.

Overeenkomstig art. 37 par. 3 van het DLB (decreet lokaal bestuur) werd voor dit mandaat in de raadscommissie grondgebiedszaken en facilitaire dienst door de Sp.a-Groenfractie een akte van voordracht ingediend op 14.01.2020 ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel uitmaakt. Niemand heeft meer dan één akte ondertekend.

De gemeenteraad neemt kennis van deze voordracht ingediend voor de Sp.a-Groenfractie op naam van Elke Vlaeminck voor de raadscommissie grondgebiedszaken en facilitaire dienst.

Deze voordracht voldoet aan de vereisten van artikel 37 par. 3 van het DLB.

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

Verklaart de ingediende voordracht ontvankelijk.

***

De gemeenteraad stelt vast dat, gelet op voormelde ontvankelijkheidsverklaring en gelet op voorafgaande motivering een geheime stemming dient georganiseerd met het oog op de verkiezing van mevrouw Elke Vlaeminck als stemgerechtigd lid voor de Sp.a-Groenfractie van de raadscommissie grondgebiedszaken en facilitaire dienst ter vervanging van mevrouw Melissa Depraetere.

Om deze redenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 37 en 34 par. 2, 2°;

De gemeenteraad gaat over tot een geheime stemming in functie van de voormelde verkiezing.

27 raadsleden nemen aan de stemming deel.

De uitslag van de stemming is als volgt:

Mevrouw Elke Vlaeminck bekomt 26 stemmen voor en 1 stem tegen.

**BESLUIT:**

De raad stelt vast dat mevrouw Elke Vlaeminck verkozen is tot stemgerechtigd lid van de raadscommissie grondgebiedszaken en facilitaire dienst in vervanging van mevr. Melissa Depraetere.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

**12. Schenkingen aan het stadsarchief. Aanvaarding.**

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch:

In 2019 ontving het stadsarchief 19 schenkingen. In een 'Verklaring van schenking' verklaren de schenkers de stukken in volledige en vrije eigendom aan de stad over te dragen.

De schenkingen luiden als volgt:

| Nr. | Datum | Naam | Schenking |
|---|---|---|---|
| 2019/1 | 05/02/2019 | Daniel Vlieghe | Bidprentjes van overledenen uit Harelbeke. |
| 2019/2 | 19/03/2019 | Roger Verhelst | Ingekaderde foto van het partijbestuur van de Belgische Werkliedenpartij afdeling Harelbeke genomen op 1 oktober 1970. |
| 2019/3 | 26/03/2019 | Femke Verbeke | Postkaartenset van Peter Benoit. |
| 2019/4 | 19/03/2019 | Marianne Vincke | Foto's van de familie Vancoillie, stick met digitale foto's van de familie, plan van de stamboom van de familie Vancoillie. |
| 2019/5 | 26/03/2019 | Noël Derez | Foto van voor 1940 van de Sint-Salvatorkerk in Harelbeke. |
| 2019/6 | 02/04/2019 | Freddy Claerhout | Affiches van Harelbeke. |
| 2019/7 | 09/04/2019 | Bernard Bruggeman | Tijdschrift De Vlaamse Stam, tijdschrift voor familiegeschiedenis, 2015-2018. |
| 2019/8 | 30/04/2019 | Lynn Callewaert | Dossiers over burgemeesters, schepenen en gemeenteraadsleden uit Harelbeke. |
| 2019/9 | 11/06/2019 | Gerard Opsomer | Documentatie inzake oude straatnamen in Bavikhove. |
| 2019/10 | 02/07/2019 | Peter Vyncke | Beeld "When adults wage war, children perish" van Elie Wielsel, beschilderd door Kamagurka. |
| 2019/11 | 30/07/2019 | Gerard Opsomer | Digitale foto's en documentatie over basisscholen in Harelbeke en Bavikhove (o.a. klasfoto's). |
| 2019/12 | 05/08/2019 | Roger Verhelst | Publicatie "Het kieskanton/ district Harelbeke 1836-2012". |
| 2019/13 | 06/08/2019 | Francis Buyse | Botmateriaal gevonden aan WZC De Vlinder. |
| 2019/14 | 23/09/2019 | Marc Soenen en Jean-Luc Putman | Archeologische vondsten (silex, bot en vaatwerk) uit de collectie PUSO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | (Putman-Soenen) gevonden tijdens archeologische prospecties in de Gavers in Harelbeke in 1977. |
| 2019/15 | 25/11/2019 | Bernard Bruggeman | Collectie rouwbrieven van Hulste en Bavikhove. |
| 2019/16 | 26/11/2019 | Luc Vandeputte | 3 publicaties over Harelbeke: over Andries Pevernage, over de uitvoering van oratorium De oorlog van Peter Benoit en over het stadspark van Harelbeke. |
| 2019/17 | 10/12/2019 | Roger Verhelst | Publicaties over Harelbeke (molens, monumenten, stedelijke informatiebrochure). |
| 2019/18 | 10/12/2019 | Jacques Vandebuerie | Ingekaderde foto's van de brandweer van Hulste. |
| 2019/19 | 10/12/2019 | Carl Dewaele | Reeks van 5 schilderijen over de werken aan het Marktplein in Harelbeke in 1974 van Dirk Callens. |

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Art 41, tweede lid, 12° van het Decreet Lokaal Bestuur (DLB).

Om deze redenen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Aanvaardt de schenkingen aan het stadsarchief.

*De zitting wordt geschorst om 20.31 u om over te gaan naar de dagordepunten van de ocmwraad.*

*De zitting wordt terug geopend om 20.43 u ter behandeling van het vragenkwartiertje.*

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

**13. Vragenkwartiertje.**

**Openbare zitting**

**4 Voorkooprecht ingevolge de Vlaamse Wooncode, kaderend binnen de ontwikkeling van de sportsite 'de Mol', voor de woning gelegen in de Stasegemsesteenweg 93. Goedkeuren uitoefenen voorkooprecht en verkoopsvoorwaarden.**

Tussenkomst raadslid Brecht Vandeburie:
Hebben jullie plannen in de tussentijdse periode voor de woning?

Tussenkomst raadslid Rik Vandenabeele:

Ik zie zeker het nut in van de aankoop. Toch ga ik mijn goedkeuring niet geven. Het verwondert mij dat hier niemand de zaal verlaat vanwege belanghebbende.

Reactie van schepen Tijs Naert:
Ik weet niet wat je bedoelt Rik. Ik antwoord niet op uw vraag. Op de vraag van Brecht Vandeburie: we zullen zeker en vast een tussenbestemming bekijken. Onlangs hebben onze mensen de staat van het huis gecontroleerd en we denken aan een functie in de sportsector of bv het lokaal opvanginitiatief.

Reactie van de burgemeester:
Beste Rik, ik pik uw opmerking niet. Dit zijn loze verdachtmakingen. Ofwel spreek je je uit ofwel zwijg je. We zijn hier Kortrijk niet.

Reactie van schepen Francis Pattyn:
Ik zou graag hebben dat de algemeen directeur het principe van voorkooprecht uitlegt.

Reactie van algemeen directeur Carlo Daelman:
Voorkooprecht is een systeem waarbij de stad in bepaalde gebieden of in bepaalde omstandigheden het recht heeft om een huis dat al verkocht is, waar er al een koper voor is, toch nog te kopen. De notaris heeft voor het moment van het opmaken van de compromis de plicht om te melden aan de stad dat het huis verkocht wordt tegen een bepaalde prijs en de stad moet dan beslissen of ze al dan niet ingaan op dit voorkooprecht. Op dat moment is de prijszetting reeds gebeurd.

## 5 Juridische en financiële dienstverlening met betrekking tot de ontwikkeling van de sportsite Harelbeke. Goedkeuring bestek, raming (82.500,00 euro excl. BTW of 99.825,00 euro incl. 21% BTW) en gunningswijze.

Tussenkomst van raadslid Patrick Claerhout:
Ik heb hier een vergelijking gemaakt: Stad zoekt bruidschat als jurist.
Het lijkt er een beetje op zoals we zelf een huis zouden bouwen. We weten echter nog niet goed waar, hoe of wat en bovendien merken we dat we eigenlijk geen budget genoeg hebben om dit te realiseren. Dit in tegenstelling tot de fantastische persberichten van het huidig beleid, omtrent onze grootste investeringen ooit.
We zijn dus op zoek naar een lief, partner of bruid met een bruidsschat om dit te kunnen realiseren. Toch gaan we nu eerst nog een jurist/advocaat aanstellen, om bij eventuele latere problemen of scheiding, alles op voorhand te kunnen regelen. Toch een beetje de omgekeerde wereld vinden wij !
Positief is wel dat we deze keer wel voldoende budget voorzien hiervoor, in tegenstelling tot bij het PPS Markt.

Tussenkomst raadslid Wouter Bouckaert:
We lezen in het bestek voor de overheidsopdrachten dat de opdracht louter een juridische en financiële dienstverlening betreft met betrekking tot de ontwikkeling van de sportsite Harelbeke. Dit gebeurt vooraleer het bestaande RUP wordt gewijzigd die een optimalisatie en integratie van deze site vooropstelt.
Ik lees letterlijk uit de toelichting:" De stad wenst te onderzoeken of er interesse is van private investeerders om te participeren in dit verhaal." Als Open VLD juichen we de inspanningen van de stad toe om naar synergieën -ook en vooral- met private investeerders te zoeken. Zoals geweten ben ik een rabiaat voorstander van Private Publieke Samenwerking, verder PPS. Gezien er echter nog geen aanvangsconcept is van welke richting de ontwikkeling van de sportsite zal uitgaan, vinden we het voorbarig om nu al uitgaven te maken voor de juridische en financiële dienstverlening van de toekomstige, onduidelijke ontwikkeling. Dit is de kar voor het paard spannen…
Zodoende gaan we ons hier onthouden.

Tussenkomst van Rik Vandenabeele:
Ik dacht na het bekijken van WTV deze avond dat dit punt afgevoerd zou worden van de dagorde want we hebben het al gehoord op TV. Wat moeten we hier nog over beslissen. Ik vraag me af, als we dan toch bezig zijn, of we geen zwembad moeten bouwen. Dit is toch de wens van velen, al lang.

Reactie van burgemeester Alain Top:
De pers leest ook de toelichting van de gemeenteraad. Die krijgen ze ook 10 dagen op voorhand doorgestuurd. Ik kan niet anders dan antwoorden op vragen van de pers. Nog even verduidelijken waar dit punt nu echt om gaat: we vragen hier om juridische ondersteuning die moet een bestek opmaken samen met de stad, om dan de markt te raadplegen en ook de private markt raadplegen om te zien in hoeverre we tot een publiek private samenwerking kunnen komen waarbij de wensen van de stad en de eventuele extra vragen van de privémarkt kunnen gecombineerd worden tot één goed gezamenlijk project waarbij er een win - win is zowel bij de overheid als voor de aanbieder.
Dus nu vragen we juridische ondersteuning. Om via die juridische ondersteuning te komen tot een concreet plan. Tekort aan budget, ook dat kan een onderdeel zijn van het bestek en van het planmatig werken, spreiden in tijd en kijken waar er nog extra inkomsten kunnen gegenereerd worden.

Reactie van raadslid Patrick Claerhout:
Ik blijf erbij dat het dossier op vandaag zeer vaag blijft. De publieke opinie denkt aan fabeltjes.

Reactie van burgemeester Alain Top:
Dit zal afhangen van de gesprekken in de toekomst met de eventuele aanbieders. Wij kennen ons eigen programma. We kennen het eventuele extra aanbod niet dat de privépartners zouden kunnen formuleren. Ik heb een aantal zaken geformuleerd in de WTV uiteenzetting maar die staan inderdaad nog niet vast. Dit is bij wijze van voorbeeld.

## 7 Studie Infrastructuurwerken aansluiten Treurnietstraat en Ooigemsevoetweg. Goedkeuren bijakte opmaak rooilijnplan, raming (12.662 euro excl. 21% BTW) en gunningswijze.

Tussenkomst raadslid Rik Vandenabeele:
Wordt onze spaarpot aangewend?

Reactie van schepen Tijs Naert:
Nee, we houden onze spaarpot liever voor andere fundamentele ingrepen.

## 8 Goedkeuren meerwerken i.k.v. samenwerkingsovereenkomst tussen stad Harelbeke en De Vlaamse Waterweg inzake het project Seine-Schelde. Goedkeuring geraamde meerkost stadsaandeel (289.528,02 euro excl. BTW)

Tussenkomst raadslid Wouter Bouckaert:
We gaan ons bij dit agendapunt onthouden omwille van het feit dat we de facto meerwerken altijd kritisch bekijken, we zijn immers als bestuur bezig met gelden van de gemeenschap... Met alle begrip dat er gedurende omvangrijke infrastructuurwerken onvoorziene en onvermijdbare zaken opduiken, doch we stellen onze bedenkingen bij de zware meerkosten voor de fietsersbrug. Voor alle duidelijkheid, we staan achter het concept ervan, doch blijkbaar is de uit- en afwerking ervan niet optimaal verlopen. Laat ons ook hopen dat het geen "Budabrugverhaal" wordt…

Daarnaast en de tijd zal het uitwijzen -en voor alle duidelijkheid hoop ik in deze ongelijk te hebben na 10 jaar- de klaarblijkelijke kostprijs om de aanplantingen op een conventionele manier te bewateren- hebben we ernstige bedenkingen bij het irrigatiesysteem voor de aanplantingen op de markt en de kaaien. 130.000 euro is veel geld voor de aanschaf voor een installatie waarbij we vrezen dat er onvoldoende rekening is gehouden met de periodieke onderhoudskosten alsook betreft het een installatie die letterlijk in weer en wind staat en ondanks het feit dat de centrale aansturing beschut geïnstalleerd wordt de onderdelen aan de weerselementen onderhevig zijn en bijgevolg meer vatbaar voor slijtage en defecten.
Om met een positieve noot te eindigen: de meerwerken aangaande de volgverlichting op het jaagpad vinden we een slimme investering en we hopen dat deze na een gunstige evaluatie verder uitgerold kan worden.

Tussenkomst raadslid Patrick Claerhout:
Het meeste is verantwoord en inderdaad nog van het vorige beleid, ik kom alleen tussen omtrent de machinekamer van de fietsersbrug, ikzelf heb het vroeger geforceerd om deze ondergronds te houden zoals voorzien in het bestek want ze gingen deze machinekamer bovengronds plaatsen (wat ik heb geweigerd). Toen was er sprake dat dit een meerkost zou betekenen voor de stad ( wat ik ook geweigerd heb uiteraard). Hopelijk is dit nu niet verrekend, vandaar dat ik op de raadscommissie detail en uitleg heb gevraagd omtrent deze meerkost. Wij hebben deze nog niet gekregen, dus gaan wij ons onthouden.

Reactie van schepen Tijs Naert:
Wouter, ik ben alvast tevreden dat u kritisch staat tegenover meerwerken. Ik moet je zeggen wij staan ook kritisch tegenover meerwerken. Het zijn inderdaad meerwerken uit de vorige legislatuur waarbij het toenmalig college en de toenmalige VLD schepen gezond kritisch stond tegenover die meerwerken. Wij dus ook en nu ook. Ik dacht dat de uitleg in de raadscommissie voldoende was. Op de vraag van Patrick Claerhout: het ging over elektromechanische zaken, het ging niet over het kot waarover sprake maar aangezien dit niet voldoende blijkt te zijn vraag ik verdere uitleg op aan de diensten. Net zoals de leden van de oppositie wil ik graag de collega's en de diensten bedanken voor de fantastische opening die we gehad hebben op 11 januari 2020.

Reactie van raadslid Patrick Claerhout:
Ik wil inderdaad graag het detail hebben van die meerwerken van de fietsersbrug.

Tussenkomst schepen Inge Bossuyt:
I.v.m. de fietsersbrug: het deel dat Harelbeke moet betalen is ook medegefinancieerd door de provincie West- Vlaanderen. Dat geld is al lang binnen.

## 12 Schenkingen aan het stadsarchief. Aanvaarding.

Tussenkomst raadslid Wout Patyn:
Nu we het toch over de archiefwerking hebben, wanneer is het nieuw archief voor Harelbeke operationeel in Kortrijk?

## VARIA

1.Tussenkomst raadslid Wout Patyn:

1.1.Felicitaties Leieleute (Wout)

Vooraleer ik iets anders aansnij had ik jullie graag, alsook de stadsdiensten, gefeliciteerd met de organisatie en uitwerking van Leieleute.

Ik heb terecht heel wat positieve commentaar gehoord, en heb het zelf ook goed ervaren. Onze stad is er infrastructureel duidelijk op vooruitgegaan en dit door een samenwerking over verschillende partijen en legislaturen heen. Waarvoor proficiat aan allen.

Wellicht hebben jullie ook de suggesties van onze burgers gezien in verband met de verlichting op het evenement, namelijk dat het wel fijn zou zijn als die permanent kan blijven. Ik denk bijvoorbeeld aan de blauwe verlichting aan de vistrap of de verlichte brug. Wat is jullie visie daar op? Zijn daar al plannen voor?

1.2.Openbare Wi-Fi
Enkele maanden terug, omstreeks september/oktober, kreeg onze stad Europese subsidies, namelijk 15.000 euro, toegekend voor de installatie van openbare wifiplekken. Een goede zaak!
Ik denk dat het belangrijk is om
1. Zoveel mogelijk centen naar onze stad te krijgen via subsidieprojecten
2. In te zetten op wifi in de publieke ruimte, iets dat trouwens ook in ons verkiezingsprogramma stond

Jullie hebben als stad 18 maand de tijd, anderhalf jaar dus, om de wifizones operationeel te maken. De operationele kosten zullen de stad toekomen, de installatie ervan zal gebeuren met de Europese centen.

Jullie hebben als inschrijver ook enkele verplichtingen. Jullie moeten namelijk concrete locaties bepalen en het minimum aantal access points, de wifi moet minstens drie jaar operationeel zijn en het moeten nieuwe, of een uitbreiding/upgrade van bestaande, wifiplekken zijn.

- Nu is mijn vraag uiteraard waar die gratis wifiplekken komen in onze stad. Ik denk logischerwijs aan ons nieuwe marktplein, of aan de vernieuwde Leieboorden. Ook het stadspark lijkt me een logische optie. Of denken jullie al reeds aan eventueel nieuwe sites zoals de komende sportsite?
- Is er ook al een timing vastgelegd over de komst van de openbare wifiplekken, met de termijn van 18 maanden in het achterhoofd?

1.3.Ontwikkeling sportsite De Mol
Ik zie dat jullie de eerste stappen ondernemen om de sportsite De Mol om te vormen. Vandaag was daar iets over te lezen op WTV. En ik herinner me de woorden van onze burgemeester, uiteraard is het stadbestuur niet verantwoordelijk voor wat er precies in de krant komt, maar je er niet omheen dat de toekomst van dit project heel vaag is.

- Ik lees dat er een evenementenhal komt, dat wisten we al, maar waar en voor hoeveel centen is nog niet duidelijk.
- Ik lees ook dat er een nieuw stadion en tribune komt. Van dat stadion had ik nog geen weet. Wat precies, en voor hoeveel centen is ook nog niet duidelijk.
- En ik lees ook dat er een nieuwe sporthal komt. Investeren jullie net niet voor ettelijke tienduizenden in een opknapbeurt van de huidige sporthal? Waar, en voor hoeveel centen komt die sporthal er dan? Dit is ook nog niet duidelijk.
- Als laatste lees ik ook dat er misschien een fitnesscenter of een sporthotel komt. Wellicht afhankelijk van de mogelijke private investeerder die jullie trachten te vinden. Dat is nieuw dat we nog niet vernomen hadden, maar dit is net zoals de rest, niet duidelijk.

Misschien zou het eens interessant zijn, beste meerderheid, om op een eenduidige en transparante manier te communiceren over wat er precies staat te gebeuren in de toekomst op de site.

- Het zou zowel de pers kwalitatiever maken, want dan gaan we geen voorbarigheden meer lezen,
- het zou zowel deze gemeenteraad kwalitatiever maken, want dan kan er een eerlijk en transparant debat gevoerd worden over ontwikkeling van de site,
- en het zou vooral onze burgers ten goede komen.

Zij moeten immers nu de extra centen ophoesten door jullie belastingverhoging en dit voor projecten waarover alleen maar onduidelijkheid over bestaat.

Graag had ik van jullie vernomen wat de concrete stappen en timing zal zijn van de projecten op de sportsite De Mol.

2. Tussenkomst raadslid Nancy Debeerst:
2.1.Leieleute was een schot in de roos. Het was fantastisch om zoveel mensen bijeen te zien die allemaal onder de indruk waren van de vernieuwde omgeving rond de Leie. We willen dan ook vanwege de open VLD fractie een dikke proficiat wensen aan iedereen die zijn schouders zette onder de organisatie van Leieleute.
De enige opmerking die we van verschillende mensen hoorden was dat het jammer was dat er aan het einde van de wandeling geen glaasje voorzien was. Zeker omdat onze buurgemeenten zoals Kuurne, Deerlijk, Zwevegem, Kortrijk wel allemaal een nieuwjaarsreceptie aanbieden aan hun inwoners en hier dan ook graag mee uitpakken. Leieleute was nochtans de perfecte gelegenheid geweest om de Harelbeekse inwoners een glaasje aan te bieden ter gelegenheid van het nieuwe jaar. Een gemiste kans. Samen met de flyer voor Leieleute konden er per huis/gezin enkele drankbonnetjes gebust worden die dan konden genuttigd worden bij de standjes van de Harelbeekse verenigingen op tegoare nieuwjoare. Iedereen content.

2.2. Stad Harelbeke is SDG voice 2020 en staat hierdoor in hetzelfde lijstje als de rode duivels, de haven van Antwerpen, enz. Een zeer mooie beloning voor het vele SDG werk en echt iets om trots op te zijn. We zagen o.a. onze burgemeester al lopen met een SDG-pin op zijn kostuumvest. Onze fractie zou ook wel graag dergelijke SDG pin opspelden. Op die manier komen we nog meer naar buiten als echte SDG stad en als ambassadeurs van Oarelbeke Weireldstad. Mede gelet op de vraag van Rosanne en van Patrick, denken we dat er bij de andere fracties ook wel interesse zou zijn in dergelijke pin te dragen. Dus vandaar onze vraag of er SDG pinnen met het logo van Harelbeke kunnen worden gemaakt voor de gemeenteraadsleden of toch althans voor de liefhebbers.

3. Tussenkomst raadslid Fleur De Buck
3.1. Eind vorig jaar was ik aanwezig op de eindejaarsinzameling van dierenasiel de Leiestreek. Daar heb ik even gesproken met de verantwoordelijke en zij vertelde me dat zij mee mochten nadenken over 1 van de 2 locaties voor de schuilhokken voor zwerfkatten. Bij deze vroeg ik me af of deze nu ondertussen bepaald zijn en waar deze zullen zijn.

3.2. Stand van zaken van de verkoop van de nieuwe markt, zowel appartementen als handelspanden.

4. Tussenkomst raadslid Patrick Claerhout:
Ik pleit ervoor om de gemeenteraad meer te documenteren met projecties op het scherm.

5. Tussenkomst raadslid Rik Vandenabeele:
Waarom vergelijken sommige mensen hier in deze gemeenteraad mij met iemand uit Kortrijk? Ik ben toch niet zoals Kortrijk? Sinds eind 2003 heb ik nog nooit iets in de pers geplaatst of met de pers gepraat, dus ik vind deze vergelijking onterecht.

**Reacties uit het college:**

Burgemeester Alain Top:
Nog even terugkomen op het punt van de juridische ondersteuning: dit is uiteindelijk het punt dat vandaag op de agenda stond. Dit punt dient ter uitvoering van een deel van ons project VT2035. Binnen het kader van VT2035 hebben we ervoor gekozen om onze evenementenhal, nu de grote zaal van CC Het Spoor, op een andere locatie te gaan vestigen op de Mol. We weten ook dat onze sporthal moet vernieuwd worden op termijn. In het interview dat op WTV kwam, heb ik een aantal voorbeelden gegeven die zouden kunnen dienen als inbreng van de privé, bv een fitnesscentrum, een sporthotel, het bouwen van een compacter stadion met een aantal functies hierbij. Dit zijn potentiele insteken voor het project van de private sector waarvan ik uiteraard nog niet weet of deze gerealiseerd zullen worden. Het is de vraag van de kip of het ei. Leggen we alles lineair vast op voorhand in een RUP en beperken we de creativiteit of houden we de kansen op een constructieve creatieve dialoog gaaf en gaan we met de private sector onder juridische begeleiding aan tafel zitten. We zullen steeds moeten het aanbod afwegen tegenover de financiële inbreng van de stad en de financiële inbreng van de privé.

Tussenkomst schepen Dominique Windels:
Alvast bedankt voor de vele felicitaties van de opening van de Leie op 11 januari. Wat betreft de Wifi, die is op de markt voorzien. We bekijken hoe we dit best doen. We proberen in synchronisering te gaan met de huidige werken zodanig dat we de kosten kunnen ontdubbelen. Wat betreft de problematiek van de sporthal. Het is niet omdat we de sporthal mee in het nieuw project gaan definiëren dat we voor de komende 6 à 10 jaar geen onderhoudsinvesteringen en overbruggingsinvesteringen moeten plannen. In de eerst komende 6 jaar zullen we zeker geen nieuwe sporthal hebben dus moeten we die periode overbruggen en ik denk dat het verstandig is om te investeren in een goed mindervaliden toilet. Ik denk dat het verstandig is in de zichtbaarheid langs de Stasegemsesteenweg. Ik denk dat het verstandig is om te investeren in een smoel voor de sporthal. De beeldambassadeurs van Harelbeke zijn al druk bezig met mooie foto's te nemen van alle sporten die aanwezig zijn in Harelbeke om straks banners te maken. Wat betreft de opmerking over het traktaat op 11 januari. Wat kan ik daar nu op zeggen? T is te zien hoe je het bekijkt. Ik denk dat de stad en de Vlaamse waterweg al heel veel budget geïnvesteerd hebben in de opening van de Leie maar ik begrijp de vraag van uit de kant van de burger. We moeten dit de volgende keer meenemen. Ik kijk nu naar mijn collegeleden. Dit is een punt ter bespreking in het budget.

Burgemeester Alain Top:
I.v.m. de badges : die zijn besteld.

Schepen Francis Pattyn:
I.v.m. de ontwikkelingen op de sportsite.
Momenteel is er een jaar gewerkt aan het opbouwen rond een visie rond vrije tijd 2035. Alle raadsleden hier aanwezig hebben de kans gekregen hier aan mee te werken. U zal zich de workshops herinneren met daarin de verschillende bouwblokjes. Uiteindelijk hebben we al een aantal heel concrete beslissingen genomen. We hebben beslist dat we voor een vrije tijds site gaan op de Mol waarin sport en jeugd gecombineerd zullen worden en evenementen. We hebben beslist dat we voor het cultuurluik naar het centrum en de Leie gaan. Op vandaag zetten we de eerste stap veel sneller dan hoe we nu werken kunnen we eigenlijk niet gaan. We zijn pas in de eerste maand na het vastleggen van het meerjarenplan, dus ik denk dat we goed bezig zijn. Iedereen is mee en de toekomst ligt voor ons. Binnenkort van zodra we een concreet dossier hebben wordt uiteraard iedereen daar opnieuw bij betrokken. We moeten elkaar goed in de ogen kijken: we moeten ervan overtuigd zijn dat dit project VT 2035 over meerdere legislaturen zal verspreid zijn. Het is van belang dat ons draagvlak zo groot mogelijk is om in de toekomst zoveel mogelijk slaagkansen te hebben.

Schepen Tijs Naert:
I.v.m. de voederpas en de kattenproblematiek. We zijn in blijde verwachting van de schuilhokken voor de poezen en het bekendmaken van de plaatsen waar die zullen staan.

Schepen Kathleen Duchi:
I.v.m. de verkoop van de winkels. Dit is een terechte vraag maar ik moet erop wijzen dat wij niet de verkoper zijn, dat dit Immogra is. Onlangs zat ik met Immogra rond de tafel samen met een retailspecialist en Immogra is momenteel in wachtmodus. Iedereen zit een beetje te wachten op resultaten van de studie die momenteel bezig is om de gesprekken verder te laten lopen. Er zijn wel al gesprekken met verschillende geïnteresseerden en er is wel degelijk interesse maar behalve die zaken die ik vorige keer aangekondigd heb werd nog geen bijkomend contract getekend.

Punt 4:
Stemde tegen: raadslid Rik Vandenabeele.

Punt 5:
Onthielden zich: de raadsleden: Andre Vanassche, Rik Vandenabeele, Patrick Claerhout, Wouter Bouckaert, Nancy Debeerst, Cedric Van Den Bussche,Wout Patyn, Brecht Vandeburie

Punt 8:
Stemden tegen: de raadsleden: Andre Vanassche, Rik Vandenabeele, Patrick Claerhout, Wouter Bouckaert, Nancy Debeerst, Cedric Van Den Bussche,Wout Patyn, Brecht Vandeburie

Punt 9:
Onthield zich: raadslid Rik Vandenabeele.

De overige besluiten in openbare stemming werden genomen met unanimiteit der stemmen van de aanwezige leden tenzij anders vermeld.

**VERSLAG**

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 16.12.2019 dat dus als goedgekeurd mag worden beschouwd.

---

De zitting eindigt om 21.08 u.

---

Carlo Daelman
Algemeen directeur

Willy Vandemeulebroucke
Plaatsvervangend voorzitter