

VERGADERINGSVERSLAG

Datum: 14 oktober 2019
plaats : cc t' spoor
uur : 19u30u-21.45u

Aanwezig

**Rosanne Mestdagh
Rita Beyaert
Inge Bossuyt
Patrick Claerhout
Koen Opsomer
Louis Byttebier
Wout Patyn
André Vanassche
Rik Vandenabeele
Willy Vandemeulebroucke
Cedric Van Den Bussche
Wouter Bouckaert
Nancy Debeest
Thomas Guillemyn
Tijs Naert
Daisy Putman
Ann Noppe**

voorzitter

Commissieleden

**Gemeenteraadslid
Schepen**

**Technisch medewerker GGZ
beleidsmedewerker GGZ**

**Burgemeester Alain Top –
deels aanwezig**

Veront-
schuldigd

**Francis Pattyn
David Vandekerckhove
Lynn Callewaert
Kathleen Duchi**

Schepenen

- Betreft :**
- 1. Toelichting door werkgroep trage wegen over eigen werking en stand van zaken inventaris trage wegen.**
 - 2. Toelichting planning Dag Van de Trage weg.**
 - 3. Toelichting stand van zaken Paviljoen dossier**
 - 4. Verrekening Eilandschool halfverharding**
 - 5. Toelichting aanpassing retributiereglement inname openbaar domein.**
 - 6. Varia**

Gebruikte afkortingen

AWZ	Administratie W egen en V erkeer
GECORO	G emeentelijke C ommissie R uimtelijke O rdening
GR	G emeente R aad
GRS	G emeentelijk R uimtelijk S tructuurplan
GRUP	G ewestelijk R uimtelijk U itvoerings P lan
RUP	(gemeentelijk) R uimtelijk U itvoerings P lan

1. Opmerkingen vorig verslag

- Geen opmerkingen op het voorstel.
- Voorzitter en schepenaars Tijs melden vooraf dat volgende items te bespreken zijn in toekomstige RC's : premies&heffingen, Kervijnstraat, vervoersregio, Ballingenweg, lichtplan, groenplan, RUP-moleneiland, bouwmeesterscan, klimaatactieplan, specifieke mobiliteitsitems, ...

2. Toelichting door werkgroep trage wegen over eigen werking en stand van zaken inventaris trage wegen

2.1 Toelichting :

Sinds de SMJP 2012-2019, is men beleidsmatig meer gaan inzetten op veilige en alternatieve trage-weg-assen vanuit een mobiliteitsin视角. Voordien was er niet echt een trage-wegen-beleid noch werd een start genomen met de inventarisatie van atlas- en andere trage wegen.

De lijsten met de historische aanpassingen van de voorbije 150jaar (sinds buurtwegenwet van 1841!) aan atlaswegen én de atlassen zelf werden frequent geraadpleegd ifv stedenbouwkundige en ruimtelijke planning.

Voetweg-wijzigingsdossiers werden voornamelijk opgestart ifv concrete projecten; dus eerder een ad hoc-aanpak en niet onderzocht binnen een trage wegenbeleid.

Sinds een 10tal jaar is er een algemene opwaardering (in Vlaanderen) van trage en fietswegen allerlei. Bovendien worden atlaswegen nu formeel aangeduid en benoemd in omgevingsdossiers, RUP's, projectplannen.

Sinds het op 1.9.2019 in voege treden van het nieuwe gemeentewegendecreet zijn alle gemeentewegen -inclusief alle atlaswegen- een gemeentelijke bevoegdheid. De deputatie heeft dus niet langer de beslissingsbevoegdheid inzake atlas-wijzigingen.

In Harelbeke is de werkgroep-TW gestart in april 2017. Er is een WG om de 4tal maanden, het laatste overleg dateert van 5.9.2019 en de ek.vergadering is voorzien voor 19.12.2019. Sinds de start van de WG-TW waren er ondertussen een 10tal vergaderingen.

Bij collegebeslissing is de samenstelling WG-TW louter ambtelijk en aldus bepaald : bevoegd mobiliteitsschepenaars, de departementschepenaars GGZ en facility en de GGZ-cellen patrimonium, milieu en werftoezicht. Ook de GIS-dienst is betrokken om de inventaris te digitaliseren en te verwerken in allerlei GIS-loketten.

De 1^{ste} doelstelling van de WG-TW was de opmaak van de digitale inventaris van alle trage wegen. Vervolgens kunnen er beleidsinsteken aan het bestuur voorgelegd worden. Ook bespreekt de WG de alsdan lopende TW-voetwegdossiers; zoals daar zijn :

- doss doornhoutseVW : voor het 1^{ste} tracé (Tivoli tot Tramstatie) is het verbreden van de rooilijn van 1,5m tot 3m in de RC-GGZ en GR van dec.2016 goedgekeurd. Ondertussen zijn authentieke aktes via VGT met eigenaars getekend om de extra 1,5m te verwerven en met de pachters ifv het verbreken van de pacht (met vergoeding). Via de stedenb.vergunn. van febr.2017 liet de stad de VW heraanleggen. De VW is feestelijk geopend tijdens Dag vd TW in okt.2017. Ondertussen is het dossier voor het vervolgotracé (=doortrekking tot aan de sportsite-Bavikhove) opgestart mét de aankoop door de stad van 8 331m² Amsto-grond ten N van de Plaatsebeek/sportsite. Het aanlegdossier (studie+werken) voor dit aansluitend tracé staat op de planning-2020.
- doss VW-Galle : de GR (nov.2017) en de deputatie (jan.2018) keurde de verlegging/heropening van die gedoofde VW zodat Galle de verlegde VW zou kunnen aanleggen. Omdat er geen zekerheid is over het bekomen/uitvoeren van die vergunning, overlegde de stad met buurgemeente Wielsbeke ifv de gezamenlijke heropening en aanleg van die gemeente-grensoverschrijdende VW. Vermoedelijk realisatie in ek jaren

- doss VW-agristo : de verlegging van de rooilijn van VW 43 is def.vastgesteld door de raad in febr.2019 en bevestigd (met weerlegging van de bezwaren) bij deputatiebesluit van 23.05.19 én ministerieel besluit van 17.09.2019. Mogelijks volgt nu nog een procedure voor de Raad van State

wat betreft de inventarisatie : de vroegere werkwijze bestond uit het manueel raadplegen van de 3 oude atlassen van 1850 (Harelbeke & Bavikhove & Hulste) samen met de lijst met de deputatie-besluiten ivm aanpassingen/wijzigingen aan atlaswegen. Sinds een 10tal jaar heeft ook de provincie een handig digitaal loket nl. gis@west-vlaanderen.be

<https://www.geoloket.be/Html5Viewer/index.html?viewer=Mobiliteit.GISWest-Geoloket&run=openThema&subthema=TrageWegen>

Er is ook de interessante kaarten-vergelijk-tool (actuele luchtfoto's worden naast de oude atlassen gelegd en met elkaar vergeleken) op <http://www.geopunt.be/>

En tenslotte beschikt de patrimonium-administratie sinds de opstart van de WG-TW over een interne en gemakkelijk consulteerbare GIS-toepassing waarop nu ook de trage wegen zijn aangeduid. Omwille van de privacy-redenen (o.a. kadaster-info) is die toepassing enkel bedoeld voor intern en ambtelijk gebruik. Op de website-Harelbeke staat volgende link www.harelbeke.be/trage-wegen

In de marge : de in voege treding op 1.9.2019 van het nieuwe gemeentewegendecreet van 3 mei 2019 heeft véél impact qua ruimere gemeentelijke beslissingsbevoegdheden inzake atlas-en gemeentewegen. Nevenaspect is dat voor quasi alle wegendossiers er formele rooilijnplannen vereist zijn (= extra fin.kost te voorzien in budget)
<https://www.vlaanderen.be/decreet-gemeentewegen>

2.2 Bespreking :

- de aanzet van de WG-TW is de verdienste van de vorige schepen van mobiliteit P.Claerhout die de WG installeerde, het TW-beleid opstartte en daaruit voortvloeiende projecten nauw opvolgde ifv concrete realisatie

- men vraagt hoe het bestuur verder met de inventaris beleidsmatig, bijvoorbeeld ifv het eventueel heropenen van gedoofde voetwegen (blauw op plan), wil omgaan. Aangezien de inventaris nog maar net is opgemaakt, kunnen er nu inderdaad concrete beleidsintenties inzake VW-tracés worden uitgerold.

- opmerking inzake de aanlegwijze van voetwegen. Niet alle voetwegen behoeven een 3meter brede betonverharding; dit zou trouwens dure grondaankoop-dossiers veronderstellen. Vaak is een eenvoudige verharding OK. Voor VW31 (Sobry) wijst men op het moeilijk befietbare hoogteverschil komend vanaf de Hazebeekstraat. Na te zien via Daisy

- vraag wordt herhaald om verslagen van de WG-TW systematisch aan de GR en/of RC-GGZ over te maken. De RC stelt dat raadsleden de verslagen mét event. private grond-info ifv alternatieve wegtracés, met de gebruikelijke discretie en vertrouwelijkheid zullen behandelen. Schepen T.Naert is geen voorstander omdat de verslagen beleidsvoorbereidingen en beleidsintenties/-varianten bevatten mét impact op particuliere grondposities. T.Naert ziet nog na.

3. Toelichting planning Dag Van de Trage weg

3.1 Toelichting :

Sinds een tiental jaren organiseert de VZW trage wegen in oktober de 'Dag van de Trage Weg'. Ongeveer 15jaar geleden nam de stad een 1^{ste} keer deel met de bruyelvoetweg thv de Dobbel Rose. In okt.2017 is de toen net vernieuwde DoornhoutseVW geopend en in 2018 was er een fietstocht langs TW i.s.m. de handelsbeurs.

Ek zondag 20.10.2019 is er een fietstocht langs trage wegen in Hulste/Bavikhove voorzien mét een uniek start- (koffie om 9u) en eindpunt (receptie om 11u) in de eenmalig voor het publiek opengestelde pastorietuin van Hulste. Er is ook rond 10.30u/11u een gidsbeurt over de historiek van de pastorie zelf en over de tuin.

3.2 Bespreking :

- men merkt op dat het jammer is dat er maar beperkte promo voor de 'dag van TW' is gevoerd...waarom bijvoorbeeld niet de lokale dorpsbewoners uitnodigen voor dit unieke tuinbezoek? *Er is wel degelijk promo gevoerd maar inderdaad niet extra voor het tuinbezoek. De tuin zelf is een heel natuurlijke tuin zonder afsluiting rond vijver en dus niet 100% vlot toegankelijk (ook enkel via zijpoortje en langspaadje). Grote bezoekersaantallen zijn op vandaag te vermijden. De afspraak met de KF en de pastoor die er woont, was ook om het kort te houden (van 8u tot 13u).*

- is in de fietstocht ook de VW-Sobry met +/- moeilijke doorgang (hoogteverschil) thv Hazebeekstraat meegenomen? *dit tracé is idd meegenomen in de TW-fietstocht van 20okt; Eventuele nodige aanpassingswerken worden via Daisy meegenomen.*

4. Toelichting stand van zaken Paviljoen dossier

4.1 Toelichting :

Er wordt verwezen naar de 2 paviljoendossiers van het najaar 2018 (zowel RC als GR):

- Studie voor het bouwen van een paviljoen Vrijdomkaai. Goedkeuring bestek, raming (57.851,24 euro + 21% btw.) en gunningswijze.
- OK grond-concessie-contractvoorwaarden met de Vlaamse Waterweg: voor 50 jaar op 331,95 m² & à jaarlijks indexeerbaar gebruikstarief (1ste jaar à €3.319).

Verder wordt verwezen naar de 2 paviljoendossiers van mei/juni 2019 (zowel RC als GR):

- bouwen van het paviljoen Vrijdomkaai. Goedkeuren bestek en raming (€ 595.886,17 excl. btw) en plaatsingsprocedure (nl. de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking)
- goedkeuren uitbatingsconcessie en toewijzigingsleidraad voor het aanstellen van 1 uitbater.

Nav plaatsingsprocedure 'bouwen' werd 1 offerte ontvangen tegen een offerte-bedrag van € 753.468,06 excl. btw. Omdat de raming net geen € 600.000 was, besliste het college op 15.10.2019 om de plaatsingsprocedure stop te zetten. De opdracht wordt niet gegund omdat het economisch niet te verantwoorden is én er onvoldoende budget is. Inzake het uitbatingsdossier diende er 1 particulier-kandidaat (geen brouwerijen) een offerte in. Die week af van concessie-"gunnings"criteria waarbij een aantal lasten (=kosten) werden doorgeschoven naar de stad. Aangezien de procedure voorzag dat er 'geen verplichting tot toewijzing van de concessie' is, besloot het CBS op 15.10.2019 om de uitbatingsconcessie niet toe te wijzen.

Als alternatieve invulling, zal de stad inzetten op het 'contrei live'-project. Dit betreft het kunstenfestival van Leiedal (oa in Harelbeke) langs de leieboorden tijdens de zomer 2020. Onder coördinatie en in opdracht van Leiedal (nav een wedstrijdprocedure) werkt het studiebureau B-architecten het idee van belevingspontons op de Leie uit. Er is een werkgroep-stad&Leiedal opgestart (1^{ste} overleg nov.2019) om dit 'contrei live'-project te concretiseren via publiek toegankelijke belevingspontons (bijv. een soort 'bar'&terras-ponton) nabij de nieuwe verlaagde aanlegsteiger ter hoogte van het nieuwe Marktpllein, voor minstens voor de zomer 2020.

4.2 Bespreking :

-men looft het stadsbestuur om de 'moedige' beslissing te nemen om dit dossier vooralsnog te schrappen. Vanuit bepaalde fracties werd eerder al gesteld dat dit project financieel verlieslatend zou zijn. Anderzijds is men enigszins misnoegd over de late communicatie (persbericht vooravond van huidige RC-zitting 16.10) inzake het

stopzetten van het paviljoen-dossier naar de RC en GRleden toe. Men voelt zich miskend in het recht van de raadsleden op informatie. *De timing van de communicatie (persbericht op 16.10) is te verklaren omdat het college pas in zitting van de dag voordien (15.10) besloot om niet te gunnen en de concessie niet toe te wijzen.*

- men vraagt zich af waarom de grote brouwerijen (vnl. de 2 lokale die tot deze zomer interesse hadden) afhaakten en zelfs geen offerte indienden. *Uit diverse gesprekken i.v.m. uitbatingsmodaliteiten tussen de administratie en die kandidaat-uitbaters bleek de 1^{ste} zorg van brouwerijen te vinden van een geschikte en betrouwbare uitbater voor dit paviljoen. Pas mét een goede uitbater zou men een offerte indienen. Er zijn blijkbaar heel weinig geschikte café-uitbaters.*

-vraag/voorstel is om méér in te zetten op promo voor de beleving rond de nieuwe leieboorden (zomer 2020) via 'toerisme Leiestreek'. In hun brochure2019 is Harelbeke amper opgenomen https://issuu.com/westtoer/docs/leiestreek_magazine_2019
Door te geven aan dep. VT/ toerisme en communicatie

5. Verrekening Eilandschool halfverharding

5.1 Toelichting :

De toelichting op het raadsdossier 21.10 is aldus:

Het college gunde op 20.08.2019 de opdracht "Herinrichten omgeving eilandschool Harelbeke" aan NV Arbowar uit Waregem tegen het nagerekende offertebedrag van 169.349,47 euro excl. BTW of 179.510,44 euro incl. BTW (10.160,97 euro BTW medecontractant). Voor de aanvang der werken vraagt facility om op de speelplaats de dolomietverharding te vervangen door halfverharding. Dit impliceert een meerprijs van 20.661, 89 euro. Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag met 12,20% zodat ze aan de GR is voor te leggen. Facility motiveert die uitvoeringsaanpassing zo

- dolomiet is onderhoudsintensiever : bij niet-belopen plaatsen is er sterke gras- en wilde plantengroei die te onderhouden is met thermische bestrijding; dit kost ts 5.000 tot 6.000 euro per jaar
- dolomiet is minder toegankelijkheid voor minder mobiele mensen, rolstoelen, kinderwagens, allerhande karretjes, enz.
- dolomiet heeft een negatieve invloed op het grondwater en de aanliggende beplantingen want werkt sterk pH-verhogend.

5.2 Bespreking :

- er wordt opgemerkt dat het dossier vorig jaar omwille van budgettaire redenen is geschrapt en nu hernomen. Mét een serieus meerwerk tbv €20.000 als gevolg. Vraag is of men niet heel veel onderhoudsuren kan uitvoeren voordat die meerkost is gerecupereerd? *Het bestuur wou het advies van de technische ambtenaren van facility volgen en koos voor een onderhoudsvriendelijker, betere en duurdere halfverharding (ipv dolomiet)*

6. Toelichting aanpassing retributiereglement inname openbaar domein

6.1 Toelichting :

Sinds raadsbeslissing dec.07 én vanaf 1.1.2008 wordt onderstaande retributie-artikel toegepast nl. €0.5/m²/dag voor het gebruik-OD van langer dan 7 dagen door aannemers en burgers bij werken. Dit gaat over inname-OD i.f.v. het plaatsen van kranen, stellingen, containers, werfketen en langdurend/permanent parkeerverbod. De retributie-aanrekening aan de innames >7dagen wordt maandelijks door dienst patrimonium à CBS van de maand voordien voorgelegd. Dit zijn er gemiddeld een 8tal per maand.

Sinds mei 2019 is het eagle-platform als e-loket op de stadswebsite in werking zodat alle inname-OD-aanvragen (in principe) thuis en digitaal moeten worden aangevraagd.

<https://app.eaglebe.com/dashboard/home>

Parkeerverbods**orden** zijn gratis voor 1ste 7 dagen.

Huidige omschrijving retributie-art. 9 is aldus :

Het gebruik door aannemers, (...) van het openbaar domein - eigendom van de stad of door de stad beheerd - naar aanleiding van werken door middel van o.m. de plaatsing van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen en stapelen van materialen, is onderworpen aan een retributie die als volgt wordt vastgesteld:

- de signalisatievergunning (...) dient tijdig aangevraagd bij de lokale politie;

- bij de aanvraag dient een schets gevoegd met de in te nemen zone, met vermelding van de afmetingen van de inname;

- het einde van het gebruik dient meegedeeld aan het departement Grondgebiedszaken van de stad.

De retributie bedraagt 50 eurocent per m² of gedeelte van een m² ingenomen oppervlakte en per dag of een gedeelte van een dag.

De verschuldigde retributie wordt maandelijks gefactureerd.

NIEUW voorstel retributie-art. 9 is aldus

Het gebruik van (..) openbaar domein in eigendom van of beheer bij de stad voor bouwwerken zoals bouwen, verbouwen, herstellingen, enz. is onderworpen aan een retributie die als volgt wordt vastgesteld:

- de signalisatievergunning nodig voor ingebruikname zoals boven omschreven, dient tijdig aangevraagd via de website van de stad <https://www.harelbeke.be/inname-openbaar-domein> ;
- bij deze digitale aanvraag via het "Eagle Smart City Platform" is o.a. de grootte (kleiner of groter dan 20m²) van de zone aan te duiden;

De retributie bedraagt

€10,00/kalenderdag voor een oppervlakte van minder dan 20 m²

€20,00/kalenderdag voor een oppervlakte van 20 m² en meer.

Voor een container op openbaar domein of voor het stapelen van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwwerktuigen, kranen, afsluitingen, bouwstellingen geplaatst zonder voorafgaande vergunning wordt een forfaitair bedrag van €50,00/dag aangerekend.

De retributie wordt vooraf, dus bij de aanvraag, via een online-betalapplicatie betaald. Pas na betaling zal de stad de inname-toelating afleveren.

Er is retributie-vrijstelling voorzien voor

- Het innemen van openbaar domein gedurende 2 dagen of minder; ongeacht welke soort of grootte der inname

- Openbare besturen, sociale bouwmaatschappijen en nutsmaatschappijen of voor hen werkende aannemers.

Er wordt geen teruggave gedaan van betaald recht, zelfs wanneer van de verleende vergunning geen gebruik wordt gemaakt, behoudens in geval van overmacht of buitengewone omstandigheden door het college van burgemeester en schepenen te beoordelen. Tegen deze beslissing kan geen verhaal worden ingesteld.

Er is een inkomsten-simulatie gemaakt gebaseerd op het aantal en soort innames-OD in 2018 (met de oude aanrekening) uitgezet t.o.v. de nieuwe aanrekeningstarieven : in plaats van 20.000euro inkomsten (in 2018) zou dit met de nieuwe tarieven (bijv. in 2020) 50.000euro kunnen zijn.

6.2 Bespreking :

- voorstel is om het weekend te overbruggen voor bvb een container (van vrijdag tot maandag). Mogelijkheid om de nu voorzien vrijstelling van 2dagen aan te passen? Te onderzoeken hoe dit te omschrijven is en welk effect dat zou hebben op de mogelijke meerinkomsten?

7. Varia :

-opmerking inzake 'zwakke' vertegenwoordiging in huidige RC-ggz-zitting van schepenen nl. alleen T.Naert aanwezig.

-vraag omtrent verdwijnen van 5 parkeervakken achteraan kerk, thv parking voor ocmw-gebouw

-vraag of er extra politietoezicht kan thv de rotonde 'de mol'/G.Sporenstraat ifv omleiding ten gevolge van warmtenet-werken (thv KortrijkstraatxTramstraat)

-vraag over timing en fasering warmtenet-werken extra politietoezicht kan thv de rotonde `

-vraag of er nu verkeerstellingen kunnen gebeuren om de -nav voormelde werken- luwe doorgangsverkeerstromen op de N43 in kaart te brengen