

**VERGADERINGSVERSLAG**

Datum: 4 september 2019

plaats : cc t' spoor

uur : 19u30u-21u15

Aanwezig

**Rosanne Mestdagh**

**voorzitter**

**Rita Beyaert**

**Inge Bossuyt**

**Patrick Claerhout**

**Koen Opsomer**

**Louis Byttebier**

**Wout Patyn**

**André Vanassche**

**Rik Vandenabeele**

**Willy Vandemeulebroucke**

**Cedric Van Den Bussche**

**Commissieleden**

**Gemeenteraadslid**

**Wouter Bouckaert**

**David Vandekerckhove**

**Tijs Naert**

**Schepenen**

**Karel Bauters**

**Departementshoofd GGZ**

Veront-  
schuldigd

**Lynn Callewaert**

**Kathleen Duchi**

**Schepenen**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Betreft :</b>             | <b>1. Opmerkingen vorig verslag</b><br><b>2. Afsprakennota Rup Tramstatie</b><br><b>3. Afsprakennota Rup Vanassche</b><br><b>4. Aanstellen Leiedal voor opmaak mobiliteitsplan</b><br><b>5. Samenwerkingsovereenkomst Fluvius aanstellen ontwerp bureau Treurnietstraat en Korenstraat</b><br><b>6. Varia</b> |
| <b>Gebruikte afkortingen</b> |   |
| <b>AWZ</b>                   | <b>A</b> ministratie <b>W</b> egen en <b>V</b> erkeer   |
| <b>GECORO</b>                | <b>G</b> emeentelijke <b>C</b> ommissie <b>R</b> uimtelijke <b>O</b> rdening  |
| <b>GR</b>                    | <b>G</b> emeente <b>R</b> aad   |
| <b>GRS</b>                   | <b>G</b> emeentelijk <b>R</b> uimtelijk <b>S</b> tructuurplan   |
| <b>GRUP</b>                  | <b>G</b> ewestelijk <b>R</b> uimtelijk <b>U</b> itvoerings <b>P</b> lan   |
| <b>RUP</b>                   | (gemeentelijk) <b>R</b> uimtelijk <b>U</b> itvoerings <b>P</b> lan  |

**1. Opmerkingen vorig verslag**

Geen opmerkingen

**2. Afsprakennota RUP Tramsatie**

2.1 Toelichting :

De toelichtingsnota voor de gemeenteraad wordt voorgesteld.

## 2.2 Bespreking :

- Is er een speelbos voor de jeugdbeweging voorzien? *Een speelbos voor de jeugd is inderdaad heel belangrijk. Er is voldoende speelruimte en bos in de onmiddellijke omgeving.*
- Blijven de bedrijven in de tweede bouwlijn behouden? *Dit maakt onderdeel uit van het onderzoek in het RUP. Momenteel wordt enkel de opstart van de studie in de raadscommissie gebracht. De voorstellen opgenomen in het RUP worden dan op hun beurt in een toekomstige raadscommissie besproken.*

## **3. Afsprakennota RUP Vanassche** (betrokken raadslid verlaat de vergadering en neemt plaats in het publiek)

### 3.1 Toelichting :

De toelichtingsnota voor de gemeenteraad wordt voorgesteld.

### 3.2 Bespreking :

- Het omcirkelde gebied ligt in RUP N50, is dit bedrijventerrein? *Nee, dit is een zone van wisselbestemming.*
- *Bedrag is aan de hoge kant doorgegeven door Leiedal. We vermoeden dat de uiteindelijke kost een stuk minder zal zijn.*
- *Betalen wij dit bedrag? Het is toch een vraag van het bedrijf? Het is inderdaad een vraag van het bedrijf, echter is hier ook een maatschappelijk belang. In de vorige bestuursploeg is er bewust voor gekozen om geen bijdrages van de bedrijven te vragen om de onafhankelijkheid van de stad te vrijwaren. Indien de gemeenteraad dit wenst te veranderen kan dit onderzocht worden. Momenteel wordt er enkel ingegaan op vragen van bedrijven indien de stad ook een meerwaarde ziet in de opstart van het RUP.*
- *Ook in andere dossiers is dit standpunt gevolgd. Dat klopt, er zijn inderdaad verschillende dergelijke dossiers geweest.*
- *Kunnen we niet beter aan Leiedal meegeven dat het bedrag te hoog is en moet worden aangepast? Het bedrag is een raming van Leiedal die wordt afgerekend met de werkelijke prestaties.*

## **4. Aanstellen Leiedal voor opmaak mobiliteitsplan**

### 4.1 Toelichting :

Bij het begin van deze nieuwe gemeentelijke legislatuur wenste het schepencollege een nieuwe sneltoets te laten uitvoeren om na te gaan of het huidige mobiliteitsplan nog voldoende actueel is én om richting te geven aan het toekomstige gemeentelijke mobiliteitsbeleid.

Op 6 maart 2019 kwam de Gemeentelijke BegeleidingsCommissie (GBC) samen voor deze sneltoets. De GBC besliste om spoor 2 te volgen; dit impliceert het "verbreden en verdiepen" van het mobiliteitsplan. Men kiest daardoor om één of meerdere specifieke thema's toe te voegen aan het mobiliteitsplan (verbreden) en/of verder uit te werken (verdiepen).

De Regionale MobiliteitsCommissie (RMC) keurde de sneltoets op 1 april 2019 goed.

Uit die sneltoets -in samenwerking met intercommunale Leiedal- is de basisintentie van de stad gebleken om via een actualisatie van het mobiliteitsplan, de verkeersleefbaarheid en -veiligheid in de centra van de verschillende kernen en in de woonwijken te verbeteren.

De gemeenteraad heeft bij beslissing van 19.05.2014 de exclusiviteiten voor bepaalde soorten opdrachten, waaronder het opmaken of aanpassen van het gemeentelijk mobiliteitsplan, toegekend aan de Intercommunale Leiedal.

In het kader van voormelde exclusieve dienstverlening legt Intercommunale Leiedal nu de afsprakennota 'verbreden en verdiepen van het mobiliteitsplan-Harelbeke' voor, omvattend de kostenraming van hun studiebegeleiding die 59.717,13 EUR bedraagt, de contractuele voorwaarden én het voorgestelde participatietraject voor voormelde opdracht.

Door de goedkeuring van de nota in huidige zitting kan Leiedal haar studieopdracht aanvatten.

#### 4.2 Bespreking :

- Gaat leiedal dan opleggen wat we moeten doen. *Neen, er is voorzien in een participatietraject. Leiedal begeleidt de stad in het proces maar het is de bevolking die zijn insteken geeft en de stad die beslist.*

- Ook de raadscommissie moet betrokken worden!. *De verschillende fracties zijn betrokken door hun vertegenwoordigers in de Gemeentelijk begeleidingscommissie bij de opmaak*

### **5. Samenwerkingsovereenkomst Fluvius aanstellen ontwerp bureau Treurnietstraat en Korenstraat**

#### 5.1 Toelichting :

Stad Harelbeke en Fluvius System Operator CVBA (voorheen Infracvba) wensen de vervuiling van het lokale grachtenstelsel en de afwateringsproblemen in de Treurnietstraat aan te pakken.

Samen met dit project wensen de stad en Fluvius System Operator CVBA het volledige gebied langs de Treurnietstraat en de Ooigemsevoetweg te realiseren.

Het afvalwater zou zowel gravitair als met pomp en persleiding worden aangesloten op de gemengde riolering van de Hoogstraat. Het hemelwater dient afgevoerd via de RWA-leidingen tot aan de Eikebosbeek.

Het voorgestelde project is conform het zoneringsplan.

Fluvius System Operator CVBA en de stad wensen het dichtst bewoonde gedeelte van het Gebiedsdekkend Uitvoeringsplan-34013-011 te voorzien van riolering.

De hemelwaterafvoer dient grondig bekeken te worden, want er is onduidelijkheid over de verdeling van deze waterstroom over enerzijds de Eikebosbeek en de Paddebeek.

De aanwezige leidingen in het gebied zijn heel ondiep gelegen. Tevens loopt de afvoer van de Paddebeek onder de site van het bedrijf Isocab.

Bij een recent bezoek aan deze site bleek deze waterloop nog een aanzienlijke vuilvracht op te nemen, gezien de zwarte kleur van het water.

In het kader van een eventuele toekomstige openlegging van de Paddebeek op de locatie van deze site dient dit prioritair bekeken te worden.

Ook de impact op de afwaarts gelegen Plaetsebeek, de Oude Leie-arm, het Leiebekken in het algemeen, en de ontwikkelingsvisie van de omgeving in het kader van het rivierherstel is hier een relevant argument om een maximale afkoppeling en sanering van deze zone te realiseren.

De stad wenst gelijktijdig de nodige infrastructuur- en alle daaraan verwante werken uit te voeren.

Naar aanleiding van een storing in de Korenstraat in oktober 2018 waarbij Fluvius System Operator CVBA een interventie moest doen, bleken nog een aantal woningen in de gracht te lozen.

Deze blijkt vervuild omdat slechts 2 woningen van de 7 een septische put hebben. Een septische put is hier in deze groene cluster minimaal wel verplicht. Ook de buis naar de gracht zou slechts een afvoerbuis hebben van 150mm diameter die gemakkelijk verstopt zeker als er geen zuivering via een septische put is.

In principe moeten de bewoners aangeschreven worden ivm de verplichting om een septische put te plaatsen.

Gezien de nabijheid van het Leiestelsel en de inpassing van de Oude Leiearm en het omliggend bekenstelsel in het verhaal van het Rivierherstel zou de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel een betere optie zijn omdat dit de vuilvracht supprimeert daar waar een septische put enkel een beperkte voorzuivering betekent.

Ondertussen werd hiervoor een dossier ingediend bij de Vlaamse MilieuMaatschappij.

De stad wenst gelijktijdig infrastructuur- en alle daaraan verwante werken uit te voeren.

## 5.2 Bespreking :

- Er is in de Treurnietstraat recent een onderhoudswerk/vernieuwing geweest. *Het neemt nog wel enige tijd in beslag voor de feitelijke werken zullen starten, vermoedelijk een 3 tal jaar. In de tussentijd dienen we wel in te staan voor de veiligheid en daaraan gelinkt onderhoud.*
- Is het water of de gronden vervuild door Isocab ? *Dit wordt onderzocht door de afkoppelingsdeskundige en maakt onderdeel uit van deze studieopdracht.*
- Kunnen ze nog beslissen om niet uit te voeren? *De werken werden opgedragen door de Vlaamse milieumaatschappij en de subsidies vastgelegd. In principe zal dit werk doorgaan. Echter kan er omwille van onvoorziene zaken of overmacht steeds een partij, ook het college, geen akkoord geven. Maar dit is nog niet gebeurd.*
- Hoe lang gaat dit nog duren? *Tussen de 3 en de 5 jaar vermoedelijk.*
- Zijn de bedrijven aan de achterzijde van de Hoogstraat ook aangesloten op de Korenstraat? *Moet het studiebureau controleren.*

## **6. Varia :**

- Er zouden problemen zijn met Lano en de verbouwing van de site. *Is ons onbekend.*
- De knip in de Haringstraat, zou deze normaal niet tijdelijk zijn tot juni, was dit ook niet zo gecommuniceerd aan het bedrijf en bewoners? *Het is een tijdelijke opstelling tot het einde van het jaar. Na 6 maand wordt de opstelling geëvalueerd. Alle ontvangen opmerkingen mogen doorgegeven worden, ook van de aangelanden. Er zijn reeds positieve als negatieve opmerkingen ontvangen.*
- Dit is toch geen sluiptweg, het is voor veel mensen een lokale weg. *Het is effectief een sluiptweg, het verkeer dient de hoofdwegen te volgen. Dit is geen hoofdweg om naar Bavikhove te gaan.*
- Wat is een sluiptweg? Een weg kan ook de kortste route zijn van A naar B. Rondrijden of verleggen van het verkeer kan ook problematisch zijn, zie situatie Herpelstraat-Bistierland; Eikenstraat...
- Wat is de stand van zaken voor de Ballingenweg? *Studieopdracht is lopend. Momenteel is het rioleringsdossier ingediend voor goedkeuring bij de Vlaamse Overheid. Er zijn verkeerstellingen gebeurd maar die dienen nog verwerkt.*

- Kan er op de agenda meer aandacht zijn voor mobiliteit. We zijn bijna een jaar verder en los van het vandaag geagendeerde punt over het mobiliteitsplan zijn er nog weinig onderwerpen geweest. De collega's van de open VLD hadden 10 agendapunten geagendeerd maar deze zijn nog niet besproken, de evaluaties van de schoolstraat, mobiliteit van School Zuid.
  - *De plannen van bepaalde straten zijn nog niet ver genoeg gevorderd om te worden toegelicht, zodra deze over de bovenbouw gaan worden deze hier besproken.*
  - *De schoolstraat is tijdelijk on hold gezet door het gebrek aan gemachtigde opzichters. Dit wordt nu verder onderzocht.*
  - *Je kan steeds je vragen richten aan de beperkte mobiliteitscommissie, echter is het niet de bedoeling om de raadscommissie te gebruiken als een mobiliteitscommissie.*
  - *Het mobiliteitsplan wordt de leidraad waarop we beslissingen baseren. Op dit moment in opstartfase en met een uitgebreid participatief traject, waarop jullie vanzelfsprekend aanwezig kunnen zijn. Dit betekent evenwel niet dat er geen beslissingen zullen gemaakt worden in verband met heikele mobiliteitspunten.*
  - *de gemeentelijke projectstuurgroep (vroegere GBC) zal een belangrijke rol spelen in de opmaak van het mobiliteitsplan en daar zijn alle politieke fracties aanwezig. We zullen de Raco informeren over de stand van zaken van het mobiliteitsplan.*
- Wie draagt de kosten van het warmtenet? *Deze zijn ten laste van Fluvius.*